INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 4

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.



CONTRATANTE: SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO – BOGOTÁ D.C.

INTERVENTORÍA: MAPO INGENIERIA S.A.S. – CONTRATO No. CO1.PCCNTR. 1679913 de 2020

PERIODO: 27 DE NOVIEMBRE A 26 DE DICIEMBRE DE 2020

FECHA: 12 DE ENERO DE 2021

1 TABLA DE CONTENIDO

2 INTRODUCCION....4
3 ALCANCE TÉCNICO....4
4 UBICACIÓN DEL PROYECTO....5
4.1 Localidad De Kennedy....6
5 INFORMACIÓN CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA....7
5.1 Pólizas....8
5.2 Actas Suscritas....9
6 INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO DE OBRA....9
7 ESTADO DEL PROYECTO....12
7.1 Colegio Villa Rica Sede A....12
7.2 Colegio I.E.D CODEMA Sede A....12
7.3 Colegio Carlos Arturo Torres....13
7.4 Colegio San Pedro Claver Sede B....13
7.5 Colegio Tom Adams Sede A....14
7.6 Colegio Class Sede B....14
7.7 Colegio Gustavo Rojas Pinilla Sede B....15
7.8 Colegio San Pedro Claver Sede A....15
7.9 Colegio I.E.D El Japón Sede A....15
7.10 Colegio Kennedy Sede A....16
8 ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA....17
9 INFORMES SEMANALES....18
9.1 SEMANA 14....19
9.2 SEMANA 15....22
9.3 SEMANA 16....25
9.4 SEMANA 17....28
10 PROGRAMACION....30
11 Reuniones de socialización....31
12 BITACORAS DE OBRA....31
13 ACTAS DE vecindad Y DE SOCIALIZACION POR FRENTE DE OBRA....31
14 Aspecto ambiental....32
15 aspecto seguridad y salud en el trabajo....36
16 SEGUIMIENTO PAPSO Y PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD....38

17 Relación de Personal Contratista de Obra. 41
18 PRUEBAS DE PRESION, DENSIDADES Y ENSAYOS DE CONCRETO. 43
19 INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 43
20 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 43
21 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA. 44
22 ANEXOS AL INFORME. 45

CONTENIDO DE TABLAS

Tabla 1 Relación de colegios a Intervenir 5
Tabla 2 *Datos del contrato de obra* 7
Tabla 3 Datos contrato Interventoría 7
Tabla 4 Cuadro pólizas contrato de obra 8
Tabla 5 Cuadro pólizas contrato Interventoría 8
Tabla 6 Cuadro Actas suscritas 9
Tabla 7 *Información financiera contrato de obra* 9
Tabla 8 Presupuesto Programado por frente 10
Tabla 9 Balance de presupuesto ajustado 11
Tabla 10 *Control de ejecución presupuestal* 11
Tabla 11 : Avance de obra Programado vs Ejecutado por sede Educativa 16
Tabla 12 Avance de obra Programado vs Ejecutado por sede Educativa 30
Tabla 13 Registro documental SST 33
Tabla 14 Personal contrato Interventoría 37
Tabla 15 Personal administrativo contratista de obra 41
Tabla 16 Personal mano de obra contratista de obra Sede Educativa San Pedro Claver Sede A y B, Kennedy y Japón. 41
Tabla 17 Personal mano de obra contratista de obra Sede Educativa Gustavo Rojas Pinilla Sede B, Class Sede B y Carlos Arturo Torres Sede A 42
Tabla 18 : Personal mano de obra contratista de obra Sede Educativa Villa Rica Sede A, Tom Adams Sede A y CODEMA Sede A. 42
Tabla 19 Información Financiera contrato Interventoría 43
Tabla 20 Relación de correspondencia 45

CONTENIDO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Identificación de sede beneficiadas en la localidad de Kennedy. Fuente (Autor 2020) 6
Ilustración 2 - Cronograma De Obra Por Frente De Trabajo. 30
Ilustración 3 Implementación protocolos de bioseguridad. Fuente (Autor 2020) 38

2 INTRODUCCION.

El presente Informe de interventoría mensual No. 4 correspondiente al periodo comprendido del 27 de Noviembre al 26 de Diciembre del año 2020, resume las labores realizadas por el contratista **JAIME HERRERA OSORIO** en el desarrollo del contrato de obra No. **CO1.PCCNTR.1575887 - GRUPO 1 – COLEGIOS DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ D.C**., con el fin de presentar a la **SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ** las actividades realizadas por la Interventoría MAPO INGENIERIA SAS en cuanto al estado de la ejecución del proyecto, su aspecto técnico, administrativo, financiero, ambiental y jurídico, realizando un control y seguimiento al presupuesto, cronograma de actividades especificaciones técnicas, proceso constructivo dentro del alcance establecido en el contrato, para las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las Plantas físicas de los Colegios Distritales atendiendo las requerimientos y necesidades establecidas por los Gestores de cada Colegio durante la visita preliminar a los planteles.

3 ALCANCE TÉCNICO.

El presente proyecto contempla la ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo". Según las especificaciones técnicas y de calidad suministradas por la SED, realizando los diseños que correspondan, cumpliendo con los estándares de calidad seguidos en las normas de construcción y las especificaciones técnicas determinadas por la Entidad.

El proyecto se desarrollará en trece (13) Colegios Distritales de la Localidad de Kennedy de la ciudad de Bogotá D.C., donde se realizará la ejecución de obras menores correspondientes al saneamiento básico como cambios de cubiertas, reposición del sistema eléctrico, adecuaciones de sistema hidrosanitario, mejoramiento de zonas exteriores y recreativas, reparaciones y mejoras de cerramientos, impermeabilización de placas – cubierta de concreto y mejoramiento en general de los ambientes educativos de las sedes priorizadas por la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la SED con los recursos disponibles para las dichas actividades.

El contrato de obra se ejecutará mediante la modalidad de monto agotable, de tal forma que se dará prioridad a la ejecución de las actividades de obra señaladas y contenidas en el presupuesto de obra adjudicado.

4 UBICACIÓN DEL PROYECTO.

La Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos ha dividido el Grupo I en trece (13) sedes de las Instituciones Educativas por intervenir en la Localidad de Kennedy, con el fin de garantizar una intervención y operación eficiente y eficaz de los recursos económicos priorizados por la SED.

En la Tabla 1 se presenta el listado de las sedes educativas distritales de la localidad de Kennedy beneficiadas y su respectiva codificación según las condiciones establecidas en el contrato de obra en referencia a intervenir:

GRUPO	No. DE FRENTE	CPF	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	NOMBRE SEDE EDUCATIVA	DIRECCIÓN
1	1	0845	Villa Rica	Sede A - Villa Rica	Calle 49 Sur # 78 - 35
	2	0815	El Japón	Sede A - El Japón	Cra 78G # 38C 11 Sur
	3	0884	Codema	Sede A - CODEMA	Calle 2 # 93-28
	4	0849	Carlos Arturo Torres	Sede A - Carlos A Torres y Rep. de Finlandia	Transversal 72B # 44 C-19 Sur
	5	0823	San Pedro Claver	Sede B - German Zea Hernández	Calle 42G Sur # 87-06
	6	0820	Tom Adams	Sede A - Tom Adams	Calle 40J Sur # 76A-20
	7	0822	Gustavo Rojas Pinilla	Sede B - El Tintal	Cra. 84B # 13-65
	8	0839	Class	Sede B	Calle 56 Sur # 78A -20
	9	0848	San Pedro Claver	Sede A - San Pedro Claver	Cra. 79C # 41B 51 Sur
	10	0802	Instituto Técnico Rodrigo de Triana	Sede A - Rodrigo de Triana	Calle 38B Sur # 89-81
	11	0807	O.E.A	Sede B - Antonia Santos I	Cra. 69 Bis # 30-39 S
	12	0852	Kennedy	Sede A - Kennedy	Calle 5 Sur # 72A-69
	13	0877	Cafam Bellavista	Sede A – Bellavista (Cafam)	Calle 40 Sur # 96B-17

Tabla 1 Relación de colegios a Intervenir

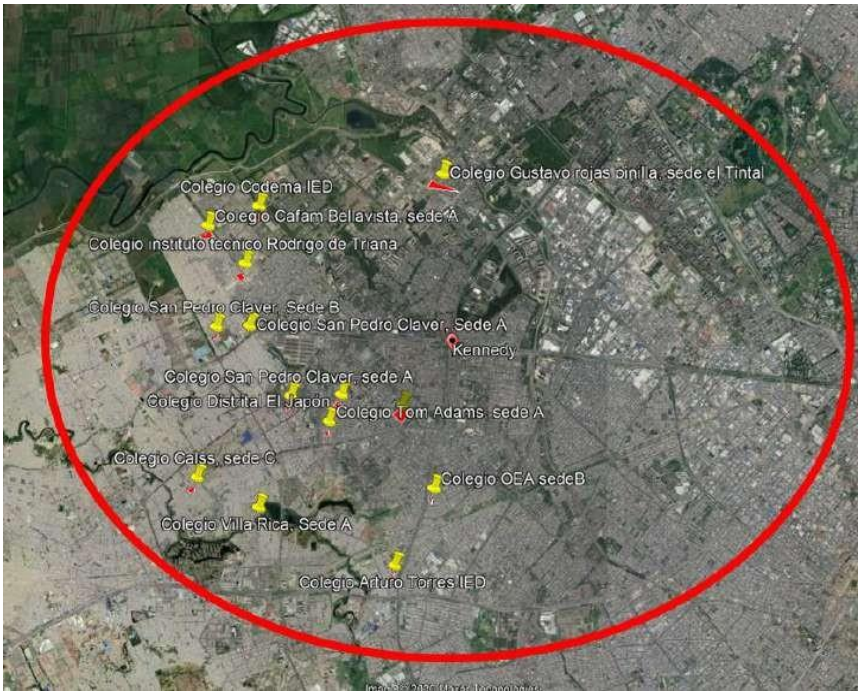


Ilustración 1 Identificación de sede beneficiadas en la localidad de Kennedy. Fuente (Autor 2020)

4.1 Localidad De Kennedy.

La localidad de Kennedy se ubica en el sector suroccidental de la sabana de Bogotá y está demarcada de la siguiente manera:

- Por el Oriente, limita con la Avenida Congreso Eucarístico (Av. Carrera. 68);
- Por el Norte, con el Río Fucha y la calle 13;
- Por el Sur, con la Autopista Sur, el Río Tunjuelito y la Avenida calle 40 Sur y
- Por el Occidente, con Camino Osorio Bosa y el Municipio de Mosquera.

La Localidad tiene una forma de cuadrado, cuyos puntos extremos son:

- Al Noroccidente, la intersección del Río Fucha con el Río Bogotá;
- Al Nororiente, la Avenida El Espectador con Cl 13;
- Al Suroriente, el cruce de la Avenida 68 con Autopista Sur;
- Al Suroccidente, el Río Tunjuelito y parte de la Avenida Ciudad de Cali.

5 INFORMACIÓN CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA.

CONTRATO DE OBRA No. :	CO1.PCCNTR 1575887 - GRUPO 1 – COLEGIOS LOCALIDAD DE KENNEDY – BOGOTÁ D.C
CONTRATISTA:	INGENIERO CIVIL JAIME HERRERA OSORIO
REPRESENTANTE LEGAL :	INGENIERO CIVIL JAIME HERRERA OSORIO
OBJETO:	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".
PLAZO CONTRATO :	Siete (7) meses
VALOR CONTRATO :	$ 1.423.020.608,00
FECHA DE INICIACIÓN:	27 DE AGOSTO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	26 DE MARZO DE 2021

Tabla 2 *Datos del contrato de obra*

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. :	CO1.PCCNTR.1679913 de 2020
CONTRATISTA:	MAPO INGENIERÍA S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL :	INGENIERA CIVIL MARÍA ALEXANDRA POSADA PEÑA
OBJETO:	"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".
PLAZO CONTRATO :	OCHO (8) MESES
VALOR CONTRATO :	$212.296.000
FECHA DE INICIACIÓN:	27 DE AGOSTO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	26 DE ABRIL DE 2021

Tabla 3 Datos contrato Interventoría

5.1 Pólizas.

A continuación, se hace una relación de las pólizas referentes a los contratos de obra e interventoría. De acuerdo con la revisión documental, las pólizas a la fecha del presente informe se encuentran vigentes y con el cubrimiento contractual.

AMPARO	NUMERO	VALOR	FECHA DE VIGENCIA	COMPAÑÍA DE SEGURO
Predios Laborales y Operacionales.	AA008470	$263.340.900	27/08/2020 26/03/2021	EQUIDAD SEGUROS
Contratistas y Subcontratistas.		$26.334.090	27/08/2020 26/03/2021	
Responsabilidad Civil Patronal.		$26.334.090	27/08/2020 26/03/2021	
Vehículos Propios y No Propios.		$26.334.090	27/08/2020 26/03/2021	
Cumplimiento del Contrato	AA008469	$284.604.121,60	27/08/2020 26/09/2021	EQUIDAD SEGUROS
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral		$142.302.062,22	27/08/2020 26/03/2024	
Estabilidad y Calidad de Obra		$284.604.121,60	26/03/2021 26/03/2023	

Tabla 4 Cuadro pólizas contrato de obra

AMPARO	NUMERO	VALOR	FECHA DE VIGENCIA	COMPAÑÍA DE SEGURO
Cumplimiento del Contrato.	18 – 44 - 101069865	$42.459.200	27/08/2020 27/08/2020	SEGUROS DEL ESTADO
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral.		$21.229.600	27/08/2020 27/08/2024	
Calidad del Servicio.		$42.459.200	09/02/2021 09/02/2023	

Tabla 5 Cuadro pólizas contrato Interventoría

NOTA: Las pólizas que se relación en este documento se encuentran actualizadas con la fecha de firma del acta de inicio del proyecto.

5.2 Actas Suscritas.

No.	ACTA	FECHA	OBSERVACIONES
01	Acta de inicio de obra	27/08/2020	Se firma con los representantes del Contratista de Obra, de la interventoría y el Supervisor del Contrato de la SED, con el fin de dar inicio al proyecto.
02	Acta de inicio de Interventoría	27/08/2020	Se firma con los representantes de interventoría y el Supervisor del Contrato de la SED, con el fin de dar inicio al proyecto.
03	Acta de entrega – Colegio San Pedro Claver Sede A	19/10/2020	Se firma con los representantes de interventoría, contratista, supervisor del Contrato de la SED, y rector del colegio, con el fin de dar finalización a la intervención de obra, recibido a satisfacción por todas las partes.

Tabla 6 Cuadro Actas suscritas

6 INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO DE OBRA.

El contrato de Obra tiene un valor por mil cuatrocientos veintitrés millones veinte mil seiscientos ocho pesos M/CTE ($1.423.020.608), de los cuales a la fecha del presente informe se ha autorizado un acta de pago al Contratista de Obra.

N°	ACTA	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES
1	VALOR	27/08/2020	$ 1.423.020.608	
2	VALOR FINAL	26/11/2020	$ 1.423.020.608	
VALOR EJECUTADO ACTA No. 1			$ 213.999.112	**15,05%**
VALOR EJECUTADO ACTA No. 2			$ 344.940.195	**24,24%**
VALOR EJECUTADO ACTA No. 3			$ 645.371.639	**45,35%**
VALOR POR EJECUTAR			**$218.709.662**	**15,36%**

Tabla 7 *Información financiera contrato de obra*

A continuación, se presenta un resumen general de las instituciones educativas a intervenir de acuerdo al Contrato de Obra, para las cuales se realizó un diagnóstico de acuerdo a los requerimientos de la supervisión del contrato de la Secretaria de Educación del Distrito – Bogotá D.C.

No DE FRENTE	LOCALIDAD	NOMBRE ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	NOMBRE SEDE EDUCATIVA	ALCANCE INICIAL PREVISTO	VALOR DE OBRA LICITACION POR FRENTE
	KENNEDY	CLASS	Sede B	MEJORAMIENTO AREAS EXTERIORES	$ 111.415.717
2	KENNEDY	VILLA RICA	Sede A - Villa Rica	RESTITUCION DE CUBIERTA	$ 111.150.929

3	KENNEDY	KENNEDY	Sede A - Kennedy	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA Y MEJORAMIENTO PISOS CIRCULACION	$ 43.321.661
4	KENNEDY	INSTITUTO TECNICO RODRIGO DE TRIANA	Sede A - Rodrigo de Triana	MEJORAMIENTO CERRAMIENTO	$ 97.186.722
5	KENNEDY	CAFAM BELLAVISTA	Sede A - Bellavista (Cafam)	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA	$ 27.142.482
6	KENNEDY	CODEMA	Sede A - CODEMA	MEJORAMIENTO DE BATERIAS SANITARIAS	$ 151.779.313
7	KENNEDY	GUSTAVO ROJAS PINILLA	Sede B - El Tintal	RESTITUCION DE CUBIERTA Y BATERIAS SANITARIAS	$ 202.127.213
8	KENNEDY	SAN PEDRO CLAVER	Sede B -German Zea Hernandez	RESTITUCION DE CUBIERTA Y REPARACION AREA RECREATIVA	$ 175.779.313
9	KENNEDY	SAN PEDRO CLAVER	Sede A -San Pedro Claver	MEJORAMIENTO CERRAMIENTO	$ 105.779.314
10	KENNEDY	TOM ADAMS	Sede A -Tom Adams	MEJORAMIENTO DE BATERIAS SANITARIAS Y SHUT DE BASURAS	$ 135.779.314
11	KENNEDY	EL JAPON	Sede A - El Japón	MEJORAMIENTO DE BATERIAS SANITARIAS	$ 115.779.318
12	KENNEDY	CARLOS ARTURO TORRES	Sede A - Carlos Arturo Torres y Rep de Finlandia	MEJORAMIENTO DE BATERIAS SANITARIAS	$ 115.779.313
13	KENNEDY	O.E.A	Sede B -Antonia Santos I	PENDIENTE ALCANCE.	$ 29.999.999

Tabla 8 Presupuesto Programado por frente

De acuerdo con el diagnóstico realizado para cada uno de los colegios se establecieron las actividades relevantes a realizar en cada uno de ellos y se le solicitó al contratista de obra elaborar un presupuesto por colegio, el cual fue revisado y aprobado por la interventoría y supervisión del contrato.

Una vez se inicia la ejecución de actividades de obra, se procede a realizar el balance de los presupuestos iniciales debido a los imprevistos que surgieron durante la ejecución, obteniendo la siguiente información:

COLEGIOS	VALOR AJUSTADO	VALOR OFICIAL	DIFERENCIA
GUSTAVO ROJAS PINILLA	$ 215,911,277	$ 202,127,213	-$ 13,784,064

VILLA RICA	$ 154,997,141	$ 111,150,929	-$ 43,846,212
CODEMA	$ 165,114,316	$ 151,779,313	-$ 13,335,003
SAN PEDRO CLAVER SEDE A	$ 23,453,054	$ 105,779,314	$ 82,326,260
SAN PEDRO CLAVER SEDE B	$ 197,094,117	$ 175,779,313	-$ 21,314,804
TOM ADAMS	$ 136,039,862	$ 135,779,314	-$ 260,548
CLASS	$ 111,357,501	$ 111,415,717	$ 58,216
CAFAM	$ 27,147,079	$ 27,142,482	-$ 4,597
KENNEDY	$ 43,308,346	$ 43,321,661	$ 13,315
JAPON	$ 93,553,381	$ 115,779,318	$ 22,225,937
RODRIGO TIRANA	$ 97,186,722	$ 97,186,722	$ -
CARLOS ARTURO TORRES	$ 100,481,390	$ 115,779,313	$ 15,297,923
OEA	$ 29,999,999	$ 29,999,999	$ -
	$ 1,395,644,186	**$ 1,423,020,608**	**$ 27,376,422**

Tabla 9 Balance de presupuesto ajustado

De acuerdo con la programación se encuentran en ejecución 10 sedes Educativas, las cuales fueron viabilizadas por la Interventoría y Supervisión del Contrato de obra.

Acorde al presupuesto ajustado, el avance financiero durante el presente periodo se relaciona a continuación:

COLEGIOS	VALOR AJUSTADO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	ACUMULADO	% EJECUTADO	% POR EJECUTAR
GUSTAVO ROJAS PINILLA	$ 215,911,277.37	$ 103,432,808.93	$ 103,842,017.35	$ 8.636.451	$ -	$ 215.911.277	100.00%	0.00%
VILLA RICA	$ 154,997,140.78	$ 100,728,407.28	$ 15,519,448.30	$ 26.349.514	$ 12.399.771,20	$ 154.997.140,78	100.00%	0.00%
CODEMA	$ 165,114,316.00	$ 34,487,558.99	$ 86,045,891.69	$ 36.325.150	$ 8.255.716	$ 156.858.600	100.00%	0.00%
SAN PEDRO CLAVER SEDE A	**$ 23,453,054.44**	**$ 8,141,351.58**	**$ 9,931,218.42**	$ 5.380.484	$ -	$ 23.453.054	100.00%	**0.00%**
SAN PEDRO CLAVER SEDE B	$ 197,094,117.39	$ 33,106,641.88	$ 160,045,593.16	$ 3.941.882	$ -	$ 197.094.117	100.00%	0.00%
TOM ADAMS	$ 136,039,861.70	$ 14,677,221.08	$ 61,505,101.47	$ 25.847.574	$ 23.126.776,80	$ 125.126.76,80	92.00%	8.00%
CLASS	$ 111,357,501.31	$ 5,961,706.05	$ 71,988,544.87	$ 33.407.250	$ -	$ 111.357.501	100.00%	0.00%
CAFAM	$ 27,147,079.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00%	100.00%
KENNEDY	$ 43,308,345.95	$ -	$ 1,732,333.84	$ 17.756.422	$ 23.819.589,95	$ 19.488.756	100.00%	0.00%
JAPON	$ 93,553,381.43	$ -	$ 24,323,879.17	$ 48.647.758	$ 17.775.141,99	$ 90.746.779,99	97.00%	3.00%
RODRIGO TIRANA	$ 97,186,722.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00%	100.00%
CARLOS ARTURO TORRES	$ 100,481,390.00	$ 5,761,525.12	$ 26,392,519.68	$ 58.279.206	$ 10.048.139	$ 90.433.251	100.00%	0.00%
OEA	$ 29,999,999.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00%	100.00%
PRESUPUESTO TOTAL	**$ 1,395,644,186.37**							

Tabla 10 *Control de ejecución presupuestal*

Como se observa en la tabla No. 10 el avance de inversión es del 82.00% con respecto al presupuesto ajustado.

7 ESTADO DEL PROYECTO.

De acuerdo con la Programación General entregada por el Contratista de Obra y aprobada por la Interventoría para la ejecución del proyecto en los diferentes frentes de Obra, durante el primer mes de ejecución correspondiente del 27 de Noviembre al 26 de Diciembre de 2020; se desarrollaron las siguientes actividades:

7.1 Colegio Villa Rica Sede A

- Suministro e instalación de salida sonido en ¾" de longitud de 5 m en salones de clase.
- Suministro e instalación de canaleta plástica de 10x4 cm con anclajes en salones de clase.
- Suministro e instalación de cable UTP número 6 con tendido certificado en salones de clase.
- Impermeabilización de cubierta con perma ply fglass de 3 capas en muro de vivienda contigua al colegio.
- Construcción de mediacaña con mortero en muro vivienda contigua al colegio.
- Suministro e instalación flanche en lámina galvanizada calibre 20 en muros contra predios vecinos sobre cubierta intervenida en salones de clase.
- Suministro e instalación de pintura esmalte sobre mampostería en bloque de salones.
- Suministro e instalación de pintura koraza para fachadas de bloque de salones.
- Aseo general en baterías sanitarias del bloque de los salones intervenidos.

7.2 Colegio I.E.D CODEMA Sede A

- Se finalizó la instalación de granito de 33x33 cm (incluye destronque, pulida y brillada) en pisos de baterías sanitarias del bloque B102, B202 y B302.
- Construcción de media caña en granito pulido en bordes de muros - pisos de baterías sanitarias en bloque B102, B202 y B302.
- Suministro e instalación de enchape pared 25 x 35 cm macedonia corona en muros de baterías sanitarias en bloque B102, B202 y B302.
- Suministro e instalación de granito pulido de mesones de lavamanos en baterías sanitarias en bloque B102, B202 y B302.
- Suministro e instalación de lámpara hermética 2x32 T8 bajo placa de baterías sanitarias en bloque B102, B202 y B302.
- Instalación de divisiones en acero inoxidable de las cabinas sanitarias y divisiones de orinales.
- Pintura antihongos en muros y bajo placa de los baños de primaria, secundaria y preescolar.
- Aseo general en pisos de baños de baterías sanitarias en bloque B102, B202 y B302.

7.3 Colegio Carlos Arturo Torres

- Suministro e instalación de granito pulido en mesones de lavamanos en baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación de win de aluminio en filos de muros y columnas de baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación de bala fluorescente de 50 W eléctrica en baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación de orinales medianos de colgar institucional color blanco para conexión ø 5/8" + kit válvula de descarga anti vandálica alta presión para orinal conexión ø 3/4" ó 1/2" en baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación de sanitarios acuacer blanco corona en baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación sanitario infantil en baterías sanitarias del primer piso.
- Sistema de accionamiento anti vandálico alta presión sanitario de conexión posterior (incluye válvula de descarga, botón de accionamiento anti vandálico y accesorios para conexión) de baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación de lavamanos redondo en acero inoxidable pulido de baterías sanitarias del primer piso.
- Construcción de cielo raso plano en PVC en áreas de baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable de baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación de vinilo en pañete a 2 manos de muros sobre enchapes en baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación de pintura koraza para fachadas en muros en baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación de espejo cristal 4 mm - biselado 2 cm en baños de baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable en baños y orinales de baterías sanitarias del primer piso.
- Aseo general en pisos de baños de baterías sanitarias del primer piso.
- Sondeo y revisión de tuberías de desagües sanitarios de baterías sanitarias del primer piso.
- Aseo general en áreas internas de pisos de baterías sanitarias intervenidas.

7.4 Colegio San Pedro Claver Sede B

- Cortes en concreto las áreas de anclajes para desmonte y reinstalación de la estructura metálica del área recreativa.
- Desmonte de la cancha múltiple para reinstalación en sitio previamente autorizado por la Interventoría.
- Excavación manual en recebo compactado en áreas de anclajes de la estructura metálica de la cancha múltiple para reinstalación en sitio autorizado por la Interventoría.
- Suministro e instalación de concreto de cimentación 3000 PSI en anclajes de la

estructura metálica de la cancha múltiple para reinstalación en sitio autorizados por la Interventoría.
- Demarcación con pintura tráfico vehicular cancha múltiple en área recreativa modificada y autorizada por la Interventoría.
- Pintura de líneas de tráfico de 0,10 m de ancho en demarcación de la cancha múltiple modificada y autorizada.
- Aseo general en áreas de salones de clase, sala de profesores y salón de kínder y cancha múltiple.

7.5 Colegio Tom Adams Sede A

- Suministro e instalación de Accesorios sanitarias para desagües de cuarto de shut de basuras construido.
- Suministro e instalación de puntos hidráulicos de agua potable para cuarto de shut de basuras construido.
- Suministro e instalación de enchape pared 20 x 20 alfa liso o equivalente en muros internos de baterías sanitarias del primer y segundo piso.
- Suministro e instalación de lámparas de 2x32 bajo placa en área de baterías sanitarias del primer y segundo piso.
- Suministro e instalación de lámparas balas fluorescentes en cielo raso de baterías sanitarias del primer y segundo piso.
- Suministro e instalación de barras de ayuda de minusválidos en baterías sanitarias del primer y segundo piso.
- Suministro e instalación de rejillas sifón y tapa registros en válvulas de cierre agua potable de baterías sanitarias del primer y segundo piso.
- Suministro e instalación de lámparas de 2x32 bajo placa en área de baterías sanitarias del primer y segundo piso.
- Suministro e instalación de llaves cromadas de agua potable en baterías sanitarias del primer y segundo piso.
- Suministro e instalación de sistemas de accionamiento antivandálico de alta presión para sanitarios de baterías sanitarias del primer y segundo piso.
- Suministro de sanitarios de tanque avanti en baterías sanitarias del primer y segundo piso.
- Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable para sanitarios y orinales en baterías sanitarias del primer piso.
- Suministro e instalación de pintura epoxica en muros internos y vinilo bajo placa en baterías sanitarias del primer y segundo piso.
- Aseo general y limpieza de piso en baterías sanitarias del primer y segundo piso.

7.6 Colegio Class Sede B

- Suministro e instalación de pintura koraza para fachadas en muros del cerramiento perimetral de la zona recreativa de preescolar y deportiva intervenida.

- Suministro, transporte e instalación de piso de caucho reciclado, capa superior de gránulos de caucho y una capa de caucho reciclado negro en pisos de la zona recreativa de preescolar y deportiva intervenida.
- Aseo general en áreas de baterías sanitarias y bloque de salones.

7.7 Colegio Gustavo Rojas Pinilla Sede B

- Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidables de baños y orinales de las tres baterías sanitarias intervenidas.
- Aseo general en áreas de baterías sanitarias y bloque de salones.
- Suministro e instalación de puerta en malla para área externa de jardín.

7.8 Colegio San Pedro Claver Sede A

El Contratista en el periodo anterior había realizado la finalización de las obras y la entrega final a satisfacción de la Rectoría, Interventoría y Supervisión del Contrato de Obra.

