Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.1318830
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	28/01/2020 4:28:29 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del Contrato	150-2020
Objeto del contrato	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PERSONERÍA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE.
Tipo de Contrato	Otro
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Fecha de inicio de contrato	29/01/2020 10:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	29/01/2021 7:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No
Reversión	☐Sí ☑No

Información de la Entidad Estatal contratante

PERSONERIA DE BOGOTA

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Pedro Heredia Rativa

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 19074947

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Pedro Heredia Rativa	CAJA SOCIAL	Ahorros	24052631627

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Pedro Heredia Rativa* ***Fecha de aprobación:*** *29/01/2020 8:45:28 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Luz Ángela Gómez Hermida* ***Fecha de aprobación:*** *29/01/2020 9:38:49 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa (con ofertas)
Unidad de contratación	SUBDIRECCION DE CONTRATACION
Proceso de Contratación	PB-PCD-009-2020
Título de la oferta	Arrendamiento Personeria Rafael Uribe Uribe
Cuantía del contrato	52.958.220 COP

Condiciones

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
Fecha inicio de ejecución (estimada)	29/01/2020 10:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de ejecución (estimada)	29/01/2021 7:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas	☐ Sí ☐ No				
Seriedad de la oferta	☐ Sí ☑ No				
Cumplimiento	☑ Sí ☐ No				
	☑ Cumplimiento del contrato				
	☑ % del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	29/01/2020 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	22 días para terminar *(29/05/2021 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	☐ Sí ☑ No				
Fecha límite para entrega de garantías:	29/01/2020 2:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*		Fecha de entrega de garantías:	29/01/2020 8:54:52 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Garantías del proveedor:

Advertencia	Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	Advertencia
	CO1.WRT.2478915	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	5.295.822,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	29 días para terminar *(5/06/2021 12:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.1318830
Proveedor Pedro Heredia Rativa
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	MINUTA 150-2020.pdf	MINUTA 150-2020.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CARRERA 7 21 - 24
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección CARRERA 7 21 - 24
Código postal 110311

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CARRERA 7 N 21-24	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.1318830

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							52.958.220,00	52.958.220,00
Ref.	**Artículo**	**Código UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio unitario estimado**	**Precio unitario**	**Precio total estimado**	**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
1		80131502	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO	12,00	M	4.413.185,00	4.413.185,00	52.958.220,00	52.958.220,00

DE LA PERSONERÍA LOCAL DE
RAFAEL URIBE URIBE

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
MINUTA 150-2020.pdf	MINUTA 150-2020.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Luz Ángela Gómez Hern	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía Número de documento 39773381	Guardar y notificar
Supervisor	JAQUELINE ARBELAEZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía Número de documento 65765276	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	JAQUELINE ARBELAEZ M	27/03/2020 6:22:45 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	NANCY JANNETH CASTRO ROJAS
Supervisor	DAVID BOHORQUEZ PINTO	29/01/2020 4:13:32 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	NANCY JANNETH CASTRO ROJAS
Expenditure Approver	Luz Ángela Gómez Hermida	29/01/2020 9:38:49 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Luz Ángela Gómez Hermida

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos Recursos propios

Entidad Estatal registrada en el

SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	191	CDP	No validado	52.958.220 COP	52.958.220 COP	00-00-00	Editar

Saldo de CDP 52.958.220 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 52.958.220 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	181	Presupuestal (CDP)	-	No validado	52.958.220 COP	52.958.220 COP	Sin documento	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 52.958.220 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 52.958.220 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -