



COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES



FUERZA AÉREA
COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

****FAC-S-2021-065870-CI****

Al contestar, cite este número

Página 1 de 17, de la Comunicación Radicado

No FAC-S-2021-065870-CI del 10 de abril de 2021 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFA-CAF-BACOF-GRUAL-ESINS

Señor Coronel

WILSON JULIO GONZALEZ RODRIGUEZ

Comandante Base Aérea

Ciudad

Asunto: Informe final – Corte N°5 Contrato 077-00-B-COFAC-BACOF-2020.

En atención al contrato 077-00-B-COFAC-BACOF-2020 cuyo objeto es “OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.” y teniendo en cuenta el oficio FAC-S-2021-041064-CI del 04-03-2021 mediante el cual la supervisión solicita plazo hasta el 10 de marzo de 2021 para presentar el informe de supervisión, y el oficio FAC-S-2021-048084-CI del 12-03-2021 mediante el cual se solicita nuevamente ampliación del plazo descrito anteriormente; me permito informar al señor Coronel Comandante Base Aérea COFAC y Ordenador de Gasto, los antecedentes del contrato y las actividades de incumplimiento por parte del contratista para el presente contrato.

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO:

CONTRATO N° 077-00-B-COFAC-BACOF-2020

OBJETO: OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.

CONTRATISTA: CONSORCIO J4 – Representante Legal Ing. Jorge Camilo González García. Conformado por JC CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS SAS 50% y JHON JAIRO SANDOVAL GALINDO 50%

UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: ALOJAMIENTOS MILITARES BOGOTÁ.

Frente N°1: Casa la Francia

Frente N°2: Cantón Norte: Aptos Mirage 501 y Mirage 502

Frente N°3: Doña Mónica: Aptos 204, 401 y 501

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co
www.fac.mil.co



COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES



FUERZA AÉREA
COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

Frente N°4: Andes: Apto 1-401

FECHA DE FIRMA: 31 AGOSTO 2020

VALOR DEL CONTRATO: \$ 806.685.688,82

FECHA ACTA DE INICIO: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020

PLAZO DE EJECUCIÓN: 10 DE DICIEMBRE DE 2020

FORMA DE PAGO: PRIMER PAGO PARCIAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$161'337.137,76; corte el 30 de SEPTIEMBRE 2020 PAC NOVIEMBRE DE 2020.

SEGUNDO PAGO PARCIAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$322'674.275,53; corte el 31 de OCTUBRE 2020, PAC DICIEMBRE DE 2020.

PAGO FINAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$322'674.275,53 ó EL SALDO DEL CONTRATO; con fecha de corte el 10 de DICIEMBRE 2020, PAC DICIEMBRE DE 2020 ó CUENTAS POR PAGAR 2020 PRIMER TRIMESTRE 2021.

PRIMER MODIFICATORIO AL CONTRATO

FECHA: 10 DE DICIEMBRE 2020 mediante el cual se modifica:

PLAZO DE EJECUCIÓN: A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DE OBRA, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN, Y HASTA EL 30 DE ENERO DE 2021, PARA EL MANTENIMIENTO RESPECTIVO

ITEMS NO PREVISTOS: (20 ítems)

AJUSTE DE LA UNIDAD DE MEDIDA DEL ITEM 7.25.1 DEL CONTRATO INICIAL (Inicial ML – Modificado UN)

MODIFICACIÓN PLAZO DE GARANTÍAS

FORMA DE PAGO: PRIMER PAGO PARCIAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$20.291.815,40; los cuales serán pagados por el rubro 02-02-02-005-04-01-1 recurso 16; con fecha de corte el 30 de SEPTIEMBRE 2020, para ser pagado con cargo al PAC NOVIEMBRE DE 2020.

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



La seguridad
es de todos

Mindefensa



COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES



FUERZA AÉREA
COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

SEGUNDO PAGO PARCIAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$67.549.991,64; los cuales serán pagados por el rubro 02-02-02-005-04-01-1 recurso 16; con fecha de corte el 31 de OCTUBRE 2020, para ser pagado con cargo al PAC DICIEMBRE DE 2020.

TERCER PAGO PARCIAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$219.871.768,08; los cuales serán pagados por el rubro 02-02-02-005-04-01-1 recurso 16; con fecha de corte el 10 de DICIEMBRE 2020, para ser pagado con cargo al PAC DICIEMBRE DE 2020 y/o CUENTAS POR PAGAR 2020 PAGADERAS PRIMER TRIMESTRE 2021.