7.9 Colegio I.E.D El Japón Sede A

- Resanes generales en muros internos intervenidos por redes hidro sanitarias de baterías sanitarias del bloque de bachillerato (costado sur) del segundo piso y batería sanitaria del bloque de primaria para niñas (del costado norte).
- Suministro e instalación de baldosín granito de 33 x 33 cm con mortero 1:4 - (incluye destronque, pulida y brillada) en pisos de baterías sanitarias del bloque de bachillerato (costado sur) del segundo piso y batería sanitaria del bloque de primaria para niñas (del costado norte).
- Pulida y brillo granito en mesones de concreto de lavamanos en las baterías sanitarias del bloque de bachillerato (costado sur) del segundo piso y la batería sanitaria del bloque de primaria para niñas (del costado norte).
- Suministro e instalación de PVA de adherencia en muros internos de las tres baterías sanitarias intervenidas.
- Suministro e instalación de enchape de pared 25 x 35 cm en muros de baterías sanitarias del bloque de bachillerato (costado sur) del segundo piso y batería sanitaria del bloque de primaria para niñas (del costado norte).
- Suministro e instalación de cerraduras cilíndricas tipo pomo metálico en puertas de las tres baterías sanitarias.
- Suministro e instalación de espejos cristales en las tres baterías sanitarias intervenidas,
- Suministro e instalación de esmalte y anticorrosivo en puertas y marcos metálicos de las tres baterías sanitarias intervenidas.
- Suministro e instalación cielo raso en PVC de las tres baterías sanitarias intervenidas.
- Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidables de baños y orinales de las

tres baterías sanitarias intervenidas.
- Suministro e instalación de orinales medianos de colgar institucional color blanco de las tres baterías sanitarias.
- Suministro e instalación de lavamanos redondos en acero inoxidable con grifería anti vandálica en las tres baterías sanitarias.
- Suministro e instalación de sanitarios blancos de tanque en las tres baterías sanitarias.
- Aseo general en baterías sanitarias del bloque de bachillerato (costado sur) del segundo piso y batería sanitaria del bloque de primaria para niñas (del costado norte).

7.10 Colegio Kennedy Sede A

- Localización y replanteo topográfico de las áreas de impermeabilización de la cubierta del en el tercer piso autorizadas por la Interventoría.
- Impermeabilización de cubierta en concreto con perma ply fglass - 3 capas en cubierta del tercer piso autorizada por la Interventoría.
- Aseo general áreas intervenidas por la impermeabilizada de la cubierta del tercer piso.

De acuerdo con la información suministrada anteriormente, es importante mencionar que la Ejecución General del Proyecto, con base a la Programación entregada por el Contratista de Obra, debería tener un porcentaje de avance del **75%** vs porcentaje real de ejecución del **82%.**

Por lo anterior, la Interventoría informa que el Contratista de Obra, está cumpliendo con el desarrollo adecuado del proyecto, superando el avance establecido inicialmente en su Cronograma de Obra.

CORTE DE 27 DE OCTUBRE A 26 DE NOVIEMBRE DE 2020		
COLEGIO	**% PROGRAMADO**	**% EJECUTADO**
Gustavo Rojas Pinilla Sede B	100%	100%
San Pedro Claver Sede B	100%	100%
Villa Rica Sede A	100%	100%
San Pedro Claver Sede A	100%	100%
IED El Japón	90%	97%
Tom Adams Sede A	67%	92%
Class Sede B	100%	100%
Carlos Arturo Torres	100%	100%
CODEMA Sede A	100%	100%
Kennedy Sede A	100%	100%
Porcentajes Totales	**75%**	**82%**

Tabla 11 : Avance de obra Programado vs Ejecutado por sede Educativa

Nota: Los 3 frentes de obra que no se describen en la información anterior, es porque a la fecha no han tenido desarrollo de actividades, debido a que su inicio de acuerdo al cronograma de obra, es posterior a la fecha del periodo que comprende este informe.

Como soporte de esta información, se anexan los informes semanales, remitidos al Supervisor de Obra.

Ver Anexo No. 1

8 ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA.

Dentro de las actividades desarrolladas por la interventoría al contrato de obra se destacan las siguientes:

- Seguimiento y control del cronograma de trabajo.
- Seguimiento y control al plan de manejo ambiental.
- Seguimiento y control al plan de SG-SST.
- Seguimiento y control al PAPSO y protocolos de Bioseguridad.
- Seguimiento y control del avance físico y financiero de obra:
- Control y seguimiento a todas las especificaciones técnicas del contrato de obra por medio de controles periódicos y acompañamiento permanente en obra.
- Seguimiento y control a los rendimientos y avance.
- Coordinar y asistir a reuniones técnicas y de seguimiento con el contratista y la SED.
- Revisión de los documentos e informes presentados por el contratista.
- Respuesta a comunicaciones enviadas por el contratista y la SED.
- Control a las obligaciones legales del contrato de obra.
- Se llevó el seguimiento a las actividades realizadas por el profesional en salud y seguridad en el trabajo, acompañándolo a las charlas, inducciones, pausas activas y entrega de dotaciones.
- Se Supervisó que el personal de obra contara con la respectiva dotación y los equipos adecuados para la ejecución de las actividades durante el desarrollo del proyecto.
- Seguimiento a los procedimientos ambientales.
- Seguimiento al cumplimiento de las especificaciones y normas técnicas aplicables a cada uno de los ítems de la obra.
- Elaboración de informe mensual sobre la ejecución del contrato.
- Realización de recorridos de obra.
- Control de equipos y personal en obra.
- Revisión del cumplimiento de los pagos de la seguridad social.
- Se lleva la bitácora de manera conjunta con el contratista y se registraron las actividades diarias ejecutadas en obra.

9 INFORMES SEMANALES

Como parte del control la interventoría de la ejecución de obra, se lleva a cabo la realización de un informe semanal de avance de obra donde se presentan las actividades ejecutadas, novedades, control presupuestal, entre otros.

A continuación, se presentan los informes correspondientes al periodo en ejecución.

9.1 SEMANA 14

CONTROL PROGRAMACIÓN Y AVANCE DE OBRA

INFORME SEMANAL
Nº 14

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA	**C01.PCCNTR.1575887 DE 2020**	**CONTRATO DE INTERVENTORIA**	**No. CO1.PCCNTR 1679913 DE 2020**
OBJETO DEL CONTRATO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".	**OBJETO DEL CONTRATO**	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
CONTRATISTA DE OBRA	JAIME HERRERA OSORIO	**INTERVENTOR**	MAPO INGENIERIA S.A.S.
VALOR DEL CONTRATO	$ 1.423.020.608	**VALOR DEL CONTRATO**	$ 212.296.000
FECHA DE INICIO	27 DE AGOSTO DE 2020	**FECHA DE INICIO**	27 DE AGOSTO DE 2020
FECHA DE FINALIZACION	26 DE MARZO DE 2021	**FECHA DE FINALIZACION**	26 DE ABRIL DE 2021
PLAZO DE EJECUCIÓN	SIETE MESES	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	OCHO MESES

INFORME

FECHA DE INFORME	PERIODO		SEMANA No.	ELABORÓ
3/12/2020	26/11/2020	2/12/2020	14	JUAN CAMILO ACOSTA CAMARGO

RESUMEN DEL PROYECTO

ESTADO DEL CONTRATO Y PROYECCIÓN	
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	210
TIEMPO TRANSCURRIDO	98
TIEMPO FALTANTE	112

RESUMEN PROGRAMADO VS EJECUTADO	ANTERIOR	ACTUAL
EJECUCION SEMANAL	78,00%	1,00%
PROGRAMADO ACUMULADO	66,00%	3,00%
	79,00%	69,00%
DIFERENCIA	10,0%	

SEGUIMIENTO A PRESUPUESTO			
PRESUPUESTO	$	1.423.020.608	100%
INVERSION A LA FECHA	$	1.151.223.672	80,90%
POR EJECUTAR	$	271.796.936	19,10%

El seguimiento a la programación y el presupuesto presentado en este informe se realiza con base a los datos tomados del plan de intervención del proyecto y programacion ajustada por el Contratista de Obra. Este seguimiento incluye AIU.

ACTIVIDAD	PROGRAMACIÓN		No. DE DÍAS	ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE CORTE		EJECUTADO TOTAL	DIFERENCIA		ESTADO
	INICIO DE ACTIVIDAD	FIN ACTIVIDAD		PROG.	EJECU.	PROG.	EJECU.		% (-) Atraso (+) Adelanto	DÍAS (-) Atraso (+) Adelanto	
Villa Rica Sede A	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	95,00%	0,00%	3,00%	98,00%	-2,00%	0	ATRASDO
CODEMA	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	97,00%	0,00%	1,00%	98,00%	-2,00%	0	ATRASADO
Gustavo Rojas Pinilla Sede B	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0	ENTREGADO
San Pedro Claver Sede B	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0	ADELANTADO
San Pedro Claver Sede A	4/09/2020	26/11/2020	84	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%			ENTREGADO
Japon Sede A	28/09/2020	20/12/2020	84	72,00%	84,00%	8,00%	8,00%	92,00%	20,00%	2	ADELANTADO
Tom Adams Sede A	3/09/2020	7/02/2021	84	54,00%	80,00%	4,00%	5,00%	85,00%	31,00%	4	ADELANTADO
Class Sede B	3/09/2020	10/01/2021	84	71,00%	100,00%	6,00%	0,00%	100,00%	29,00%	3	ENTREGADO
Carlos Arturo Torres Sede A	10/09/2020	21/12/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	10,00%	110,00%	10,00%	1	ENTREGADO
Kennedy Sede A	26/10/2020	17/01/2021	84	38,00%	92,00%	8,00%	8,00%	100,00%	62,00%	0	ADELANTADO
Cafam Bellavista Sede A	17/12/2020	10/03/2021	84	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
Rodrigo de Triana Sede A	17/12/2020	10/03/2021	84	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
OEA Sede B	11/02/2021	24/03/2021	42	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
TOTAL PROYECTO	27/08/2020	27/03/2020	210	66,00%	78,00%	3,00%	1,00%	79%	12,00%	0	

ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS EN LA SEMANA

San Pedro Claver Sede B:	Durante la semana se presenta por parte del Contratista de Obra, las opiones de intervencion para la nueva demarcación del area recreativa, las cuales seran presentadas al Rector para su aprobación.
Gustavo Rojas Pinilla Sede B:	Se entregaron las obras al Colegio el dia 26 de Noviembre de 2020, sin novedades.
CODEMA:	En este frente de trabajo se realizan actividades correspondientes a instalación de las lámparas, aparatos sanitarios, se realizan correcciones menores a la carpinteria metalica y mediacaña. Se realizan retoques de pintura y se inicia con la instalacion de las divisiones en acero inoxidable.
Villa Rica Sede A:	En este frente durante la semana se compraron materiales para finalizar actividades al 100%, se llevo a cabo reunion con el almacenista del colegio, tecnicos de las alarmas, contratista de obra e Interventoria, donde definieron alcances en instalaciones de audio, video y alarma, las cuales iniciaran el dia 07 de Diciembre de 2020.
Tom Adams:	En la semana se llevan a cabo actividades de instalacion de divisiones en acero en baños de piso 1, se está haciendo mantenimiento de puertas, se inició instalación de lámparas. En baños de piso 2 se encuentran en instalación de enchape en paredes, se realizaron muros en mampostería que serviran como divisiones de las dossanitarios nuevos.
Class sede B:	Se realizó la entrega de los espacios terminados a la Rectora del Colegio, el dia 26 de Noviembre de 2020. Sin novedades en la firma del acta.
Carlos Arturo Torres Sede A:	El dia lunes 30 de Noviembre de 2020, se realiza la entrega formal de los baños a la rectora del Colegio, a esta reunión asistieron y firmaron el acta de entrega Contratista de Obra, Interventoria y Supervisor de la SED. Sin novedades en la recepción.
Japon Sede A:	En esta semana se llevaron a cabo actividades correspondientes a instalación de aparatos sanitarios y lavamanos con su respectiva griferia en la totalidad de los baterías intervenidas. Se realiza instalación de estructura y cielo raso en pvc, luminarias, interruptores y taparegistro en baterías sanitarias de segundo piso.
Kennedy Sede A:	En esta semana se continúa con el afinado de viga en balcón de costado occidental del segundo piso. Limpieza de tabletas de gres instaladas en la totalidad del área intervenida. Se finaliza instalación de manto asfáltico con foil de aluminio en impermeabilizacion de cubierta.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO No.1	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	AREA RECREATIVA
DESCRIPCIÓN	REUBICACIÓN DE ARCOS



FOTO No. 2	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	AREA RECREATIVA
DESCRIPCIÓN	INSSTALACION DE ARCOS EN NUEVA POSICIÓN

FOTO No. 3	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	
DESCRIPCIÓN	



FOTO No. 1	
COLEGIO	GUSTAVO ROJAS SEDE B
UBICACIÓN	BAÑOS PISO UNO NIÑOS
DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE



FOTO No. 2	
COLEGIO	GUSTAVO ROJAS SEDE B
UBICACIÓN	BAÑOS PISO UNO NIÑAS
DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE



FOTO No. 3	
COLEGIO	GUSTAVO ROJAS SEDE B
UBICACIÓN	BAÑOS PISO UNO
DESCRIPCIÓN	LAVAMANOS, GRIFERIA, ESPEJOS, LUMINARIAS, CIELO RASO, PISOS Y MEDIA CAÑA.



FOTO No. 1	
COLEGIO	CODEMA
UBICACIÓN	BAÑOS TORRE KINDER PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN APARATOS SANITARIOS, RESANES DE PINTURA, ENCHAPE Y PISOS



FOTO No. 2	
COLEGIO	CODEMA
UBICACIÓN	BAÑOS TORRE BACHILLERATO PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN APARATOS SANITARIOS, RESANES DE PINTURA, ENCHAPE Y PISOS



FOTO No. 3	
COLEGIO	CODEMA
UBICACIÓN	BAÑOS TORRE KINDER PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN APARATOS SANITARIOS, GRIFERIA Y CARPINTERIA METALICA.



FOTO No. 1	
COLEGIO	VILLA RICA SEDE A
UBICACIÓN	SALONES PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE SOPORTE DE REFLECTORES



FOTO No. 2	
COLEGIO	VILLA RICA SEDE A
UBICACIÓN	SALONES PISO UNO
DESCRIPCIÓN	PINTURA DE FACHADAS



FOTO No. 3	
COLEGIO	VILLA RICA SEDE A
UBICACIÓN	SALONES PISO UNO
DESCRIPCIÓN	RESANE DE MUROS E INSTALACION DE FLANCHE.



FOTO No. 1	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO UNO NIÑAS
DESCRIPCIÓN	RESANE Y PAÑETES DE MUROS.



FOTO No. 2	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO UNO NIÑAS
DESCRIPCIÓN	CONSTRUCCION MESONES PARA LAVAMANOS.



FOTO No. 3	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO DOS NIÑAS
DESCRIPCIÓN	CONSTRUCCIÓN DE MUROS DIVISORIOS PARA SANITARIOS.



FOTO No. 1	
COLEGIO	CLASS SEDE B
UBICACIÓN	ZONA VERDE
DESCRIPCIÓN	INSTLACION DE PISO EN CAUCHO Y PINTURA DE MUROS DE CONTENCIÓN



FOTO No. 2	
COLEGIO	CLASS SEDE B
UBICACIÓN	ZONA VERDE
DESCRIPCIÓN	INSTLACION DE PISO EN CAUCHO Y PINTURA DE GRADERIAS



FOTO No. 3	
COLEGIO	CLASS SEDE B
UBICACIÓN	ZONA VERDE
DESCRIPCIÓN	INSTLACION DE PISO EN CAUCHO Y PINTURA DE FACHADA



FOTO No. 1	
COLEGIO	CARLOS ARTURO TORRES SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS PRIMER PISO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE ESPEJOS, LAVAMANOS Y GRIFERIAS.



FOTO No. 2	
COLEGIO	CARLOS ARTURO TORRES SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS PRIMER PISO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE.



FOTO No. 3	
COLEGIO	CARLOS ARTURO TORRES SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS PRIMER PISO
DESCRIPCIÓN	DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE, VENTANAS Y APARATOS SANITARIOS.

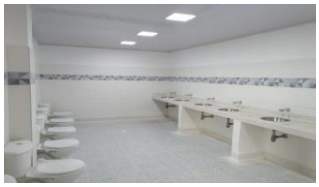


FOTO No. 1	
COLEGIO	JAPON SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS SEGUNDO PISO NIÑAS
DESCRIPCIÓN	SE REALIZA INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS Y CIELO RASO EN PVC.



FOTO No. 2	
COLEGIO	JAPON SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS PRIMER PISO
DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y GRIFERIAS.



FOTO No. 3	
COLEGIO	JAPON SEDE A
UBICACIÓN	CUBIERTA
DESCRIPCIÓN	DESTRONCADO DE PISOS DE BAÑOS



FOTO No. 1	
COLEGIO	KENNEDY SEDE A
UBICACIÓN	TERCER PISO
DESCRIPCIÓN	REPARACIÓN DE VIGA EN BALCON EN SEGUNDO PISO



FOTO No. 2	
COLEGIO	KENNEDY SEDE A
UBICACIÓN	SEGUNDO PISO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE BALDOSAS EN GRES 33*33



FOTO No. 3	
COLEGIO	KENNEDY SEDE A
UBICACIÓN	CUBIERTA
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE MANTO ASFALTICO PARA IMPERMEABILIZACION

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante la semana se llevo a cabo revision del cumplimiento del Protocolo de Bioseguridad, de elementos de proteccion personal de los trabajadores, se verifico el cumplimiento de uso de arnes y de andamios para el trabajo en alturas en actividades de instalación de tuberia EMT, encorozado y resanes de pintura. Durante la semana se llevo a cabo la prueba de presion en el Colegio Carlos Arturo Torres las cuales arrojaron resultados positivos de acuerdo a la norma, se autoriza dar continuidad a la ejecucion de las actividades.

Elaboró:	**Revisó:**
CYGA JUAN CAMILO ACOSTA CAMARGO	**ING. EDUARDO POSADA**
INGENIERO RESIDENTE DE APOYO DE INTERVENTORIA	**INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

9.2 SEMANA 15

CONTROL PROGRAMACIÓN Y AVANCE DE OBRA

INFORME SEMANAL
Nº 15

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA	**C01.PCCNTR.1575887 DE 2020**	**CONTRATO DE INTERVENTORIA**	**No. CO1.PCCNTR 1679913 DE 2020**
OBJETO DEL CONTRATO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".	**OBJETO DEL CONTRATO**	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
CONTRATISTA DE OBRA	JAIME HERRERA OSORIO	**INTERVENTOR**	MAPO INGENIERIA S.A.S.
VALOR DEL CONTRATO	$ 1.423.020.608	**VALOR DEL CONTRATO**	$ 212.296.000
FECHA DE INICIO	27 DE AGOSTO DE 2020	**FECHA DE INICIO**	27 DE AGOSTO DE 2020
FECHA DE FINALIZACION	26 DE MARZO DE 2021	**FECHA DE FINALIZACION**	26 DE ABRIL DE 2021
PLAZO DE EJECUCIÓN	SIETE MESES	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	OCHO MESES

INFORME

FECHA DE INFORME	PERIODO		SEMANA No.	ELABORÓ
10/12/2020	3/12/2020	9/12/2020	15	JUAN CAMILO ACOSTA CAMARGO

RESUMEN DEL PROYECTO

ESTADO DEL CONTRATO Y PROYECCIÓN	
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	210
TIEMPO TRANSCURRIDO	105
TIEMPO FALTANTE	105

RESUMEN PROGRAMADO VS EJECUTADO	ANTERIOR	ACTUAL
EJECUCION SEMANAL	79,00%	1,00%
PROGRAMADO ACUMULADO	69,00%	1,00%
	80,00%	70,00%
DIFERENCIA	10,0%	

SEGUIMIENTO A PRESUPUESTO			
PRESUPUESTO	$	1.423.020.608	100%
INVERSION A LA FECHA	$	1.210.848.235	85,09%
POR EJECUTAR	$	212.172.373	14,91%

El seguimiento a la programación y el presupuesto presentado en este informe se realiza con base a los datos tomados del plan de intervención del proyecto y programacion ajustada por el Contratista de Obra. Este seguimiento incluye AIU.

ACTIVIDAD	PROGRAMACIÓN		No. DE DÍAS	ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE CORTE		EJECUTADO TOTAL	DIFERENCIA		
	INICIO DE ACTIVIDAD	FIN ACTIVIDAD		PROG.	EJECU.	PROG.	EJECU.		% (-) Atraso (+) Adelanto	DÍAS (-) Atraso (+) Adelanto	ESTADO
Villa Rica Sede A	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	98,00%	0,00%	2,00%	100,00%	0,00%	0	NORMAL
CODEMA	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	98,00%	0,00%	1,00%	99,00%	-1,00%	0	NORMAL
Gustavo Rojas Pinilla Sede B	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0	ENTREGADO
San Pedro Claver Sede B	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0	PENDIENTE
San Pedro Claver Sede A	4/09/2020	26/11/2020	84	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%			ENTREGADO
Japon Sede A	28/09/2020	20/12/2020	84	80,00%	92,00%	2,00%	2,00%	94,00%	14,00%	1	ADELANTADO
Tom Adams Sede A	3/09/2020	7/02/2021	84	58,00%	85,00%	5,00%	87,00%	172,00%	114,00%	14	ADELANTADO
Class Sede B	3/09/2020	10/01/2021	84	76,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	24,00%	2	ENTREGADO
Carlos Arturo Torres Sede A	10/09/2020	21/12/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0	ENTREGADO
Kennedy Sede A	26/10/2020	17/01/2021	84	46,00%	100,00%	6,00%	0,00%	100,00%	54,00%	0	ADELANTADO
Cafam Bellavista Sede A	17/12/2020	10/03/2021	84	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
Rodrigo de Triana Sede A	17/12/2020	10/03/2021	84	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
OEA Sede B	11/02/2021	24/03/2021	42	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
TOTAL PROYECTO	27/08/2020	27/03/2020	210	69,00%	79,00%	1,00%	1,00%	80%	10,00%	0	

ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS EN LA SEMANA

San Pedro Claver Sede B:	Durante la semana se realizaron las compras de los elementos y se tien previto, finalizar actividades el dia 16 de Diciembre de 2020, con el fin de realizar la entrega definitiva al Colegio.
CODEMA:	En este frente de trabajo se realizan actividades correspondientes a instalación de divisiones en acero inoxidable y detalles de pintura.
Villa Rica Sede A:	En este frente durante la semana se realizaron actividades correspondientes a redes de audio y video, redes de alarmas y detalles en red electrica y pintura de fachadas y muros internos. Se realizan las pruebas de los puntos y equipos con resencia del Almacenista del Colegio, se lleva a cabo la entrega de las Instalaciones al Colegio, se firma acta preliminar de entrega por parte del Contratista de Obra, Interventoria, Supervisor SED y Representante del Colegio.
Tom Adams:	En la semana se llevan a cabo actividades de instalacion de divisiones en acero en baños de piso 1, se está haciendo mantenimiento de puertas, se inició instalación de lámparas. En baños de piso 2 se realiza instalacion de enchapes de muros y pisos. Se construyen mesones y se inicia el enchape de los mismos.
Japon Sede A:	En esta semana se llevaron a cabo actividades correspondientes de finalizacion de instalación de cielo raso en pvc en baño de mujeres de primer peso, con su respectiva cornisa. Se realiza desmonte y pintura de puerta de acceso de las tres baterías sanitarias.
Kennedy Sede A:	En esta semana se realiza instalación de aprox. 23 m2 de manto asfáltico en ala sur y corrección de flanche en ala Norte de cubierta, débito a solicitud del colegio en reunión de entrega, adicionalmente se realizó el brillado de los paños de pisos intervenidos en los niveles 1, 2 y 3, y pintura de fachada en viga de balcón de segundo piso en costado occidental. Se realiza a entrega de las obras al Colegio sin inconvenientes, se realiza firma de acta de entrega or parte del Contratista de Obra, Interventoria, Rector y Supervisor de la SED.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO No.1	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	AREA RECREATIVA
DESCRIPCIÓN	REUBICACIÓN DE ARCOS



FOTO No. 2	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	AREA RECREATIVA
DESCRIPCIÓN	INSSTALACION DE ARCOS EN NUEVA POSICIÓN

FOTO No. 3	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	
DESCRIPCIÓN	



FOTO No. 1	
COLEGIO	CODEMA
UBICACIÓN	BAÑOS TORRE KINDER PISO UNO
DESCRIPCIÓN	REMATES EN PINTURA, GRANITO, MEDIA CAÑA Y ENCHAPES



FOTO No. 2	
COLEGIO	CODEMA
UBICACIÓN	BAÑOS TORRE BACHILLERATO PISO UNO
DESCRIPCIÓN	REPARACION DE MUROS DE FACHADA EN MAMPOSTERIA



FOTO No. 3	
COLEGIO	CODEMA
UBICACIÓN	BAÑOS TORRE KINDER PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE



FOTO No. 1	
COLEGIO	VILLA RICA SEDE A
UBICACIÓN	SALONES PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE EQUIPOS CON SUS RESPECTIVAS PRUEBAS



FOTO No. 2	
COLEGIO	VILLA RICA SEDE A
UBICACIÓN	SALONES PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE REDES DE VIDEO Y AUDIO Y EQUIPOS DE SONIDO



FOTO No. 3	
COLEGIO	VILLA RICA SEDE A
UBICACIÓN	SALONES PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE REDES DE VIDEO Y AUDIO



FOTO No. 1	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO UNO NIÑAS
DESCRIPCIÓN	ENCHAPE DE MUROS Y MESONES, INSTALACION DE PISOS Y FUNDIDA DE MEDIA CAÑA



FOTO No. 2	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO UNO NIÑAS
DESCRIPCIÓN	CONSTRUCCION MESONES PARA LAVAMANOS.



FOTO No. 3	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO DOS NIÑAS
DESCRIPCIÓN	CONSTRUCCIÓN DE MUROS DIVISORIOS, ENCHAPES Y PISOS.

					
FOTO No. 1		**FOTO No. 2**		**FOTO No. 3**	
COLEGIO	JAPON SEDE A	**COLEGIO**	JAPON SEDE A	**COLEGIO**	JAPON SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS PRIMER Y SEGUNDO PISO	**UBICACIÓN**	BAÑOS PRIMER PISO	**UBICACIÓN**	BAÑOS PISO SEGUNDO PISO
DESCRIPCIÓN	SE REALIZA MANTENIMIENTO Y PINTURA E PUERTAS DE ACCESO	**DESCRIPCIÓN**	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y GRIFERIAS.	**DESCRIPCIÓN**	DESTRONCADO DE PISOS DE BAÑOS,INSTALACION DE CIELO RASO Y LUMINARIAS Y APARATOS SANITARIOS
					
FOTO No. 1		**FOTO No. 2**		**FOTO No. 3**	
COLEGIO	KENNEDY SEDE A	**COLEGIO**	KENNEDY SEDE A	**COLEGIO**	KENNEDY SEDE A
UBICACIÓN	CUBIERTA	**UBICACIÓN**	SEGUNDO PISO	**UBICACIÓN**	CUBIERTA
DESCRIPCIÓN	REPARACION Y REINSTALACION DE FLANCE EN CUBIERTA	**DESCRIPCIÓN**	REPARACION Y PINTURA DDE VIGA EN BALCON DE SEGUNDO PISO	**DESCRIPCIÓN**	INSTALACION DE MANTO ASFALTICO PARA IMPERMEABILIZACION

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante la semana se llevo a cabo revision del cumplimiento del Protocolo de Bioseguridad, de elementos de proteccion personal de los trabajadores, se verifico el cumplimiento de uso de arnes y de andamios para el trabajo en alturas en actividades de instalación de tuberia EMT, encorozado y resanes de pintura. Durante la semana se llevo a cabo la prueba de presion en el Colegio Carlos Arturo Torres las cuales arrojaron resultados positivos de acuerdo a la norma, se autoriza dar continuidad a la ejecucion de las actividades.

Elaboró:	**Revisó:**
CYGA JUAN CAMILO ACOSTA CAMARGO	**ING. EDUARDO POSADA**
INGENIERO RESIDENTE DE APOYO DE INTERVENTORIA	**INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

9.3 SEMANA 16

CONTROL PROGRAMACIÓN Y AVANCE DE OBRA

INFORME SEMANAL
Nº 15

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA	**C01.PCCNTR.1575887 DE 2020**	**CONTRATO DE INTERVENTORIA**	**No. CO1.PCCNTR 1679913 DE 2020**
OBJETO DEL CONTRATO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".	**OBJETO DEL CONTRATO**	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
CONTRATISTA DE OBRA	JAIME HERRERA OSORIO	**INTERVENTOR**	MAPO INGENIERIA S.A.S.
VALOR DEL CONTRATO	$ 1.423.020.608	**VALOR DEL CONTRATO**	$ 212.296.000
FECHA DE INICIO	27 DE AGOSTO DE 2020	**FECHA DE INICIO**	27 DE AGOSTO DE 2020
FECHA DE FINALIZACION	26 DE MARZO DE 2021	**FECHA DE FINALIZACION**	26 DE ABRIL DE 2021
PLAZO DE EJECUCIÓN	SIETE MESES	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	OCHO MESES

INFORME

FECHA DE INFORME	PERIODO		SEMANA No.	ELABORÓ
17/12/2020	10/12/2020	16/12/2020	16	JUAN CAMILO ACOSTA CAMARGO

RESUMEN DEL PROYECTO

ESTADO DEL CONTRATO Y PROYECCIÓN	
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	210
TIEMPO TRANSCURRIDO	112
TIEMPO FALTANTE	98

RESUMEN PROGRAMADO VS EJECUTADO	ANTERIOR	ACTUAL
EJECUCION SEMANAL	80,00%	1,00%
PROGRAMADO ACUMULADO	70,00%	3,00%
	81,00%	73,00%
DIFERENCIA	8,0%	

SEGUIMIENTO A PRESUPUESTO			
PRESUPUESTO	$	1.423.020.608	100%
INVERSION A LA FECHA	$	1.223.655.421	85,99%
POR EJECUTAR	$	199.365.187	14,01%

El seguimiento a la programación y el presupuesto presentado en este informe se realiza con base a los datos tomados del plan de intervención del proyecto y programacion ajustada por el Contratista de Obra. Este seguimiento incluye AIU.

