

16-4-2021

INFORME MENSUAL DE OBRA:

Periodo comprendido del 09 marzo al 08
abril del 2021.



***“OBRAS CIVILES DE ADECUACIÓN EN ESPACIOS
FÍSICOS ANIVEL NACIONAL, PARA EL DESARROLLO
MISIONAL DEL SERVICIO NACIONAL DE
APRENDIZAJE-SENA- A MONTO AGOTABLE.”
ZONA 12-
TOLIMA***

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

Tabla de Contenido

INTRODUCCION.....	3
OBJETIVOS	3
DESCRIPCION DEL PROYECTO	3
LOCALIZACIÓN	5
DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	7
RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATISTA.....	7
RELACION DE MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	7
SINTESIS AMBIENTAL	12
GESTION DEL PLAN DE CALIDAD	12
PRESUPUESTO FRENTES DE TRABAJO ZONA 12	13
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	13
ASPECTOS CONTRACTUALES	16
POLIZAS	16
ANTICIPOS.....	16
ACTIVIDADES DESARROLLADAS.....	17
INFORME FINANCIERO	21
REUNIONES CELEBRADAS.....	23
OFICIOS ENTREGADOS A LA INTERVENTORIA.....	24
REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE MARZO – ABRIL DE 2021	25
REGIONAL TOLIMA-SEDE IBAGUE	25
ANEXOS.....	48

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

INTRODUCCION

El presente informe mensual corresponde al periodo comprendido entre el 09 del mes de marzo de 2021 y el 08 del mes de abril de 2021 del contrato N° CO1.PCCNTR 1846462 de 2020, celebrado entre Constructora A Cruz S.A.S. como la empresa Contratista y el SENA (Servicio Nacional de Aprendizaje), la cual es la empresa Contratante. Cuyo objeto es la ejecución obras de adecuación, mantenimiento y mejoramiento de algunos espacios en sus sedes, para que de esta forma los estudiantes, docentes y colaboradores tengan espacios confortables y óptimos para el desarrollo de las actividades ofrecidas por la institución.

Para tal fin la constructora A. Cruz. S.A.S., quien cuenta con una gran experiencia en el campo de la construcción y adecuaciones; es delegada para la intervención de los ambientes estipulados, y de esta forma llevar al cumplimiento los objetos trazados en el pliego de condiciones, y poder proporcionar un mejoramiento en los espacios de la institución educativa.

OBJETIVOS

Por parte del contratista, se trabajará y proyectará a cumplir con todos los objetos del contrato en el plazo establecido por la entidad, buscando la manera más adecuada y profesional posible, para que todas las actividades queden ejecutadas de tal manera como lo ha solicitado la entidad.

Entregar a satisfacción los espacios intervenidos por nosotros para el uso de estudiantes y profesores, cumpliendo con los estándares de calidad que el SENA requiere para que sus alumnos reciban una educación de calidad y los docentes tengan a disposición todos los espacios y herramientas para poder brindar una enseñanza de acorde a la profesionalidad de la institución.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto se divide en varios frentes de trabajo, en las ciudades de Melgar, Espinal e Ibagué, en las cuales cada una de estas sedes presenta necesidades específicas.

En la ciudad de Melgar en la escuela gastronómica y turística, se plantean actividades de desmonte de grifería antigua, para posteriormente suministrar e instalar griferías nuevas tipo push en ciertos lavamanos escogidos por la entidad.

En la ciudad de Ibagué se desprenden dos frentes de trabajo, uno en la sede comercio y servicios regional Tolima y en la sede centro industria y construcción Ibagué, en la sede de comercio y servicios se estipulo el mejoramiento y mantenimiento de ciertos ambientes (como son llamados en la sede) especialmente del personal que trabaja en dicha sede, en los ambientes se ejecutan trabajos de pintura, enchape, instalación de muros de yeso, adecuación de espacio, entre otras actividades requeridas para cada uno de los ambiente; cada uno de estas intervenciones buscando la mejora de

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

los espacios y la solución de distintas problemáticas que se presentaban en puntos específicos de los espacios, que en su mayoría, la mayor amenaza del centro es la humedad presente en diferentes muros, lo cual hace que sufra bastante los acabados que se encontraban en el lugar.

Por otro lado, en la sede de centro industria y construcción se encuentran estructuras destinadas para la formación de los estudiantes las cuales son llamadas “naves”, en dicho centro se encuentra un total 10 naves, de las cuales la constructora A. Cruz. se encargará de intervenir, nave 1, nave 4, nave 7 y baterías de baños del centro.

En la nave #1 se dispone el cambio de aproximadamente 68 luminarias, ya que en este momento se encuentran instaladas luminarias halógenas y se pretenden cambiar por luminarias tipo LED. En la nave #4 está previsto la elaboración de una placa en concreto para el segundo piso, esto con el fin de adecuar el espacio para sala de instructores, adicionalmente se ejecutarán trabajos para elaboración de baterías sanitarias dentro de esta nave.

Para la nave #7 se intervendrá la fachada desmontando todas las láminas que se encuentran en esta área, para que de esta forma se pueda instalar mampostería en la fachada, adicional a esto, se intervendrá toda la parte eléctrica de la nave, esto quiere decir que se suministrará e instalará cableado eléctrico, luminarias, accesorios y aparatos eléctricos, para un uso ideal y optimo del espacio, toda la estructura metálica recibirá tratamiento de pintura incluyendo columnas, vigas, escalera y láminas de steeldeck, ya que esta nave está dispuesta para la enseñanza del tema automotriz, carpintería, joyería y refrigeración, se plantea crear un cárcamo con su respectiva trampa de grasas.

Para el centro de industria y construcción se realizó el diseño de la red contra incendio para la totalidad del centro, debido a que los recursos no fueron suficientes, esta actividad no se puede ejecutar, sin embargo, los diseños se entregaran a la sede del SENA, suministrados por parte de constructora A. Cruz S.A.S.

