**FORMULARIO 1**
**PRESUPUESTO OFICIAL**

## CONSTRUCCIÓN SALON CULTURAL BARRIO VILLAS DEL SOL DEL MUNICIPIO DE PASTO

| Nº | ITEM DE PAGO | ESPECIFICACIONES | | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | GENERAL | PARTICULAR | | | | | |
| | | | | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1 | | | 1,01 | Instalaciones provisionales | GLB | 1,00 | $ 93.000,00 | $ 93.000,00 |
| 2 | | | 1,02 | Replanteo general, pagado por m2 | M2 | 212,00 | $ 1.300,00 | $ 275.600,00 |
| 3 | | | 1,03 | Aislamiento preventivo, pagado por ml | ML | 75,00 | $ 8.400,00 | $ 630.000,00 |
| 4 | | | 1,04 | Excavaciones a mano varias sin clasificar, pagado en m3, a una profundidad < 2 m, en seco | M3 | 307,00 | $ 18.600,00 | $ 5.710.200,00 |
| 5 | | | 1,05 | Relleno en recebo, pagado en m3 | M3 | 134,00 | $ 74.200,00 | $ 9.942.800,00 |
| 6 | | | 1,06 | Relleno con material de sitio, compactado manualmente. | M3 | 23,00 | $ 18.200,00 | $ 418.600,00 |
| 7 | | | 1,07 | Retiro y disposición de material sobrante, pagado por m3 | M3 | 261,00 | $ 29.900,00 | $ 7.803.900,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 24.874.100,00** |
| | | | | **CONCRETOS Y ACEROS** | | | | |
| 8 | | | 2,01 | Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 2000 psi, pagado en m3 | M3 | 4,60 | $ 456.000,00 | $ 2.097.600,00 |
| 9 | | | 2,02 | Cimentación tipo zapatas, en concreto de resistencia 3000 psi, pagado en m3 | M3 | 10,80 | $ 600.000,00 | $ 6.480.000,00 |
| 10 | | | 2,03 | Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 3000 psi, pagado en m3 | M3 | 7,30 | $ 725.000,00 | $ 5.292.500,00 |
| 11 | | | 2,04 | Columna en concreto de resistencia 3000 psi, pagada en m3 | M3 | 5,00 | $ 988.000,00 | $ 4.940.000,00 |
| 12 | | | 2,05 | Viga aérea, en concreto de resistencia 3000 psi, pagada en m3 | M3 | 6,00 | $ 1.167.000,00 | $ 7.002.000,00 |
| 13 | | | 2,06 | Viga canal, en concreto de resistencia 3000 psi, impermeabilizado según diseño, pagado en ml | ML | 13,00 | $ 186.000,00 | $ 2.418.000,00 |
| 14 | | | 2,07 | Placa de piso en ccto de 3000 psi e=10 cm ref malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm | M2 | 212,00 | $ 75.000,00 | $ 15.900.000,00 |
| 15 | | | 2,08 | Losa tipo Metaldeck 2" c-22, malla electrosoldada 15x15 cal. 5mm conector 5/8" c/30 cm, incluye concreto 3000 ps, e=10 cm | M2 | 77,00 | $ 161.000,00 | $ 12.397.000,00 |
| 16 | | | 2,09 | Acero de refuerzo de resistencia 60000 psi pagado en Kg | KG | 6.036,00 | $ 5.700,00 | $ 34.405.200,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 90.932.300,00** |
| | | | | **MAMPOSTERIA Y ACABADOS** | | | | |
| 17 | | | 3,01 | Muro en ladrillo común sencillo. (soga) | M2 | 342,00 | $ 75.000,00 | $ 25.650.000,00 |
| 18 | | | 3,02 | Pañete exterior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm, incluye impermeabilizante, filos y dilataciones | M2 | 188,00 | $ 24.000,00 | $ 4.512.000,00 |
| 19 | | | 3,03 | Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm pagado en m2 | M2 | 298,00 | $ 20.000,00 | $ 5.960.000,00 |
| 20 | | | 3,04 | Pintura vinilo tipo 1, interiores y exteriores, tres manos | M2 | 280,00 | $ 12.000,00 | $ 3.360.000,00 |
| 21 | | | 3,05 | Suministro en instalación de enchape en cerámica, de 60 x 30 cm, pagado por m2, para paredes de baños y cocina | M2 | 51,00 | $ 53.000,00 | $ 2.703.000,00 |