ACTIVIDAD	PROGRAMACIÓN		No. DE DÍAS	ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE CORTE		EJECUTADO TOTAL	DIFERENCIA		
	INICIO DE ACTIVIDAD	FIN ACTIVIDAD		PROG.	EJECU.	PROG.	EJECU.		% (-) Atraso (+) Adelanto	DÍAS (-) Atraso (+) Adelanto	ESTADO
Villa Rica Sede A	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
CODEMA	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	PENDIENTE
Gustavo Rojas Pinilla Sede B	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
San Pedro Claver Sede B	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	PENDIENTE
San Pedro Claver Sede A	4/09/2020	26/11/2020	84	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
Japon Sede A	28/09/2020	20/12/2020	84	82,00%	94,00%	8,00%	2,00%	96,00%	14,00%	1	ADELANTADO
Tom Adams Sede A	3/09/2020	7/02/2021	84	63,00%	87,00%	4,00%	4,00%	91,00%	28,00%	3	ADELANTADO
Class Sede B	3/09/2020	10/01/2021	84	76,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
Carlos Arturo Torres Sede A	10/09/2020	21/12/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
Kennedy Sede A	26/10/2020	17/01/2021	84	46,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
Cafam Bellavista Sede A	17/12/2020	10/03/2021	84	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
Rodrigo de Triana Sede A	17/12/2020	10/03/2021	84	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
OEA Sede B	11/02/2021	24/03/2021	42	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
TOTAL PROYECTO	27/08/2020	27/03/2020	210	70,00%	80,00%	3,00%	1,00%	81%	10,00%	0	

ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS EN LA SEMANA

San Pedro Claver Sede B:	Durante la semana se llevo a cabo la demarcacion de la cancha con las medids establecidas por el Rector, la Interventoría recibe a satisfaccion las obras y se tiene previsto la entrega formal al Colegio el dia 12 de Eenero de 2021.
CODEMA:	En este frente de trabajo se realizan actividades correspondientes a instalación de divisiones en acero inoxidable, detalles en filos de puertas y divisiones, remates de pintura e instlacion de luminarias, se tiene prevista la entrega de las obras al Rector del Colegio en la semana del 12 al 15 de Enero de 2021.
Villa Rica Sede A:	En este frente durante la semana se realiza la entrega de las obras al Almacenista del Colegios, se firma acta de entrega y se tiene previsto hacer entrega formal al Rector entre la semana del 12 al 15 de Enero de 2021.
Tom Adams:	En la semana se llevan a cabo actividades de instalacion de enchape de muros y cenefas, destroncado y pulida de pisos, media caña y mesones. Se instalan aparatos sanitarios en segundo piso. En baños de primer piso se realizan remates de pintura, carpinteria metalica e instalacion de luminarias.
Japon Sede A:	En esta semana se llevaron a cabo actividades correspondientes de finalizacion de instalación de cielo raso en pvc en todos los baños, luminarias, remates de pinturas, enchapes y pulida y brillado de pisos y mesones. Se tiene previsto para la semana siguiente llevar a cabo la instalacion de las divisiones en acero inoxidable.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO No.1	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	AREA RECREATIVA
DESCRIPCIÓN	REUBICACIÓN DE ARCOS



FOTO No. 2	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	AREA RECREATIVA
DESCRIPCIÓN	DEMARCACION CON MEDIDAS SOLICITADAS POR RECTOR



FOTO No. 3	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	AREA RECREATIVA
DESCRIPCIÓN	DEMARCACION PARA CANCHA DE BOLEIBOL, MICROFUTBOL Y BALONCESTO.



FOTO No. 1	
COLEGIO	CODEMA
UBICACIÓN	BAÑOS TORRE PRIMARIA PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE, VIDRIOS Y APARATOS SANITARIOS



FOTO No. 2	
COLEGIO	CODEMA
UBICACIÓN	BAÑOS TORRE BACHILLERATO PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE, VIDRIOS Y APARATOS SANITARIOS



FOTO No. 3	
COLEGIO	CODEMA
UBICACIÓN	BAÑOS TORRE KINDER PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE



FOTO No. 1	
COLEGIO	VILLA RICA SEDE A
UBICACIÓN	SALONES PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE ACOMETIDA DE AUDIO Y CCTV A LOS PUNTOS ESTABLECIDOS POR EL RECTOR Y ALMACENISTA DEL COLEGIO



FOTO No. 2	
COLEGIO	VILLA RICA SEDE A
UBICACIÓN	SALONES PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE REDES DE VIDEO Y AUDIO Y EQUIPOS DE SONIDO



FOTO No. 3	
COLEGIO	VILLA RICA SEDE A
UBICACIÓN	SALONES PISO UNO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE REDES DE VIDEO Y AUDIO



FOTO No. 1	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO UNO NIÑOS
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE, ISTALACION DE LUMINARIAS Y ESPEJOS.



FOTO No. 2	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO DOS NIÑAS
DESCRIPCIÓN	DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA DE MESONES, MEDIACAÑAS Y PISOS



FOTO No. 3	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO DOS NIÑAS
DESCRIPCIÓN	INSTAACION DE ENHAPE Y CENEFA EN MUROS

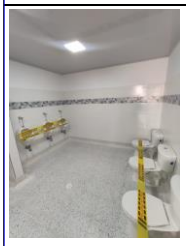



FOTO No. 1	
COLEGIO	JAPON SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS PRIMER Y SEGUNDO PISO
DESCRIPCIÓN	DESTRONCADO DE PISOS DE BAÑOS,INSTALACION DE CIELO RASO Y LUMINARIAS Y APARATOS SANITARIOS




FOTO No. 2	
COLEGIO	JAPON SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS PRIMER PISO
DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y GRIFERIAS.

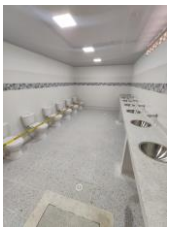



FOTO No. 3	
COLEGIO	JAPON SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS PISO SEGUNDO PISO
DESCRIPCIÓN	DESTRONCADO DE PISOS DE BAÑOS,INSTALACION DE CIELO RASO Y LUMINARIAS Y APARATOS SANITARIOS

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante la semana se llevo a cabo revision del cumplimiento del Protocolo de Bioseguridad, de elementos de proteccion personal de los trabajadores, se verifico el cumplimiento de uso de arnes y de andamios para el trabajo en alturas en actividades de instalación de tuberia EMT, encorozado y resanes de pintura. Durante la semana se llevo a cabo la prueba de presion en el Colegio Carlos Arturo Torres las cuales arrojaron resultados positivos de acuerdo a la norma, se autoriza dar continuidad a la ejecucion de las actividades.

Elaboró:	**Revisó:**
CYGA JUAN CAMILO ACOSTA CAMARGO	**ING. EDUARDO POSADA**
INGENIERO RESIDENTE DE APOYO DE INTERVENTORIA	**INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

9.4 SEMANA 17

CONTROL PROGRAMACIÓN Y AVANCE DE OBRA

INFORME SEMANAL
Nº 17

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA	**C01.PCCNTR.1575887 DE 2020**	**CONTRATO DE INTERVENTORIA**	**No. CO1.PCCNTR 1679913 DE 2020**
OBJETO DEL CONTRATO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".	**OBJETO DEL CONTRATO**	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
CONTRATISTA DE OBRA	JAIME HERRERA OSORIO	**INTERVENTOR**	MAPO INGENIERIA S.A.S.
VALOR DEL CONTRATO	$ 1.423.020.608	**VALOR DEL CONTRATO**	$ 212.296.000
FECHA DE INICIO	27 DE AGOSTO DE 2020	**FECHA DE INICIO**	27 DE AGOSTO DE 2020
FECHA DE FINALIZACION	26 DE MARZO DE 2021	**FECHA DE FINALIZACION**	26 DE ABRIL DE 2021
PLAZO DE EJECUCIÓN	SIETE MESES	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	OCHO MESES

INFORME

FECHA DE INFORME	PERIODO		SEMANA No.	ELABORÓ
24/12/2020	17/12/2020	23/12/2020	17	JUAN CAMILO ACOSTA CAMARGO

RESUMEN DEL PROYECTO

ESTADO DEL CONTRATO Y PROYECCIÓN	
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	210
TIEMPO TRANSCURRIDO	119
TIEMPO FALTANTE	91

RESUMEN PROGRAMADO VS EJECUTADO	ANTERIOR	ACTUAL
EJECUCION SEMANAL	81,00%	1,00%
PROGRAMADO ACUMULADO	73,00%	2,00%
TOTAL	82,00%	75,00%
DIFERENCIA	7,0%	

SEGUIMIENTO A PRESUPUESTO			
PRESUPUESTO	$	1.423.020.608	100%
INVERSION A LA FECHA	$	1.224.082.327	86,02%
POR EJECUTAR	$	198.938.281	13,98%

El seguimiento a la programación y el presupuesto presentado en este informe se realiza con base a los datos tomados del plan de intervención del proyecto y programacion ajustada por el Contratista de Obra. Este seguimiento incluye AIU.

ACTIVIDAD	PROGRAMACIÓN		No. DE DÍAS	ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE CORTE		EJECUTADO TOTAL	DIFERENCIA		
	INICIO DE ACTIVIDAD	FIN ACTIVIDAD		PROG.	EJECU.	PROG.	EJECU.		% (-) Atraso (+) Adelanto	DÍAS (-) Atraso (+) Adelanto	ESTADO
Villa Rica Sede A	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
CODEMA	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	PENDIENTE
Gustavo Rojas Pinilla Sede B	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
San Pedro Claver Sede B	27/08/2020	18/11/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	PENDIENTE
San Pedro Claver Sede A	4/09/2020	26/11/2020	84	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
Japon Sede A	28/09/2020	20/12/2020	84	90,00%	92,00%	9,00%	5,00%	97,00%	7,00%	1	ADELANTADO
Tom Adams Sede A	3/09/2020	7/02/2021	84	67,00%	91,00%	4,00%	1,00%	92,00%	25,00%	3	ADELANTADO
Class Sede B	3/09/2020	10/01/2021	84	76,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
Carlos Arturo Torres Sede A	10/09/2020	21/12/2020	84	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
Kennedy Sede A	26/10/2020	17/01/2021	84	46,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%		0	ENTREGADO
Cafam Bellavista Sede A	17/12/2020	10/03/2021	84	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
Rodrigo de Triana Sede A	17/12/2020	10/03/2021	84	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
OEA Sede B	11/02/2021	24/03/2021	42	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	NORMAL
TOTAL PROYECTO	27/08/2020	27/03/2020	210	73,00%	81,00%	2,00%	1,00%	82%	8,00%	0	

ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS EN LA SEMANA

San Pedro Claver Sede B:	Durante la semana se llevo a cabo la demarcacion de la cancha con las medids establecidas por el Rector, la Interventoría recibe a satisfaccion las obras y se tiene previsto la entrega formal al Colegio el dia 12 de Eenero de 2021.
CODEMA:	En este frente de trabajo se realizan actividades correspondientes a instalación de divisiones en acero inoxidable, detalles en filos de puertas y divisiones, remates de pintura e instlacion de luminarias, se tiene prevista la entrega de las obras al Rector del Colegio en la semana del 12 al 15 de Enero de 2021.
Villa Rica Sede A:	En este frente durante la semana se realiza la entrega de las obras al Almacenista del Colegios, se firma acta de entrega y se tiene previsto hacer entrega formal al Rector entre la semana del 12 al 15 de Enero de 2021.
Tom Adams:	En la semana se llevan a cabo actividades de instalacion de lavmanos, se termina la pulida de pisos y mesones, se termina la instalacion del enchape de muros con su cenefa y se inicia la pintura de muros. En shut se termina el enchape de la poceta, se realizan remates de muros y pinturas. En baños de primer piso se instalan puertas de acceso, se realizan remates en marcos y muros y se instalan las luminarias completas.
Japon Sede A:	En esta semana se llevaron a cabo actividades correspondientes a instalacion de divisiones en acero inoxidable, se tiene previsto para la semana siguiente realizar los remates requeridos en mesones, pintura de muros e instalacion de puertas de acceso.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO No.1	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	AREA RECREATIVA
DESCRIPCIÓN	REUBICACIÓN DE ARCOS



FOTO No. 2	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	AREA RECREATIVA
DESCRIPCIÓN	DEMARCACION CON MEDIDAS SOLICITADAS POR RECTOR



FOTO No. 3	
COLEGIO	SAN PEDRO CLAVER SEDE B
UBICACIÓN	AREA RECREATIVA
DESCRIPCIÓN	DEMARCACION PARA CANCHA DE BOLEIBOL, MICROFUTBOL Y BALONCESTO.



FOTO No. 1	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO UNO NIÑOS
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE, ISTALACION DE LUMINARIAS Y ESPEJOS.



FOTO No. 2	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO DOS NIÑAS
DESCRIPCIÓN	DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA DE MESONES, MEDIACAÑAS Y PISOS



FOTO No. 3	
COLEGIO	TOM ADAMS
UBICACIÓN	BAÑOS PISO DOS NIÑAS
DESCRIPCIÓN	INSTAACION DE ENHAPE Y CENEFA EN MUROS



FOTO No. 1	
COLEGIO	JAPON SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS PRIMER Y SEGUNDO PISO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE



FOTO No. 2	
COLEGIO	JAPON SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS PRIMER PISO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE



FOTO No. 3	
COLEGIO	JAPON SEDE A
UBICACIÓN	BAÑOS PISO SEGUNDO PISO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE

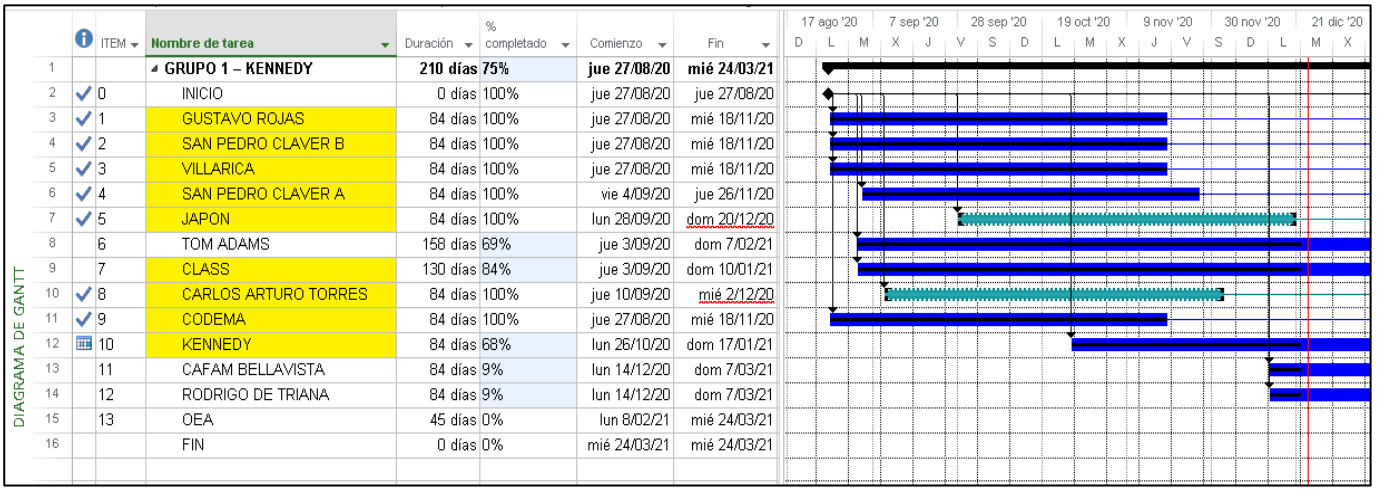
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante la semana se llevo a cabo revision del cumplimiento del Protocolo de Bioseguridad, de elementos de proteccion personal de los trabajadores, se verifico el cumplimiento de uso de arnes y de andamios para el trabajo en alturas en actividades de instalación de tuberia EMT, encorozado y resanes de pintura.

Elaboró:	**Revisó:**
CYGA JUAN CAMILO ACOSTA CAMARGO	**ING. EDUARDO POSADA**
INGENIERO RESIDENTE DE APOYO DE INTERVENTORIA	**INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

10 PROGRAMACION.

Se lleva estricto control y seguimiento al cronograma de obra, cumpliendo con los tiempos y actividades contratadas, a la fecha del presente informe se lleva un 82% de avance del proyecto frente a un avance programado del 75%, un adelanto en el avance ejecutado del 7%, como se puede ver a continuación:



	ITEM	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin
1		GRUPO 1 – KENNEDY	210 días	75%	jue 27/08/20	mié 24/03/21
2	0	INICIO	0 días	100%	jue 27/08/20	jue 27/08/20
3	1	GUSTAVO ROJAS	84 días	100%	jue 27/08/20	mié 18/11/20
4	2	SAN PEDRO CLAVER B	84 días	100%	jue 27/08/20	mié 18/11/20
5	3	VILLARICA	84 días	100%	jue 27/08/20	mié 18/11/20
6	4	SAN PEDRO CLAVER A	84 días	100%	vie 4/09/20	jue 26/11/20
7	5	JAPON	84 días	100%	lun 28/09/20	dom 20/12/20
8	6	TOM ADAMS	158 días	69%	jue 3/09/20	dom 7/02/21
9	7	CLASS	130 días	84%	jue 3/09/20	dom 10/01/21
10	8	CARLOS ARTURO TORRES	84 días	100%	jue 10/09/20	mié 2/12/20
11	9	CODEMA	84 días	100%	jue 27/08/20	mié 18/11/20
12	10	KENNEDY	84 días	68%	lun 26/10/20	dom 17/01/21
13	11	CAFAM BELLAVISTA	84 días	9%	lun 14/12/20	dom 7/03/21
14	12	RODRIGO DE TRIANA	84 días	9%	lun 14/12/20	dom 7/03/21
15	13	OEA	45 días	0%	lun 8/02/21	mié 24/03/21
16		FIN	0 días	0%	mié 24/03/21	mié 24/03/21

Ilustración 2 - Cronograma De Obra Por Frente De Trabajo.

CORTE DE 27 DE SEPTIEMBRE A 26 DE OCTUBRE DE 2020			
COLEGIO	**% PROGRAMADO**	**% EJECUTADO**	**ESTADO**
Gustavo Rojas Pinilla Sede B	100%	100%	ENTREGADO
San Pedro Claver Sede B	100%	100%	ENTREGADO
Villa Rica Sede A	100%	100%	ENTREGADO
San Pedro Claver Sede A	100%	100%	ENTREGADO
IED El Japón	90%	97%	ADELANTADO
Tom Adams Sede A	67%	92%	ADELANTADO
Class Sede B	100%	100%	ENTREGADO
Carlos Arturo Torres	100%	100%	ENTREGADO
CODEMA Sede A	100%	100%	ENTREGADO
Kennedy Sede A	100%	100%	ENTREGADO
Porcentajes Totales	**75%**	**82%**	

Tabla 12 Avance de obra Programado vs Ejecutado por sede Educativa

En el informe mensual No. 3, se presentó un atraso en dos frentes de obra, los cuales para el presente informe, se han ejecutado de manera correcta eliminando el atraso y evidenciando un porcentaje acorde con el cronograma de obra realizado por el contratista de obra.

11 REUNIONES DE SOCIALIZACIÓN.

Al inicio del proyecto la SED por intermedio del Supervisor de Obra, realizó en compañía del Contratista de Obra e Interventoría la socialización del alcance establecido para cada sede educativa, ante Rectores, gestores, coordinadores o personal designado por el Colegio para esta reunión, teniendo como base las actividades establecidas, durante las visitas preliminares llevadas a cabo los días 27 y 28 de Julio de 2020.

A medida que avanza el proyecto se realizan las respectivas socializaciones por parte del contratista y la interventoría con el acompañamiento de los Rectores o Coordinadores, en las cuales se presentaran las actividades ejecutadas durante el periodo y las que se tienen por desarrollar.

Durante cada una de las reuniones se tratan los siguientes temas:

- Información general del contrato.
- Entidades participantes en la ejecución del proyecto.
- Actividades técnicas a desarrollar.

12 BITACORAS DE OBRA.

Se lleva un registro sede por cada sede Educativa en la que se están realizando los trabajos de mantenimiento y mejoramiento correctivo, se solicita que por cada inicio de frente de obra se lleve la bitácora en la cual se registra de manera diaria las actividades desarrolladas, el personal en obra, el estado del clima y las novedades que se han presentado durante la ejecución del proyecto y las decisiones tomadas entre el Contratista de Obra, Interventoría y Supervisión.

Dentro de este periodo de ejecución, se tienen ocho (10) libros de Obra, en los cuales se registra a diario la información mencionada.

Ver Anexo No. 2

13 ACTAS DE VECINDAD Y DE SOCIALIZACION POR FRENTE DE OBRA.

En este punto del informe, se anexan las actas de espacios elaboradas por el Contratista de Obra, en las cuales se registra el estado de los Espacios de las Edificaciones, aledaños a los lugares donde se van a ejecutar las actividades, con el fin de garantizar que al final de las obras se entreguen estas zonas como se estableció en el documento.

Adicionalmente, anexo las actas de Socialización donde se evidencia que se presentó al Rector, Coordinador o Almacenista de cada Colegio, las actividades que se desarrollaran en los Planteles Educativos, con el fin de enseñar el Alcance establecido por el Contratista de Obra y avalado por la Interventoría, tenido como base el presupuesto designado para cada frente.

14 ASPECTO AMBIENTAL.

Durante el desarrollo del contrato en la fecha establecida para el informe 3, la presente interventoría realizó la verificación del cumplimiento de los requisitos ambientales dados por la normatividad vigente y los que vienen dados por el plan de manejo ambiental y los adicionales por la SED.

Dicha verificación corresponde al manejo de materiales e insumos, residuos sólidos convencionales, manejo de residuos peligrosos, especiales y de sustancias químicas (de los cuales no hubo actividades realizadas), manejo eficiente del agua, control de emisiones, manejo de flora y fauna (de los cuales no hubo actividades realizadas), manejo de publicidad exterior (no requerida para el desarrollo del contrato) y orden y aseo.

Finalmente se verificó y acompañó al contratista en el desarrollo de las actividades de reporte de gestión de residuos sólidos a través de la plataforma de la secretaría distrital de ambiente. Por lo anterior y una vez revisado el informe, así como la respectiva gestión ambiental del contratista de obra, aprobamos y damos visto bueno al informe ambiental.

- **ALCANCE DEL INFORME**

El presente informe ambiental No. 4 de interventoría, se desarrolla para las actividades que adelanta el contratista de obra Jaime Herrera Osorio en los establecimientos educativos Villa Rica Sede A, (1), El Japón Sede A (2), Codema Sede A (3), Carlos Arturo Torres Sede A (4), Tom Adams Sede A (6) y Class Sede C (8). Se enfoca directamente en la verificación y cumplimiento de los requisitos ambientales pertinentes a su gestión, propuestos desde el Plan de Manejo Ambiental y el Plan de Gestión de Residuos de Demolición y Construcción y aprobados previamente por la presente interventoría mediante el informe preliminar. Se finalizan y reciben a satisfacción las obras en los colegios San Pedro Claver Sede A y Sede B (German Zea Hernández) y el Colegio Gustavo Rojas Pinilla Sede B.

- **ACTIVIDADES DEL PROGRAMA DE GESTIÓN AMBIENTAL**

Las siguientes, corresponden al desarrollo de las actividades de carácter ambiental realizadas en obra y verificadas por la interventoría de acuerdo a los lineamentos establecidos por la Secretaria de Educación Distrital.

a. Gestión Documental

Para el periodo del presente informe el contratista de obra lleva los siguientes registros, de los cuales se tiene control y seguimiento a través del informe 4.

Nombre del Registro	Formato (Digital – Físico)	Descripción de registro
Formato Cargue Mensual	Digital	Utilizado para llevar el registro de la información de disposición de RCDs de la obra en Toneladas, su aprovechamiento y se hace el registro de indicadores. (Ver Registro de Cargue Mensual Numeral Informe contratista de Obra subido). Fecha de reporte 7 de enero de 2021.
Formato Aprovechamiento InSitu	Digital	Utilizado para llevar a cabo el registro del aprovechamiento de RCDs durante el periodo del registro o cargue de información frente a la SDA, en los sitios puntuales de la obra.
Formato Vehicular	Digital	Utilizado para llevar el registro de los viajes de los vehículos que llevan los RCD a los correspondientes sitios de disposición. Fecha de reporte 25 de noviembre de 2020.
Formato Aprovechamiento Obra	Digital	Utilizado para llevar a cabo el registro del aprovechamiento de RCDs durante el periodo del registro o cargue de información frente a la SDA, en general para toda la obra.
Formato de Costos – Formato de Indicadores	Digital	Utilizado para llevar el registro de los indicadores de eficiencia, eficacia y efectividad, el primero con base en el presupuesto planeado para el PGRCD
Información de Predios	Digital	Información general de los sitios de obra o colegios a intervenir.
Capacitaciones	Físico	Corresponde a las capacitaciones brindadas al personal en cuanto a los componentes ambientales (Informe Ambiental 4 Contratista de obra Anexo 2) y de Seguridad y salud en el trabajo (Informe SST 4 contratista de obra)
Registros de temperatura	Físico	Corresponde al registro de temperatura del personal que ingresa a obra con el fin de llevar el control de salud de los trabajadores.

Tabla 13 Registro documental SST

Se recibe la asignación del Pin Ambiental No 18889 para el registro de la información de residuos de construcción y demolición a través del usuario 899999061-9_112 y contraseña que se debe pedir al momento de hacer el registro de la información. El contratista adjunta al informe los certificados de generación de Residuos de Construcción y Demolición – RCD, de no aprovechamiento de RCD, realizados con las empresas “Reciclados industriales de Colombia S.A.S.” por 7m3.

b. Manejo de Materiales e insumos

El contratista de obra hace el respectivo almacenamiento de máquinas y herramientas en los salones de los colegios en donde se están realizando intervenciones, salones que actualmente se encuentran vacíos en razón de que las clases presenciales se encuentran suspendidas por motivo de la pandemia del COVID19.

c. Manejo de residuos sólidos convencionales

El contratista de obra maneja un punto ecológico para los residuos sólidos convencionales de acuerdo al manejo específico en cada colegio en cada frente de obra, según la necesidad propia de cada punto. Se verifica para los sitios de obra la señalización del lugar o sitios de acopio en los colegios distritales en lugares específicos tales como chuts de basura propios del colegio en donde el servicio público de aseo recolecta dichos residuos. Respecto de las mezclas de concreto, las mismas se realizan en una batea metálica y sobre una bolsa plástica con el fin de que la mezcla no entre en contacto con el suelo, lo mismo se puede evidenciar en el anexo del registro fotográfico. Las zonas verdes de los colegios se encuentran alejadas de los sitios de obra por lo tanto permanecen libres de materiales de construcción y en general de los residuos de la obra.

d. Manejo de RCD

A través del Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición el contratista de obra proyectó la cantidad de RCD a generar, su costo y manejo, frente a ello se hace un reporte mensual con base en la guía de la Secretaría Distrital de Ambiente “Guía para la elaboración del plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) en obra”, allí el contratista diligencia los formatos presentes en la guía, (ver informe mensual ambiental 4 del contratista de obra, tabla No. 3), se proyectan las cantidades a generar en obra en m3 durante la respectiva etapa de las obras y con la respectiva tipología según la etapa en la que se encuentre el proyecto. Durante el periodo del presente informe se gestionan y disponen un total de 13, m3 de RCD, de los se aprovechan 0m3 de RCD y se disponen 13m3, al gestor de Reciclados industriales de Colombia S.A.S. (Ver Anexo 2 del presente Informe).

e. Manejo de residuos peligrosos y especiales y Manejo de sustancias químicas

Durante el periodo del presente informe no se realizó disposición final de residuos peligrosos como Desechos de productos químicos, emulsiones, alquitrán, pinturas, disolventes orgánicos, aceites, resinas, plastificantes, tintas, betunes, barnices, tejas de asbesto, escorias, plomo, cenizas volantes, luminarias, desechos explosivos, referenciados en la etapa de construcción de la tabla 3 de cantidades proyectadas a generar, por lo tanto no se genera reporte.

Se hace manejo de sustancias químicas no peligrosas por parte del contratista y son de uso inmediato como lo son sustancias de limpieza y desinfección y su almacenamiento se realiza en el correspondiente lugar de acopio destinado en cada lugar de la obra.

f. Manejo eficiente del agua

Desde el Plan de Manejo Ambiental para el proyecto se contemplan las actividades de demarcación de los sitios de acopio con el fin de evitar escorrentía en los días de lluvia y evitar su filtración, de igual forma instalación de polisombras o materiales impermeables que restrinjan el movimiento del material de excavación a cuerpos hídricos, así como garantizar el adecuado transporte de sedimentos, estado de volquetas garantizando el buen estado de las fisuras para garantizar el adecuado transporte del material.

Se verifica que el contratista de obra, de acuerdo a las condiciones de obra garantiza que a las redes de alcantarillado no se viertan líquidos contaminados, de igual manera que se garantice que no se presenten descargas a cuerpos de agua y no se afecten rondas hídricas. Para ello, el contratista realiza recorridos en obra para verificar que en los sumideros de los sitios de obra no se realicen afectaciones a los cuerpos de agua. (Informe Ambiental contratista de obra páginas 15 y 16 – Anexo 1. Registro Fotográfico).

g. Manejo y control de emisiones atmosféricas

Se verifica que las actividades propuestas desde el PMA sean llevadas a cabo, las cuales corresponden a:

- Ingreso del material de obra manteniendo libres los acceso de las vías.
- Adecuado transporte del material de obra, el cual se verifica a través del formato vehicular, Informe ambiental 3 contratistas de obra, Anexo 1, página 26.
- Mantenimiento de máquinas y equipos, el cual se verifica mediante la aplicación del SG-SST.

h. Manejo de flora, fauna y paisaje

Para el presente proyecto no se requiere de manejo de flora y fauna en razón de que ninguna de las actividades modifica o alteran el componente de flora, fauna y paisaje.

i. Manejo de publicidad visual exterior

Para el presente contrato de obra no se requiere de publicidad exterior en razón de que no existe afectación de áreas exteriores o no existen actividades que requieran de publicidad o aviso en fachadas, pues corresponden a actividades puntuales como cambio de cubiertas o mantenimientos en las áreas internas de los colegios.

j. Capacitaciones ambientales

Se verifican las capacitaciones ambientales realizadas por el contratista de obra y la asistencia del personal a las capacitaciones realizadas. Estas capacitaciones se realizan en compañía del personal SST del contratista de obra y para el componente ambiental en el informe del contratista se verifica la información mediante Informe ambiental (página 31) y Anexo 2 del mismo informe. Las capacitaciones realizadas corresponden a separación de residuos sólidos generados en obra.

k. Orden y aseo

Se verifica que el contratista de obra realice las actividades de obra, relacionadas con orden y aseo, especialmente las relacionadas con la demarcación de los sitios de obra y el adecuado almacenamiento de los elementos de trabajo, insumos, máquinas y herramientas.

l. Respuesta a visitas y requerimientos de la autoridad ambiental y SED.