Finalmente, en el centro agropecuario la granja en la ciudad de Espinal está previsto la intervención en la red sanitaria y pluvial y alcantarillado, la idea es implementar esta red desde cero, para que de esta forma conectarla a la PTAR (planta de tratamiento de aguas residuales), esto con el fin de conservar el centro agropecuario, ya que se presentan inundaciones en el centro, y esto aumenta la posibilidad de cierre del centro por seguridad de sus colaboradores y estudiantes.

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

LOCALIZACIÓN

SEDE COMERCIO Y SERVICIOS – IBAGUÉ - TOLIMA



SEDE INDUSTRIA Y CONSTRUCCIÓN – IBAGUÉ – TOLIMA



CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

SEDE GASTRONÓMICA Y TURÍSTICA – MELGAR – TOLIMA



SEDE LA GRANJA – EL ESPINAL – TOLIMA



CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION
TIPO CONTRATO	OBRA
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.1846462 de 2020.
OBJETO	OBRAS CIVILES DE ADECUACIÓN EN ESPACIOS FÍSICOS A NIVEL NACIONAL, PARA EL DESARROLLO MISIONAL DEL SERVICIO ACIONAL DE APRENDIZAJE-SENA- A MONTO AGOTABLE. ZONA No. 12-SENA TOLIMA.
PLAZO	Cuatro (04) meses y quince (15) días.
VALOR DEL CONTRATO	\$ 3, 212, 361,996.00.
FECHA DE INICIO	09 de diciembre de 2020.
FECHA DE TERMINACION	30 de abril de 2021.
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.
INTERVENTOR	CONSORCIO INTEROBRAS SENA.

RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATISTA

PERSONAL	CARGO	SEDE
BEATRIZ EUGENIA OCAMPO SEPULVEDA	DIRECTORA DE OBRA	REGIONAL Y PICALAÑA
ELBER LEONARDO GUZMAN ROJAS	RESIDENTE DE OBRA	REGIONAL Y PICALAÑA
CRISTHIAN FELIPE RODRIGUEZ SALAS	ARQUITECTO AUXILIAR	REGIONAL
ADRIANA MERCEDES MORA NAJAR	ARQUITECTO AUXILIAR	PICALAÑA
GUILLERMO ANDRES ROJAS MOLINA	RESIDENTE AMBIENTAL	REGIONAL Y PICALAÑA
YEINI ALEXANDRA VELASQUEZ SALCEDO	PROFESIONAL SST	REGIONAL
DIANA PATRICIA CABEZAS HORMIGA	PROFESIONAL SST	PICALAÑA

RELACION DE MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS

ELEMENTO	CANTIDAD REGIONAL	CANTIDAD PICALAÑA	FOTO
MACETAS	2	2	

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

MARTILLO	1	2	
ARNES	2	2	
ESLINGAS	2	2	
LINEA DE VIDA	1	1	
TALADRO	1	1	
ROTO MARTILLO	1	0	
PULIDORA	3	0	

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

SOPLADOR	1	0	
REFLECTOR	1	0	
POLEA	3	0	
PISTOLA EPOXICO	1	0	
COLOMBINAS DE SEÑALIZACION	10	3	
BALDES	2	2	
HOMBRE SOLO	1	0	
CANECA	6	4	

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

LLAVE DE TUBO	1	0	
ALICATE	5	2	
DECAMETRO	1	1	
FLEXOMETRO	6	3	
ESCALERAS	2	1	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL	0	1	
COMPRESOR	1	0	
EXTENSION	6	2	

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

NIVEL	3	1	
PERCUTOR	0	1	
BARRA	1	1	
PUNTERO	2	2	
SEGUETA	3	2	
PALA CUADRADA	3	1	
CORTADORA DE ENCHAPE	1	0	
DESTORNILLADOR	4	2	

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

SINTESIS AMBIENTAL

SENA REGIONAL

En el periodo comprendido entre el 09 de marzo al 08 de abril del 2021, para el componente ambiental se hizo énfasis en dar cumplimiento al cronograma de capacitaciones establecido en el Plan de Manejo Ambiental PMA, principalmente en temas relacionados en Ahorro y uso eficiente del agua, ahorro de energía, cambio climático, precaución en actividades en temporada de lluvias, reinducción ambiental y en el PMA.

Adicionalmente, se adelantaron inspecciones de obra, revisión a las brigadas de aseo, almacenamiento temporal de residuos, clasificación en la fuente y entrega a un reciclador de oficio de 20 kilos de material susceptible a reciclaje.

SENA INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCION

Para el periodo comprendido entre el 09 de marzo al 08 de abril del 2021, para el componente ambiental en la sede Picalaña, se realizó la identificación de los árboles que afectan la fachada y la cubierta de la nave 7; una vez identificados los árboles se procedió a realizar la solicitud ante CORTOLIMA como autoridad ambiental para tramitar el permiso para la poda de estos individuos arbóreos. Adicionalmente, se continuo con el desmonte de las piezas de Drywall, las cuales están siendo ubicadas temporalmente en la parte posterior de la nave 7 mientras es aprobado el presupuesto o APU y así poder concertar la disposición final de este residuo especial. Es de recordar que se continuo con los aseos y mantenimientos a los baños portátiles contratos con la empresa ELITE SOLUCIONES, así como las inspecciones y brigadas de aseo al personal de obra.

Para complementar el presente enunciado se anexan los Informes Ambientales de las dos (2) sedes.

GESTION DEL PLAN DE CALIDAD

El plan de calidad elaborado por la constructora A. Cruz, se compromete a darle cumplimiento a dicho documento, tanto en la utilización de recursos tanto físicos, humanos y tecnológicos, documentación solicitada y las directrices requeridas por la entidad, todo esto buscando la satisfacción del trabajo presentado y ejecutado por constructora hacia la entidad.