| 22 | | | 3,06 | Suministro en instalación de enchape en cerámica color piedra para muro, pagado por m2 | M2 | 106,00 | $ 64.000,00 | $ 6.784.000,00 |
| 23 | | | 3,07 | Meson 0.60 X 0.06 m. malla en acero 3/8 @ 0.17 m. en dos sentidos ccto de 3000 psi | ML | 2,90 | $ 71.000,00 | $ 205.900,00 |
| 24 | | | 3,08 | Suministro e instalación de cielo falso en PVC, lámina 7.0 mm (INCLUYE ESTRUCTURA) | M2 | 212,00 | $ 78.000,00 | $ 16.536.000,00 |
| 25 | | | 3,09 | Alfajía en concreto resistencia 21 Mpa (3000 PSI) de 0.25 m refuerzo 2 de 1/4" y estribos de 1/4" cada 20 cm e=6 cm | ML | 68,00 | $ 40.000,00 | $ 2.720.000,00 |
| | | | | | | | | **$ 68.430.900,00** |
| | | | | **PISOS Y ANDENES** | | | | |
| 26 | | | 4,01 | Repello de piso mortero 1:4 | M2 | 212,00 | $ 23.000,00 | $ 4.876.000,00 |
| 27 | | | 4,02 | Suministro e instalación de enchape en cerámica nacional tráfico 4, de 30 x 30 cm, pagado por m2 | M2 | 212,00 | $ 67.000,00 | $ 14.204.000,00 |
| 28 | | | 4,03 | Suministro en instalación de guardaescoba en cerámica, de 7.5cm. | ML | 93,00 | $ 17.000,00 | $ 1.581.000,00 |
| 29 | | | 4,04 | Andén en concreto, espesor 8cm, resistencia 17.5cm Mpa (2500PSI), con malla electrosoldada 4mm. | M2 | 50,00 | $ 53.000,00 | $ 2.650.000,00 |
| 30 | | | 4,05 | Cuneta ancho 0.45m, espesor 0.10m, placa 21 Mpa (3000 PSI) | ML | 43,00 | $ 55.000,00 | $ 2.365.000,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 25.676.000,00** |
| | | | | **INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS** | | | | |
| 31 | | | 5,01 | Acometida de agua en 1/2". (INCLUYE ACCESORIOS) | UND | 1,00 | $ 112.000,00 | $ 112.000,00 |
| 32 | | | 5,02 | Puntos Hidráulicos 1/2" | UND | 12,00 | $ 47.000,00 | $ 564.000,00 |
| 33 | | | 5,03 | Puntos sanitarios 2" | UND | 15,00 | $ 39.000,00 | $ 585.000,00 |
| 34 | | | 5,04 | Puntos sanitarios 4" | UND | 8,00 | $ 78.000,00 | $ 624.000,00 |
| 35 | | | 5,05 | Suministro e instalación tubería pvc presión 1/2" rde 21. (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 50,00 | $ 6.900,00 | $ 345.000,00 |
| 36 | | | 5,06 | Llave de paso 1/2". Incluye tapa de registro plástica. | UND | 8,00 | $ 46.000,00 | $ 368.000,00 |
| 37 | | | 5,07 | Red sanitaria de 2" | ML | 23,00 | $ 25.000,00 | $ 575.000,00 |
| 38 | | | 5,08 | Red sanitaria de 4" | ML | 22,00 | $ 44.000,00 | $ 968.000,00 |
| 39 | | | 5,09 | Red sanitaria de 6" | ML | 8,00 | $ 58.000,00 | $ 464.000,00 |
| 40 | | | 5,10 | Red aguas lluvias 4" | ML | 36,00 | $ 32.000,00 | $ 1.152.000,00 |
| 41 | | | 5,11 | Caja de inspección 0.7x0.7x0.7 en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado, pagado por un. | UND | 3,00 | $ 501.000,00 | $ 1.503.000,00 |
| 42 | | | 5,12 | Caja de inspección 0.6x0.6x0.6 en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado, pagado por un. | UND | 1,00 | $ 410.000,00 | $ 410.000,00 |
| 43 | | | 5,13 | Suministro e instalación de sanitario color blanco institucional, pagado por und. | UND | 4,00 | $ 298.000,00 | $ 1.192.000,00 |
| 44 | | | 5,14 | Suministro e instalación de lavamanos color blanco institucional, incluye grifería, pagado por und | UND | 4,00 | $ 202.000,00 | $ 808.000,00 |
| 45 | | | 5,15 | Suministro e instalación de orinal color blanco Institucional, pagado por und. | UND | 1,00 | $ 309.000,00 | $ 309.000,00 |
| 46 | | | 5,16 | Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable pagado por und | UND | 1,00 | $ 234.000,00 | $ 234.000,00 |