Adicional a los requerimientos de obtención del PIN ambiental y de registro de la información en la página de la Secretaría de Educación Distrital, no se han presentado otros requerimientos ni de la secretaría ni de otras autoridades ambientales.

m. Registro de información en la plataforma de la SED

Se hace acompañamiento y verificación del diligenciamiento de la información en la plataforma de la Secretaría Distrital de Ambiente junto con el profesional ambiental del contratista de obra, de acuerdo al registro de disposición de RDC. Para el periodo del presente informe se registró únicamente el mes de octubre para un total de 7 viajes realizados para la etapa de construcción de la obra a los respectivos sitios de disposición final, dicha información se corrobora mediante el radicado No. 2020ER221237 con fecha de 12 de diciembre de 2020. De igual forma, el contratista presenta la certificación de disposición de escombros con fecha del 16 de noviembre de 2020, así como la certificación de aprovechamiento de 50,1m3 del total de RCD generados.

15 ASPECTO SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

La interventoría como entidad encargada del control y ejecución de las actividades que se llevan a cabo en obra, se relaciona el personal que se encuentra en el desarrollo del proyecto:

No.	CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
1	Director de interventoría	María Alexandra Posada Peña	50%
2	Residente de interventoría	Eduardo Posada Posada	100%
3	Especialista en diseño estructural de edificaciones	Raúl Enrique Lozano Mora	5%

4	Especialista en redes eléctricas voz y datos para edificaciones	Roger Ibarra Picón	5%
5	Especialista en redes hidráulicas, sanitarias y de gas para edificaciones	Eugenia Villegas Botero	5%
6	Especialista en Seguridad en el trabajo y salud ocupacional	Jofry Farley Maldonado Agudelo	5%
7	Especialista en costos, presupuestos y programación de obra	Carlos Felipe Correa Barreto	5%
8	Especialista en planes de manejo ambiental	Yessica Andrea Tamayo Escobar	5%
9	Patólogo estructural	María de los Ángeles Mahecha Sánchez	5%
10	Especialista en geotecnia	Fernando Alberto Nieto Castañeda	5%
11	Abogado	Andrea Isabel Acevedo Giraldo	5%
12	Inspector de obra de Interventoría	Cristian Andrés Zamora González	100%
13	Inspector de obra de Interventoría	Oscar Solano González	100%
14	Residente de apoyo	Juan Camilo Acosta Camargo	100%
15	Ingeniera de apoyo a la dirección	Stefanny Alejandra Sánchez	50%
16	Ingeniero ambiental de apoyo	Andrés Felipe Dávila	5%

Tabla 14 Personal contrato Interventoría

En cuanto al personal, es importante informar que se presentó la renuncia por parte del Inspector Oscar Solano González y se solicitó el cambio por el señor John Leandro Hernández Parra, el cual se encuentra en revisión y aprobación por parte del Supervisor de la SED.

La interventoría realizó la revisión del plan de Gestión en seguridad y salud en el trabajo y ha realizado el control y seguimiento durante el desarrollo del proyecto; se realizaron las siguientes actividades:

- Se realizó la identificación de la maquinaria que ingresó a la obra.
- Se realizó control y seguimiento a las inspecciones preoperacionales de los equipos y de la maquinaria en obra, por parte de la interventoría se verifica el cumplimiento.
- Se realizó verificación de la entrega y uso de los elementos de protección de cada uno de los trabajadores.
- Se realizó control y seguimiento a las capacitaciones al personal en obra sobre los posibles riesgos a los que están expuestos durante la jornada laboral.
- Se realizó la verificación de certificaciones y exámenes médicos del personal.
- Se realizó control y seguimiento a las inducciones y capacitaciones del personal en obra.

De acuerdo a la información relacionada anteriormente, la Interventoría envía como anexo el informe elaborado por el Ingeniero SST del equipo de trabajo.

16 SEGUIMIENTO PAPSO Y PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.

En razón de la declaratoria de estado de emergencia por parte del Gobierno Nacional, por motivo de la pandemia ocasionada por el virus del SARS-CoV-2 (COVID-19, en adelante), y con el fin de reactivar la economía, se determinó el desarrollo y aplicación del Protocolo de Bioseguridad para mitigar el COVID-19 en actividades de obra.

Por lo anterior se realizan las respectivas actividades de seguimiento al Plan De Aplicación Del Protocolo Sanitario Para La Obra PAPSO relacionados con Descripción de la labor a ejecutar, Etapas proceso constructivo, horarios de trabajo, cronograma de trabajo, protocolos de higiene, Identificación de zonas de cuidado, Profesionales responsables y Estrategias de socialización. La información relacionada en el PAPSO, así como en el protocolo corresponde normativamente, por lo tanto, se encontró cumplimiento de la misma, sin ningún reporte de novedades asociados tanto a nuevos casos, como a sintomatología de los trabajadores en obra asociados a COVID19.

Se hace seguimiento a la implementación de zona segura y zonas de limpieza en acompañamiento con la Interventoría, el Contratista de Obra y el Supervisor de la SED, esto hace referencia a la implementación de elementos de desinfección (alcohol al 70%, gel antibacterial y jabón líquido), planillas de registro y termómetro digital. Adecuación de lugares designados por los Rectores, como zona de cambio y desinfección de equipos y consumo de alimentos con el distanciamiento mínimo requerido.



Ilustración 3 Implementación protocolos de bioseguridad. Fuente (Autor 2020)

- **ACTIVIDADES DEL PROGRAMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.**

a. Elementos de protección personal

Para la organización es de gran importancia la seguridad de sus trabajadores. De conformidad a lo identificado en la matriz de peligros y de acuerdo con las actividades realizadas en los diferentes puestos de trabajo y a los riesgos a los cuales se encuentran expuestos se hace entrega de los siguientes elementos a cada trabajador:

- Chaqueta y pantalón.
- Casco de seguridad
- Botas de seguridad con puntera.
- Guantes de caucho, carnaza y nitrilo.

Las actividades se realizaron usando los EPP adecuados, que sirvan de barrera frente al factor de riesgo al cual se encuentra expuesto el trabajador; con el fin de evitar accidentes de trabajo durante la ejecución del proyecto.

b. Diagnóstico de Condiciones de Trabajo

En el desarrollo de la jornada laboral se implementaron periodos de descanso de 15 minutos en la mañana y en la tarde con el fin que los trabajadores tengan tiempo de restaurar su energía física e hidratarse y se establece el siguiente horario de trabajo:

HORARIO DE TRABAJO	
DÍA	HORA
Lunes a viernes	07:00 am a 12:00 pm 12:00 pm a 01:00 pm jornada de almuerzo. 01:00 pm a 05:00 pm.
sábado	07:00 am a 12:00 pm

c. Investigaciones De Accidentes De Trabajo

Se establece una metodología estandarizada para la investigación de los incidentes y accidentes de trabajo, estableciendo criterios que permitan conocer cuales, como y cuando deben ser investigados los eventos, las medidas a implementar, el seguimiento y los responsables de ejecutar dichas acciones y que se comuniquen adecuadamente las recomendaciones y así permitir un plan de corrección y mejoras bien enfocado; adicionalmente detectar las causas básicas e inmediatas que generaron el evento y con base en estas determinar las acciones a seguir para la promoción de la salud y la prevención de riesgos.

d. Programa de Inducción y Capacitación

Se implementó el programa de inducción y capacitación con los trabajadores nuevos y antiguos que comprende toda la información general del proyecto que le permite a la organización notificar al empleado conocer la misión, visión, objetivos, responsabilidades, deberes, derechos, los lineamientos del Sistema de Gestión, generar en el trabajador un conocimiento acerca de las competencias específicas del cargo realizando una inducción a su puesto de Trabajo, adicionalmente se la notifica en cuanto al diligenciamiento de formatos, documentos que se encuentran asociados al área en la que estará vinculado y para el desarrollo de sus actividades.

Finalmente se concluye este programa con la evaluación del proceso de inducción o re inducción donde se debe evaluar la recepción y comprensión de los aspectos de la compañía y áreas en las que desarrollara actividades para evaluar el conocimiento del trabajador.

Dentro de los procesos de inducción se realiza la notificación de riesgos indicando al trabajador los riesgos a los cuales se va a ver expuesto para el desarrollo de su labor y las normas de seguridad aplicables dentro del proyecto con el fin de evitar accidentes de trabajo y enfermedades laborales.

e. Programa de Medicina Preventiva y del Trabajo

Implementar acciones dirigidas a prevenir la aparición de nuevos casos de enfermedad laboral y accidentes de trabajo, así como la gestión de los factores de riesgo laborales implicados en el agravamiento de las condiciones de origen común, para mejorar las condiciones generales de salud y calidad de vida de los contratistas y subcontratistas.

f. Plan de Emergencias

Se establece el Plan de Emergencia, el cual responde a una serie de procedimientos organizados para que el personal de planta, contratistas, subcontratistas y visitantes puedan hacer frente ante las posibles emergencias y ponerse a salvo en el menor tiempo. Además, tiene como finalidad identificar los riesgos con el propósito de minimizarlos y así, evitar que algún evento repentino genere peligro en la integridad de las personas que trabajan para el Grupo o visitan las instalaciones; debiendo ser divulgado y puesto en práctica por todo el personal, en caso de una situación de emergencia.

g. Programa de Mantenimiento de Máquinas y Equipos

Se realiza el debido mantenimiento de máquinas y equipos con el fin de determinar las características del equipo.

Para ello se realizan los debidos pres operacionales con el fin de identificar las condiciones en que se encuentra el equipo o si presenta alguna falla para realizar el debido mantenimiento preventivo o correctivo según corresponda.

17 RELACIÓN DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA.

Por otra parte, como Interventoría encargada del control y ejecución de las actividades que se llevan a cabo en obra, se relación el personal que se encuentra en los diez (10) frentes de trabajo:

- Personal Administrativo en Obra:

No.	CARGO	NOMBRE
1	Director del proyecto	Ing. Jaime Herrera Osorio.
2	Ingeniero Residente de Obra	Ing. Javier Ricardo Santander González
3	Ingeniero Residente de Obra	Ing. Ariel Humberto Calderón Torres
4	Profesional Ambiental	Ing. David Leonardo Lozada Cedeño
5	Profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional - SISO	Julieth Alejandra Cruz Garzón
6	Profesional de Costos y Presupuestos	Ing. Jaime Herrera Osorio

Tabla 15 Personal administrativo contratista de obra

Este personal está distribuido de manera equitativa en los ocho (8) frentes de obra que se encuentran en ejecución, cumpliendo labores en aspectos administrativos, técnicos, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo.

- Personal Mano de Obra:

No.	CARGO	NOMBRE
1	**Supervisor de Obra**	**Daniel Fernando Gualteros Rodríguez**
2	Maestro de Obra	Jorge Hernán Torres Mazurco
3	Oficial de obra	Ramiro Barragán Farfán
4	Oficial de obra	Arnobel Loaiza vera
5	Oficial de obra	Jorge Enrique Pérez Guataqui
6	Ayudante de obra	Zeus Cárdenas Simanca
7	Ayudante de obra	Ever Luis Días Valet
8	Ayudante de obra	Luis Daniel Galindo Díaz
9	Ayudante de obra	Andrés Benancio Valencia Marín
10	Ayudante de obra	Jorge Enrique Lemus Frayle
11	Ayudante de obra	Camilo Andrés Gil Valbuena

Tabla 16 Personal mano de obra contratista de obra Sede Educativa San Pedro Claver Sede A y B, Kennedy y Japón.

El Supervisor de Obra que se relaciona en este cuadro con su equipo de trabajo, están desarrollando actividades en los Colegios San Pedro Claver Sede A, B, Kennedy y Japón.

No.	CARGO	NOMBRE
1	**Supervisor de Obra**	**José Alirio Guevara Sandoval**
2	Oficial de obra	Wilderman José Ortiz Guevara
3	Oficial de obra	Jeison Arturo Guevara Ortiz
4	Oficial de obra	Renson Norberto Corcobado Prieto
5	Oficial de obra	Yuldor Miguel Clavijo Muñoz
6	Oficial de obra	Wilmer Esteban Hilarión Urrego
7	Oficial de obra	Robinson Lugo
8	Oficial de obra	Uriel Briceño Forero
9	Ayudante de obra	Maycol Antonio Moreno Combariza
10	Ayudante de obra	Jhon Sebastián Clavijo
11	Ayudante de obra	David Leonardo Villamil García

Tabla 17 Personal mano de obra contratista de obra Sede Educativa Gustavo Rojas Pinilla Sede B, Class Sede B y Carlos Arturo Torres Sede A

El Supervisor de Obra que se relaciona en este cuadro con su equipo de trabajo, están desarrollando actividades en los Colegios Gustavo Rojas Pinilla Sede B, Class Sede B y Carlos Arturo Torres Sede A.

No.	CARGO	NOMBRE
1	**Supervisor de Obra**	**Julio Alexander Franco Rojas**
2	Inspector de Obra	Héctor Julio Vivas Franco
3	Maestro de Obra	Felipe Antonio José Araujo Mejía
4	Maestro de Obra	Andrés Yesid Carranza Martínez
5	Maestro de Obra	Wilson Zapata González
6	Oficial de obra	Robinson Moisés Mercado Mejías
7	Oficial de obra	Tomas Zapata Chacón
8	Ayudante de obra	José Leonardo Otálora Bautista
9	Ayudante de obra	Diego Fabián Capera Guzmán
10	Ayudante de obra	Johan Enrique Santafé Garzón
11	Ayudante de obra	Víctor Alfonso Leal Díaz
12	Ayudante de obra	Oscar Holmos Guasca
13	Ayudante de obra	Arian José Tovar Ramírez
36	Ayudante de obra	Edgar Giovanni Luque Martínez

Tabla 18 : Personal mano de obra contratista de obra Sede Educativa Villa Rica Sede A, Tom Adams Sede A y CODEMA Sede A

El Supervisor de Obra que se relaciona en este cuadro con su equipo de trabajo, están desarrollando actividades en los Colegios Villa Sede A, Tom Adams Sede A y CODEMA Sede A.

De acuerdo con la información relacionada anteriormente, la Interventoría avala y certifica que este personal si se encuentra en obra, garantizando el cumplimiento de la Programación y de los requisitos establecidos por la Entidad en el pliego de condiciones, en el cual solicita que el Contratista debe tener como mínimo 4 frentes en ejecución de manera paralela, con un personal mínimo requerido.

18 PRUEBAS DE PRESION, DENSIDADES Y ENSAYOS DE CONCRETO.

Durante el primer periodo de ejecución, que está comprendido entre el 27 de Noviembre al 26 de Diciembre de 2020, no fue necesario llevar a cabo ninguna prueba técnica requerida parta garantizar la adecuada ejecución de las obras, toda vez que las actividades ejecutadas se encontraban relacionadas a acabados, remates de obra e instalación de divisiones en acero inoxidable y aplicación de granulo de caucho triturado para zona recreativa.

19 INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

El contrato de interventoría tiene un valor por doscientos doce millones doscientos noventa y seis mil pesos M/CTE ($212.296.000), de los cuales a la fecha del presente informe se ha autorizado un acta de pago a la interventoría.

N°	ACTA	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES
1	VALOR INICIAL		$212.296.000	
2	VALOR FINAL		$212.296.000	
VALOR EJECUTADO ACTA No. 1			**$13.268.500**	**52.60%**
VALOR EJECUTADO ACTA No. 2			**$12.771.727**	
VALOR EJECUTADO ACTA No. 3			**$13.268.500**	
VALOR EJECUTADO ACTA No. 4			**$20.584.220**	
VALOR EJECUTADO ACTA No. 5			**$13.268.500**	
VALOR EJECUTADO ACTA No. 6			**$38.510.494**	
VALOR POR EJECUTAR			**$100.624.059**	**47.40%**

Tabla 19 Información Financiera contrato Interventoría

20 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

- Para la finalización del corte presente informe, el contratista de obra presenta un avance ejecutado del 82%, contra un avance programado del 75%, se observa un adelanto del 7%.

- Se solicita al Contratista de Obra, continuar con la ejecución de los Protocolos de

Bioseguridad en cada uno de los frentes de trabajo, cumpliendo con las normas establecidas por el Gobierno Nacional y la SED.

- Se solicita al Contratista de Obra, desarrollar las actas de inventarios de los colegios que se van entregando de manera formal, de igual forma hacer la entrega de los manuales de mantenimiento.

- Se debe continuar con la revisión de los parafiscales de los trabajadores que se encuentran en obra, garantizando el pago o afiliaciones de los mismos, con el fin de autorizar el desarrollo de actividades por parte de estas personas.

- Se debe continuar, el cumplimiento en la entrega de los Elementos de Protección Personal a los trabajadores que se encuentren en obra y garantizar el buen estado de herramientas y equipos utilizados para el desarrollo de actividades.

- Es necesario, que se continúe llevando a cabo las pruebas y ensayos que se requieran en los frentes de obra que lo requieran, garantizando el cumplimiento de la norma y la calidad de las obras ejecutadas.

21 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.

FECHA	REFERENCIA RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
01/12/2020	073	Entrega de Manual de Mantenimiento.	JHO	Colegio Carlos Arturo Torres Sede A
02/12/2020	074	Solicitud de ingreso de personal en el Colegio OEA.	JHO	MAPO Ingeniería SAS
07/12/2020	075	Solicitud de Adición y Prorroga Contrato de Obra.	JHO	Rectoría Colegio Distrital el Japón
09/12/2020	076	Entrega de Manual de Mantenimiento.	JHO	Colegio Kennedy Sede A
10/12/2020	077	Entrega de llaves baterías de Baños	JHO	Colegio Carlos Arturo Torres Sede A
10/12/2020	078	Entrega de llaves baterías de Baños	JHO	Colegio Gustavo Rojas Pinilla Sede B
10/12/2020	079	Entrega manual de mantenimiento	JHO	Colegio Villa Rica Sede A

14/12/2020	080	Entrega manual de mantenimiento	JHO	Colegio CODEMA Sede A
14/11/2020	081	Solicitud de ampliación de permiso de Ingreso de Personal	JHO	MAPO Ingeniería SAS
17/11/2020	082	Solicitud de ampliación de permiso de Ingreso de Personal – Colegio Japón Sede A	JHO	MAPO Ingeniería SAS

Tabla 20 Relación de correspondencia

22 ANEXOS AL INFORME.

- ANEXO No. 1 - Registro Fotográfico
- ANEXO No. 2 - Bitácoras
- ANEXO No. 3 - Presupuesto General de Obra
- ANEXO No. 4 - Actas de comité del periodo

De acuerdo con la información anteriormente descrita, la Interventoría informa que la ejecución de las obras, en términos generales en este primer periodo, se ha desarrollado de manera correcta, sin imprevistos, con actividades y materiales de calidad, cumpliendo los requisitos establecidos por la Secretaria de Educación Distrital y el Cronograma de Obra presentado previo al inicio de Obra.

Cordialmente,

MARIA ALEXANDRA POSADA PEÑA
MAPO IGENIERIA S.A.S.

ANEXO No. 1

1. registro fotográfico Colegio Distrital Gustavo Rojas Pinilla:

FOTOGRAFÍA No. 1	**FOTOGRAFÍA No. 2**
	
Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable para sanitarios de baterías sanitarias intervenidas en el Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 3	FOTOGRAFÍA No. 4
	
Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable para sanitarios de baterías sanitarias intervenidas en el Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 5	**FOTOGRAFÍA No. 6**

	
Suministro e Instalación de cielo raso y lámparas en el área de baterías sanitarias del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 7	**FOTOGRAFÍA No. 8**
	
Suministro e instalación ventanas en aluminio y vidrio 5 mm en shut de basuras construido en el costado nor oriental del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 9	**FOTOGRAFÍA No. 10**
	
Suministro e Instalación de baldosín en granito incluye destronque, pulida y brillada en pisos de baterías sanitarias y shut de basuras del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 11	**FOTOGRAFÍA No. 12**
	
Suministro e instalación de tanques de almacenamiento y redes hidráulicas de agua potable sobre cubierta de baterías sanitarias del Colegio.	

2. Registro fotográfico Colegio Distrital San Pedro Claver Sede B:

FOTOGRAFÍA No. 1	FOTOGRAFÍA No. 2
	
Montaje de la cancha multiple de baloncesto microfutbol y voleyball y demarcacion del área recreo deportiva del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 3	FOTOGRAFÍA No. 4
	
Montaje de la cancha de voleyball, malla contraimpacto muro exterior superior de salón de kinder y demarcacion del área recreo deportiva del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 5	FOTOGRAFÍA No. 6
	
Demarcación con pintura de cancha de baloncesto, micro futbol y voleyball con líneas de tráfico y áreas adicionales área recreativa en el Colegio.	

3. Registro fotográfico Colegio Distrital Kennedy - Sede A:

FOTOGRAFÍA No. 1	FOTOGRAFÍA No. 2
	
Aseo general de tableta de gres lisa en áreas intervenidas del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 3	FOTOGRAFÍA No. 4
	
Impermeabilización adicional en áreas de cubierta del tercer piso del Colegio aprobadas por la Interventoría.	

FOTOGRAFÍA No. 5	FOTOGRAFÍA No. 6
	
Suministro e instalacion de accesorios de ventilacion en tuberia de cubierta del tercer piso del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 7	**FOTOGRAFÍA No. 8**
	
Limpieza con quimicos de pisos con tableta de gres en áreas intervenidas del primer, segundo y tercer piso del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 9	**FOTOGRAFÍA No. 10**
	
Tratamiento de juntas constructivas con platinas de acero en tercer piso del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 11	**FOTOGRAFÍA No. 12**
	
Trasciego en carretilla, cargue, transporte y disposición de materiales sobrantes de los pisos demolidos y manto asfáltico retirado en cubierta tercer piso del Colegio.	

4. Registro fotográfico Colegio El Japón - Sede A:

FOTOGRAFÍA No. 1	**FOTOGRAFÍA No. 2**
	
Suministro e instalación de lavamanos pocetas en acero inoxidable con grifería antivandálica en baterías sanitarias del primer piso bachillerato y del segundo piso primaria del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 3	**FOTOGRAFÍA No. 4**
	
Suministro e instalación de sanitarios con tanque y grifería en baterías sanitarias del primer piso bachillerato y del segundo piso primaria del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 5	**FOTOGRAFÍA No. 6**
	
Suministro e instalación de orinales con grifería antivandálica en baterías sanitarias del primer piso bachillerato y del segundo piso primaria del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 7	FOTOGRAFÍA No. 8
	
Suministro e instalación de lámparas eléctricas y cielo raso en PVC en baterías sanitarias del primer piso bachillerato y del segundo piso primaria del Colegio.	

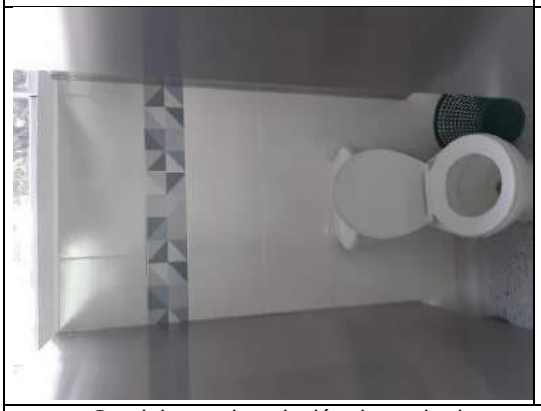
FOTOGRAFÍA No. 9	FOTOGRAFÍA No. 10
	
Suministro e instalación de divisiones metálicas en baterías sanitarias del primer piso bachillerato y del segundo piso primaria del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 11	FOTOGRAFÍA No. 12
	
Mantenimiento con anticorrosivo y esmalte de puertas de acceso a baterías sanitarias del primer piso bachillerato y del segundo piso primaria del Colegio.	

5. Registro fotográfico Colegio Distrital Tom Adams - Sede A:

FOTOGRAFÍA No. 1	**FOTOGRAFÍA No. 2**
	
Suministro e instalación de lavamanos pocetas en acero inoxidable con grifería antivandálica en baterías sanitarias intervenidas.	

FOTOGRAFÍA No. 3	**FOTOGRAFÍA No. 4**
	
Construcción de mesones en granito pulido para instalación de lavamanos con grifería antivandálica en baterías sanitarias intervenidas.	

FOTOGRAFÍA No. 5	**FOTOGRAFÍA No. 6**
	
Suministro e instalación de sanitarios con grifería en baterías sanitarias intervenidas.	

FOTOGRAFÍA No. 7	FOTOGRAFÍA No. 8
	
Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable en baterías sanitarias intervenidas en el Colegio.	

6. Registro fotográfico Colegio Distrital Class - Sede B:

FOTOGRAFÍA No. 1	FOTOGRAFÍA No. 2
	
Suministro e instalación de piso de caucho reciclado con capa superior de gránulos de caucho en área recreativa del Colegio.	

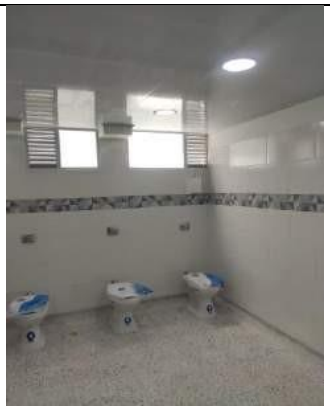
FOTOGRAFÍA No. 3	FOTOGRAFÍA No. 4
	
Suministro e instalación de piso de caucho reciclado con capa superior de gránulos de caucho en área recreativa del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 5	**FOTOGRAFÍA No. 6**
	
Pintura koraza en muros externos de cerramiento perimetral del área recreativa intervenida en el Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 7	**FOTOGRAFÍA No. 8**
	
Suministro, instalación de cerramiento con malla eslabonada en el área recreativa en el Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 9	**FOTOGRAFÍA No. 10**
	
Pintura koraza en muros externos perimetrales y gradas en concreto del área recreativa intervenida en el Colegio.	

7. Registro fotográfico Colegio Distrital Carlos Arturo Torres - Sede A:

FOTOGRAFÍA No. 1	FOTOGRAFÍA No. 2
	
Suministro e instalación de sanitarios con tanque avanti con grifería en baterías sanitarias intervenidas.	

FOTOGRAFÍA No. 3	FOTOGRAFÍA No. 4
	
Suministro e instalación de orinales con grifería antivandálica en baterías sanitarias intervenidas.	

FOTOGRAFÍA No. 5	FOTOGRAFÍA No. 6
	
Suministro e instalación de lavamanos con grifería antivandálica en baterías sanitarias intervenidas.	

8. Registro fotográfico Colegio Distrital Codema - Sede A:

FOTOGRAFÍA No. 1	**FOTOGRAFÍA No. 2**
	
Construcción de mesones en granito pulido, suministro e instalación de lavamanos pocetas en acero inoxidable en baterías sanitarias.	

FOTOGRAFÍA No. 3	**FOTOGRAFÍA No. 4**
	
Suministro e instalación de sanitarios con tanque avanti con grifería en baterías sanitarias intervenidas del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 5	**FOTOGRAFÍA No. 6**
	
Suministro e instalación de orinales con grifería antivandálica en baterías sanitarias intervenidas del Colegio.	

FOTOGRAFÍA No. 7	**FOTOGRAFÍA No. 8**
	
Suministro e instalación de divisiones metálicas en acero inoxidable para sanitarios y orinales en baterías sanitarias.	

ANEXO No. 2

ANEXO No. 3

ANEXO No. 4

27/Noviembre/2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 2 ayudantes; 1 inspector
Se verifica la implementación de los protocolos de bio-seguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
Se continúa la construcción de los casinos para sanitarios en mampostería.
Aplicación de pañete a muros del segundo piso.
Instalación de tubería sanitaria (diferentes diámetros) e instalación de tubería de suministro (diferentes diámetros)

Residente Obra

Residente de Apoyo de Interventoria.

28 Noviembre 2020

Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 2 ayudantes 1 inspector.
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.

Actividades:
Se continúa la construcción de las casinas sanitarias para sanitarios 2do piso en mampostería.
Se continúa la aplicación de pañetes a muros del segundo piso.
Se continúa la instalación de tubería sanitaria, diferentes diametros) y la instalación de tubería de pvc presión para suministro. (diferentes diámetros)

Residente Obra

Escaneado con CamScanner

30 Noviembre 2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 2 ayudantes; 1 inspector
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
Se continúa la implementación de los protocolos de bioseguridad.
Se continúa la instalación de tubería sanitaria (diferentes diámetros) y la instalación de tubería de presión (diferentes diámetros).
Se continúa pañetando muros de los baños 2 piso y se inicia a pañetar las cabinas sanitarias.
Se continúa instalación de cerámica en shut de basuras

Residente de Obra

Residente de Interventoria de Apoyo.

01 Diciembre de 2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 2 ayudantes; 1 inspector
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's
Actividades:
Se continúa la instalación de tubería pvc presión (diferentes diámetros)
Se continúa pañetando muros cabinas sanitarias 2do piso Pintura antihongos shut de basuras. Se continúa la instalación de ceramica en shut de basuras. Instalación de carpintería metálica en shut de basuras.

Residente obra

Residente de Apoyo de Interventoria.