La constructora A. Cruz, empresa que se esmera por la transparencia en la ejecución de obras civiles, garantiza al SENA que dispondrá profesionales idóneos para llevar a cabo y control de todas las actividades que están previstas para los centros de enseñanza de la zona 12 regional Tolima, cada uno de estos profesionales escogidos y contratados de acuerdo a sus capacidades y profesionalismo para la labor que ejercerán en esta obra. De ser necesario la contratación de proveedores o sub-contratistas, siempre se velará por las empresas con gran conocimiento, que sean empresas que cumplan con todo lo establecido por la ley colombiana y lo más importante, que cumplan con todo lo planteado y acordado con la constructora.

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

Para el correcto desarrollo de las labores por parte de los colaboradores de la constructora, esta se comprometerá a suministrarles materiales, equipos, dotación e implementos requeridos para poder ejercer el trabajo contratado de una manera cómoda y placentera, sin que esto afecte la efectividad y compromiso por parte de todo el personal que se encontrará tanto en como como en oficina. De igual forma la constructora se compromete a que todos sus empleados y contratados, estén al día con los pagos de su seguridad, para que, de esta forma, dicho personal pueda laborar tranquilamente sin tener incertidumbres en la parte de su salud y cuidado.

En la parte correspondiente a los materiales y herramientas que se utilizaran en el desarrollo de la obra se verificará y exigirá su certificado de calidad, como de igual forma se supervisara en la utilización de dichos materiales, que se encuentren en un excelente estado para poder ser utilizados a satisfacción y con todas las medidas de seguridad necesarias.

La constructora como empresa formalizada esta presta a recibir y responder cada una de las inquietudes, sugerencias o quejas que presente la entidad o en dado caso la empresa que ejercerá la interventoría del proyecto, para que se lleven a buenos términos y poder desarrollar de la mejor manera todas las actividades contratadas, y de esta forma entregar un proyecto con las exigencias y características solicitadas por la entidad del SENA en los pliegos y el contrato por parte.

Para complementar el presente enunciado se anexa el Plan de Calidad al presente informe.

PRESUPUESTO FRENTE DE TRABAJO ZONA 12

Para ver el presupuesto actualizado de los diferentes frentes de trabajo ver **ANEXO** al final del informe.

ACTIVIDADES PROGRAMADAS

SENA REGIONAL

- Realizar la instalación de marcos y luminarias en los ambientes de SINTRASENA, MANTENIMIENTO, SINDESENA, Y SALA DE INSTRUCTORES.
- Efectuar remates de estuco y pintura sobre estructura en concreto para instalación de ventanas en ambiente de SINDESENA.
- Realizar resanes en techo y muros en ambiente de SINDESENA.
- Llevar a cabo la instalación del tablero de circuitos en muro exterior en ambiente de SINDESENA.
- Efectuar el desmonte del cielo raso existente en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Realizar tratamiento para impermeabilización de muros afectados por humedad en ambiente de TALLER DE MANTENIMIENTO.
- Llevar a cabo la instalación de enchape sobre muros en baño de TALLER DE MANTENIMIENTO.

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

- Realizar la aplicación de pintura a 3 manos, sobre muros de los ambientes de SINDESENA Y SINTRASENA.
- Efectuar la instalación de tomas nuevas en muro lateral derecho en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Llevar a cabo la demolición de muros en zona de Psicología y recepción en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Realizar la corrección de los bordillos en concreto, y a su vez instalar capa de triturado en sendero que conduce a el cuarto de bombas en MANTENIMIENTO.
- Instalar la canaleta eléctrica metálica nueva de forma vertical, sobre muro en ambiente de SINTRASENA.
- Realizar desmonte de puerta y construcción de muro divisorio en el mismo espacio en área de psicología en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Llevar a cabo la demolición de piso, y a su vez realizar la conexión sanitaria y de presión, necesarias para el funcionamiento de la poceta lava traperos en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Instalar tubería EMT y cajas metálicas bajo placa para conexión de lámparas en ambiente de TALLER DE MANTENIMIENTO.
- Efectuar la demolición de enchape de piso e instalación de nuevo acabado del mismo, en zona de batería de baños en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Llevar a cabo el desmonte de enchape de muros e instalación de nuevo para muros en baño interno de consultorio en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Realizar la instalación de enchape en Porcelanato de 0.60 x 0.60, para piso en zona de cuarto de aseo en ambiente de MANTENIMIENTO.
- Efectuar la aplicación de pintura sobre muros y techo en los ambientes de MANTENIMIENTO Y CENTRO MEDICO.
- Instalar cielo raso nuevo en su área completa, y su correspondiente aplicación de pintura en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Instalar la tubería eléctrica para conexión y posterior instalación de lámparas tipo LED de 0.60 x 0.60 en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Aplicar pintura sobre muros y techo en ambiente de TALLER DE MANTENIMIENTO.
- Realizar mantenimiento a filtraciones en cubierta correspondiente a ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Llevar a cabo el corte para regatas requeridas en techo, para conexión e instalación de lámparas LED de 0.60 x 0.60 en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Efectuar la aplicación de pintura anticorrosiva, y de igual forma la instalación de las mismas sobre el cárcamo en el tramo de shut de basuras en ambiente de MANTENIMIENTO.
- Instalar Drywall para cielo raso en zona de batería de baño en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Llevar a cabo el proceso de brillo y cristalización sobre piso en tableta de granito pulido en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES Y TALLER DE MANTENIMIENTO.

