Atlántico para la Gente	INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	VERSION	001
		FECHA DE APROBACION	2020-01-02

I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	INFORME No.	02
Contrato N°	202100226	
Nombre del Supervisor	GONZALO GUTIÉRREZ DIAZ GRANADOS	

2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL

Tipo de contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
Nombre del contratista	WADETH DEL CARMEN OROZCO GOMEZ		
Identificación del contratista	32.855.729		
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN TRIBUTARIA EN LA SUBSECRETARÍA DE RENTAS, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, EN LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ENCOMENDAOAS.		
Plazo	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ POR SEIS (6) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.		
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202100091	Fecha del C.D. P	08/01/21
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202100377	Fecha del R. P	26/01/21

Valor del contrato	
Contrato Inicial	$ 24.780.000
Adición 1	$
Adición 2	$
Adición 3	$
Total	$ 24.780.000

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión	Fecha de reinicio
26/01/2021	25/07/2021	N/A	N/A

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia Desde	Vigencia Hasta
			N/A	N/A
Calidad del servicio	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento	N/A	N/A	N/A	N/A
Anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/A	N/A	N/A	N/A
Salarios y prestaciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A	N/A	N/A	N/A
Otros	N/A	N/A	N/A	N/A

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial		$ 24.780.000
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor Total del contrato		$ 24.780.000
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor Ejecutado del Contrato		$ 8.260.000
Valor por ejecutar		$ 16.520.000
Valor a pagar en el presente Informe		$ 4.130.000
No. Factura o Cuenta de Cobro		2.