| 47 | | | 5,17 | Suministro e instalacion micromedidor para agua potable | UND | 1,00 | $ 422.000,00 | $ 422.000,00 |
| 48 | | | 5,18 | Suministro e instalacion Tanque de almacenamiento de agua potable 500 Lt | UND | 1,00 | $ 567.000,00 | $ 567.000,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 11.202.000,00** |
| | | | | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | |
| | | | | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | |
| 49 | | | 6,01 | Salida interruptor sencillo 15 AMP, incluye accesorios | UND | 7,00 | $ 74.000,00 | $ 518.000,00 |
| 50 | | | 6,02 | Salida interruptor doble 15 AMP, incluye accesorios | UND | 1,00 | $ 88.000,00 | $ 88.000,00 |
| 51 | | | 6,03 | Salida interruptor conmutable 15 AMP, incluye accesorios | UND | 2,00 | $ 85.000,00 | $ 170.000,00 |
| 52 | | | 6,04 | Salida tomacorriente con polo a tierra, doble monofasico de muro 15 AMP, 120 VOLT | UND | 10,00 | $ 76.600,00 | $ 766.000,00 |
| 53 | | | 6,05 | Salida tomacorriente con polo a tierra GFCI, doble monofasico, 15 AMP, 120 VOLT. | UND | 4,00 | $ 90.000,00 | $ 360.000,00 |
| 54 | | | 6,06 | Acometida aérea en 2#.8+1#8N AWG, hasta tablero de medida principal | ML | 39,00 | $ 7.200,00 | $ 280.800,00 |
| 55 | | | 6,07 | Tablero bifasico de 8 circuitos con puerta, barraje de cobre, y breakers enchufables | UND | 1,00 | $ 309.000,00 | $ 309.000,00 |
| 56 | | | 6,08 | Caja de un (1) medidor bifasico con puerta plana de 57X27X18 cm (alto x ancho x profundo) según ET-900. Incluye medidor bifasico | UND | 1,00 | $ 469.000,00 | $ 469.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 57 | | | 6,09 | Puesta a tierra del tablero de medida mediante una varilla cooper weld de 5/8" X 8¨ interconectada al baraje de tierra de la caja de medidor E+B1 con cable de cobre desnudo No. 8 | UND | 1,00 | $ 279.000,00 | $ 279.000,00 |
| | | | | ILUMINACION | | | | |
| 58 | | | 6,10 | Salida luminaria en tuberia EMT de 1/2". No incluye luminaria | UND | 43,00 | $ 100.000,00 | $ 4.300.000,00 |
| 59 | | | 6,11 | Luminaria tipo panel LED de 60 X60 41W de incrustar. Incluye marco, clavija y cable encauchetado de 3X14 AWG | UND | 16,00 | $ 307.000,00 | $ 4.912.000,00 |
| 60 | | | 6,12 | Luminaria tipo bala LED de 18 W de incrustar. Incluye marco, clavija y cable encauchetado de 3X14 AWG | UND | 27,00 | $ 134.000,00 | $ 3.618.000,00 |
| 61 | | | 6,13 | Suministro e instalación de salida para luminaria tipo tortuga oval 8 W, en tubería PVC de 1/2 | UND | 5,00 | $ 175.000,00 | $ 875.000,00 |
| 62 | | | 6,14 | Salida de techo para lámpara de emergencia 120V, incluye tubería EMT 1/2, caja, cableado y toma con polo a tierra | UND | 2,00 | $ 211.000,00 | $ 422.000,00 |
| | | | | TELECOMUNICACIONES | | | | |
| 63 | | | 6,15 | Salida para voz en tubería de 3/4" | UND | 1,00 | $ 86.000,00 | $ 86.000,00 |
| 64 | | | 6,16 | Salida de T.V. en tubería de 3/4" | UND | 1,00 | $ 79.000,00 | $ 79.000,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 17.531.800,00** |
| | | | | **CUBIERTA** | | | | |
| 65 | | | 7,01 | Viga cinta en concreto 3000 psi 0,15x0,15 | M3 | 0,62 | $ 1.167.000,00 | $ 723.540,00 |
| 66 | | | 7,02 | Acero de refuerzo de resistencia 60000 psi pagado en Kg | KG | 62,00 | $ 5.800,00 | $ 359.600,00 |