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

- Construir los muros internos para generar el espacio de depósito para elementos de aseo como apoyo al ambiente de CENTRO MEDICO.
- Desmonte de lámpara existentes, e instalación de nuevas luminarias tipo LED de 0.60 x 0.60 para iluminación del trazado de pasillo ubicado entre la subestación eléctrica y SINDESENA.
- Aplicar pintura en esmalte sobre guarda escoba en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Instalar las divisiones en vidrio y persianas en aluminio, para delimitación de espacios en ambiente de SINDESENA.
- Instalar puerta de acceso y ventanas en aluminio en el ambiente de SINDESENA.
- Instalar división y puertas de acceso baños en sala de espera en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Efectuar la demolición parcial de contrapiso en zona de residuos peligrosos para instalación de desagües sanitarios de cubículos y construcción de caja de inspección para recolección y posterior empalme a cárcamo.
- Realizar conexión de suministro de agua potable a zona de residuos peligrosos.
- Construir bordillos de confinamiento en concreto para sendero que conduce a depósito de traperos y poceta en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Construir poceta en mampostería para lavar traperos como apoyo a CENTRO MEDICO.
- Instalar lámparas herméticas para iluminación sobre pasillo frente al shut de basuras.

SENA INDUSTRIA Y CONSTRUCCION

- Trasiego de material
- Desmonte de superboard
- Resane de muro en superboard
- Desmonte – electricidad
- Llegada de materiales
- Entrega de materiales al SENA
- Aseo baños

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

ASPECTOS CONTRACTUALES

POLIZAS

AMPARO	POLIZA	ASEGURADORA	VALOR	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	2037535	AXA COLPATRIA SEGUROS S.A	363.410.400.00	1/01/2021	30/04/2021
R.C CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA	2037535	AXA COLPATRIA SEGUROS S.A	181.705.200.00	1/01/2021	30/04/2021
R.C VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	2037535	AXA COLPATRIA SEGUROS S.A	90.852.600.00	1/01/2021	30/04/2021
R.C CRUZADA	2037535	AXA COLPATRIA SEGUROS S.A	181.705.200.00	1/01/2021	30/04/2021
GASTO MEDICOS SUBLIMITE UNA PERSONA	2037535	AXA COLPATRIA SEGUROS S.A	36.341.040.00	1/01/2021	30/04/2021
GASTO MEDICOS SUBLIMITE VARIAS PERSONAS	2037535	AXA COLPATRIA SEGUROS S.A	72.682.080.00	1/01/2021	30/04/2021

ANTICIPOS

No	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1-2-3	Anticipo anulado	\$ 50.000.000.,00
4	Anticipo	\$ 24.161.084.,00
5	Anticipo anulado	\$ 3.962.832.,00
6	Anticipo	\$ 10.231.950,00
7	Anticipo	\$ 17.997.600,00
8	Anticipo	\$ 55.895.851,00
9	Anticipo	\$ 3.138.956,00
10	Anticipo	\$ 2.860.300,00

CONTROL DEL ANTICIPO	
Valor del contrato	\$ 3.212.361.996, 00
Anticipo	\$ 114.285.741, 00
Saldo pendiente por Amortizar	\$ 3.098.076.255,00

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

REGIONAL

- Se realizó la instalación de marcos y luminarias en los ambientes de SINTRASENA, MANTENIMIENTO, SINDESENA, Y SALA DE INSTRUCTORES.
- Se efectuaron los remates de estuco y pintura sobre estructura en concreto para instalación de ventanas en ambiente de SINDESENA.
- Se realizaron los resanes en techo y muros en ambiente de SINDESENA.
- Se llevó a cabo la instalación del tablero de circuitos en muro exterior en ambiente de SINDESENA.
- Se efectuó el desmonte del cielo raso existente en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Se realizó tratamiento para impermeabilización de muros afectados por humedad en ambiente de TALLER DE MANTENIMIENTO.
- Se llevó a cabo la instalación de enchape sobre muros en baño de TALLER DE MANTENIMIENTO.
- Se realizó la aplicación de pintura a 3 manos, sobre muros de los ambientes de SINDESENA Y SINTRASENA.
- Se efectuó la instalación de tomas nuevas en muro lateral derecho en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Se llevó a cabo la demolición de muros en zona de Psicología y recepción en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Se realizó la corrección de los bordillos en concreto, y a su vez instalar capa de triturado en sendero que conduce a el cuarto de bombas en MANTENIMIENTO.
- Se instaló la canaleta eléctrica metálica nueva de forma vertical, sobre muro en ambiente de SINTRASENA.
- Se realizó desmonte de puerta y construcción de muro divisorio en el mismo espacio en área de psicología en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Se llevó a cabo la demolición de piso, y a su vez realizar la conexión sanitaria y de presión, necesarias para el funcionamiento de la poceta lava traperos en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Se instaló tubería EMT y cajas metálicas bajo placa para conexión de lámparas en ambiente de TALLER DE MANTENIMIENTO.
- Se efectuó la demolición de enchape de piso e instalación de nuevo acabado del mismo, en zona de batería de baños en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Se llevó a cabo el desmonte de enchape de muros e instalación de nuevo para muros en baño interno de consultorio en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Se realizó la instalación de enchape en Porcelanato de 0.60 x 0.60, para piso en zona de cuarto de aseo en ambiente de MANTENIMIENTO.