CUARTO PAGO PARCIAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$127.864.257,66; los cuales serán pagados por el rubro 02-02-02-005-04-01-1 recurso 16; con fecha de corte el 26 de DICIEMBRE 2020, para ser pagado con cargo CUENTAS POR PAGAR 2020 PAGADERAS PRIMER TRIMESTRE 2021.

PAGO FINAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$371.107.856,04 ó EL SALDO DEL CONTRATO; los cuales serán pagados por el rubro 02-02-02-005-04-01-1 recurso 16; con fecha de corte el 30 de ENERO DE 2021, constituido en RESERVA PRESUPUESTAL para ser pagado en el PRIMER CUATRIMESTRE 2021.

SEGUNDO MODIFICATORIO AL CONTRATO

FECHA: 29 DE ENERO 2021 mediante el cual se modifica:

PLAZO EJECUCIÓN FINAL: A partir de la suscripción del acta de inicio de obra, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, y hasta el **01 DE MARZO DE 2021**, para el mantenimiento respectivo.

MODIFICACIÓN PLAZO DE GARANTÍAS

FORMA DE PAGO FINAL: PRIMER PAGO PARCIAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$20.291.815,40; con fecha de corte el 30 de SEPTIEMBRE 2020, para ser pagado con cargo al PAC NOVIEMBRE DE 2020. (PAGO TRAMITADO Y PAGADO)

SEGUNDO PAGO PARCIAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$ 67.549.991,64; con fecha de corte el 31 de OCTUBRE 2020, para ser pagado con cargo al PAC DICIEMBRE DE 2020. (PAGO TRAMITADO Y PAGADO)

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



La seguridad
es de todos

Mindefensa



COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES



FUERZA AÉREA
COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

TERCER PAGO PARCIAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$219.871.768,08; los cuales serán pagados por el rubro 02-02-02-005-04-01-1 recurso 16; con fecha de corte el 10 de DICIEMBRE 2020, para ser pagado con cargo al PAC DICIEMBRE DE 2020 y/o CUENTAS POR PAGAR 2020 PAGADERAS PRIMER TRIMESTRE 2021. (PAGO TRAMITADO Y PAGADO)

CUARTO PAGO PARCIAL DE OBRA EJECUTADA Hasta por la suma de \$127.864.257,66; los cuales serán pagados por el rubro 02-02-02-005-04-01-1 recurso 16; con fecha de corte el 26 de DICIEMBRE 2020, para ser pagado con cargo CUENTAS POR PAGAR 2020 PAGADERAS PRIMER TRIMESTRE 2021. (PAGO TRAMITADO Y PAGADO)

PAGO FINAL DE OBRA EJECUTADA: Hasta por la suma de \$371.107.856,04 ó EL SALDO DEL CONTRATO; los cuales serán pagados por el rubro 02-02-02-005-04-01-1 recurso 16; con fecha de corte el 01 de MARZO DE 2021, constituido en RESERVA PRESUPUESTAL para ser pagado en el MES DE MAYO 2021.

ACTIVIDADES DE INCUMPLIMIENTO

Una vez cumplido el plazo de ejecución correspondiente al 01 DE MARZO DE 2021, el contratista incumple con las siguientes actividades:

1. No presentación de la “Declaración de Cumplimiento RETIE”, de acuerdo con el documento de Especificaciones Técnicas – página 87 y 88 el cual describe lo siguiente:

X. Documentación de Conformidad El contratista deberá entregar la siguiente documentación debidamente diligenciada al término de la obra:

1. *Declaración de Cumplimiento RETIE Considerando que el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) en el capítulo X, artículo 34.2 (Declaración de Cumplimiento) indica que la persona calificada responsable de la construcción de la Instalación eléctrica deberá declarar el cumplimiento del RETIE, diligenciando el formato “Declaración de Cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas”.*

El anterior documento debe ser diligenciado y firmado por el profesional Ingeniero Electricista – integrante del Grupo Técnico Básico para el desarrollo del presente

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



La seguridad
es de todos

Mindefensa



COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES



FUERZA AÉREA
COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

contrato, de acuerdo con lo establecido en el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE, así (subrayado y negrilla fuera del texto):

10.2 INTERVENCIÓN DE PERSONAS CON LAS COMPETENCIAS PROFESIONALES

Parágrafo 1. *En las actividades donde se actúe bajo la supervisión del ingeniero, este será quien debe suscribir la declaración de cumplimiento de la instalación.*

