EQUILÁTERO
Arquitectura e Ingeniería S.A.S
Nit:901.272.510-1

Bucaramanga, 14 de abril 2021 INT-CAR-027

Ingeniero
Edgar Muñoz David
SUPERVISOR CONTRATO DE CONSULTORÍA No. CCS-1262-2020
MINDEPORTE

Ref: CONTRATO DE OBRA No. COB-175-2021: ''Realizar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste el mejoramiento, adecuaciones y reparaciones locativas a los escenarios que conforman el sistema del Centro de Alto Rendimiento ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. ''

Asunto: Alcance oficio INT-CAR-026, Solicitud de prórroga contrato para mantenimiento Centro de Alto Rendimiento.

Dando alcance al oficio CDGB20-022-23 del Consorcio Distrital que modifica el contenido del anterior oficio CDGB20-022-22, la interventoría estudió la nueva solicitud de ampliación para el contrato de obra por cuarenta y cinco (45) días más, teniendo en cuenta los soportes expuestos se consideró viable la ampliación planteada y puede ser consultada anexo a la presente.

En cumplimiento de nuestras obligaciones se remitieron oficios varios para atender la solicitud del Consorcio GB, que una vez atendidas por la entidad llevaron a solicitarnos el alcance del oficio INT-CAR-026 y las condiciones iniciales de nuestra propuesta ajustándose a las condiciones actuales encontradas durante la ejecución de la obra.

Por lo anterior, esta interventoría reitera su concepto de viabilidad de la prórroga solicitada por cuarenta y cinco (45) días e informa a la entidad que para la atención de este requerimiento el contrato de obra, también deberá ampliarse el plazo **CONTRATO DE CONSULTORÍA No. CCS-1262-2020** por el mismo tiempo y adicionarse recursos por valor de $ 77.730.800,00 y realizaría la actualización de su personal de la siguiente manera:

CARGO	CANTIDAD	% DEDICACION	SUELDO MES BASICO	No. DE MESES	VALOR PARCIAL
PERSONAL PROFESIONAL					
Director de interventoria	1,00	100,00%	3.900.000,00	1,50	5.850.000,00
Residente de Interventoría	2,00	100,00%	3.000.000,00	1,50	9.000.000,00

Profesional HSEQ	1,00	100,00%	2.500.000,00	1,50	3.750.000,00
Especilista Eléctrico	1,00	50,00%	3.000.000,00	1,00	1.500.000,00
Especialista Hidraulico	-	10,00%	3.500.000,00	-	-
FACTOR MULTIPLICADOR					2,52
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL					50.652.000,00
PERSONAL TÉCNICO					
Inspector	2,00	100,00%	1.800.000,00	1,50	5.400.000,00
TOTAL					5.400.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR					2,52
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO					13.608.000,00
COSTOS PERSONAL					64.260.000,00
COSTOS DIRECTOS					1.060.000,00
COSTO ANTES DE IVA					65.320.000,00
IVA			19%		12.410.800,00
VALOR TOTAL					77.730.800,00

Por lo anterior, quedamos atentos a los comentarios para continuar con la gestión del trámite solicitado.

Cordialmente,

JUAN CARLOS JAIMES ACERO
Representante Legal
Proyectó: Arq. Liliana Quiroga Sepúlveda
EQUILÁTERO ARQUITECTURA E INGENIERÍA SAS
Anexos: TRES (3) FOLIOS

CONSORCIO DISTRITAL GB 2020
NIT. 901.454.148-8

Bogotá D.C, 9 de abril de 2021

CDGB20-023-22

Señores
Arq. LILIANA QUIROGA SEPULVEDA
Directora de Interventoría
EQUILÁTERO ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S
Ciudad

Ref. CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. COB-175-2021 "MEJORAMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS A LOS ESCENARIOS QUE CONFORMAN EL SISTEMA DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN BOGOTÁ D.C."