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

- Se efectuó la aplicación de pintura sobre muros y techo en los ambientes de MANTENIMIENTO Y CENTRO MEDICO.
- Se instaló cielo raso nuevo en su área completa, y su correspondiente aplicación de pintura en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Se instaló la tubería eléctrica para conexión y posterior instalación de lámparas tipo LED de 0.60 x 0.60 en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Se aplicó pintura sobre muros y techo en ambiente de TALLER DE MANTENIMIENTO.
- Se realizó mantenimiento a filtraciones en cubierta correspondiente a ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Se llevó a cabo el corte para regatas requeridas en techo, para conexión e instalación de lámparas LED de 0.60 x 0.60 en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Se efectuó la aplicación de pintura anticorrosiva, y de igual forma la instalación de las mismas sobre el cárcamo en el tramo de shut de basuras en ambiente de MANTENIMIENTO.
- Se instaló Drywall para cielo raso en zona de batería de baño en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Se llevó a cabo el proceso de brillado y cristalización sobre piso en tableta de granito pulido en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES Y TALLER DE MANTENIMIENTO.
- Se construyeron los muros internos para generar el espacio de depósito para elementos de aseo como apoyo al ambiente de CENTRO MEDICO.
- Se desmontaron las lámparas existentes, e instalaron nuevas luminarias tipo LED de 0.60 x 0.60 para iluminación del trazado de pasillo ubicado entre la subestación eléctrica y SINDESENA.
- Se aplicó pintura en esmalte sobre guarda escoba en ambiente de SALA DE INSTRUCTORES.
- Se instalaron las divisiones en vidrio y persianas en aluminio, para delimitación de espacios en ambiente de SINDESENA.
- Se instaló puerta de acceso y ventanas en aluminio en el ambiente de SINDESENA.
- Se instaló división y puertas de acceso baños en sala de espera en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Se efectuó la demolición parcial de contrapiso en zona de residuos peligrosos para instalación de desagües sanitarios de cubículos y construcción de caja de inspección para recolección y posterior empalme a cárcamo.
- Se realizó conexión de suministro de agua potable a zona de residuos peligrosos.
- Se construyeron los bordillos de confinamiento en concreto para sendero que conduce a depósito de traperos y poceta en ambiente de CENTRO MEDICO.
- Se construyó poceta en mampostería para lavar traperos como apoyo a CENTRO MEDICO.
- Se instalaron las lámparas herméticas para iluminación sobre pasillo frente al shut de basuras.

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

Contrato No.						CO1.PCCNTR.1846462 de 2020										Sede:						Regional																		
Periodo Comprendido:						9/03/2021										hasta						8/04/2021																		
Contratista:						Constructora A Cruz S.A.S.										Interventoría:						Interobras Sena																		
Estado general de las actividades																																								
Mes		MARZO																								ABRIL								TOTAL						
Día		9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8								
Instalación de Marcos Lámparas		1	1	1			domingo							domingo	festivo								1	1	1	festivo	festivo	sábado	domingo					6						
Instalaciones eléctricas		1	1	1				1	1	1	1	1	1						1	1	1	1	1		1					1	1					1	1	1	1	21
Resane- Pañete		1	1	1	1	1			1		1	1	1						1		1	1	1							1	1					1	1	1	1	19
Lijado		1						1		1	1		1						1	1		1	1		1					1	1					1	1	1	1	16
Pintura		1		1	1	1		1	1	1	1	1	1						1	1	1	1	1		1					1	1					1	1	1	1	22
Desmonte Cielo Raso			1			1																															1	1		4
Impermeabilización				1	1				1	1																														4
Traslado Mobiliario					1																										1									2
Enchape					1	1		1	1		1									1	1				1						1					1	1	2		13
Demolición						1		1		1	1	1	1																							1				
Limpieza Rejilla						1																																		
Ajuste a Bordillos						1		1																																
Desmonte Luminaria								1	1				1			1																								
Corte con pulidora								1																																

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

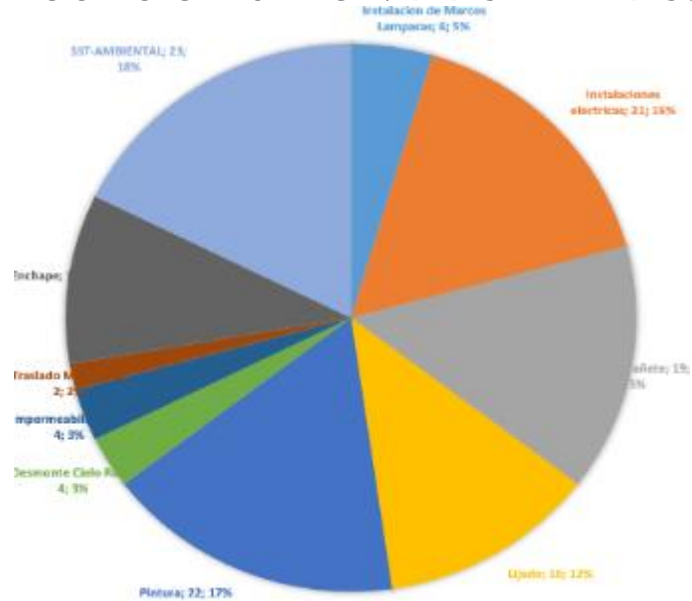
NIT. 800.002.820-4

[illegible]