Escaneado con CamScanner

02 Diciembre 2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 2 ayudantes, 1 Inspector
Se verifica la implementación de los protocolos de bio-seguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
Se continúa la instalación de mampostería en casinas sanitarias.
Se continúa la instalación de carpintería metálica en shut de basuras
Se continúa pañetando muros en baños del 2do piso.
Se comienza la elaboración de la cuneta perimetral al shut de basuras.

Residente de Obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

03 Diciembre 2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Inspector; 1 Maestro, 1 oficial, 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's
Actividades:
Se continúa con la construcción de cuneta frente al shut de basuras (fachada ppal)
Se continúa pañetando muros del 2do piso.
Se continúa pintando muros del shut de basuras
se inicia la instalación de las divisiones en acero inoxidable

Residente de Obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Escaneado con CamScanner

04 Diciembre de 2020
Clima: Soleado en la mañana, lluvias en la tarde.
Personal: 1 Inspector; 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
Se continúa la instalación de las divisiones en acero inoxidable para cabinas sanitarias
Se continúa pintando los muros del shut de basura
Se comienza a armar formaleta para fundir anden perimetral shut de basuras.
Se continúa pañetando muros 2do piso (baños).

Residente obra

Residente de Apoyo de Interventoria.

05 Diciembre de 2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Inspector, 1 Maestro; 1 oficial 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
Se continúa la instalación de las divisiones en acero inoxidable para cabinas sanitarias baños primer piso
Se inicia la instalación de enchape cerámico en muros baños 2do piso
Se continúa la construcción de mesones para lavamanos en baños 2do piso.
Se funde anden en concreto escobeado frente a shut de basuras

Residente obra.

Residente de Apoyo de Interventoria.

Norma

Escaneado con CamScanner

07 Diciembre de 2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Inspector; 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bio-seguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
Se continúa la instalación de enchape cerámico en muros baños 2do piso.
Se inicia la instalación de espejos biselados en baños primer piso
Se continúa pintando muros en shut basuras y muros y bajo placa en baños primer piso

Residente Obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

09 Diciembre de 2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Inspector; 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
Se continúa la instalación de enchape cerámico en muros baños segundo piso.
Pintura en muros y bajo placa en baños primer piso
Se inicia la construcción de poceta lavabupero en shut de basuras
Se continúa la construcción de mesones para lavamanos en baños del segundo piso

Residente de obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Escaneado con CamScanner

10 Diciembre de 2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Inspector; 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
Se continúa la instalación de enchape cerámico en muros baños 2do piso.
Se continúa la construcción de mesones para lavamanos en baños 2do piso
Se continúa la construcción de poceta lavabuperos en el shut de basuras
Se continua pintando muros en baño discapacitados y bodega baños primer piso.

Residente de Obra

Residente de Apoyo de Interventoria.

11 Diciembre de 2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Inspector; 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes.
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
Se continúa la instalación de enchape cerámico en los baños del 2do piso.
Se inicia la elaboración de la media caña en granito pulido en baños segundo piso.
Se continúa la construcción de poceta lavabuperos en el shut de basuras.

Residente de Obra

Residente de Apoyo de Interventoria.

Norma

Escaneado con CamScanner

12 Diciembre 2020.
Clima: Soleado
Personal: 1 Inspector; 1 Maestro; 1 oficial 3 auxiliares
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
se continúa la elaboración de la media-caña en granito pulido en baños del segundo piso.
se continúa la instalación de enchape en cerámica 20*20

Residente de Obra

Residente de Apoyo de Interventoria.

14 Diciembre de 2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Inspector; 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's
Actividades:
se continúa la elaboración de la mediacaña en granito pulido
Se continúa la instalación de enchape cerámico en baños 2do piso.
se continúa aplicando pintura en shut de basuras y baño discapacitados.

Residente de Obra

Residente de Interventoria de Apoyo.

Escaneado con CamScanner

15 Diciembre de 2020
Clima: Soleado.
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes.
Se verifica la implementación de los protocolos de Seguridad y la utilización de los epp's
Actividades:
Se continúa la instalación de media caña en granito pulido en baños del segundo piso.
Se comienza a aplicar granito en los mesones de los lavamanos
Se realiza la instalación de enchape muros en baños segundo piso

Residente de Obra

Residente de Apoyo de Interventoria.

16 Diciembre /2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes.

Se verifica la implementación de los protocolos de Seguridad y la utilización de los epp's
Actividades:
Se continúa la instalación de media caña en granito pulido en baños segundo piso.
Se continúa aplicando granito pulido en mesones baños 2do piso.
Se continúa la instalación de enchape cerámico en muros 2do piso.
Se pule piso en baldosin bH en shut de basuras y baños primer piso.

Residente Obra

Residente de Apoyo de Interventoria.

Norma

Escaneado con CamScanner

17 Diciembre /2020

Clima: Soleado - Nublado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
Se continúa aplicación de granito pulido en mesones 2 piso.
Se continúa la elaboración de media-caña en baños segundo piso
Se realiza la instalación de aparatos sanitarios en baños segundo piso.

Residente Obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

18 Diciembre /2020

Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes

Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's
Actividades
Se continua la instalación de la media caña en granito pulido; reposición de baldosin BA 33*33 que fueron afectados en la construcción de los mesones para lavamanos.

Residente de Obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Escaneado con CamScanner

19 Diciembre 2020

Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's
Actividades:
Se continúa la construcción de la media-caña y mesones en granito pulido.
Se hace reposición de baldosín BH 33x33 que fueron afectados en la demolición y construcción de mesones.

Residente obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Norma

Escaneado con CamScanner

bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades
Se continúa la instalación de la red eléctrica de acuerdo a lo acordado con el Sr. Almacenista del colegio
Se continúa limpieza de fachada para pintura de vigas y columnas.
Pendiente efectuar la reunión con el personal de la empresa de seguridad para definir la reinstalación de los sensores de movimiento vehiculos a lo largo del bloque de aulas intervenido.

Residente Obra

Residente de Apoyo de Interventoría

Noviembre 27 de 2020

Clima: Soleado en la mañana y lluvias en la tarde
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes.
Se verifica la implementación de los protocolos de bio-seguridad y la utilización de los epp's
Actividades:
Se continúa la instalación de la red electrica de acuerdo a lo acordado con el almacenista del colegio
Se comienza a pintar vigas y columnas en fachada

Residente de Obra

Residente de Interventoría de Apoyo.

Noviembre 28 de 2020

Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes.
Se verifica la implementación de los protocolos de bio-

Norma

Escaneado con CamScanner

guridad y la utilización de los epp's
Actividades
Se continúa la instalación de la red eléctrica
Se continúa pintando vigas y columnas de la fachada ppal.

Residente de Obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Noviembre 30/2020

Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la instalación de los epp's
Actividades:
Se continúa la instalación de la red eléctrica de acuerdo a lo acordado con el almacenista del colegio
Se continua pintando vigas y columnas de la fachada principal.

Residente Obra

Residente de Apoyo de Interventoría

Diciembre 01/2020

Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades
Se continúa la instalación de la red eléctrica

Norma

Escaneado con CamScanner

se continúa pintando vigas y columnas de la fachada principal
se programa para el próximo jueves 03 de diciembre la reunión con la empresa de seguridad para la reubicación de los sensores de movimiento.

Residente obra.

Residente de Apoyo de Interventoría.

Diciembre 02 de 2020

Clima: soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's
Actividades
se continúa pintando vigas y columnas de la fachada principal

Residente obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Diciembre 03 de 2020
Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y utilización de los epp's
Actividades:
Se llevó a cabo reunión con la empresa de seguridad del colegio en donde se definió que se deja el cable, para los sensores, en punta y que la empresa se encarga de hacer la conexión de los sensores
De igual manera se definió los requerimientos de la red de sonido del colegio.

Norma

Escaneado con CamScanner

Se continúa pintando vigas y columnas de la fachada principal

Residente Obra

Residente de Apoyo de Interventoría

Diciembre 04 de 2020

Clima: Soleado.
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's
Actividades
Se continúa pintando vigas y columnas de la fachada principal, así como también se comienza a pintar (nueva mano) la estructura metálica de la cubierta.
Se inicia la instalación de la red de sonido

Residente Obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Diciembre 05 de 2020
Clima: soleado
Personal: 1 Maestro; 1 oficial; 3 ayudantes.
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades
Se continúa pintando (retoques) de la estructa metálica de la cubierta
Se continúa la instalación de la red de sonido.

Residente Obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Escaneado con CamScanner

Diciembre 09/2020

Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro ; 1 oficial; 3 ayudantes
Se verifica la implementacion de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades
Se continúa la instalación de la red de sonido
Se continúa pintando la estructura de la cubierta

Residente obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Diciembre 09/2020

Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro ; 1 oficial 3 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades
Se termina la instalación de la red de sonido,
Se hace aseo general.
Se termina de pintar la estructura de la cubierta.
Se programa la entrega del colegio para el próximo 11 de diciembre

Residente obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Norma

Escaneado con CamScanner

Noviembre 26 de 2020

Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro ; 1 oficial ; 6 ayudantes

Actividades:
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad. y la utilización de los epps.
Se termina la instalación de la carpintería metálica.
Se inicia la instalación de las divisiones en acero inoxidable de las unidades sanitarias y orinales.
Se continúa pintura antihongos en muros de los baños.

Residente de Obra

Res. Apoyo Interventoría.

Noviembre 27/2020

Clima: Soleado
Personal: 1 Maestro ; 1 oficial ; 6 ayudantes

Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades:
Se continúa la instalación de las divisiones en acero inoxidable, de las unidades sanitarias y orinales
Se termina de pintar los muros de los baños.

Residente Obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Escaneado con CamScanner

Noviembre 28 de 2020

Clima: soleado
Personal: 1 maestro; 1 oficial; 6 ayudantes
Se verifica la implementación de los protocolos de bioseguridad y la utilización de los epp's.
Actividades
Se terminan las actividades programadas para este colegio, por lo tanto se programa la entrega del mismo la próxima semana
Se hace aseo general

Residente de obra

Residente de Apoyo de Interventoría.

Noviembre 30/2020

Se hace entrega de la obra a la rectora, en conjunto con la secretaria de educación e Interventoría

Residente de Apoyo de Interventoría.

Escaneado con CamScanner

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA							
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL			
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
I	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO	GL	1.00	$ 1,125,985,606.00	$ 1,125,985,606.00							
	FRENTE 1 - COLEGIO GUSTAVO ROJAS												
1	PRELIMINARES												
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.6	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. - MANUAL H = 0,20 mts	M2		$ 8,581.00				10.20	$ 87,526.20	10.20	$ 87,526.20		
1.1.10	REPLANTEO Y NIVELACIÓN DE TERRENO NATURAL	M2		$ 2,344.00				10.20	$ 23,908.80	10.20	$ 23,908.80		
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS												
1.3.1	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 11,573.00				198.40	$ 2,296,083.20	198.40	$ 2,296,083.20		
1.3.4	DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 51,454.00		5.00	$ 257,270.00	16.32	$ 839,729.28	21.32	$ 1,096,999.28		
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 9,586.00				119.76	$ 1,148,019.36	119.76	$ 1,148,019.36		
1.3.7	DEMOLICIÓN DE ORINAL Ó LAVAMANOS CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M		$ 25,330.00				4.50	$ 113,985.00	4.50	$ 113,985.00		
1.3.12	DEMOLICION PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8,503.00				119.76	$ 1,018,319.28	119.76	$ 1,018,319.28		
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8,937.00				35.29	$ 315,386.73	35.29	$ 315,386.73		
1.3.18	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 29,045.00				17.64	$ 512,353.80	17.64	$ 512,353.80		
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 19,156.00				6.00	$ 114,936.00	6.00	$ 114,936.00		
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 28,583.00		3.00	$ 85,749.00	3.00	$ 85,749.00	6.00	$ 171,498.00		
1.3.30	DESMONTE VENTANAS Y VIDRIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 16,238.00		0.60	$ 9,742.80	11.40	$ 185,113.20	12.00	$ 194,856.00		
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2		$ 2,816.00		8.04	$ 22,640.64	27.59	$ 77,693.44	35.63	$ 100,334.08		
1.3.36	DESMONTE TANQUES ELEVADOS CON R. SOB. (INC. CONEXIONES)	UN		$ 71,799.00		1.00	$ 71,799.00			1.00	$ 71,799.00		
1.3.42	REVISION Y REPARACION DE BAJANTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 17,894.00		4.00	$ 71,576.00			4.00	$ 71,576.00		
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN		$ 10,091.00		2.00	$ 20,182.00	26.00	$ 262,366.00	28.00	$ 282,548.00		
1.4	VARIOS - PRELIMINARES												
1.4.2	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3		$ 35,302.00		6.00	$ 211,812.00	19.55	$ 690,154.10	25.55	$ 901,966.10		
2	CIMENTACION												
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS												
2.1.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue y retiro)	M3		$ 39,764.00		3.24	$ 128,835.36	10.69	$ 425,077.16	13.93	$ 553,912.52		
2.1.11	RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3		$ 64,648.00				6.72	$ 434,434.56	6.72	$ 434,434.56		
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION												
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3		$ 420,597.00				0.45	$ 189,268.65	0.45	$ 189,268.65		
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3		$ 630,077.00				1.80	$ 1,134,138.60	1.80	$ 1,134,138.60		
2.2.7	CONCRETO PARA ZAPATAS 3000 PSI	M3		$ 600,451.00				1.15	$ 690,518.65	1.15	$ 690,518.65		
2.2.11	PLACA CONTRAPISO DE 12 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 81,089.00				18.00	$ 1,459,602.00	18.00	$ 1,459,602.00		
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS												
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG		$ 2,953.00				433.62	$ 1,280,479.86	433.62	$ 1,280,479.86		
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG		$ 3,052.00				53.40	$ 162,976.80	53.40	$ 162,976.80		
2.3.6	GROUTING CONCRETO FLUIDO	M3		$ 667,429.00				0.39	$ 260,297.31	0.39	$ 260,297.31		
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS												
3.2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS												
3.2.1	ACCESORIO PVC-S Ø 2"	UN		$ 11,997.00		4.00	$ 47,988.00	8.00	$ 95,976.00	12.00	$ 143,964.00		
3.2.3	ACCESORIO PVC-S Ø 4"	UN		$ 61,250.00		5.00	$ 306,250.00	4.00	$ 245,000.00	9.00	$ 551,250.00		
3.2.5	TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (incluye atraque en concreto)	M		$ 24,206.00		6.00	$ 145,236.00	10.00	$ 242,060.00	16.00	$ 387,296.00		
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	M		$ 43,937.00		14.00	$ 615,118.00	8.00	$ 351,496.00	22.00	$ 966,614.00		
3.2.9	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2"	UN		$ 58,628.00				5.00	$ 293,140.00	5.00	$ 293,140.00		
3.2.10	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN		$ 80,850.00		2.00	$ 161,700.00	5.00	$ 404,250.00	7.00	$ 565,950.00		
4	ESTRUCTURA												
4.2	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO												
4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3		$ 718,761.00				0.60	$ 431,256.60	0.60	$ 431,256.60		
5	MAMPOSTERIA												
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO												
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2		$ 78,878.00		20.28	$ 1,599,645.84			20.28	$ 1,599,645.84		
5.2.10	MURO EN BLOQUE No. 5 E=15 cm	M2		$ 37,882.00				184.23	$ 6,979,000.86	184.23	$ 6,979,000.86		
5.2.14	MURO EN LADRILLO TOLETE COMÚN E=15 cm	M2		$ 52,424.00				17.10	$ 896,450.40	17.10	$ 896,450.40		
5.2.21	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL E=15 CM. NO INCLUYE REFUERZO	M2		$ 84,705.00				43.75	$ 3,705,843.75	43.75	$ 3,705,843.75		
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES												
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM		$ 667.00				352.00	$ 234,784.00	352.00	$ 234,784.00		
6.2	ELEMENTOS CONCRETO FUNDIDOS SITIO												
6.2.5	MESONES EN CONCRETO DE 60 cm	M		$ 56,543.00				2.82	$ 159,451.26	2.82	$ 159,451.26		
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS												
7.1	ACOMETIDA												
7.1.2	ACOMETIDA PVC Ø 1/2" - 5 MT	UN		$ 156,977.00				5.00	$ 784,885.00	5.00	$ 784,885.00		
7.2	CONEXION A TANQUES												
7.2.1	CONEXIÓN COMPLETA A TANQUE ELEVADO EN Ø PVC	UN		$ 314,879.00		2.00	$ 629,758.00			2.00	$ 629,758.00		
7.4	RED GENERAL DE AGUA FRIA												
7.4.1	ACCESORIOS PVC-P Ø 1/2"	UN		$ 2,249.00		14.00	$ 31,486.00	10.00	$ 22,490.00	24.00	$ 53,976.00		
7.4.2	ACCESORIOS PVC-P Ø 3/4"	UN		$ 4,440.00		13.00	$ 57,720.00	8.00	$ 35,520.00	21.00	$ 93,240.00		
7.4.3	ACCESORIOS PVC-P Ø 1"	UN		$ 5,739.00		11.00	$ 63,129.00	4.00	$ 22,956.00	15.00	$ 86,085.00		
7.4.10	RED SUMINISTRO PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M		$ 5,281.00				40.00	$ 211,240.00	40.00	$ 211,240.00		
7.4.12	RED SUMINISTRO PVCP DE 1" (INC. ACCESORIOS)	M		$ 11,619.00				12.00	$ 139,428.00	12.00	$ 139,428.00		
7.4.24	REGISTRO P/D RED WHITE Ø 1/2" ó EQUIVALENTE	UN		$ 56,071.00		1.00	$ 56,071.00			1.00	$ 56,071.00		
7.4.26	REGISTRO P/D RED WHITE Ø 1" ó EQUIVALENTE	UN		$ 102,941.00				5.00	$ 514,705.00	5.00	$ 514,705.00		
7.4.35	CHEQUE P/D RED WHITE Ø 3/4" ó EQUIVALENTE	UN		$ 76,915.00		1.00	$ 76,915.00			1.00	$ 76,915.00		
7.4.36	CHEQUE P/D RED WHITE Ø 1" ó EQUIVALENTE	UN		$ 120,459.00				1.00	$ 120,459.00	1.00	$ 120,459.00		
7.6	PUNTOS HIDRAULICOS												
7.6.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UN		$ 50,501.00		4.00	$ 202,004.00	13.00	$ 656,513.00	17.00	$ 858,517.00		
7.7	SALIDAS SANITARIAS												
7.7.1	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2"	UN		$ 60,975.00				12.00	$ 731,700.00	12.00	$ 731,700.00		
7.7.2	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN		$ 84,081.00				7.00	$ 588,567.00	7.00	$ 588,567.00		
7.7.6	REUBICACIÓN SALIDA SANITARIA	UN		$ 49,360.00		4.00	$ 197,440.00	8.00	$ 394,880.00	12.00	$ 592,320.00		
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES												
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS												
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN		$ 70,870.00		7.00	$ 496,090.00	10.00	$ 708,700.00	17.00	$ 1,204,790.00		
8.1.2	SALIDA + INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN		$ 82,149.00		1.00	$ 82,149.00			1.00	$ 82,149.00		
8.1.3	SALIDA + INTERRUPTOR TRIPLE LUMINEX O EQUIVALENTE- PVC	UN		$ 94,064.00		1.00	$ 94,064.00			1.00	$ 94,064.00		
8.1.8	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - PVC	UN		$ 64,514.00		35.00	$ 2,257,990.00	6.00	$ 387,084.00	41.00	$ 2,645,074.00		
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN		$ 69,320.00		31.00	$ 2,148,920.00			31.00	$ 2,148,920.00		
8.1.25	SALIDA PUNTO ALARMA - EMT	UN		$ 75,912.00		1.00	$ 75,912.00			1.00	$ 75,912.00		
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES												
8.3.8	TUBERIA EMT 1/2" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 9,036.00		36.00	$ 325,296.00	34.00	$ 307,224.00	70.00	$ 632,520.00		
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 11,767.00		42.00	$ 494,214.00	230.00	$ 2,706,410.00	272.00	$ 3,200,624.00		
8.3.36	CABLEADO 3#6 + 1#8 + 1#10T	M		$ 32,274.00		225.00	$ 7,261,650.00	120.00	$ 3,872,880.00	345.00	$ 11,134,530.00		
8.5	TELEVISION Y TELEFONOS												
8.5.4	CAJA DE PASO 10X10	UN		$ 10,410.00				48.00	$ 499,680.00	48.00	$ 499,680.00		
8.12	REVISIÓN GENERAL ELÉCTRICA												
8.12.1	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO (INC. CAMBIO DE APARATOS)	UN		$ 14,457.00		12.00	$ 173,484.00			12.00	$ 173,484.00		

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA							
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL			
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.	
9	PAÑETES												
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS												
9.1.1	FILOS Y DILATACIONES	M		$ 4,731.00		179.90	$ 851,106.90	422.00	$ 1,996,482.00	601.90	$ 2,847,588.90		
9.1.5	PAÑETE LISO CULATAS 1:4	M2		$ 16,905.00				233.18	$ 3,941,907.90	233.18	$ 3,941,907.90		
9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 14,209.00		126.72	$ 1,800,564.48	202.41	$ 2,876,043.69	329.13	$ 4,676,608.17		
9.1.10	RESANES GENERALES	M2		$ 7,928.00		19.00	$ 150,632.00	84.60	$ 670,708.80	103.60	$ 821,340.80		
10	PISOS												
10.2	ACABADOS PISOS												
10.2.9	BALDOSIN GRANITO BH-5 DE 33x33 MORTERO 1:4 - (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)	M2		$ 93,030.00				48.81	$ 4,540,794.30	48.81	$ 4,540,794.30		
10.2.23	PULIDA Y BRILLO GRANITO	M2		$ 14,382.00		20.25	$ 291,235.50			20.25	$ 291,235.50		
10	GUARDAESCOBAS												
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M		$ 45,367.00		32.00	$ 1,451,744.00	48.00	$ 2,177,616.00	80.00	$ 3,629,360.00		
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES												
11.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS												
11.1.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS	M2		$ 94,141.00		4.20	$ 395,392.20	38.40	$ 3,615,014.40	42.60	$ 4,010,406.60		
11.2	CUBIERTAS												
11.2.23	DESMONTE CANALETA 43/90	M2		$ 12,184.00				314.51	$ 3,831,989.84	314.51	$ 3,831,989.84		
11.2.30	RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL TOXICO (ASBESTO CEMENTO)	KG		$ 1,487.00				4,126.24	$ 6,135,718.88	4,126.24	$ 6,135,718.88		
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 9,359.00		60.84	$ 569,401.56	1,969.16	$ 18,429,368.44	2,030.00	$ 18,998,770.00		
11.2.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA UPVC 2,5 MM COLOR A DEFINIR	M2		$ 57,660.00		19.20	$ 1,107,072.00	308.60	$ 17,793,876.00	327.80	$ 18,900,948.00		
11.3	ACCESORIOS Y OTROS												
11.3.2	BAJANTE PVC DE 3" (RAINGO)	M		$ 11,944.00				4.00	$ 47,776.00	4.00	$ 47,776.00		
11.3.5	CANAL LAMINA GALVANIZADA Ds = 80 cm - CAL 20	M		$ 57,289.00		3.50	$ 200,511.50	7.50	$ 429,667.50	11.00	$ 630,179.00		
11.3.8	PLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=30 cm.	M		$ 22,746.00		15.00	$ 341,190.00	76.00	$ 1,728,696.00	91.00	$ 2,069,886.00		
11.3.14	BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M		$ 25,569.00				4.00	$ 102,276.00	4.00	$ 102,276.00		
12	CARPINTERIA DE METÁLICA												
12.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO												
12.1.2	VENTANAS ALUMINIO FIJAS + VIDRIO TEMPLADO 5 MM	M2		$ 294,243.00		4.44	$ 1,306,438.92			4.44	$ 1,306,438.92		
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA												
12.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UN		$ 117,192.00				7.00	$ 820,344.00	7.00	$ 820,344.00		
12.2.4	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2		$ 346,411.00		6.02	$ 2,085,394.22	14.75	$ 5,109,562.25	20.77	$ 7,194,956.47		
12.2.10	VENTANAS LAMINA C.R. CAL 18. (ANTIC - ESMALTE)	M2		$ 184,260.00		0.65	$ 119,769.00			0.65	$ 119,769.00		
14	ENCHAPES												
14.1	ENCHAPE SOBRE MUROS												
14.1.2	ENCHAPE PARED 20 x 20 - ALFA LISO Ó EQUIVALENTE	M2		$ 44,213.00		46.23	$ 2,043,966.99			46.23	$ 2,043,966.99		
14.1.6	ENCHAPE PARED 25 x 35 - MACEDONIA CORONA Ó EQUIVALENTE	M2		$ 60,827.00				155.53	$ 9,460,423.31	155.53	$ 9,460,423.31		
14.2	ENCHAPE SOBRE MESONES												
14.2.5	GRANITO PULIDO MESONES LAVAMANOS - B = 60 cm.	M		$ 70,001.00		2.80	$ 196,002.80			2.80	$ 196,002.80		
14.3	VARIOS - ENCHAPES												
14.3.7	WIN DE ALUMINIO	M		$ 5,405.00		51.92	$ 280,627.60			51.92	$ 280,627.60		
15	ILUMINACION												
15.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS												
15.1.6	LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA	UN		$ 187,963.00		19.00	$ 3,571,297.00	12.00	$ 2,255,556.00	31.00	$ 5,826,853.00		
15.2.1	BALA FLUORESCENTE DE 50 W	UN		$ 71,914.00		6.00	$ 431,484.00			6.00	$ 431,484.00		
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS												
16.1	APARATOS SANITARIOS												
16.1.3	GRIFERIA ANTIVANDALICA PARA LAVAMANOS PICO LARGO TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" Ó 1/2", 24-AA-14206 DOCOL Ó SIMILAR.	UN		$ 273,802.00		5.00	$ 1,369,010.00			5.00	$ 1,369,010.00		
16.1.12	INSTALACION DE GRIFERIA LAVAMANOS	UN		$ 22,762.00		5.00	$ 113,810.00			5.00	$ 113,810.00		
16.1.14	INSTALACION DE GRIFERIA ORINAL	UN		$ 22,762.00		2.00	$ 45,524.00			2.00	$ 45,524.00		
16.1.15	INSTALACION DE GRIFERIA SANITARIOS	UN		$ 22,762.00		7.00	$ 159,334.00			7.00	$ 159,334.00		
16.1.27	[illegible]	UN		$ 466,895.00		2.00	$ 933,790.00			2.00	$ 933,790.00		
16.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL MANCESA O SIMILAR	UN		$ 451,110.00		2.00	$ 902,220.00			2.00	$ 902,220.00		
16.2	ACCESORIOS												
16.2.13	REJILLA SIFON S 4.5 x 3.5" (SUM E INSTALACION)	UN		$ 18,288.00		4.00	$ 73,152.00			4.00	$ 73,152.00		
16.2.17	TAPARREGISTRO 20 x 20 (SUM E INSTALACION)	UN		$ 30,715.00		6.00	$ 184,290.00			6.00	$ 184,290.00		
16.3	OTROS - APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS												
16.3.2	LLAVE MANGUERA 1/2" (SUM E INSTALACION)	UN		$ 32,071.00		2.00	$ 64,142.00			2.00	$ 64,142.00		
16.3.4	TANQUE PLASTICO 1000 LTS. (SUM E INSTALACION)	UN		$ 356,781.00		1.00	$ 356,781.00			1.00	$ 356,781.00		
16.4	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS - ANTIVANDÁLICOS TIPO PUSH (SUM E INSTALACION)												
16.4.7	LAVAMANOS REDONDO EN ACERO INOX 304 PULIDO, INT 34 CM - EXT 38 CM - H 15 CM, 43-AA-94106 TRAMONTINA Ó SIMILAR.	UN		$ 212,070.00		4.00	$ 848,280.00			4.00	$ 848,280.00		
16.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE AVANTI	UN		$ 344,161.00		5.00	$ 1,720,805.00			5.00	$ 1,720,805.00		
16.4.13	LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA BLANCO TIPO CORONA Ó SIMILAR	UN		$ 239,501.00		1.00	$ 239,501.00			1.00	$ 239,501.00		
17	CIELOS RASOS Y DIVISIONES												
17.1	CIELOS RASOS												
17.1.3	CIELO RASO PLANO DRYWALL	M2		$ 67,735.00		4.14	$ 280,422.90			4.14	$ 280,422.90		
17.2	DIVISIONES												
17.2.1	DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE	M2		$ 628,176.00		20.52	$ 12,890,171.52			20.52	$ 12,890,171.52		
18	PINTURA												
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA												
18.1.4	VINILO MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2		$ 9,949.00				446.84	$ 4,445,611.16	446.84	$ 4,445,611.16		
18.1.3	ESTUCO	M2		$ 5,418.00		78.16	$ 423,470.88			78.16	$ 423,470.88		
18.1.8	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	M2		$ 9,708.00				7.70	$ 74,751.60	7.70	$ 74,751.60		
18.4	VARIOS - PINTURA												
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2		$ 11,931.00		162.10	$ 1,934,015.10	111.25	$ 1,327,323.75	273.35	$ 3,261,338.85		
19	CERRADURAS Y VIDRIOS												
19.1	CERRADURAS												
19.1.10	CERRADURA SCHLAGE BAÑO A-40 S	UN		$ 59,726.00		5.00	$ 298,630.00			5.00	$ 298,630.00		
19.3	VIDRIOS Y ESPEJOS												
19.3.1	ESPEJO CRISTAL 4 mm - BISELADO 2 cm	M2		$ 59,140.00		2.88	$ 170,323.20			2.88	$ 170,323.20		
19.3.2	INSTALACION ESPEJOS (M.O.)	M2		$ 10,793.00		2.88	$ 31,083.84			2.88	$ 31,083.84		
20	OBRAS EXTERIORES												
20.3	CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO												
20.3.4	PORTON EN TUBO Y MALLA ONDULADA	M2		$ 99,711.00		1.30	$ 129,624.30			1.30	$ 129,624.30		
20.5	OTROS - ZONAS EXTERIORES												
20.5.5	CANAL EN CONCRETO CON LADRILLO REJILLA SECCION ,20 X ,40	M		$ 107,720.00				1.60	$ 172,352.00	1.60	$ 172,352.00		
21	ASEO Y VARIOS												
21.1	ASEO Y LIMPIEZA												
21.1.1	ASEO GENERAL	M2		$ 2,289.00		116.20	$ 265,981.80	97.92	$ 224,138.88	214.12	$ 490,120.68		
21.1.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UN		$ 20,531.00		1.00	$ 20,531.00			1.00	$ 20,531.00		
21.1.8	LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION DE FACHADAS	M2		$ 7,536.00		43.20	$ 325,555.20			43.20	$ 325,555.20		
25	GENÉRICOS Y OTROS												
25.1	MANO DE OBRA												
25.1.6	CUADRILLA F (1 OF + 4 AY)	HR		$ 37,374.00		43.20	$ 1,614,556.80			43.20	$ 1,614,556.80		
	FRENTE 2 - COLEGIO SAN PEDRO CLAVER SEDE B												
1	PRELIMINARES												
1.1	OBRAS PRELIMINARES												