Asunto: Solicitud prórroga del Contrato de Obra Pública

Cordial saludo,

Por medio del presente oficio, y de acuerdo a la cláusula específica "4. Plazo" del Contrato en referencia, en el cual se establece un tiempo de ejecución al contrato de 1.5 Meses, respetuosamente solicitamos una prórroga al contrato basado en los siguientes hechos:

1. El contrato de obra se dio inicio el día 15 de marzo de 2021, en el cual las áreas a intervenir según el alcance contratado eran: cuatro coliseos, UFAF, Zonas húmedas, canales y Villa Deportiva, pero al momento de dar inicio a las actividades, tres coliseos se encontraban con actividades programadas.

2. El diagnóstico y la ubicación de la ejecución de varias de las actividades ha consumido la carga profesional por la necesidad previa al inicio de las

actividades y debido a la naturaleza del contrato para las acciones a implementar para su satisfactoria ejecución.

3. Durante la ejecución de las obras se vienen presentando periodos de fuertes lluvias, situación que afecta y paraliza las ejecuciones que desarrollan en altura, situación que disminuye los rendimientos dando como resultado la imposibilidad de cumplir con los tiempos inicialmente pactados.

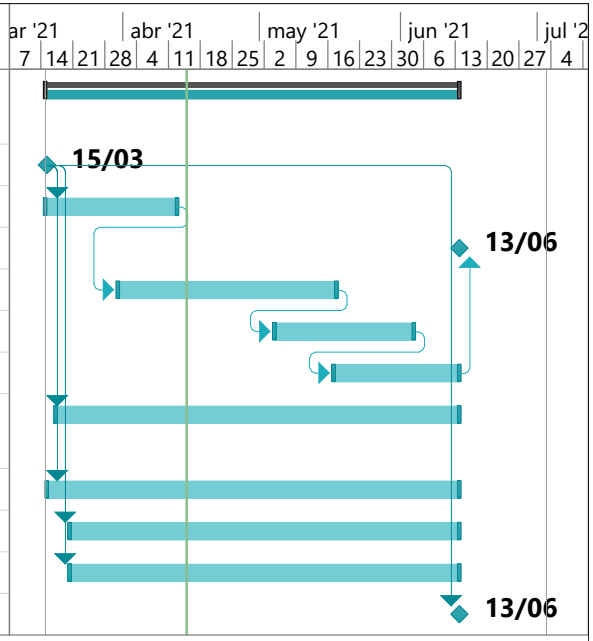
De acuerdo a lo expuesto anteriormente, respetuosamente solicitamos una prórroga al contrato de 45 días, en el cual, se pueda realizar la liberación de las zonas pendientes y se pueda dar claridad a las actividades pendientes.

Cordialmente,



JAVIER GARCIA CABEZAS
Representante Legal
CONSORCIO DISTRITAL GB 2020

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1		**MANTENIMIENTO CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO**	**66 días**	**lun 15/03/21**	**dom 13/06/21**	
2		**INICIO**	0 días	lun 15/03/21	lun 15/03/21	
3		**COLISEO 1**	21 días	lun 15/03/21	lun 12/04/21	2
4		**COLISEO 2**	0 días	dom 13/06/2	dom 13/06/2	7FC-25 días
5		**COLISEO 3**	34 días	mié 31/03/21	lun 17/05/21	3
6		**COLISEO 4**	22,75 días	mar 4/05/21	jue 3/06/21	5
7		**COLISEO 5 DE GIMNASIA**	20,75 días	lun 17/05/21	dom 13/06/2	6
8		**BAÑOS ZONAS HUMEDAS Y COLISEOS**	63,75 días	mié 17/03/21	dom 13/06/21	2
9		**GIMNASIO UFAF**	65,75 días	lun 15/03/21	dom 13/06/2	2
10		**CUBIERTAS**	61,75 días	sáb 20/03/21	dom 13/06/2	2
11		**VILLA DEPORTIVA**	61,75 días	sáb 20/03/21	dom 13/06/2	2
12		**FIN**	0 días	dom 13/06/2	dom 13/06/2	2



Proyecto: PROGRAMACION V3
Fecha: jue 15/04/21

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas	
División	Tarea manual	Hito externo	
Hito	solo duración	Fecha límite	
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso	
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual	
Tarea inactiva	solo el comienzo		
Hito inactivo	solo fin		