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

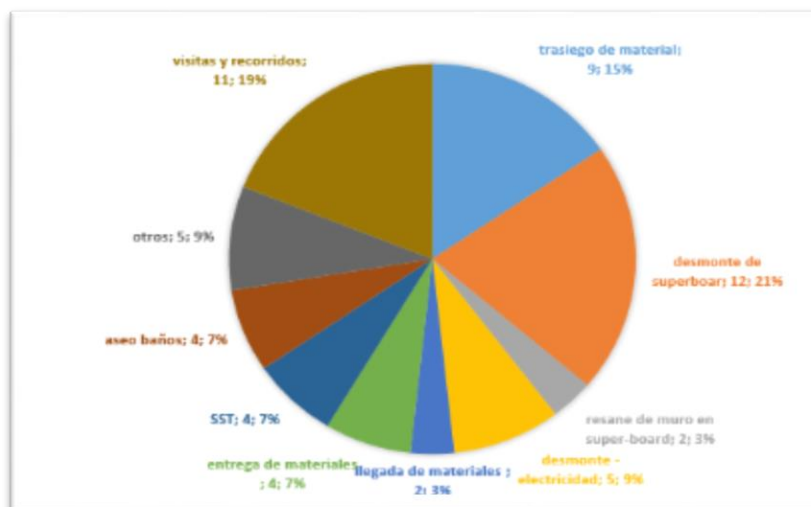
GRAFICA RELACION PORCENTUAL ACTIVIDADES REALIZADAS SEDE REGIONAL



INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCION

Contrato No.	CO1.PCCNTR.1846462 de 2020															Sede:					Industria y Construcción																			
Periodo Comprendido:	09/03/2021															hasta					08/04/2021																			
Contratista:	Constructora A Cruz S.A.S.															Interventoría:					Interobras Sena																			
Estado general de las actividades																																								
Mes	MARZO															ABRIL												TOTAL												
Día	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4		5	6	7	8								
trasiego de material	1	1	1			domingo	1	1	1	1	1		domingo	festivo	1					domingo						festivo	festivo	domingo					9							
desmonte de superboar							1	1		1	1	1						1	1		1	1							1	1								12		
resane de muro en super-board																														1						1		2		
desmonte - electricidad																			1		1	1	1		1													5		
llegada de materiales								1							1																							2		
entrega de materiales				1	1																															1	1		4	
SST	1			1						1	1																			1									4	
aseo baños					1										1									1							1								4	
otros					1		1																														1	2		5

GRAFICA RELACION PORCENTUAL ACTIVIDADES REALIZADAS SEDE INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCION



CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

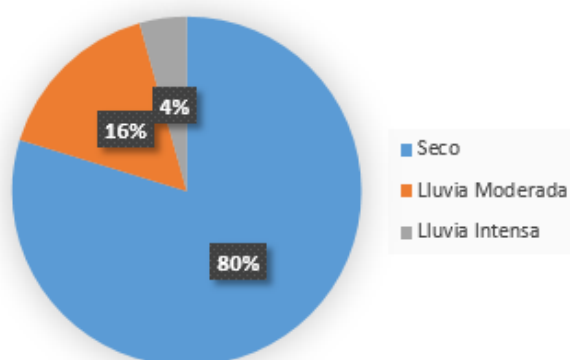
NIT. 800.002.820-4

ESTADO GENERAL DEL CLIMA SEDE REGIONAL

Contrato No.					CO1.PCCNTR.1846462 de 2020										Sede:					Industria y Construcción												
Periodo Comprendido:					9/03/2021										hasta					8/04/2021												
Contratista:					Constructora A Cruz S.A.S.										Interventoría:					Interobras Sena												
Estado general del Clima																																
Mes	MARZO															ABRIL								TOTAL								
Día	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		1	2	3	4	5	6	7	8
Seco	9	7	7	1	5	domingo	7	9	9	6,5	9	2	domingo	festivo	8	4	9	5	3	domingo	9	9	9	festivo	festivo	domingo	5	7	7	9	155,5	
Lluvia Moderada		2	2	8			2					2	domingo	festivo	1	1		4	1	domingo				festivo	festivo	domingo	4	2	2		31	
Lluvia Intensa										2,5		1	domingo	festivo		4			1	domingo				festivo	festivo	domingo					8,5	
Total Horas	9	9	9	9	5	0	9	9	9	9	9	5	0	0	9	9	9	9	5	0	9	9	9	0	0	0	0	9	9	9	9	195
Nota: En cada casilla se indica el número de horas por día																																

Nota: En cada casilla se indica el número de horas por día

GRAFICA ESTADO GENERAL DEL CLIMA SEDE REGIONAL



ESTADO GENERAL DEL CLIMA SEDE INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCION

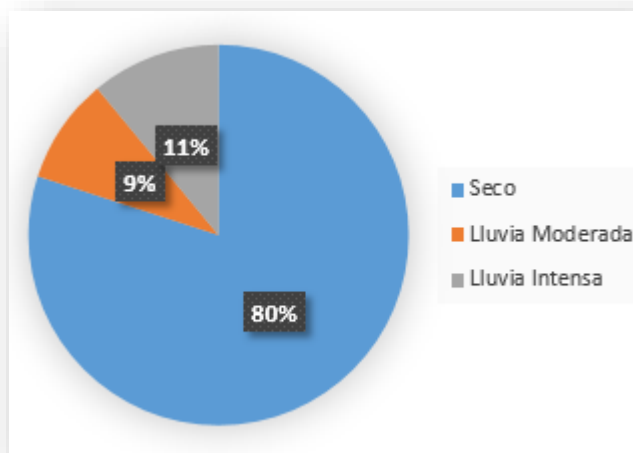
Contrato No.					CO1.PCCNTR.1846462 de 2020										Sede:					Industria y Construcción													
Periodo Comprendido:					9/03/2021										hasta					8/04/2021													
Contratista:					Constructora A Cruz S.A.S.										Interventoría:					Interobras Sena													
Estado general del Clima																																	
Mes	MARZO																								ABRIL								TOTAL
Día	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8		
Seco	7	9	4	1	5	domingo	7	9	9	6,5	9	5	domingo	festivo	7,5	4,5	4,5	5	2	domingo	9	9	9	festivo	festivo	5	domingo	8	8	8	9	160	
Lluvia Moderada	2		1	4		domingo	2			1			domingo	festivo	1,5	1,5			3	domingo				festivo	festivo		domingo		1	1		18	
Lluvia Intensa			4	4		domingo				1,5			domingo	festivo		3	4,5	4		domingo				festivo	festivo		domingo	1				22	
Total Horas	9	9	9	9	5	0	9	9	9	9	9	5	0	0	9	9	9	9	5	0	9	9	9	0	0	5	0	9	9	9	9	200	
Nota: En cada casilla se indica el número de horas por día																																	

Nota: En cada casilla se indica el número de horas por día

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

GRAFICA ESTADO GENERAL DEL CLIMA SEDE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION



INFORME FINANCIERO

REGIONAL

Avance en tiempo: 90 %

Avance en obra física: 95 %

INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCION

Avance en tiempo: 90 %

Avance en obra física: 15 %

Nota: se iniciaron actividades el 2 de marzo de 2021, no se entregó el espacio de nave 7 completamente desocupado, se realizaron los respectivos trasiegos del material y equipo que se encontraba en la nave