RADICADO	N° ESCRITURA	MATRICULA	AVALUO / VALOR DEL	ACTO	OBSERVACION	PIN	COMPRADOR	VENDEDOR
2017-16587	1078 del 2017-05-16 00:00:00 NOTARIA PRIMERA de BARRANQUILLA	040-500017 040-528547	$340.000.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8,001E+09	KAREN VANESSA CARO MANOTAS CC 32.939.373	BANCO DAVIVIENDA S.A NIT 860.034.313-7 DIRECCION CARRERA 53# 80 - 35
2017-18309	0631 del 2017-06-15 00:00:00 NOTARIA OCTAVA de BARRANQUILLA	040-553810	$224.000.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	080010822250	CELIA DEL CARMEN DURAN DE ORTIZ CC 22.401.855 DIRECCION K 29 N 530 -1D2	JAIME ANDRES ORTIZ RODRIGUEZ CC 93.137.330 DIRECCION CALLE 55 N 29- 19
2017-16480	1224 del 2017-05-20 00:00:00 NOTARIA OOCE de BARRANQUILLA	4039616	$79.128.000	TRANSFERENCIA DOMINIO A TITULO DE LEASING FINANCIERO	PIN NO PAGAOO	8,001E+09	ORFELINA CANO ORTIZ CC 32665280 DIRECCION CALLE 82 3 42A 2-91	ZULEIMA YANETH MEJIA PENANANDA CC 22.468.142 APODERADA ESPECIAL BANCO OCCIDENTE DIRECCION KRA 24C N 60B 16 SOLEDAD
2017-16441	1290 del 2017-05-26 00:00:00 NOTARIA DOCE de BARRANQUILLA	040-20576	$52.484.000	COMPRAVENTA-CONSTITUCIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR	PIN NO PAGADO	8E+09	FRANKIL ANTONIO DIAZ DELGADO CC 72.045.600 DIRECCION KRA 21B N 28-65	ROSELIA LUZ RAMBAO GUERRERO CC 22.697.638 DIRECCION KRA 2D C # 27B - 39
2017-17461	1131 del 2017-05-13 00:00:00 NOTARIA OOCE de BARRANQUILLA	040-194281		CONSTITUCION DE REGLAMENTO DE PRPIEDAD HORIZONTAL	PIN NO PAGADO	8,001E+09	JORGE LUIS GUTIERREZ ARIZA CC 72.21D.5D2DIRECCION TV 96A#76B-50 C 8OGOTA	
2017-041-6-5332	1244 DEL 2D17-DS-23 00:00:00 NOTARIA DOCE DE BARRANQUILLA	040-325463	$5.500.000	CANCELACIÓN PATRIMONIO DE FAMILIA - COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8,001E+09	GLADYS MARIA BARBOSA NUNEZ CC 32.630.147 DIRECCION CALLE 44 # 46 - 69 BLOQUE 5 APTO 101	JOSE MANUEL CORREA PEDROZA CC 72.155.732
2017-17207	1317 del 2017-05-31 00:00:00 NOTARIA OOCE de BARRANQUILLA	040-437009	$63.544.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8,001E+09	ARACELYS ESTHER MARTINEZ DE OROZCO CC 22.430.919 DIRECCION CALLE 48 #	MARCOS AURELIO MARTINEZ GALAN CC 801.917 DIRECCION KRA 18 # 38B 15
2017-16810	1328 del 2017-06-01 00:00:00 NOTARIA DOCE de BARRANQUILLA	040-544805	$406.497.000	COMPRAVENTA--HIPOTECA ABIERTA	PIN NO PAGADO	8,001E+09	LUISA FERNANDA XIQUES BLANCO CC 1.140.844.482 DIRECCION CALLE 92# 52 8 - 62	PAOLA MASSIEL SANTANDER CAVIEDES CC 55.229.841 DIRECCION TRSV 44 # 99C 70 CASA 33
2017-18012	1315 del 2017-05-25 00:00:00 NOTARIA PRIMERA de SOLEDAD	040-92392		CONSTITUCIÓN DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	PIN NO PAGAOO	8,758E+10	MARIA CECILIA CHAVEZ SAJONA CC 22.406.739 DIRECCION CALLE 14A #17 - 04	
2017-041-6-5073	1334 DEL 2017-05-26 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE SOLEDAD	041-74188	$33.000.000	HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA	PIN NO PAGADO	8,758E+10	MALENY MARTINEZ VARGAS CC 1.140.867.740 DIRECCION CARRERA 60B # 24- 1B	WILIAN MARTINEZ TEJADA CC 72.151.634 DIRECCION CALLE 6DB # 24- 18
2017-041-6-6619	1977 DEL 2017-06-16 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE SOLEDAD	041-117739	$10.000.000	ACTUALIZACIÓN DE NOMENCLATURA - DECLARACIÓN DE CONSTRUCCIÓN EN SUELO PROPIO	PIN ND PAGADO	8,758E+09	FABIO NICOLAS ECHEVERRY TABARES CC 8743D22 DIRECCION CALLE 12 # 18A - 34LTB	
2017-041-6-10609	198 DEL 2017-05-10 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE SOLEDAD	041-79093		CANCELACIÓN HIPOTECA	PIN NO PAGADO	8,758E+09	JOSE NICOLAS HERNANDEZ GONZALES CC 6876332 DIRECCION CALLE 12 # 16 -56 PIVIJAY	
2017-16410	1522 del 2017-04-07 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA de SOLEDAD	040-190091	$14.529.500	COMPRAVENTA, DONACIÓN o CESIÓN DERECHOS HERENCIALES LIQUIDACIÓN EN SUCESIÓN -	PIN NO PAGADO	8,758E+09	SARA MARIA FRANCO PESTANA CC 45444618 DIRECCION CALLE 48 C # 15 SUR 22	AIDA LUZ JIMENEZ GRANCO CC 32.838.616 DIRECCION CALLE 48C # 15 SUR 22 LOS ROBLES

II. Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Obligación Contractual	Producto
Brindar acompañamiento jurídico en el proceso de Fiscalización de la plataforma de liquidaciones. Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del Contrato.	Verificación de los actos contratos o negocio jurídicos sujetos a inscripción en las oficinas de registro de instrumentos públicos liquidados atreves de la plataforma departamental VUR del periodo correspondiente a los actos gravados durante la vigencia 2017. Para el periodo correspondiente entre el 26 de febrero y el 25 de marzo de 2021, revise 504 actos se encontraron 13 hallazgos de pines no pagados del mes de junio del 2017.

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: N/A.

GONZALO GUTIERREZ DIAZ GRANADOS, quien actúa en nombre y representación del DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO, en calidad de SUPERVISOR, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla, a los (26) días del mes de marzo de 2021.

GONZALO GUTIÉRREZ DIAZ GRANADOS
C.C No.12.561.345 de Santa Marta
Subsecretario de Rentas/ Supervisor

WADETH DEL CARMEN OROZCO GOMEZ
C/C No. 32.855.729
Contratista.

REVISADO POR: MARIO AHUMADA.

ANEXO: PLANILLA DE HALLAZGOS