INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°SHVS-CDCVI-076- DE 2020	
*Informe Parcial **No. 3** Del Informe _____*	*Informe Final _____*
Periodo del Informe: Del 1/03/2021 hasta 30/04/2021	
Fecha en la que se rinde en informe:	*30/04/2021*

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO	
Contratista:	MUNICIPIO DE GACHALA
NIT / C.C.	80009467217
Supervisor	Ing Astrid Osorio Aponte
Cargo	Profesional Universitario
Objeto del Contrato o Convenio	"AUNAR ESFUERZOS TECNICOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS Y ENTORNOS EN EL MUNICIPIO DE GACHALA"
Fecha de Suscripción de Contrato o Convenio	24 de noviembre de 2020
Fecha de Inicio del Contrato o Convenio	25 de noviembre de 2020
Certificado de Disponibilidad Presupuestal	7100007372
Registro Presupuestal	4600003449
Valor Inicial del Contrato o Convenio	$60´000.000.00
Adición	N/A
Valor Total del Contrato	$60´000.000.00
Plazo de Ejecución Inicial	Siete (7) meses
Prorroga No.	N/A
Plazo de Ejecución Final	Siete (7) meses
Fecha De Terminación del Contrato o Convenio	24 de junio de 2021
Suspensión (según aplique)	N/A
Fecha De suspensión (si se llevó a cabo)	N/A
Fecha De reinicio (si se llevó a cabo)	N/A
Cesión / Terminación Anticipada	N/A
Aseguradora	N/A
Garantía de Cumplimiento	N/A
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A

2. DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

El siguiente es el avance de la obra en el mes de marzo, mes de ejecución de la obra:

-El municipio de Gachalá suscribió el Contrato de Obra Pública No. OP-005-2020, del 28 de diciembre de 2020, celebrado entre el Municipio de Gachalá Cundinamarca y el señor REINEL ANSELMO ORTIZ PAEZ, identificado con cedula de ciudadanía número 11.374.311.

*El acta de inicio se suscribió el 2 de febrero de 2021, con un plazo de ejecución un (1) mes y fecha de entrega 1 de marzo de 2021.

Que una vez concertado con el municipio, se realiza visita técnica el pasado 13 de abril, por parte del arquitecto Jorge Hernández y el ingeniero Dainard Pachón, funcionarios de la Secretaría de Hábitat y

Vivienda, Iván Castañeda por parte del municipio y Omar Martínez como representante de la firma contratista. De esta visita se rindió el informe correspondiente.

Se revisaron 37 fachadas prevista inicialmente y el municipio adicionó 2 fachadas más al contrato No. OP-005-2020, con recursos propios.

Que, de la visita realizada se observa que la obra en general se encuentra terminada, pero de acuerdo con el informe presentado, se hace énfasis en detalles a mejorar como la pintura en uniones de muros, muro ventana, muro puerta, además, se sugiere una nueva mano de pintura en algunas puertas y ventanas, resane de grietas, y limpieza en general de ventanas por efectos de la obra.

-A la fecha, el municipio indica que ya se corrigieron todas las observaciones y que se encuentra en la etapa de elaboración del informe final.

-Esta supervisión indica que el municipio ejecutó la obra en el plazo establecido en el contrato, siendo la fecha de entrega final del convenio el 24 de junio de 2021.

3. PAGOS EFECTUADOS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO O CONVENIO

ORDENES DE PAGO	FECHA	VALOR
3300014667	11/12/2020	$50´000.000.00
VALOR TOTAL GIRADO		$50´000.000.00

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO O CONVENIO (ESTE PUNTO SOLO APLICA PARA EL INFORME FINAL DE SUPERVISION)

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor inicial del Contrato / Convenio		$60´000.000.00
Valor Adición		
Valor Ejecutado		
Saldo a favor del Contratista		
Saldo a favor de la Entidad para liberar		
Sumas iguales		

5. RENDIMIENTOS FINANCIEROS (ESTE PUNTO SOLO APLICA PARA EL INFORME FINAL DE SUPERVISION) N/A

6. RESPONSABLE DEL CIERRE DEL EXPEDIENTE DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN (ESTE PUNTO SOLO APLICA EN LOS CASOS DE OBLIGACIONES POSTERIORES A LA LIQUIDACIÓN) N/A

7. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

LUZ ASTRID OSORIO APONTE
Supervisora

V°B° DIRECCIÓN: _____

FECHA DE REVISIÓN: _**03 DE MAYO DE 2021**__