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA						
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
1.1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2		$ 2,272.00				719.52	$ 1,634,749.44	719.52	$ 1,634,749.44	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.1	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 11,573.00				14.79	$ 171,164.67	14.79	$ 171,164.67	
1.3.3	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M3		$ 209,003.00				62.92	$ 13,150,468.76	62.92	$ 13,150,468.76	
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3		$ 204,741.00				0.08	$ 16,379.28	0.08	$ 16,379.28	
1.3.10	DEMOLICIÓN DE MUROS TOLETE E=12 CM. (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 15,243.00				26.64	$ 406,073.52	26.64	$ 406,073.52	
1.3.19	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.15 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 39,632.00		0.64	$ 25,364.48			0.64	$ 25,364.48	
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2		$ 15,732.00				26.64	$ 419,100.48	26.64	$ 419,100.48	
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN		$ 10,091.00				20.00	$ 201,820.00	20.00	$ 201,820.00	
1.4	VARIOS - PRELIMINARES											
1.4.1	DESMONTE CANCHA MULTIPLE (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 182,398.00		2.00	$ 364,796.00	2.00	$ 364,796.00	4.00	$ 729,592.00	
1.4.3	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 6,212.00				10.51	$ 65,288.12	10.51	$ 65,288.12	
2	CIMENTACION											
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS											
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3		$ 44,044.00		0.14	$ 6,166.16	90.59	$ 3,989,945.96	90.73	$ 3,996,112.12	
2.1.11	RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3		$ 64,648.00				4.54	$ 293,501.92	4.54	$ 293,501.92	
2.1.12	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR B-400 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3		$ 85,945.00				85.13	$ 7,316,497.85	85.13	$ 7,316,497.85	
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION											
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3		$ 630,077.00		0.20	$ 126,015.40			0.20	$ 126,015.40	
2.2.12	PLACA CONTRAPISO DE 15 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100,843.00				417.49	$ 42,100,944.07	417.49	$ 42,100,944.07	
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS											
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG		$ 3,052.00				632.40	$ 1,930,084.80	632.40	$ 1,930,084.80	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS											
3.1	DESAGÜES PARA AGUAS LLUVIAS											
3.1.1	TUBERIA PVC-L Ø 2" (INC. ACCESORIOS)	M		$ 11,181.00				5.40	$ 60,377.40	5.40	$ 60,377.40	
3.1.3	TUBERIA PVC-L Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	M		$ 17,184.00				20.20	$ 347,116.80	20.20	$ 347,116.80	
3.1.4	TUBERIA PVC-L Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M		$ 24,587.00				2.20	$ 54,091.40	2.20	$ 54,091.40	
3.2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS											
3.2.1	ACCESORIO PVC-S Ø 2"	UN		$ 11,997.00				4.00	$ 47,988.00	4.00	$ 47,988.00	
3.2.2	ACCESORIO PVC-S Ø 3"	UN		$ 34,371.00				2.00	$ 68,742.00	2.00	$ 68,742.00	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS											
7.4	RED GENERAL DE AGUA FRIA											
7.4.1	ACCESORIOS PVC-P Ø 1/2"	UN		$ 2,249.00				10.00	$ 22,490.00	10.00	$ 22,490.00	
7.4.24	REGISTRO P/D RED WHITE Ø 1/2" ó EQUIVALENTE	UN		$ 56,071.00				1.00	$ 56,071.00	1.00	$ 56,071.00	
7.4.46	TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2"	M		$ 7,147.00				52.25	$ 373,430.75	52.25	$ 373,430.75	
5	MAMPOSTERIA											
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2		$ 78,878.00				34.10	$ 2,689,739.80	34.10	$ 2,689,739.80	
5.2.4	CORTE LADRILLO	UN		$ 288.00		16.00	$ 4,608.00			16.00	$ 4,608.00	
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES											
5.4.8	JUNTA DILATACION ICOPOR 2 CM. H = 0.50	M		$ 5,573.00		6.40	$ 35,667.20			6.40	$ 35,667.20	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES											
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS											
8.1.2	SALIDA + INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN		$ 82,149.00				6.00	$ 492,894.00	6.00	$ 492,894.00	
8.1.8	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - PVC	UN		$ 64,514.00				15.00	$ 967,710.00	15.00	$ 967,710.00	
8.1.12	SALIDA SONIDO EN 3/4 L=5M CON CABLE POLARIZADO 2X14	UN		$ 59,219.00				1.00	$ 59,219.00	1.00	$ 59,219.00	
8.1.17	SALIDA PARA LAMPARA INCANDESCENTE (INCLUYE ROSETA) - EMT	UN		$ 69,776.00				4.00	$ 279,104.00	4.00	$ 279,104.00	
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN		$ 69,320.00				23.00	$ 1,594,360.00	23.00	$ 1,594,360.00	
8.1.25	SALIDA PUNTO ALARMA - EMT	UN		$ 75,912.00				2.00	$ 151,824.00	2.00	$ 151,824.00	
8.2	BANDEJAS DE DISTRIBUCION											
8.2.2	CANALETA METALICA 10 x 4 CON DIVISION INCLUYE ACCESORIOS CON PINTURA ELECTROSTATICA	M		$ 54,493.00				7.95	$ 433,219.35	7.95	$ 433,219.35	
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES											
8.3.1	TUBERIA PVC 1/2" INCRUSTADA	M		$ 5,113.00				6.00	$ 30,678.00	6.00	$ 30,678.00	
8.3.8	TUBERIA EMT 1/2" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 9,036.00				158.54	$ 1,432,567.44	158.54	$ 1,432,567.44	
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 11,767.00				57.74	$ 679,426.58	57.74	$ 679,426.58	
8.3.10	TUBERIA EMT 1" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 14,656.00				25.55	$ 374,460.80	25.55	$ 374,460.80	
8.3.18	CABLEADO 2#8	M		$ 8,872.00				25.55	$ 226,679.60	25.55	$ 226,679.60	
8.3.36	CABLEADO 3#6 + 1#8 + 1#10T	M		$ 32,274.00				361.22	$ 11,658,014.28	361.22	$ 11,658,014.28	
8.4	TABLEROS E INTERRUPTORES											
8.4.2	TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 18 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN		$ 402,313.00				1.00	$ 402,313.00	1.00	$ 402,313.00	
8.4.15	BREAKER INDUSTRIAL 3 X 125/225 A	UN		$ 508,261.00				12.00	$ 6,099,132.00	12.00	$ 6,099,132.00	
8.5	TELEVISION Y TELEFONOS											
8.5.4	CAJA DE PASO 10X10	UN		$ 10,410.00				12.00	$ 124,920.00	12.00	$ 124,920.00	
8.6	CABLEADO ESTRUCTURADO, VOZ Y DATOS											
8.6.1	CABLE UTP CAT 6 TENDIDO CERTIFICADO	M		$ 4,146.00				60.00	$ 248,760.00	60.00	$ 248,760.00	
8.6.5	SALIDA DE VOZ Y DATOS EN CANALETA	UN		$ 73,858.00				5.00	$ 369,290.00	5.00	$ 369,290.00	
8.6.9	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA EN CANALETA	UN		$ 47,496.00				5.00	$ 237,480.00	5.00	$ 237,480.00	
8.6.14	SWITCH 24 PUERTOS MARCA 3COM O EQUIVALENTE	UN		$ 2,366,501.00		1.00	$ 2,366,501.00			1.00	$ 2,366,501.00	
9	PAÑETES											
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS											
9.1.10	RESANES GENERALES	M2		$ 7,928.00				6.26	$ 49,629.28	6.26	$ 49,629.28	
10	PISOS											
10.5	CENEFAS, DILATACIONES Y PIRLANES											
10.5.3	DILATACIONES LADRILLO 0.25 MORTERO 1:4	M		$ 17,697.00				272.00	$ 4,813,584.00	272.00	$ 4,813,584.00	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES											
11.2	CUBIERTAS											
11.2.1	CABALLETE CANALETA 43	M		$ 57,439.00				34.95	$ 2,007,493.05	34.95	$ 2,007,493.05	
11.2.25	DESMONTE TEJA ACRILICA	M2		$ 10,113.00				30.38	$ 307,232.94	30.38	$ 307,232.94	
11.2.26	DESMONTE TEJA ONDULADA A.C.	M2		$ 9,372.00				314.59	$ 2,948,337.48	314.59	$ 2,948,337.48	
11.2.29	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M		$ 16,009.00				3.20	$ 51,228.80	3.20	$ 51,228.80	
11.2.30	RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL TOXICO (ASBESTO CEMENTO)	KG		$ 1,487.00				4,197.07	$ 6,241,043.09	4,197.07	$ 6,241,043.09	
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 9,359.00				675.92	$ 6,325,935.28	675.92	$ 6,325,935.28	
11.2.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA UPVC 2,5 MM COLOR A DEFINIR	M2		$ 57,660.00				304.09	$ 17,533,829.40	304.09	$ 17,533,829.40	
11.3	ACCESORIOS Y OTROS											
11.3.8	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=30 cm.	M		$ 22,746.00				9.00	$ 204,714.00	9.00	$ 204,714.00	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA											
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA											
12.2.9	REJILLAS PISO Ø 30 cm	M		$ 46,228.00				5.40	$ 249,631.20	5.40	$ 249,631.20	
15	ILUMINACION											
15.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS											
15.1.4	LAMPARA FLUORESCENTE 4X32 DE SOBREPONER O DESCOLGAR DIFUSOR CURVO SEMIESPECULAR , BALASTO ELECTRONICO SIMILAR A LAS FABRICADAS POR IMET.	UN		$ 185,787.00				23.00	$ 4,273,101.00	23.00	$ 4,273,101.00	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS											
16.2	ACCESORIOS											
16.2.10	REJILLA CON SOSCO 3 x 2" (SUM E INSTALACION)	UN		$ 7,015.00				1.00	$ 7,015.00	1.00	$ 7,015.00	
16.2.17	TAPARREGISTRO 20 x 20 (SUM E INSTALACION)	UN		$ 30,715.00				1.00	$ 30,715.00	1.00	$ 30,715.00	
17	CIELOS RASOS Y DIVISIONES											

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA							
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL			
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
17.1	CIELOS RASOS											
17.1.3	CIELO RASO PLANO DRYWALL	M2		$ 67,735.00				14.79	$ 1,001,800.65	14.79	$ 1,001,800.65	
18	PINTURA											
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA											
18.1.2	ESMALTE SOBRE MAMPOSTERIA	M2		$ 13,160.00				105.01	$ 1,381,931.60	105.01	$ 1,381,931.60	
18.1.3	ESTUCO	M2		$ 5,418.00				10.06	$ 54,505.08	10.06	$ 54,505.08	
18.1.4	VINILO MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2		$ 9,949.00				131.72	$ 1,310,482.28	131.72	$ 1,310,482.28	
18.1.7	VINILO S/PAÑETE - 2 MANOS	M2		$ 6,742.00				17.71	$ 119,400.82	17.71	$ 119,400.82	
18.2	PINTURA SOBRE METAL											
18.2.2	ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL	M		$ 6,463.00				902.11	$ 5,830,336.93	902.11	$ 5,830,336.93	
18.2.3	ESMALTE S/ LAMINA LLENA	M2		$ 15,012.00				157.63	$ 2,366,341.56	157.63	$ 2,366,341.56	
18.4	VARIOS - PINTURA											
18.4.3	DEMARCACIÓN CON PINTURA TRÁFICO VEHICULAR CANCHA MÚLTIPLE EN ASFALTO A-MAX=0.10 M (COLORES SEGÚN DETALLE DEMARCACIÓN IDRD)	M2		$ 17,386.00		56.63	$ 984,569.18			56.63	$ 984,569.18	
20.3	CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO											
20.3.6	CANCHA MULTIPLE BALONCESTO - MICROFUTBOL - VOLEIBOL (INC. DOS UN PUES DE MICROBALONCESTO - MALLA PARA MICRO FUTBOL - JUEGO DE POSTES Y MALLA PARA VOLEIBOL - DEMARCACIÓN EN LA CANCHA - TRANSPORTE - ELEMENTACIONAL	JG		$ 5,541,855.00		1.00	$ 5,541,855.00			1.00	$ 5,541,855.00	
20.3.19	SUMINISTRO E INSTALACION PARALES DE VOLEIBOL (INCLUYE DADO, CAMISA PARA LA FIJACIÓN DE PÁRALES DESMONTABLES, TAPA EN ACERO DE CIERRE ELÁSTICO, ANILLO EN 1/4" SOLDADO Y MALLA)	JG		$ 846,688.00		1.00	$ 846,688.00			1.00	$ 846,688.00	
21	ASEO Y VARIOS											
21.1.1	ASEO GENERAL	M2		$ 2,289.00		443.88	$ 1,016,041.32			443.88	$ 1,016,041.32	
21.1.2	LIMPIEZA DE FACHADAS	M2		$ 3,518.00				27.13	$ 95,443.34	27.13	$ 95,443.34	
21.1.15	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI (Interior 60 x 20 cm)	M		$ 188,724.00				5.40	$ 1,019,109.60	5.40	$ 1,019,109.60	
25	GENÉRICOS Y OTROS											
25.4	HERRAMIENTAS											
25.4.1	ANDAMIO TUBULAR	HR		$ 72.00				1,440.00	$ 103,680.00	1,440.00	$ 103,680.00	
	FRENTE 3 - COLEGIO VILLA RICA											
1	PRELIMINARES											
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN		$ 10,091.00				40.00	$ 403,640.00	40.00	$ 403,640.00	
5	MAMPOSTERIA											
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											
5.2.14	MURO EN LADRILLO TOLETE COMÚN E=15 cm	M2		$ 52,424.00		38.36	$ 2,010,984.64			38.36	$ 2,010,984.64	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES											
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS											
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN		$ 70,870.00		10.00	$ 708,700.00			10.00	$ 708,700.00	
8.1.2	SALIDA + INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN		$ 82,149.00		10.00	$ 821,490.00			10.00	$ 821,490.00	
8.1.9	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) LUMINEX O EQUIVALENTE PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - PVC	UN		$ 89,523.00		3.00	$ 268,569.00			3.00	$ 268,569.00	
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN		$ 69,320.00		45.00	$ 3,119,400.00			45.00	$ 3,119,400.00	
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES											
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 11,767.00		276.40	$ 3,252,398.80			276.40	$ 3,252,398.80	
8.3.10	TUBERIA EMT 1" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 14,656.00		84.00	$ 1,231,104.00			84.00	$ 1,231,104.00	
8.3.36	CABLEADO 3#6 + 1#8 + 1#10T	M		$ 32,274.00		359.70	$ 11,608,957.80			359.70	$ 11,608,957.80	
8.4	TABLEROS E INTERRUPTORES											
8.4.2	TABLERO DE AUTOMATICOS DE 18 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN		$ 402,313.00		1.00	$ 402,313.00			1.00	$ 402,313.00	
8.4.8	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 2 POLO 15/30 A	UN		$ 33,253.00		12.00	$ 399,036.00			12.00	$ 399,036.00	
8.9	CAMARAS DE INSPECCION											
8.9.1	CAJA DE PASO EN MAMPOSTERIA 30X30 CMS TIPO AP 280 CODENSA	UN		$ 244,651.00		1.00	$ 244,651.00			1.00	$ 244,651.00	
8.12.1	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO (INC. CAMBIO DE APARATOS)	UN		$ 14,457.00		10.00	$ 144,570.00			10.00	$ 144,570.00	
9	PAÑETES											
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS											
9.1.10	RESANES GENERALES	M2		$ 7,928.00		76.02	$ 602,686.56			76.02	$ 602,686.56	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES											
11.2	CUBIERTAS											
11.2.1	CABALLETE CANALETA 43	M		$ 57,439.00		70.30	$ 4,037,961.70			70.30	$ 4,037,961.70	
11.2.26	DESMONTE TEJA ONDULADA A.C.	M2		$ 9,372.00				733.59	$ 6,875,205.48	733.59	$ 6,875,205.48	
11.2.29	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M		$ 16,009.00				560.00	$ 8,965,040.00	560.00	$ 8,965,040.00	
11.2.30	RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL TOXICO (ASBESTO CEMENTO)	KG		$ 1,487.00		8,312.85	$ 12,361,207.95			8,312.85	$ 12,361,207.95	
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 9,359.00				3,043.78	$ 28,486,737.02	3,043.78	$ 28,486,737.02	
11.2.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA UPVC 2,5 MM COLOR A DEFINIR	M2		$ 57,660.00		145.60	$ 8,395,296.00	600.00	$ 34,596,000.00	745.60	$ 42,991,296.00	
15	ILUMINACION											
15.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS											
15.1.6	LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA	UN		$ 187,963.00		40.00	$ 7,518,520.00			40.00	$ 7,518,520.00	
18	PINTURA											
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA											
18.1.2	ESMALTE SOBRE MAMPOSTERIA	M2		$ 13,160.00		158.20	$ 2,081,912.00			158.20	$ 2,081,912.00	
18.4	VARIOS - PINTURA											
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2		$ 11,931.00		62.10	$ 740,915.10			62.10	$ 740,915.10	
25	GENÉRICOS Y OTROS											
25.1	MANO DE OBRA											
25.1.1	CUADRILLA A (1 AY)	HR		$ 6,836.00		62.10	$ 424,515.60	48.00	$ 328,128.00	110.10	$ 752,643.60	
	FRENTE 4 - COLEGIO SAN PEDRO CLAVER SEDE A											
1	PRELIMINARES											
1.1	OBRAS PRELIMINARES											
1.1.3	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,14 M. TIPO ACESCO Ó SIMILAR	M		$ 48,979.00				22.00	$ 1,077,538.00	22.00	$ 1,077,538.00	
1.1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2		$ 2,272.00				54.19	$ 123,119.68	54.19	$ 123,119.68	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.3	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M3		$ 209,003.00				3.17	$ 662,539.51	3.17	$ 662,539.51	
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3		$ 204,741.00				5.73	$ 1,173,165.93	5.73	$ 1,173,165.93	
1.3.10	DEMOLICIÓN DE MUROS TOLETE E=12 CM. (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 15,243.00				6.24	$ 95,116.32	6.24	$ 95,116.32	
1.3.27	DESMONTE REJAS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 9,231.00				10.89	$ 100,525.59	10.89	$ 100,525.59	
1.3.29	DESMONTE TEJA DE BARRO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 9,853.00				30.38	$ 299,334.14	30.38	$ 299,334.14	
1.3.34	DESMONTE Y RETIRO DE CERRAMIENTO EN LÁMINA H=2.00	M2		$ 21,526.00				44.00	$ 947,144.00	44.00	$ 947,144.00	
2	CIMENTACION											
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS											
2.1.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue y retiro)	M3		$ 39,764.00				7.22	$ 287,096.08	7.22	$ 287,096.08	
2.1.12	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR B-400 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3		$ 85,945.00				3.38	$ 290,494.10	3.38	$ 290,494.10	
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION											
2.2.2	CONCRETO CICLOPEO - 40% CONC. 3000 PSI	M3		$ 322,370.00				0.33	$ 106,382.10	0.33	$ 106,382.10	
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3		$ 420,597.00				1.35	$ 567,805.95	1.35	$ 567,805.95	
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3		$ 630,077.00				1.37	$ 863,205.49	1.37	$ 863,205.49	
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG		$ 2,953.00				260.52	$ 769,315.56	260.52	$ 769,315.56	
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG		$ 3,052.00				40.80	$ 124,521.60	40.80	$ 124,521.60	
4	ESTRUCTURA											
4.1	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO											
4.1.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3		$ 708,678.00				0.90	$ 637,810.20	0.90	$ 637,810.20	
4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3		$ 718,761.00				0.48	$ 345,005.28	0.48	$ 345,005.28	
5	MAMPOSTERIA											
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA							
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL			
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2		$ 78,878.00				41.54	$ 3,276,592.12	41.54	$ 3,276,592.12	
5.2.4	CORTE LADRILLO	UN		$ 288.00				14.00	$ 4,032.00	14.00	$ 4,032.00	
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES											
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM		$ 667.00				176.00	$ 117,392.00	176.00	$ 117,392.00	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS											
7.4	RED GENERAL DE AGUA FRIA											
7.4.3	ACCESORIOS PVC-P Ø 1"	UN		$ 5,739.00				1.00	$ 5,739.00	1.00	$ 5,739.00	
18	PINTURA											
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA											
18.1.7	VINILO S/PAÑETE - 2 MANOS	M2		$ 6,742.00				20.18	$ 136,053.56	20.18	$ 136,053.56	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES											
11.2	CUBIERTAS											
11.2.29	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M		$ 16,009.00				27.80	$ 445,050.20	27.80	$ 445,050.20	
20	OBRAS EXTERIORES											
20.2	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS											
20.2.5	CONCRETO ESCOBEADO PARA ANDENES O RAMPAS H = 10 cm - 3000 PSI CERTIFICADO	M2		$ 60,107.00				22.49	$ 1,351,806.43	22.49	$ 1,351,806.43	
20.4	ZONAS VERDES											
20.4.5	TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACIÓN	M3		$ 39,339.00				1.10	$ 43,272.90	1.10	$ 43,272.90	
21	ASEO Y VARIOS											
21.1	ASEO Y LIMPIEZA											
21.1.1	ASEO GENERAL	M2		$ 2,289.00				68.96	$ 157,849.44	68.96	$ 157,849.44	
21.1.2	LIMPIEZA DE FACHADAS	M2		$ 3,518.00				83.08	$ 292,275.44	83.08	$ 292,275.44	
	FRENTE 5- COLEGIO JAPÓN											
1	PRELIMINARES											
1.1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2		$ 2,272.00				62.50	$ 142,000.00	62.50	$ 142,000.00	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3		$ 204,741.00		0.47	$ 96,228.27	4.99	$ 1,021,657.59	5.46	$ 1,117,885.86	
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 9,586.00				177.97	$ 1,706,020.42	177.97	$ 1,706,020.42	
1.3.12	DEMOLICION PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8,503.00				131.63	$ 1,119,249.89	131.63	$ 1,119,249.89	
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8,937.00				69.01	$ 616,742.37	69.01	$ 616,742.37	
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 19,156.00		23.00	$ 440,588.00	37.00	$ 708,772.00	60.00	$ 1,149,360.00	
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 28,583.00				20.00	$ 571,660.00	20.00	$ 571,660.00	
1.3.31	ESCARIFICAR PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 3,210.00				39.12	$ 125,575.20	39.12	$ 125,575.20	
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2		$ 2,816.00				62.50	$ 176,000.00	62.50	$ 176,000.00	
1.3.35	DEMOLICION MESÓN CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M		$ 16,889.00				15.25	$ 257,557.25	15.25	$ 257,557.25	
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN		$ 10,091.00				6.00	$ 60,546.00	6.00	$ 60,546.00	
1.4	VARIOS - PRELIMINARES											
1.4.3	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 6,212.00				23.25	$ 144,429.00	23.25	$ 144,429.00	
2	CIMENTACION											
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS											
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG		$ 2,953.00		20.16	$ 59,532.48			20.16	$ 59,532.48	
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG		$ 3,052.00		61.20	$ 186,782.40			61.20	$ 186,782.40	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS											
3.2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS											
3.2.1	ACCESORIO PVC-S Ø 2"	UN		$ 11,997.00		49.00	$ 587,853.00			49.00	$ 587,853.00	
5	MAMPOSTERIA											
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											
5.2.10	MURO EN BLOQUE No. 5 E=15 cm	M2		$ 37,882.00		4.41	$ 167,059.62			4.41	$ 167,059.62	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS											
6.2	ELEMENTOS CONCRETO FUNDIDOS SITIO											
6.2.5	MESONES EN CONCRETO DE 60 cm	M		$ 56,543.00		15.25	$ 862,280.75			15.25	$ 862,280.75	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS											
7.4	RED GENERAL DE AGUA FRIA											
7.4.1	ACCESORIOS PVC-P Ø 1/2"	UN		$ 2,249.00		196.00	$ 440,804.00			196.00	$ 440,804.00	
7.4.2	ACCESORIOS PVC-P Ø 3/4"	UN		$ 4,440.00		26.00	$ 115,440.00			26.00	$ 115,440.00	
7.4.3	ACCESORIOS PVC-P Ø 1"	UN		$ 5,739.00		7.00	$ 40,173.00			7.00	$ 40,173.00	
7.4.5	ACCESORIOS PVC-P Ø 1 1/2"	UN		$ 7,602.00		54.00	$ 410,508.00			54.00	$ 410,508.00	
7.4.6	ACCESORIOS PVC-P Ø 2"	UN		$ 11,484.00		31.00	$ 356,004.00			31.00	$ 356,004.00	
7.4.25	REGISTRO P/D RED WHITE Ø 3/4" ó EQUIVALENTE	UN		$ 70,006.00		3.00	$ 210,018.00			3.00	$ 210,018.00	
7.4.30	REGISTRO P/D RED WHITE Ø 2" ó EQUIVALENTE	UN		$ 221,917.00		3.00	$ 665,751.00			3.00	$ 665,751.00	
7.4.46	TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2"	M		$ 7,147.00		43.40	$ 310,179.80			43.40	$ 310,179.80	
7.4.48	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 3/4".	M		$ 6,143.00		3.00	$ 18,429.00			3.00	$ 18,429.00	
7.4.50	TUBERIA PVCP RDE 21 Ø 1"	M		$ 11,322.00		4.50	$ 50,949.00			4.50	$ 50,949.00	
7.4.52	TUBERIA PVCP RDE 21 Ø 1 1/2"	M		$ 17,109.00		5.00	$ 85,545.00			5.00	$ 85,545.00	
7.4.53	TUBERIA PVCP RDE 21 Ø 2"	M		$ 24,913.00		6.50	$ 161,934.50			6.50	$ 161,934.50	
7.6	PUNTOS HIDRAULICOS											
7.6.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UN		$ 50,501.00		41.00	$ 2,070,541.00			41.00	$ 2,070,541.00	
7.6.6	REUBICACIÓN PUNTO HIDRÁULICO AGUA FRIA	UN		$ 33,573.00				41.00	$ 1,376,493.00	41.00	$ 1,376,493.00	
7.7	SALIDAS SANITARIAS											
7.7.1	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2"	UN		$ 60,975.00		21.00	$ 1,280,475.00			21.00	$ 1,280,475.00	
7.7.2	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN		$ 84,081.00		20.00	$ 1,681,620.00			20.00	$ 1,681,620.00	
9	PAÑETES											
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS											
9.1.1	FILOS Y DILATACIONES	M		$ 4,731.00		45.90	$ 217,152.90			45.90	$ 217,152.90	
9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 14,209.00		156.25	$ 2,220,156.25			156.25	$ 2,220,156.25	
9.1.10	RESANES GENERALES	M2		$ 7,928.00		3.59	$ 28,461.52			3.59	$ 28,461.52	
10	PISOS											
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS											
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2		$ 27,855.00		62.50	$ 1,740,937.50			62.50	$ 1,740,937.50	
10.2	ACABADOS PISOS											
10.2.9	BALDOSIN GRANITO BH-5 DE 33x33 MORTERO 1:4 - (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)	M2		$ 93,030.00		62.50	$ 5,814,375.00			62.50	$ 5,814,375.00	
10.2.23	PULIDA Y BRILLO GRANITO	M2		$ 14,382.00		9.15	$ 131,595.30			9.15	$ 131,595.30	
10.3	GUARDAESCOBAS											
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M		$ 45,367.00		128.08	$ 5,810,605.36			128.08	$ 5,810,605.36	
14	ENCHAPES											
14	ENCHAPE SOBRE MUROS											
14.1.6	ENCHAPE PARED 25 x 35 - MACEDONIA CORONA Ó EQUIVALENTE	M2		$ 60,827.00		126.65	$ 7,703,739.55			126.65	$ 7,703,739.55	
14.2	ENCHAPE SOBRE MESONES											
14.2.5	GRANITO PULIDO MESONES LAVAMANOS - B = 60 cm.	M		$ 70,001.00		15.25	$ 1,067,515.25			15.25	$ 1,067,515.25	
14.3	VARIOS - ENCHAPES											
14.3.7	WIN DE ALUMINIO	M		$ 5,405.00		106.93	$ 577,956.65			106.93	$ 577,956.65	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS											
16.2	ACCESORIOS											
16.2.3	DISPENSADOR JABON DE 36 ONZ ACERO INOX	UN		$ 120,308.00		6.00	$ 721,848.00			6.00	$ 721,848.00	
16.2.17	TAPARREGISTRO 20 x 20 (SUM E INSTALACION)	UN		$ 30,715.00		6.00	$ 184,290.00			6.00	$ 184,290.00	
18	PINTURA											