REUNIONES CELEBRADAS

Durante el periodo se realizaron las siguientes reuniones:

FECHA	OBJETIVO REUNION
10/03/2021	reunión para la inspección de cubierta donde se evidencia el estado actual con interventoría.
17/03/2021	Atención al radicado N° 2591 del 01/marzo/2021
17/03/2021	reunión para identificar la poda de los árboles que afectan directamente la fachada de la nave 7 con el representante de Cortolima, Sena área ambiental e interventoría; visita y recorrido

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

	en la sede.
19/03/2021	Resultado de la visita por parte de cortolima
24/03/2021	visita y recorrido con interventoría para verificar el estado actual de la nave 7
25/03/2021	Revisión, estado e intervención del centro de industria y construcción – Ibagué - Tolima
29/03/2021	visita y recorrido con interventoría y los expertos en pisos para aclarar dudas
05/04/2021	Desmante e instalación de grifería tipo push (sede Melgar)

OFICIOS ENTREGADOS A LA INTERVENTORIA

FECHA	OBJETIVO OFICIO	SOPORTE
09/03/2021	Solicitud aprobación hoja de vida profesional SGSST	SENATOLIMA-033-2021
11/03/2021	Propuesta arquitectónica fachada Nave 7.	SENATOLIMA-034-2021
11/03/2021	Propuesta ventilación división en vidrio SINDESENA.	SENATOLIMA-037-2021
15/03/2021	Entrega presupuesto Nave 1.	SENATOLIMA-039-2021
19/03/2021	Solicitud entrega diseños Red de Alcantarillado sede la Granja.	SENATOLIMA-040-2021
23/03/2021	Respuesta observaciones diseño arquitectónico baterías sanitarias, 2020-CIS-Z12-016	SENATOLIMA-041-2021
25/03/2021	Comparativo cambio teja Nave 7 Vs. Mantenimiento.	SENATOLIMA-042-2021
29/03/2021	Inquietudes respecto a las observaciones Red contra Incendio.	SENATOLIMA-043-2021
30/03/2021	Inquietudes respecto a diferentes conceptos para la habilitación del servicio médico.	SENATOLIMA-044-2021
30/03/2021	Respuesta observaciones RCI.	SENATOLIMA-045-2021
30/03/2021	Entrega plano hidrosanitario batería de baños y sala de instructores nave 4.	SENATOLIMA-046-2021