| 67 | | | 7,03 | Suministro e instalación Perfil C 355x110x2.5 mm, acabado en anticorrosivo y pintura esmalte | ML | 94,50 | $ 135.000,00 | $ 12.757.500,00 |
| 68 | | | 7,04 | Suministro e instalación de platina e=3 mm, soldadura de filete e=3 mm E60XX, incluye perno de anclaje 1/2" A-307 Long. =0.25m s/diseño. | UND | 20,00 | $ 69.000,00 | $ 1.380.000,00 |
| 69 | | | 7,05 | Suministro e instalación de cubierta Termoacustica A-360 | M2 | 137,00 | $ 115.000,00 | $ 15.755.000,00 |
| 70 | | | 7,06 | Suministro e instalación de caballete para cubierta Termoacustica A-360 | ML | 10,00 | $ 70.000,00 | $ 700.000,00 |
| 71 | | | 7,07 | Suministro e instalación marquesina en policarbonato cal.6 mm, incluye estructura soporte metalico acabado en anticorrosivo y esmalte | M2 | 5,50 | $ 200.000,00 | $ 1.100.000,00 |
| 72 | | | 7,08 | Repello pañete-2cm mortero 1:4 impermeabilizado para cubierta, incluye media cañas y filos | M2 | 77,00 | $ 30.000,00 | $ 2.310.000,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 35.085.640,00** |
| | | | | **CARPINTERIA METALICA** | | | | |
| 73 | | | 8,01 | Puerta en lamina de 1.60x2.30 m cal 18 pintada en anticorrosivo y esmalte, incluye cerradura. | UND | 1,00 | $ 1.115.000,00 | $ 1.115.000,00 |
| 74 | | | 8,02 | Puerta en lamina de 2,3x1m cal 18 pintada en anticorrosivo y esmalte, incluye cerradura antipánico. | UND | 2,00 | $ 1.010.000,00 | $ 2.020.000,00 |
| 75 | | | 8,03 | Puerta en lamina de 2,30x0,80 cal 16 pintada en anticorrosivo y esmalte, incluye cerradura | UND | 6,00 | $ 957.000,00 | $ 5.742.000,00 |
| 76 | | | 8,04 | Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, vidrio claro 4 mm | M2 | 32,00 | $ 169.000,00 | $ 5.408.000,00 |
| 77 | | | 8,05 | Barras de seguridad en tubo galvanizado diametro 1" L= 2 mt | UND | 2,00 | $ 95.000,00 | $ 190.000,00 |
| 78 | | | 8,06 | Divisiones para baños en lamina galvanizada, con anticorrosivo y esmalte, incluye puertas y cerraduras | M2 | 10,50 | $ 336.000,00 | $ 3.528.000,00 |
| 79 | | | 8,07 | Antepecho en varilla cuadrada 3/8 estilo ladrillo pintado con anticorrosivo y pintura esmalte | M2 | 32,00 | $ 98.000,00 | $ 3.136.000,00 |
| | | | | | | | | **$ 21.139.000,00** |
| | | | | **VARIOS** | | | | |
| 80 | | | 9,01 | Suministro e instalación de gabinete red contra incendios, incluye accesorios | UND | 1,00 | $ 790.000,00 | $ 790.000,00 |
| | | | | | | | | **$ 790.000,00** |
| | | | | | | | **SUBTOTAL OBRAS** | **$ 295.661.740,00** |

| | |
|---|---|
| **SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)** | **$ 295.661.740,00** |
| **VALOR TOTAL** | **$ 295.661.740,00** |

**VALOR TOTAL EN LETRAS:** **DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON 16/100**

| | DESCRIPCION | | PORCENTAJE |
|---|---|---|---|
| **NOTA 1:** Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U. | **ADMINISTRACION** | **A=** | 24% |
| **NOTA 2:** Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso. | **IMPREVISTO** | **I=** | 3% |
| **NOTA 3:** El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%). | **UTILIDAD** | **U=** | 5% |
| **NOTA 4:** El reconocimiento económico de los requerimientos ambientales exigidos por las autoridades ambientales, y/o sociales que son de obligatorio cumplimiento, serán reconocidos a cargo de reembolso de gastos (afectados por un % de administracion) | **TOTAL A.I.U** | **A.I.U.=** | 32% |

Realizó:

**Ing. Jose Luis Nates Dulce**
Proponente