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA							
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL			
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.	
18.4	VARIOS - PINTURA												
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2		$ 11,931.00		46.11	$ 550,138.41			46.11	$ 550,138.41		
21	ASEO Y VARIOS												
21.1	ASEO Y LIMPIEZA												
21.1.1	ASEO GENERAL	M2		$ 2,289.00		71.65	$ 164,006.85			71.65	$ 164,006.85		
21.1.6	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M		$ 5,269.00		41.00	$ 216,029.00			41.00	$ 216,029.00		
21.1.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UN		$ 20,531.00		1.00	$ 20,531.00			1.00	$ 20,531.00		
	FRENTE 6- COLEGIO TOM ADAMS												
1	PRELIMINARES												
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS												
1.3.4	DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 51,454.00		17.28	$ 889,125.12			17.28	$ 889,125.12		
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 9,586.00		183.77	$ 1,761,619.22			183.77	$ 1,761,619.22		
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 17,357.00		2.94	$ 51,029.58			2.94	$ 51,029.58		
1.3.12	DEMOLICION PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8,503.00		157.60	$ 1,340,072.80			157.60	$ 1,340,072.80		
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8,937.00		47.72	$ 426,473.64			47.72	$ 426,473.64		
1.3.19	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.15 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 39,632.00		9.75	$ 386,412.00			9.75	$ 386,412.00		
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 19,156.00		39.00	$ 747,084.00			39.00	$ 747,084.00		
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2		$ 15,732.00		7.14	$ 112,326.48			7.14	$ 112,326.48		
1.3.31	ESCARIFICAR PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 3,210.00		25.75	$ 82,657.50			25.75	$ 82,657.50		
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2		$ 2,816.00		47.72	$ 134,379.52			47.72	$ 134,379.52		
1.3.35	DEMOLICION MESÓN CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M		$ 16,889.00		23.20	$ 391,824.80			23.20	$ 391,824.80		
1.3.46	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIONES MODULARES	M2		$ 9,595.00		3.36	$ 32,239.20			3.36	$ 32,239.20		
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN		$ 10,091.00		9.00	$ 90,819.00			9.00	$ 90,819.00		
2	CIMENTACION												
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS												
2.1.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue y retiro)	M3		$ 39,764.00		5.23	$ 207,965.72			5.23	$ 207,965.72		
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION												
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3		$ 420,597.00		0.80	$ 336,477.60			0.80	$ 336,477.60		
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3		$ 630,077.00		1.49	$ 938,814.73			1.49	$ 938,814.73		
2.2.12	PLACA CONTRAPISO DE 15 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100,843.00		21.28	$ 2,145,939.04			21.28	$ 2,145,939.04		
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS												
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG		$ 2,953.00		710.00	$ 2,096,630.00			710.00	$ 2,096,630.00		
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG		$ 3,052.00		100.64	$ 307,153.28			100.64	$ 307,153.28		
2.3.6	GROUTING CONCRETO FLUIDO	M3		$ 667,429.00		0.20	$ 133,485.80			0.20	$ 133,485.80		
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS												
3.2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS												
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	M		$ 43,937.00		11.50	$ 505,275.50			11.50	$ 505,275.50		
3.4	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA												
3.4.4	CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN		$ 735,924.00		1.00	$ 735,924.00			1.00	$ 735,924.00		
4	ESTRUCTURA												
4.1	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO												
4.1.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3		$ 708,678.00		0.25	$ 177,169.50			0.25	$ 177,169.50		
4.2	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO												
4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3		$ 718,761.00		0.69	$ 495,945.09			0.69	$ 495,945.09		
5	MAMPOSTERIA												
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO												
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2		$ 78,878.00		52.00	$ 4,101,656.00			52.00	$ 4,101,656.00		
5.2.7	MUROS LADRILLO TOLETE FINO PERFORADO E=12 cm			$ 79,173.00		5.04	$ 399,031.92			5.04	$ 399,031.92		
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES												
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM		$ 667.00		1,178.00	$ 785,726.00			1,178.00	$ 785,726.00		
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS												
6.2	ELEMENTOS CONCRETO FUNDIDOS SITIO												
6.2.5	MESONES EN CONCRETO DE 60 cm	M		$ 56,543.00		31.90	$ 1,803,721.70			31.90	$ 1,803,721.70		
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS												
7.4	RED GENERAL DE AGUA FRIA												
7.4.1	ACCESORIOS PVC-P Ø 1/2"	UN		$ 2,249.00		97.00	$ 218,153.00			97.00	$ 218,153.00		
7.4.4	ACCESORIOS PVC-P Ø 1 1/4"	UN		$ 6,730.00		22.00	$ 148,060.00			22.00	$ 148,060.00		
7.7	SALIDAS SANITARIAS												
7.7.1	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2"	UN		$ 60,975.00		12.00	$ 731,700.00			12.00	$ 731,700.00		
9	PAÑETES												
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS												
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2		$ 15,203.00		272.07	$ 4,136,280.21			272.07	$ 4,136,280.21		
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES												
11.2	CUBIERTAS												
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 9,359.00		104.00	$ 973,336.00			104.00	$ 973,336.00		
12	CARPINTERIA DE METÁLICA												
12.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO												
12.1.2	VENTANAS ALUMINIO FIJAS + VIDRIO TEMPLADO 5 MM	M2		$ 294,243.00		0.68	$ 200,085.24			0.68	$ 200,085.24		
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA												
12.2.4	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2		$ 346,411.00		1.80	$ 623,539.80			1.80	$ 623,539.80		
12.2.5	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2		$ 191,702.00		5.10	$ 977,680.20			5.10	$ 977,680.20		
12.2.11	VENTANA EN LÁMINA C.R. CAL. 20 TIPO PERSIANA PARA VENTILACIÓN (ANTIC - ESMALTE)	M2		$ 201,138.00		3.33	$ 669,789.54			3.33	$ 669,789.54		
14	ENCHAPES												
14.1	ENCHAPE SOBRE MUROS												
14.1.6	ENCHAPE PARED 25 x 35 - MACEDONIA CORONA Ó EQUIVALENTE	M2		$ 60,827.00		101.44	$ 6,170,290.88			101.44	$ 6,170,290.88		
14.2	ENCHAPE SOBRE MESONES												
14.2.2	ENCHAPE MESONES B = 60 cm. - CERAMICA 20 x 20	M		$ 48,189.00		2.55	$ 122,881.95			2.55	$ 122,881.95		
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS												
16.1	APARATOS SANITARIOS												
16.1.3	GRIFERIA ANTIVANDALICA PARA LAVAMANOS PICO LARGO TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" Ó 1/2", 24-AA-142006 DOCOL Ó SIMILAR.	UN		$ 273,802.00		16.00	$ 4,380,832.00			16.00	$ 4,380,832.00		
16.1.12	INSTALACION DE GRIFERIA LAVAMANOS	UN		$ 22,762.00		16.00	$ 364,192.00			16.00	$ 364,192.00		
16.1.14	INSTALACION DE GRIFERIA ORINAL	UN		$ 22,762.00		11.00	$ 250,382.00			11.00	$ 250,382.00		
16.1.15	INSTALACION DE GRIFERIA SANITARIOS	UN		$ 22,762.00		15.00	$ 341,430.00			15.00	$ 341,430.00		
16.1.27	ORINAL PEQUEÑO DE LOSERA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO PARA CONEXION Ø 3/4 REF 21-AA-5880 MANCESA Ó SIMILAR + KIT VÁLVULA DE DESCARGA ANTIVANDÁLICA ALTA PRESIÓN PARA ORINAL, CONEXION Ø 3/4" Ó 1/2" 21-AA-060 DOCOL Ó SIMILAR	UN		$ 466,895.00		11.00	$ 5,135,845.00			11.00	$ 5,135,845.00		
16.2	ACCESORIOS												
16.2.17	TAPARREGISTRO 20 x 20 (SUM E INSTALACION)	UN		$ 30,715.00		8.00	$ 245,720.00			8.00	$ 245,720.00		
16.3	OTROS - APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS												
16.4.7	LAVAMANOS REDONDO EN ACERO INOX 304 PULIDO, INT 34 CM - EXT 38 CM - H 15 CM, 43-AA-94106 TRAMONTINA Ó SIMILAR.	UN		$ 212,070.00		16.00	$ 3,393,120.00			16.00	$ 3,393,120.00		
18	PINTURA												
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA												
18.1.8	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	M2		$ 9,708.00		47.72	$ 463,265.76			47.72	$ 463,265.76		
21	ASEO Y VARIOS												
21.1	ASEO Y LIMPIEZA												
21.1.15	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI (Interior 60 x 20 cm)	M		$ 188,724.00		1.60	$ 301,958.40			1.60	$ 301,958.40		
	FRENTE 6- COLEGIO CLASS												
1	PRELIMINARES												

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA							
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL			
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
1.1	OBRAS PRELIMINARES											
1.1.7	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. - MECANICO	M3		$ 38,169.00		64.68	$ 2,468,770.92			64.68	$ 2,468,770.92	
1.1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2		$ 2,272.00		415.80	$ 944,697.60			415.80	$ 944,697.60	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.3	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M3		$ 209,003.00		1.35	$ 282,154.05			1.35	$ 282,154.05	
1.3.10	DEMOLICIÓN DE MUROS TOLETE E=12 CM. (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 15,243.00		37.50	$ 571,612.50			37.50	$ 571,612.50	
1.3.18	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 29,045.00		231.00	$ 6,709,395.00	25.60	$ 743,552.00	256.60	$ 7,452,947.00	
1.3.25	DESMONTE CERRAMIENTOS EN MALLA TIPO ONDULADA Ó ESLABONADA (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 5,322.00		87.00	$ 463,014.00			87.00	$ 463,014.00	
1.3.27	DESMONTE REJAS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 9,231.00		8.10	$ 74,771.10			8.10	$ 74,771.10	
1.4	VARIOS - PRELIMINARES											
1.4.2	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3		$ 35,302.00		208.23	$ 7,350,935.46			208.23	$ 7,350,935.46	
1.4.3	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 6,212.00		105.43	$ 654,931.16			105.43	$ 654,931.16	
2	CIMENTACION											
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS											
2.1.4	EXCAVACION MANUAL TIERRA H=2.50-3.50 m. (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3		$ 55,366.00		57.75	$ 3,197,386.50	132.00	$ 7,308,312.00	189.75	$ 10,505,698.50	
2.1.11	RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3		$ 64,648.00		112.00	$ 7,240,576.00			112.00	$ 7,240,576.00	
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION											
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3		$ 630,077.00		0.72	$ 453,655.44			0.72	$ 453,655.44	
2.2.12	PLACA CONTRAPISO DE 15 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100,843.00		413.20	$ 41,668,327.60			413.20	$ 41,668,327.60	
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS											
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG		$ 2,953.00		272.44	$ 804,515.32			272.44	$ 804,515.32	
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG		$ 3,052.00		1,100.50	$ 3,358,726.00			1,100.50	$ 3,358,726.00	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS											
3.4	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA											
3.4.2	CAJA INSPECCION 60 x 60 x 60 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN		$ 398,747.00		1.00	$ 398,747.00			1.00	$ 398,747.00	
4	ESTRUCTURA											
4.1	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO											
4.1.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3		$ 708,678.00		0.41	$ 290,557.98			0.41	$ 290,557.98	
4.1.2	MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3		$ 723,481.00		4.88	$ 3,530,587.28			4.88	$ 3,530,587.28	
5	MAMPOSTERIA											
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2		$ 78,878.00		26.10	$ 2,058,715.80			26.10	$ 2,058,715.80	
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES											
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM		$ 667.00		1,210.00	$ 807,070.00			1,210.00	$ 807,070.00	
9	PAÑETES											
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS											
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2		$ 15,203.00		92.50	$ 1,406,277.50			92.50	$ 1,406,277.50	
10	PISOS											
10.4	GRADAS											
10.4.2	CONCRETO BASE GRADAS DE 0.30 - 3000 PSI	M		$ 28,485.00		7.80	$ 222,183.00			7.80	$ 222,183.00	
10.5	CENEFAS, DILATACIONES Y PIRLANES											
10.5.3	DILATACIONES LADRILLO 0.25 MORTERO 1:4	M		$ 17,697.00		164.00	$ 2,902,308.00			164.00	$ 2,902,308.00	
18	PINTURA											
18.4	VARIOS - PINTURA											
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2		$ 11,931.00		169.17	$ 2,018,367.27			169.17	$ 2,018,367.27	
20	OBRAS EXTERIORES											
20.2	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS											
20.2.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO DE CAUCHO RECICLADO, CAPA SUPERIOR DE GRÁNULOS DE CAUCHO EPDM DE 10 MM Y UNA CAPA DE CAUCHO RECICLADO SBR NEGRO DE 30 MM	M2		$ 250,721.00		123.25	$ 30,901,363.25			123.25	$ 30,901,363.25	
20.3	CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO											
20.3.1	CERRAMIENTO TUBO Y MALLA ONDULADA	M2		$ 99,967.00		87.00	$ 8,697,129.00			87.00	$ 8,697,129.00	
20.3.4	PORTON EN TUBO Y MALLA ONDULADA	M2		$ 99,711.00		8.37	$ 834,581.07			8.37	$ 834,581.07	
21	ASEO Y VARIOS											
21.1	ASEO Y LIMPIEZA											
21.1.1	ASEO GENERAL	M2		$ 2,289.00		276.00	$ 631,764.00			276.00	$ 631,764.00	
21.1.2	LIMPIEZA DE FACHADAS	M2		$ 3,518.00		14.40	$ 50,659.20			14.40	$ 50,659.20	
21.1.6	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M		$ 5,269.00		40.00	$ 210,760.00			40.00	$ 210,760.00	
21.1.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UN		$ 20,531.00		3.00	$ 61,593.00			3.00	$ 61,593.00	
21.1.15	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI (Interior 60 x 20 cm)	M		$ 188,724.00		49.00	$ 9,247,476.00			49.00	$ 9,247,476.00	
	FRENTE 8- COLEGIO ARTURO TORRES											
1	PRELIMINARES											
1.1	OBRAS PRELIMINARES											
1.1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2		$ 2,272.00				43.15	$ 98,036.80	43.15	$ 98,036.80	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3		$ 204,741.00				7.20	$ 1,474,135.20	7.20	$ 1,474,135.20	
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 9,586.00				132.18	$ 1,267,077.48	132.18	$ 1,267,077.48	
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 17,357.00				47.03	$ 816,299.71	47.03	$ 816,299.71	
1.3.12	DEMOLICION PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8,503.00				178.63	$ 1,518,890.89	178.63	$ 1,518,890.89	
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8,937.00				43.15	$ 385,631.55	43.15	$ 385,631.55	
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 19,156.00				17.00	$ 325,652.00	17.00	$ 325,652.00	
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 28,583.00		2.00	$ 57,166.00			2.00	$ 57,166.00	
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2		$ 15,732.00				15.12	$ 237,867.84	15.12	$ 237,867.84	
1.3.30	DESMONTE VENTANAS Y VIDRIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 16,238.00		3.80	$ 61,704.40			3.80	$ 61,704.40	
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2		$ 2,816.00		38.59	$ 108,669.44			38.59	$ 108,669.44	
1.3.35	DEMOLICION MESÓN CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M		$ 16,889.00				7.20	$ 121,600.80	7.20	$ 121,600.80	
1.3.45	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIONES METALICAS PARA BAÑOS	M2		$ 11,904.00				13.60	$ 161,894.40	13.60	$ 161,894.40	
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN		$ 10,091.00				4.00	$ 40,364.00	4.00	$ 40,364.00	
1.4	VARIOS - PRELIMINARES											
1.4.3	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 6,212.00		9.63	$ 59,821.56			9.63	$ 59,821.56	
2	CIMENTACION											
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS											
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG		$ 2,953.00		59.40	$ 175,408.20			59.40	$ 175,408.20	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS											
3.2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS											
3.2.1	ACCESORIO PVC-S Ø 2"	UN		$ 11,997.00				24.00	$ 287,928.00	24.00	$ 287,928.00	
3.2.3	ACCESORIO PVC-S Ø 4"	UN		$ 61,250.00		26.00	$ 1,592,500.00			26.00	$ 1,592,500.00	
3.2.5	TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (incluye atraque en concreto)	M		$ 24,206.00				20.00	$ 484,120.00	20.00	$ 484,120.00	
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	M		$ 43,937.00		3.00	$ 131,811.00	4.00	$ 175,748.00	7.00	$ 307,559.00	
3.2.9	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2"	UN		$ 58,628.00		2.00	$ 117,256.00	6.00	$ 351,768.00	8.00	$ 469,024.00	
3.2.10	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN		$ 80,850.00		4.00	$ 323,400.00	4.00	$ 323,400.00	8.00	$ 646,800.00	
5	MAMPOSTERIA											
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2		$ 78,878.00		4.50	$ 354,951.00			4.50	$ 354,951.00	
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES											
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM		$ 667.00		341.00	$ 227,447.00			341.00	$ 227,447.00	
5.6	VARIOS - MAMPOSTERIA											
5.6.4	MURO EN DRY WALL DE 12 MM INCLUYE ESTRUCTURA METALICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA , VISTO DOS CARAS E=12 cms	M2		$ 73,545.00		2.08	$ 152,973.60			2.08	$ 152,973.60	

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA							
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL			
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS											
6.2	ELEMENTOS CONCRETO FUNDIDOS SITIO											
6.2.5	MESONES EN CONCRETO DE 60 cm	M		$ 56,543.00		7.20	$ 407,109.60			7.20	$ 407,109.60	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS											
7.1	ACOMETIDA											
7.1.2	ACOMETIDA PVC Ø 1/2" - 5 MT	UN		$ 156,977.00		2.00	$ 313,954.00			2.00	$ 313,954.00	
7.4	RED GENERAL DE AGUA FRIA											
7.4.1	ACCESORIOS PVC-P Ø 1/2"	UN		$ 2,249.00		16.00	$ 35,984.00			16.00	$ 35,984.00	
7.4.3	ACCESORIOS PVC-P Ø 1"	UN		$ 5,739.00		8.00	$ 45,912.00			8.00	$ 45,912.00	
7.4.24	REGISTRO P/D RED WHITE Ø 1/2" ó EQUIVALENTE	UN		$ 56,071.00		2.00	$ 112,142.00			2.00	$ 112,142.00	
7.4.26	REGISTRO P/D RED WHITE Ø 1" ó EQUIVALENTE	UN		$ 102,941.00		1.00	$ 102,941.00			1.00	$ 102,941.00	
7.4.29	REGISTRO RED WHITE DE 1 1/2" O EQUIVALENTE	UN		$ 198,165.00		2.00	$ 396,330.00			2.00	$ 396,330.00	
7.4.46	TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2"	M		$ 7,147.00		21.40	$ 152,945.80			21.40	$ 152,945.80	
7.4.52	TUBERIA PVCP RDE 21 Ø 1 1/2"	M		$ 17,109.00		11.90	$ 203,597.10			11.90	$ 203,597.10	
7.6.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UN		$ 50,501.00		19.00	$ 959,519.00			19.00	$ 959,519.00	
7.7	SALIDAS SANITARIAS											
7.7.1	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2"	UN		$ 60,975.00		9.00	$ 548,775.00			9.00	$ 548,775.00	
7.7.2	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN		$ 84,081.00		9.00	$ 756,729.00			9.00	$ 756,729.00	
7.7.6	REUBICACIÓN SALIDA SANITARIA	UN		$ 49,360.00		9.00	$ 444,240.00			9.00	$ 444,240.00	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES											
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS											
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN		$ 70,870.00		3.00	$ 212,610.00			3.00	$ 212,610.00	
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN		$ 69,320.00		15.00	$ 1,039,800.00			15.00	$ 1,039,800.00	
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES											
8.3.8	TUBERIA EMT 1/2" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 9,036.00		38.00	$ 343,368.00			38.00	$ 343,368.00	
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 11,767.00		14.00	$ 164,738.00			14.00	$ 164,738.00	
8.3.36	CABLEADO 3#6 + 1#8 + 1#10T	M		$ 32,274.00		55.00	$ 1,775,070.00			55.00	$ 1,775,070.00	
8.5	TELEVISION Y TELEFONOS											
8.5.4	CAJA DE PASO 10X10	UN		$ 10,410.00		21.00	$ 218,610.00			21.00	$ 218,610.00	
8.12.1	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO (INC. CAMBIO DE APARATOS)	UN		$ 14,457.00		4.00	$ 57,828.00			4.00	$ 57,828.00	
9	PAÑETES											
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS											
9.1.1	FILOS Y DILATACIONES	M		$ 4,731.00		29.00	$ 137,199.00			29.00	$ 137,199.00	
9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 14,209.00				104.14	$ 1,479,725.26	104.14	$ 1,479,725.26	
10	PISOS											
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS											
10.1.2	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2		$ 22,524.00		32.07	$ 722,344.68			32.07	$ 722,344.68	
10.2.9	BALDOSIN GRANITO BH-5 DE 33x33 MORTERO 1:4 - (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)	M2		$ 93,030.00		38.59	$ 3,590,027.70			38.59	$ 3,590,027.70	
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M		$ 45,367.00		45.30	$ 2,055,125.10			45.30	$ 2,055,125.10	
12.1.8	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO SERIE 3831/5020 - COLOR MATE NATURAL - INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 5 mm	M2		$ 406,222.00		3.80	$ 1,543,643.60			3.80	$ 1,543,643.60	
12.2.2	INSTALACION CARPINTERIA METALICA	M2		$ 8,954.00		5.72	$ 51,216.88			5.72	$ 51,216.88	
12.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UN		$ 117,192.00		2.00	$ 234,384.00			2.00	$ 234,384.00	
12.2.4	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2		$ 346,411.00		5.72	$ 1,981,470.92			5.72	$ 1,981,470.92	
14	ENCHAPES											
14.1	ENCHAPE SOBRE MUROS											
14.1.6	ENCHAPE PARED 25 x 35 - MACEDONIA CORONA Ó EQUIVALENTE	M2		$ 60,827.00		90.78	$ 5,521,875.06			90.78	$ 5,521,875.06	
14.2	ENCHAPE SOBRE MESONES											
14.2.5	GRANITO PULIDO MESONES LAVAMANOS - B = 60 cm.	M		$ 70,001.00		7.20	$ 504,007.20			7.20	$ 504,007.20	
14.3	VARIOS - ENCHAPES											
14.3.7	WIN DE ALUMINIO	M		$ 5,405.00		23.66	$ 127,882.30			23.66	$ 127,882.30	
15	ILUMINACION											
15.2	BALAS Y APLIQUES											
15.2.1	BALA FLUORESCENTE DE 50 W	UN		$ 71,914.00		15.00	$ 1,078,710.00			15.00	$ 1,078,710.00	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS											
16.1	APARATOS SANITARIOS											
16.1.3	GRIFERIA ANTIVANDALICA PARA LAVAMANOS PICO LARGO TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" Ó 1/2", 24-AA-14206 DOCOL Ó SIMILAR.	UN		$ 273,802.00		10.00	$ 2,738,020.00			10.00	$ 2,738,020.00	
16.1.12	INSTALACION DE GRIFERIA LAVAMANOS	UN		$ 22,762.00		10.00	$ 227,620.00			10.00	$ 227,620.00	
16.1.14	INSTALACION DE GRIFERIA ORINAL	UN		$ 22,762.00		3.00	$ 68,286.00			3.00	$ 68,286.00	
16.1.15	INSTALACION DE GRIFERIA SANITARIOS	UN		$ 22,762.00		9.00	$ 204,858.00			9.00	$ 204,858.00	
16.1.27	ORINAL MEDIANO DE COLGAR INSTITUCIONAL COLOR BLANCO PARA CONEXION Ø 3/4" REF 21-AA-8800 MANCESA Ó SIMILAR + KIT VÁLVULA DE DESCARGA ANTIVANDÁLICA ALTA PRESIÓN PARA ORINAL, CONEXION 3/4" - 1" ALLEN DOCOL Ó SIMILAR.	UN		$ 466,895.00		3.00	$ 1,400,685.00			3.00	$ 1,400,685.00	
16.1.42	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA (SUM E INSTALACION)	UN		$ 310,389.00		6.00	$ 1,862,334.00			6.00	$ 1,862,334.00	
16.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL MANCESA O SIMILAR	UN		$ 451,110.00		3.00	$ 1,353,330.00			3.00	$ 1,353,330.00	
16.2	ACCESORIOS											
16.2.13	REJILLA SIFON S 4.5 x 3.5" (SUM E INSTALACION)	UN		$ 18,288.00		3.00	$ 54,864.00			3.00	$ 54,864.00	
16.2.17	TAPARREGISTRO 20 x 20 (SUM E INSTALACION)	UN		$ 30,715.00		2.00	$ 61,430.00			2.00	$ 61,430.00	
16.3	OTROS - APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS											
16.3.2	LLAVE MANGUERA 1/2" (SUM E INSTALACION)	UN		$ 32,071.00		1.00	$ 32,071.00			1.00	$ 32,071.00	
16.4	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS - ANTIVANDÁLICOS TIPO PUSH (SUM E INSTALACION)											
16.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ANTIVANDÁLICOS ALTA PRESIÓN - SANITARIO DE CONEXIÓN POSTERIOR, DOCOL Ó SIMILAR (INC. VÁLVULA DE DESCARGA, BOTON DE ACCIONAMIENTO ANTIVANDALICO Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN POSTERIOR)	UN		$ 222,288.00		9.00	$ 2,000,592.00			9.00	$ 2,000,592.00	
16.4.7	LAVAMANOS REDONDO EN ACERO INOX 304 PULIDO, INT 34 CM - EXT 38 CM - H 15 CM, 43-AA-94106 TRAMONTINA Ó SIMILAR.	UN		$ 212,070.00		10.00	$ 2,120,700.00			10.00	$ 2,120,700.00	
17	CIELOS RASOS Y DIVISIONES											
17.1	CIELOS RASOS											
17.1.3	CIELO RASO PLANO DRYWALL	M2		$ 67,735.00		38.59	$ 2,613,893.65			38.59	$ 2,613,893.65	
17.2	DIVISIONES											
17.2.1	DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE	M2		$ 628,176.00		29.88	$ 18,769,898.88			29.88	$ 18,769,898.88	
18	PINTURA											
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA											
18.1.7	VINILO S/PAÑETE - 2 MANOS	M2		$ 6,742.00		29.04	$ 195,787.68			29.04	$ 195,787.68	
18.4	VARIOS - PINTURA											
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2		$ 11,931.00		17.28	$ 206,167.68			17.28	$ 206,167.68	
19	CERRADURAS Y VIDRIOS											
19.1	CERRADURAS											
19.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA CILINDRICA DE POMO METALICO GRADO 2 FUNCION AGUJ, (POMO INTERIOR SIEMPRE ACTIVO, POMO EXTERIOR SE ACTIVA CON LA LLAVE.) CON AMAESTRAMIENTO MEDIA ESPECIFICACIÓN, PREFERENCIA YALE LE 5208 O EQUIVALENTE	UN		$ 97,233.00		2.00	$ 194,466.00			2.00	$ 194,466.00	
19.2	HERRAJES											
19.3	VIDRIOS Y ESPEJOS											
19.3.1	ESPEJO CRISTAL 4 mm - BISELADO 2 cm	M2		$ 59,140.00		5.76	$ 340,646.40			5.76	$ 340,646.40	
21	ASEO Y VARIOS											
21.1	ASEO Y LIMPIEZA											
21.1.1	ASEO GENERAL	M2		$ 2,289.00		39.52	$ 90,461.28			39.52	$ 90,461.28	
21.1.6	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M		$ 5,269.00		11.40	$ 60,066.60			11.40	$ 60,066.60	
	FRENTE 9- COLEGIO CODEMA											
1	PRELIMINARES											
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 9,586.00				234.72	$ 2,250,025.92	234.72	$ 2,250,025.92	
1.3.4	DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 51,454.00				24.84	$ 1,278,117.36	24.84	$ 1,278,117.36	
1.3.12	DEMOLICION PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8,503.00				319.78	$ 2,719,089.34	319.78	$ 2,719,089.34	