Firmas

Elaboró por parte del Contratista
Fecha 09/04/2021

Firmas

Revisó por parte del Contratista
Fecha 09/04/2021

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE MARZO –ABRIL DE 2021

REGIONAL TOLIMA-SEDE IBAGUE

Centro de Comercio y Servicios

INSTALACIÓN DE MARCOS Y LUMINARIAS TIPO LED DE 0.60X0.60

SINTRASSEN Y, SINDESENA



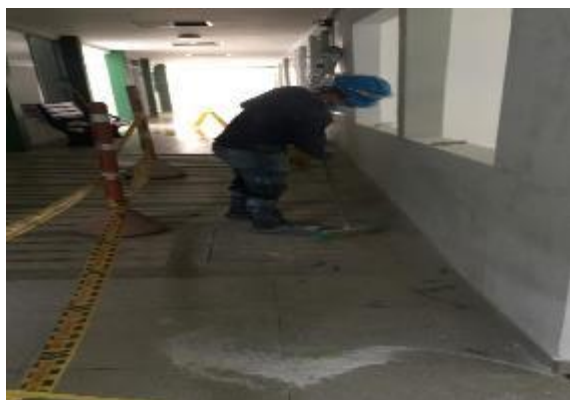
INSTALACIÓN DE MARCOS Y LUMINARIAS TIPO LED DE 0.60X0.60

TALLER DE MANTENIMIENTO Y SALA DE INSTRUCTORES



ESTUCO Y PINTURA

ESTRUCTURA PARA VENTANAS EN SINDESENA



DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE

SALA DE INSTRUCTORES



IMPERMEABILIZACION DE MUROS POR PRECENCIA DE HUMEDAD

TALLER Y BODEGA DE MANTENIMIENTO



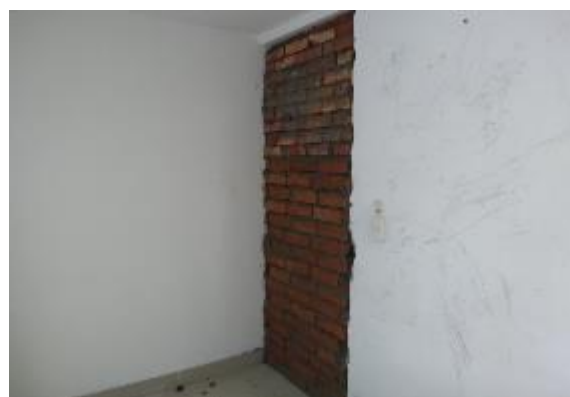
DEMOLICION DE MURO

PSICOLOGIA, SALA DE ESPERA Y DEPOSITO TRAPEROS EN CENTRO MEDICO



DESMONTE DE PUERTA Y CONSTRUCCION DE MURO

PSICOLOGIA EN CENTRO MEDICO



DEMOLICIÓN DE PISO Y CONEXIÓN SANITARIA E HIDRAULICA

POCETA LAVATRAPEROS EN CENTRO MEDICO



DESMONTE DE ENCHAPE E INSTALACION DE NUEVO

MUROS BAÑO DE CONSULTORIO EN CENTRO MEDICO



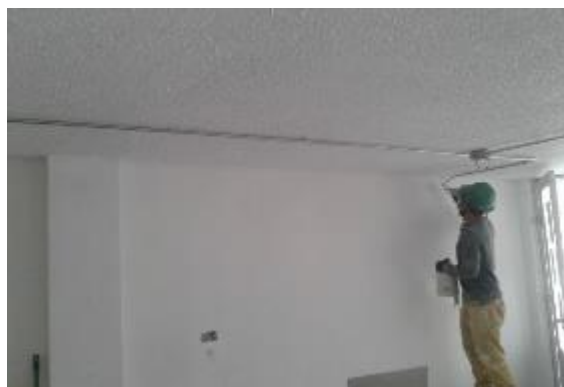
DEMOLICION DE ENCHAPE E INSTALACION DE NUEVO

PISO, BATERIA DE BAÑOS EN CENTRO MEDICO



APLICACIÓN DE PINTURA

MUROS Y TECHO, EN TALLER DE MANTENIMIENTO Y CENTRO MEDICO



SUMINSTRO E INSTALACION DE DRY WALL

CIELO RASO EN SALA DE INSTRUCTORES



MANTENIMIENTO A FILTRACIONES

CUBIERTA DE SALA DE INSTRUCTORES



CORTE PARA REGATAS, CONEXIÓN E INSTALACION LAMPARAS LED DE 0.60 X 0.60

TECHO EN CENTRO MEDICO



APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO E INSTALACION DE REJILLA PARA **CARCAMO**

SHUT DE BASURAS



PROCESO DE BRILLADO Y CRISTALIZACION DE PISO

TALLER DE MANTENIMIENTO Y SALA DE INSTRUCTORES



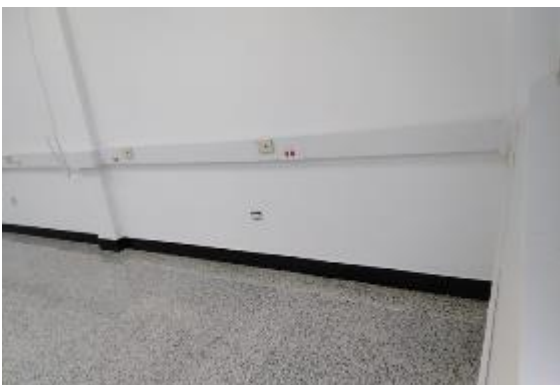
DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES E INSTALACION DE LUMINARIAS TIPO LED DE 0.60 X 0.60

PASILLO DE CIRCULACION CENTRAL



APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE

GUARDAESCOBA EN SALA DE INSTRUCTORES



INSTALACION DIVISIONES EN VIDRIO Y CARPINTERIA EN ALUMINIO

SINDESENA Y CENTRO MEDICO



DEMOLICION PARCIAL DE CONTRAPISO, INSTALACION DE TUBERIA PARA DESAGUES Y CONSTRUCCION NUEVA PLACA Y CAJA DE INSPECCION

ZONA DE RESIDUOS SOLIDOS EN SHUT DE BASURAS



CONSTRUCCION DE POCETA Y BORDILLOS DE CONFINAMIENTO PARA SENDERO HACIA DEPOSITO DE TRAPEROS Y ESCOBAS

ZONA DE ASEO PARA APOYO A CENTRO MEDICO



INSTALACION TUBERIA EMT Y LAMPARAS HERMETICAS PARA ILUMNACION

PASILLO FRENTE AL SHUT DE BASURAS



CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

SEDE PICALÉÑA TOLIMA

Centro de Industria y
Construcción

TRASIEGO DE MATERIALES EN NAVE 7



CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

DESMONTE DE MUROS EN SUPERBOARD PISOS 1 Y 2

NAVE 7



CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

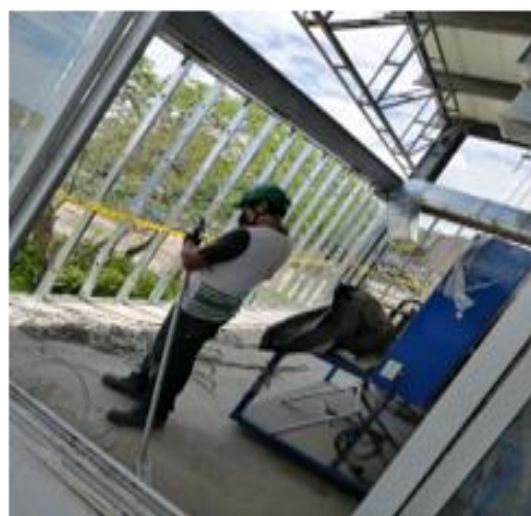
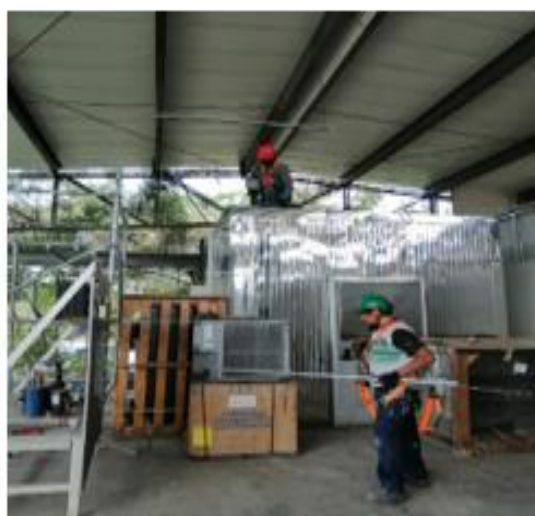
DEMARCACION DE ACOPIO DE MATERIAL DESMONTADO



CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

DESMONTE DE TUBERIA ELECTRICA Y REFLECTORES EXISTENTES NAVE 7



CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

RESANES Y APLICACIÓN ESTUCO MUROS INTERNOS NAVE 7



CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

ANEXOS

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

PRESUPUESTO FRENTES DE TRABAJO ZONA 12

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

COTIZACIONES

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

GARANTÍAS CONTRACTUALES

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

BITÁCORAS

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

INFORMES SST

CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S.

NIT. 800.002.820-4

INFORMES AMBIENTALES