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA							
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL			
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8,937.00				67.76	$ 605,571.12	67.76	$ 605,571.12	
1.3.19	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.15 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 39,632.00		27.60	$ 1,093,843.20			27.60	$ 1,093,843.20	
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 19,156.00				45.00	$ 862,020.00	45.00	$ 862,020.00	
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 28,583.00				2.00	$ 57,166.00	2.00	$ 57,166.00	
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2		$ 15,732.00				13.68	$ 215,213.76	13.68	$ 215,213.76	
1.3.30	DESMONTE VENTANAS Y VIDRIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 16,238.00		6.80	$ 110,418.40			6.80	$ 110,418.40	
1.3.31	ESCARIFICAR PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 3,210.00				238.11	$ 764,333.10	238.11	$ 764,333.10	
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2		$ 2,816.00				67.76	$ 190,812.16	67.76	$ 190,812.16	
1.3.35	DEMOLICION MESÓN CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M		$ 16,889.00				11.81	$ 199,459.09	11.81	$ 199,459.09	
1.3.38	SUSPENSIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 5,437.00		12.00	$ 65,244.00			12.00	$ 65,244.00	
1.3.45	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIONES METALICAS PARA BAÑOS	M2		$ 11,904.00				12.48	$ 148,561.92	12.48	$ 148,561.92	
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN		$ 10,091.00				12.00	$ 121,092.00	12.00	$ 121,092.00	
1.4	VARIOS - PRELIMINARES											
1.4.3	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 6,212.00		8.00	$ 49,696.00	5.70	$ 35,408.40	13.70	$ 85,104.40	
2	CIMENTACION											
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION											
2.2.13	PLACA CONTRAPISO DE 12 cm - CONCRETO 3500 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 81,355.00		27.60	$ 2,245,398.00			27.60	$ 2,245,398.00	
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS											
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG		$ 3,052.00		57.65	$ 175,947.80			57.65	$ 175,947.80	
3.2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS											
3.2.5	TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (incluye atraque en concreto)	M		$ 24,206.00		16.00	$ 387,296.00			16.00	$ 387,296.00	
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	M		$ 43,937.00		9.50	$ 417,401.50			9.50	$ 417,401.50	
5	MAMPOSTERIA											
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											
5.2.7	MUROS LADRILLO TOLETE FINO PERFORADO E=12 cm	M2		$ 79,173.00				4.26	$ 337,276.98	4.26	$ 337,276.98	
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM		$ 667.00		209.00	$ 139,403.00	264.00	$ 176,088.00	473.00	$ 315,491.00	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS											
6.2	ELEMENTOS CONCRETO FUNDIDOS SITIO											
6.2.4	MESONES EN CONCRETO DE 40 cm	M		$ 42,853.00				3.40	$ 145,700.20	3.40	$ 145,700.20	
6.2.5	MESONES EN CONCRETO DE 60 cm	M		$ 56,543.00				8.50	$ 480,615.50	8.50	$ 480,615.50	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS											
7.4	RED GENERAL DE AGUA FRIA											
7.4.1	ACCESORIOS PVC-P Ø 1/2"	UN		$ 2,249.00		173.00	$ 389,077.00			173.00	$ 389,077.00	
7.4.8	ACCESORIOS Ø 3" PVC-P	UN		$ 30,040.00		12.00	$ 360,480.00			12.00	$ 360,480.00	
7.4.33	REGISTRO DE BOLA 200 Lb. - Ø 1/2"	UN		$ 14,287.00		6.00	$ 85,722.00			6.00	$ 85,722.00	
7.4.46	TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2"	M		$ 7,147.00		68.00	$ 485,996.00			68.00	$ 485,996.00	
7.6	PUNTOS HIDRAULICOS											
7.6.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UN		$ 50,501.00				46.00	$ 2,323,046.00	46.00	$ 2,323,046.00	
7.6.6	REUBICACIÓN PUNTO HIDRÁULICO AGUA FRIA	UN		$ 33,573.00				33.00	$ 1,107,909.00	33.00	$ 1,107,909.00	
7.7	SALIDAS SANITARIAS											
7.7.2	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN		$ 84,081.00		18.00	$ 1,513,458.00			18.00	$ 1,513,458.00	
7.7.6	REUBICACIÓN SALIDA SANITARIA	UN		$ 49,360.00		33.00	$ 1,628,880.00			33.00	$ 1,628,880.00	
9	PAÑETES											
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS											
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2		$ 15,203.00				262.87	$ 3,996,412.61	262.87	$ 3,996,412.61	
9.2	PAÑETES BAJO PLACAS											
10	PISOS											
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS											
10.1.2	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2		$ 22,524.00				67.51	$ 1,520,595.24	67.51	$ 1,520,595.24	
10.2	ACABADOS PISOS											
10.2.9	BALDOSIN GRANITO BH-5 DE 33x33 MORTERO 1:4 - (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)	M2		$ 93,030.00		2.60	$ 241,878.00	67.51	$ 6,280,455.30	70.11	$ 6,522,333.30	
10.3	GUARDAESCOBAS											
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M		$ 45,367.00		114.85	$ 5,210,399.95			114.85	$ 5,210,399.95	
10.4	GRADAS											
10.4.3	GRADAS EN GRANITO PULIDO DE 0.30	M		$ 92,034.00		1.70	$ 156,457.80			1.70	$ 156,457.80	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA											
12.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO											
12.1.8	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO SERIE 3831/5020 - COLOR MATE NATURAL - INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 5 mm	M2		$ 406,222.00		6.80	$ 2,762,309.60			6.80	$ 2,762,309.60	
14	ENCHAPES											
14.1	ENCHAPE SOBRE MUROS											
14.1.6	ENCHAPE PARED 25 x 35 - MACEDONIA CORONA Ó EQUIVALENTE	M2		$ 60,827.00		88.52	$ 5,384,406.04	69.26	$ 4,212,878.02	157.78	$ 9,597,284.06	
14.2	ENCHAPE SOBRE MESONES											
14.2.4	GRANITO PULIDO MESONES LAVAMANOS - B = 40 cm.	M		$ 59,521.00		4.14	$ 246,416.94			4.14	$ 246,416.94	
14.2.5	GRANITO PULIDO MESONES LAVAMANOS - B = 60 cm.	M		$ 70,001.00		10.08	$ 705,610.08			10.08	$ 705,610.08	
14.3	VARIOS - ENCHAPES											
14.3.7	WIN DE ALUMINIO	M		$ 5,405.00		94.20	$ 509,151.00			94.20	$ 509,151.00	
15	ILUMINACION											
15.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS											
15.1.6	LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA	UN		$ 187,963.00		12.00	$ 2,255,556.00			12.00	$ 2,255,556.00	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS											
16.1	APARATOS SANITARIOS											
16.1.3	GRIFERIA ANTIVANDALICA PARA LAVAMANOS PICO LARGO TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" Ó 1/2", 24-AA-142006 DOCOL Ó SIMILAR.	UN		$ 273,802.00		18.00	$ 4,928,436.00			18.00	$ 4,928,436.00	
16.1.12	INSTALACION DE GRIFERIA LAVAMANOS	UN		$ 22,762.00		18.00	$ 409,716.00			18.00	$ 409,716.00	
16.1.14	INSTALACION DE GRIFERIA ORINAL	UN		$ 22,762.00		9.00	$ 204,858.00			9.00	$ 204,858.00	
16.1.15	INSTALACION DE GRIFERIA SANITARIOS	UN		$ 22,762.00		18.00	$ 409,716.00			18.00	$ 409,716.00	
16.1.27	[illegible] MANCESA Ó SIMILAR + KIT VÁLVULA DE DESCARGA ANTIVANDÁLICA ALTA PRESIÓN PARA ORINAL, [illegible]	UN		$ 466,895.00		9.00	$ 4,202,055.00			9.00	$ 4,202,055.00	
16.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL MANCESA O SIMILAR	UN		$ 451,110.00		6.00	$ 2,706,660.00			6.00	$ 2,706,660.00	
16.2	ACCESORIOS											
16.2.12	REJILLA SIFON 20 x 20" (SUM E INSTALACION)	UN		$ 30,309.00		6.00	$ 181,854.00			6.00	$ 181,854.00	
16.2.17	TAPARREGISTRO 20 x 20 (SUM E INSTALACION)	UN		$ 30,715.00		6.00	$ 184,290.00			6.00	$ 184,290.00	
16.4	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS - ANTIVANDÁLICOS TIPO PUSH (SUM E INSTALACION)											
16.4.7	LAVAMANOS REDONDO EN ACERO INOX 304 PULIDO, INT 34 CM - EXT 38 CM - H 15 CM, 43-AA-94106 TRAMONTINA Ó SIMILAR.	UN		$ 212,070.00		18.00	$ 3,817,260.00			18.00	$ 3,817,260.00	
16.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE AVANTI	UN		$ 344,161.00		12.00	$ 4,129,932.00			12.00	$ 4,129,932.00	
16.3	OTROS - APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS											
16.3.3	LLAVE TERMINAL CROMADA Ø 1/2" (SUM E INSTALACION)	UN		$ 27,263.00		1.00	$ 27,263.00			1.00	$ 27,263.00	
18	PINTURA											
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA											
18.1.4	VINILO MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2		$ 9,949.00		73.56	$ 731,848.44			73.56	$ 731,848.44	
18.1.8	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	M2		$ 9,708.00		27.74	$ 269,299.92			27.74	$ 269,299.92	
18.4	VARIOS - PINTURA											
18.4.10	PINTURA EPOXICA	M2		$ 12,314.00		142.01	$ 1,748,711.14			142.01	$ 1,748,711.14	
21	ASEO Y VARIOS											
21.1	ASEO Y LIMPIEZA											
21.1.4	CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3		$ 35,302.00		7.20	$ 254,174.40			7.20	$ 254,174.40	
	FRENTE 10- COLEGIO KENNEDY											
1	PRELIMINARES											

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA							
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL			
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.	
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2		$ 2,272.00		99.41	$ 225,859.52			99.41	$ 225,859.52		
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS												
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3		$ 204,741.00		0.27	$ 55,280.07			0.27	$ 55,280.07		
1.3.15	DEMOLICION PISOS EN TABLON (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8,074.00		99.41	$ 802,636.34			99.41	$ 802,636.34		
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2		$ 2,816.00		99.41	$ 279,938.56			99.41	$ 279,938.56		
1.4	VARIOS - PRELIMINARES												
1.4.3	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 6,212.00		6.97	$ 43,297.64			6.97	$ 43,297.64		
5	MAMPOSTERIA												
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES												
5.4.9	ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2		$ 9,813.00		0.27	$ 2,649.51			0.27	$ 2,649.51		
10	PISOS												
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS												
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2		$ 27,855.00		99.41	$ 2,769,065.55			99.41	$ 2,769,065.55		
10.2	ACABADOS PISOS												
10.2.27	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	M2		$ 34,187.00		99.41	$ 3,398,529.67			99.41	$ 3,398,529.67		
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES												
11.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS												
11.1.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS	M2		$ 94,141.00		276.39	$ 26,019,630.99			276.39	$ 26,019,630.99		
21	ASEO Y VARIOS												
21.1	ASEO Y LIMPIEZA												
21.1.1	ASEO GENERAL	M2		$ 2,289.00		99.41	$ 227,549.49			99.41	$ 227,549.49		
	COSTO DIRECTO CONTRATO				**$ 1,125,985,606.00**		**$ 510,659,629.68**		**$ 442,341,067.79**		**$ 953,000,697.47**	**84.64%**	

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO		**$ 1,125,985,606.00**	**$ 510,659,629.68**	**$ 442,341,067.79**	**$ 953,000,697.47**	**84.64%**
A. I. U.	**(26.38%)**	**$ 297,035,002.00**	**$ 134,712,010.31**	**$ 116,689,573.68**	**$ 251,401,583.99**	**84.64%**
VALOR TOTAL		**$ 1,423,020,608.00**	**$ 645,371,639.99**	**$ 559,030,641.47**	**$ 1,204,402,281.46**	**84.64%**
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	**(#REF!)**	**#REF!**	**#REF!**	**#REF!**	**#REF!**	**#REF!**
VALOR A PAGAR			**#REF!**	**#REF!**	**#REF!**	
VALOR AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCUION 222 DE 5 DE JULIO DE 2006A PAGAR EN ACTA			**-$ 0.99**	**-$ 0.47**	**-$ 1.46**	
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO			**#REF!**	**#REF!**	**#REF!**	

SALDO DEL CONTRATO	#REF!	SALDO POR AMORTIZAR	#REF!	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL

MAPO INGENIERÍA S.A.S. Interventoría y Consultoría Civil y Ambiental FORMATO DE COMITÉ DE OBRA	Hoja 1 de 6 Fecha: 2 0 1 1 2 0 2 0 DD MM AA

ACTA DE SEGUIMIENTO N° 07

CONTRATO DE OBRA N° C01.PCCNTR.1575887 DE 2020 GRUPO 1	**OBJETO:** ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".
CONTRATO DE INTERVENORIA N° CO1.PCCNTR 1679913 DE 2020	**OBJETO:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
SUPERVISOR: ARQ. LUIS ENRIQUE CAMPOS	**INTERVENTOR** MAPO INGENIERIA SAS

CONCEPTO O TEMA DE LA REUNION:
Recorrido de Obra y estado actual de los frentes que se encuentran en ejecución.

ORIGEN DE LA CONVOCATORIA

[ ] Oficio
[X] Acta de reunión
[ ] Correo electrónico
[ ] Vía telefónica
[ ] Otro medio
Cuál? _____

Nombre de los Asistentes	Firma	Entidad	No. Tel. de Asistentes	Correo electrónico
JAVIER SANTANDER		JHO	3124139557	colegiosjho@gmail.com
ARIEL CALDERON		JHO	3112730753	colegiosjho@gmail.com
ALEJANDRA CRUZ		JHO	3133760555	colegiosjho@gmail.com
LUIS ENRIQUE CAMPOS		SECRETRIA DE EDUCACIÓN	3125241090	lecampos@educacionbogota.gov.co
JUAN CAMILO ACOSTA C		MAPO INGENIERIA S.A.S.	3057133858	Secretariadeeducacion.mapo@gmail.com

ORDEN DEL DIA

TEMAS PROPUESTOS	OBSERVACIONES
Revisión de porcentajes de ejecución de Obra por frentes.	Se debe tener en cuenta los porcentajes programados, teniendo como base la programación inicial, la cual debe ser ajustada por el Contratista teniendo en cuenta las fechas reales de inicio de los frentes.
Revisión de presupuestos por Colegios.	Se debe hacer la entrega formal de la totalidad de los presupuestos de Obra, con el fin de tener el balance general y poder identificar el estado real del proyecto.
Revisión de Cumplimento de los protocolos de Bioseguridad y planes de Manejo Ambiental y SST.	Se verifica el cumplimiento de los protocolos de Bioseguridad, PMA y Plan de SST - SG, se solicita continuar con la adecuada ejecución de los mismos, hacer reporte del retiro de escombros y material aprovechable, de acuerdo a los requerimientos de la SED.

	Hoja 2 de 6 Fecha: 2 0 1 1 2 0 2 0 DD MM AA
Ejecución de Obra **Revisión de Presupuestos** **Revisión de Diseños Arquitectónicos y Estructurales**	

Desarrollo de la reunión	

SEGUIMIENTO TECNICO	OBSERVACIÓN
Los informes ya están revisados y avalados por el contratista y la interventoría.	
CODEMA: Este frente presenta 90% de ejecución y 93% programado, durante la semana se llevaron a cabo actividades correspondientes a instalación de las lámparas, se llevo a cabo pintura de baños, se ealizo mantenimiento a ventanas y puertas, se termina la instalacion de aparatos sanitarios	
San Pedro Claver sede A: Este frente presenta 100% de ejecución, no hay más actividades por ejecutar	
San Pedro Claver sede B: Este frente presenta 99% de ejecución y 93% programado, se llevaron a cabo actividades correspondientes a desmonte de los arcos de canchas múltiples acorde a lo solicitado por el Rector, el Contratista hace entrega de planos con las dimensiones establecidas por el Colegio, con el fin de que sean aprobadas y de esta manera iniciar la ejecucion de la alternativa planteada de intervencion.	
Tom Adams: Este frente presenta 70% de ejecución y 45% programado, se llevaron a cabo actividades correspondientes a e demolición de enchaspe de muros y pisos, se instaló tuberia hidrosanitaria, se llevaron a cabo pruebas de presión, las cuales se encontraban dentro de los rangos permitidos por la norma, por lo que se autoriza continuar con su ejecucion. Se instaló acometida eléctrica y luminarias en Shut de basuras. Se funde placa del andén perimetral en su totalidad en el Shut.	
Gustavo Rojas Pinilla: Este frente presenta 98% de ejecución y 93% programado, se llevaron a cabo actividades correspondientes a e demolición de enchaspe de muros y pisos, se instaló tuberia hidrosanitaria, se llevaron a cabo pruebas de presión, las cuales se encontraban dentro de los rangos	
IED JAPON: Este frente presenta 66% de ejecución y 54% programado, se llevaron a cabo actividades correspondientes actividades correspondientes a finalizacion de instalación de enchape y pisos en baños de mujeres 1er Piso, y posteriormente se realiza construcción de mediacaña en granito en el mismo espacio. Se realiza construcción de granito en media caña y mezones de las dos baterías sanitarias del segundo piso, para posterior destroncado y pulido de piso	
Carlos Arturo Torres: Este frente presenta 72% de ejecución y 76% programado, durante la semana se realizan actividades correspondientes a s correspondientes a instalacion de cielo raso, pulida de mesones, se realiza destroncadode pisos, se lleva a cabo pintura de fachada, se fabrican puertas de ingreso y se encuentran en pintura para su instalacion	Se realiza reunión y verificación en el colegio, se encuentran instalados aparatos sanitarios, se esta haciendo la compra de un aparato infantil para el baño de niñas, se debe hacer la reparación de fisura en el techo en PVC del baño de niñas. Se debe realizar la pintura en muro que queda a la salida del baño de hombres para la entrega del baño.
Class sede B: Este frente presenta 85% de ejecución y 54% programado, se terminaron actividades correspondientes a instalacion de reja de cerramiento, pañete de antepechos, fundida de escalones en zona recreativa. Se realiza pintura de graderias, muros de contencion y antepechos, se realiza corte y sellado de placa en area de cancha. Se finaliza instalacion de piso en caucho, se instala rejilla de carcamo. Por solicitud del contratista de Obra se prevee la entrega de las instalaciones a la señora Rectora, en la semana de 23 al 27 de Noviembre de 2020	Se realizó visita al colegio donde se verifican la ejecución de Las actividades y se pronostica entrega para diciembre 1 de 2020
Villa Rica Sede A: Este frente presenta 90% de ejecución y 93% programado, se llevaron a cabo actividades correspondientes a encorozado de muros internos y externos en salones y se continua con detalles de pintura de cuchillas.	La supervisión solicita realizar acta donde se relacionen los alcances de las actividades de sonido, video y seguridad electrónica que va a realizar el contratista.

Kennedy: Este frente presenta 30% de ejecución y 21% programado, se llevaron a cabo actividades correspondientes a a instalación de tabletas de grees de 33x33 en tercer piso, y se realiza retiro de manto asfáltico en ala Sur de cubierta de aprox. 70m2. Se realiza instalación de aprox. 68m2 de manto asfáltico con foil de aluminio. Se retrasa la ejecución de la impermeabilización debido a las fuertes lluvia	Se lleva a cabo revisión en el colegio Kennedy, sin observación especial se tiene previsto una reunión con la pagadora para informarle que hay un saldo a favor para llevar a cabo arreglos puntuales en sifones sin comprometer garantías vigentes

COMPROMISOS DE CUMPLIMIENTO DE LAS PARTES

Se pronostica entrega para diciembre 1 de 2020 del colegio Class sede B

Verificación de Protocolos de Bioseguridad, Documentación y EPP´s

Hoja 5 de 6

Fecha:

2	0	1	1	2	0	2	0
DD		MM		AA			

SEGUIMIENTO HSEQ	OBSERVACIÓN
Se realiza verificación del cumplimiento de los Protocolos de Bioseguridad en los frentes de trabajo que se encuentran en ejecución.	
El personal de obra cuenta y utiliza los Elementos de protección personal de manera adecuada, acorde a las actividades que se están desarrollando.	
Se ha realizado recorrido con las Inspectora SISO del Contratista de Obra, en los frentes de trabajo se han establecido los puntos de acopio con su debida demarcación.	
Se ha verificado el estado y la calidad de los arnés y andamios utilizados por los trabajadores en las actividades de desmonte de cubiertas, estructuras metálicas e inicio de reinstalación de las mismas.	

COMPROMISOS DE CUMPLIMIENTO DE LAS PARTES

* El Contratista de Obra debe presentar toda la documentación de los trabajadores que se encuentran en ejecución, entre los que se debe relacionar (Afiliaciones a EPS, ARL, Caja de Compensación, Certificados de Alturas y Exámenes médicos).

Compromisos de las partes y responsabilidades.

Hoja 6 de 6

Fecha:

2	0	1	1	2	0	2	0
DD		MM		AA			

TAREAS O COMPROMISOS A REALIZAR:

Tareas o compromisos programados	Responsable/ Institución	Cumplir antes del	Observaciones
Se debe realizar acta donde se relacionen los alcances de las actividades de sonido, video y seguridad electrónica que va a realizar el contratista, para el colegio Villa rica	MAPO INGENIERIA	27/11/2020	

En el colegio Carlos Arturo Torres se debe hacer la reparación de fisura en el techo en PVC del baño de niñas	JHO	27/11/2020	
En el colegio Carlos Arturo Torres se debe realizar la pintura en muro que queda a la salida del baño de hombres para la entrega del baño.	JHO	27/11/2020	

PROXIMA REUNIÓN

Fecha: 4 de diciembre de 2020

Lugar: Colegio Tom Adams

Hora: 8:00 AM

Temas a tratar: Ejecución de obra de diferentes frentes de trabajo, cumplimiento de los Protocoles de Bioseguridad, cumplimiento del uso adecuado de los elementos de protección personal y temas administrativos que se vayan presentando durante la semana.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 20 días del mes de Noviembre de 2020

Firma y nombre de los participantes :

JAVIER SANTANDER
ARIEL CALDERON
ALEJANDRA CRUZ
LUIS ENRIQUE CAMPOS
JUAN CAMILO ACOSTA C

MAPO INGENIERÍA S.A.S.

Interventoría y Consultoría Civil y Ambiental

FORMATO DE COMITÉ DE OBRA

Fecha: 04 DD | 12 MM | 2020 AA

ACTA DE SEGUIMIENTO N° 08

CONTRATO DE OBRA N° C01.PCCNTR.1575887 DE 2020 GRUPO 1	**OBJETO:** ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".
CONTRATO DE INTERVENORIA N° CO1.PCCNTR 1679913 DE 2020	**OBJETO:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
SUPERVISOR: ARQ. LUIS ENRIQUE CAMPOS	**INTERVENTOR** MAPO INGENIERIA SAS

CONCEPTO O TEMA DE LA REUNION:

Recorrido de Obra y estado actual de los frentes que se encuentran en ejecución.

ORIGEN DE LA CONVOCATORIA

[ ] Oficio
[X] Acta de reunión
[ ] Correo electrónico
[ ] Vía telefónica
[ ] Otro medio — Cuál?

Nombre de los Asistentes	Firma	Entidad	No. Tel. de Asistentes	Correo electrónico
JAVIER SANTANDER		JHO	3124139557	colegiosjho@gmail.com
ARIEL CALDERON		JHO	3112730753	colegiosjho@gmail.com
ALEJANDRA CRUZ		JHO	3133760555	colegiosjho@gmail.com
LUIS ENRIQUE CAMPOS		SECRETRIA DE EDUCACIÓN	3125241090	lecampos@educacionbogota.gov.co
JUAN CAMILO ACOSTA C		MAPO INGENIERIA S.A.S.	3057133858	Secretariadeeducacion.mapo@gmail.com

ORDEN DEL DIA

TEMAS PROPUESTOS	OBSERVACIONES
Revisión de porcentajes de ejecución de Obra por frentes.	Se debe tener en cuenta los porcentajes programados, teniendo como base la programación inicial, la cual debe ser ajustada por el Contratista teniendo en cuenta las fechas reales de inicio de los frentes.
Revisión de presupuestos por Colegios.	Se debe hacer la entrega formal de la totalidad de los presupuestos de Obra, con el fin de tener el balance general y poder identificar el estado real del proyecto.
Revisión de Cumplimento de los protocolos de Bioseguridad y planes de Manejo Ambiental y SST.	Se verifica el cumplimiento de los protocolos de Bioseguridad, PMA y Plan de SST - SG, se solicita continuar con la adecuada ejecución de los mismos, hacer reporte del retiro de escombros y material aprovechable, de acuerdo a los requerimientos de la SED.

Fecha: 04 DD | 12 MM | 2020 AA

Ejecución de Obra
Revisión de Presupuestos
Revisión de Diseños Arquitectónicos y Estructurales

Desarrollo de la reunión	

SEGUIMIENTO TECNICO	OBSERVACIÓN
Los informes ya están revisados y avalados por el contratista y la interventoría.	
CODEMA: Este frente presenta 100% de ejecución y 98% programado, durante la semana se llevaron a cabo actividades correspondientes a instalación de divisiones en acero inoxidable y detalles de pintura.	Está en un gran avance, solo queda pendientes las instalaciones de divisiones metálicas y retoques de pintura y granito se prevé entrega para el 11 de diciembre de 2020.
San Pedro Claver sede A: Este frente presenta 100% de ejecución, no hay más actividades por ejecutar	
San Pedro Claver sede B: Este frente presenta %100 de ejecución y %100 programado, se llevaron a cabo actividades correspondientes a	Este frente tiene observaciones del colegio en cuanto a la demarcación, para corregir esa no satisfacción se presentan alternativas de pintar toda la cancha y demarcarla, pero tendría un costo promedio de $ 20.000.000, o pintar las demarcaciones actuales con pintura gris y demarcar nuevamente. Se presentaran las alternativas al rector del colegio para ser evaluadas.
Tom Adams: Este frente presenta 70% de ejecución y 45% programado, instalación de divisiones en acero en baños de piso 1, se está haciendo mantenimiento de puertas, se inició instalación de lámparas. En baños de piso 2 se realiza instalación de enchapes de muros y pisos. Se construyen mesones y se inicia el enchape de los mismos.	Se enviara fotos al rector del colegio para que escoja las cenefas de los baños del segundo piso.
Gustavo Rojas Pinilla: Este frente presenta %100 de ejecución y %100 programado, no hay mas actividades pendientes.	
IED JAPON: Este frente presenta 92% de ejecución y 80% programado, se llevaron a cabo actividades correspondientes a de finalización de instalación de cielo raso en pvc en baño de mujeres de primer peso, con su respectiva cornisa. Se realiza desmonte y pintura de puerta de acceso de las tres baterías sanitarias.	Está en un gran avance, solo queda pendiente la instalación del cielo raso e instalación de divisiones metálicas, se prevé la entrega para el otro año.
Carlos Arturo Torres: Este frente presenta 100% de ejecución y 100% programado, no hay mas actividades pendientes.	
Class sede B: Este frente presenta %100 de ejecución y %100 programado, no hay mas actividades pendientes.	
Villa Rica Sede A: Este frente presenta 98% de ejecución y 100% programado, se llevaron a cabo actividades correspondientes a redes de audio y video, redes de alarmas y detalles en red eléctrica y pintura de fachadas y muros internos. Se realizan las pruebas de los puntos y equipos con presencia del Almacenista del Colegio, se lleva a cabo la entrega de las Instalaciones al Colegio, se firma acta preliminar de entrega por parte del Contratista de Obra, Interventoría, Supervisor SED y Representante del Colegio.	Se verificara con el encargado del colegio el tema de las extensiones eléctricas, y se velera por que no queden extensiones dando mal aspecto a los salones, se informa que se realizó reunión con el encargado de los sistemas de alarmas, y se definió el alcance de los trabajos en ese tema.
Kennedy: Este frente presenta %100 de ejecución y %100 programado, no hay mas actividades pendientes. Se realiza instalación de aprox. 23 m2 de manto asfáltico en ala sur y corrección de flanche en ala Norte de cubierta, débito a solicitud del colegio en reunión de entrega, adicionalmente se realizó el brillado de los paños de pisos intervenidos en los niveles 1, 2 y 3, y pintura de fachada en viga de balcón de segundo piso en costado occidental. Se realiza a entrega de las obras al Colegio sin inconvenientes, se realiza firma de acta de entrega ir parte del Contratista de Obra, Interventoría, Rector y Supervisor de la SED.	Se le confirma a la Supervisión, la ejecución de la actividad de impermeabilización de cubierta, se prevé la entrega para el día lunes 11 de diciembre de 2020.
0EA: Este frente presenta 0% de ejecución y 0%	Se prevé inicio de obra para el día lunes 11 de diciembre de 2020, se van a hacer de 10 a 11 puertas, se propone cambio de puerta, marco y chapa, debido a que no es posible realizar solo el mantenimiento debido a que el calibre del aluminio no es apropiado para el peso de la puerta.
Cafam Bellavista: Este frente presenta 0% de ejecución y 0%	El Supervisor SED manifiesta que el presupuesto es muy pequeño para las necesidades reales de la institución, por lo tanto el colegio debe priorizar el presupuesto.

Rodrigo de Triana: Este frente presenta 0% de ejecución y 0%	Se tiene prevista una reunión con el supervisor del IDU, el día 15 de Enero de 2021 para tener claridad en los linderos de la propiedad para poder iniciar obra.

COMPROMISOS DE CUMPLIMIENTO DE LAS PARTES
Se verificara con el encargado del colegio el tema de las extensiones eléctricas, y se velera por que no queden extensiones que dando mal aspecto a los salones.
Se realizaran entregas de los colegios CODEMA, Villa Rica, Kennedy, San Pedro Clavel B a los almacenistas y se legalizara la entrega el siguiente año al rector.

Verificación de Protocolos de Bioseguridad, Documentación y EPP´s	Hoja 5 de 6 Fecha: 0 4 (DD) 1 2 (MM) 2 0 2 0 (AA)

SEGUIMIENTO HSEQ	OBSERVACIÓN
Se realiza verificación del cumplimiento de los Protocolos de Bioseguridad en los frentes de trabajo que se encuentran en ejecución.	
El personal de obra cuenta y utiliza los Elementos de protección personal de manera adecuada, acorde a las actividades que se están desarrollando.	
Se ha realizado recorrido con las Inspectora SISO del Contratista de Obra, en los frentes de trabajo se han establecido los puntos de acopio con su debida demarcación.	
Se ha verificado el estado y la calidad de los arnés y andamios utilizados por los trabajadores en las actividades de desmonte de cubiertas, estructuras metálicas e inicio de reinstalación de las mismas.	
COMPROMISOS DE CUMPLIMIENTO DE LAS PARTES	
* El Contratista de Obra debe presentar toda la documentación de los trabajadores que se encuentran en ejecución, entre los que se debe relacionar (Afiliaciones a EPS, ARL, Caja de Compensación, Certificados de Alturas y Exámenes médicos).	

Compromisos de las partes y responsabilidades.	Hoja 6 de 6 Fecha: 0 4 (DD) 1 2 (MM) 2 0 2 0 (AA)

TAREAS O COMPROMISOS A REALIZAR:			
Tareas o compromisos programados	**Responsable/ Institución**	**Cumplir antes del**	**Observaciones**
Se realizaran la entrega de los colegios CODEMA, Villa Rica, Kennedy, San Pedro Clavel B.	JHO	15/12/2020	

Se requiere el concepto técnico sobre el cambio de las hojas de las puertas en el colegio OEA.	JHO	15/12/2020	
Tom Adams, OEA y Japón serán entregados en el 2021.	JHO	31/01/2020	

PROXIMA REUNIÓN

Fecha: 18 de diciembre de 2020

Lugar: Colegio Tom Adams

Hora: 8:00 AM

Temas a tratar: Ejecución de obra de diferentes frentes de trabajo, cumplimiento de los Protocoles de Bioseguridad, cumplimiento del uso adecuado de los elementos de protección personal y temas administrativos que se vayan presentando durante la semana.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 4 días del mes de Diciembre de 2020

Firma y nombre de los participantes :

JAVIER SANTANDER
ARIEL CALDERON
ALEJANDRA CRUZ
LUIS ENRIQUE CAMPOS
JUAN CAMILO ACOSTA C