10.2.2 RESPONSABILIDAD DE LOS CONSTRUCTORES

d. El Profesional competente responsable de la dirección o construcción directa de la instalación eléctrica, *deben asegurar que la instalación cumple con todos los requisitos del presente reglamento que le apliquen y demostrarlo mediante el diligenciamiento y suscripción del documento denominado Declaración de Cumplimiento con el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE, en los términos del formato establecido en el numeral 34.3.4 del presente Anexo. El profesional competente que suscriba la declaración será responsable de los efectos que se deriven de la construcción, ampliación o remodelación de la instalación, durante la operación de la misma.*

Nota: Una vez la Entidad cuente con el documento de “Declaración de Cumplimiento RETIE”, se debe verificar el cumplimiento de las condiciones de calidad de los ítems ya ejecutados y cancelados en el capítulo 7 Instalaciones Eléctricas y/o ítems relacionados con estas instalaciones.

2. No presentación de las pruebas de las instalaciones eléctricas de acuerdo con el documento de Especificaciones Técnicas – página 86 el cual describe lo siguiente:

VIII. Pruebas

A cada instalación una vez terminada se realizarán las siguientes pruebas en presencia de la supervisión y se entregarán los catálogos con las especificaciones técnicas de los equipos y/o elementos:

- a. Medida de la resistencia entre fases y tierra en cada uno de los circuitos.*
- b. Medida de la resistencia de puestas a tierra del sistema.*
- c. Verificación de balance, funcionamiento y distribución de circuitos según el diagrama unifilar y cuadro de cargas record.*
- d. Verificación funcionamiento, calidad y coordinación de las protecciones.*
- e. Verificación de la identificación de borneras, regletas y bornes de conductores instalados en los diferentes sistemas.*
- f. Medida de impedancia y equipotencialidad entre puntos de puesta a tierra (entre otros, pruebas establecidas en NFPA 99, Sec.333).*
- g. Medida de niveles de iluminación en todos los espacios afectados, de acuerdo con parámetros exigidos en RETILAP.*

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



La seguridad
es de todos

Mindefensa



COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES



FUERZA AÉREA
COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

Nota: Una vez la Entidad cuente con las pruebas descritas anteriormente se debe verificar el cumplimiento de las condiciones de calidad de los ítems ya ejecutados y cancelados en el capítulo 7 Instalaciones Eléctricas y/o ítems relacionados con estas instalaciones.

3. No presentación de las Cartillas de Conservación e instrucciones de Operación de acuerdo con el documento de Especificaciones Técnicas – página 85 y 86 el cual describe lo siguiente:
 - a. *Original digital y una (01) copia impresa de planos con ubicación y disposición definitiva de instalaciones eléctricas internas (circuitos alimentadores, sub alimentadores, ramales y aparatos), así como su infraestructura, (localización de cajas subterráneas, postes y tendido de las redes eléctricas), sistema de apantallamiento y puestas a tierra del proyecto, diagramas unifilares y sus respectivos cuadros de carga de cada uno de los tableros.*
4. No presentación de los planos récords y diagramas definitivos de las instalaciones Hidráulicas y sanitarias, eléctricas y gasodomésticos de acuerdo con el documento de Especificaciones Técnicas – página 6 el cual describe lo siguiente:
 12. *REDES Hidráulicas y sanitarias, eléctricas y gasodomésticos: Una vez terminados los trabajos y antes de efectuar el acta de recibo final de obra el Contratista deberá entregar los planos récord y diagramas definitivos de las instalaciones efectuadas y sus respectivas pruebas, mediante registro fotográfico. Los planos récords se entregan de acuerdo con los parámetros suministrados por el supervisor y/o interventor del contrato.*
5. No presentación de la certificación de las redes gasodomésticas de acuerdo con el documento de Especificaciones Técnicas – página 6 el cual describe lo siguiente:

Nota: Para las redes gasodomésticas es necesario que el Contratista certifique las redes y los puntos de suministro mediante una empresa certificada en gasodomésticos, redes y ventilación.
6. No cumplimiento de la Especificación técnica para las actividades de los siguientes ítems:

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co

14.1	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLES DE CLOSETS, BIBLIOTECAS, MUEBLES EN TABLERO MELAMINICO "RH" RESISTENTE A LA HUMEDAD DE 15MM ENCHAPADO EN FORMICA POR AMBAS CARAS, COLOR POR DEFINIR, INCLUYE PUERTAS, ENTRE PAÑOS, COSTADOS, FONDOS, MANIJAS EN ACERO, CAJONERAS CON RIELES DE 45 CMS PARA SOPORTAR PESO DE 45 KG, ESPEJO EN PUERTAS, CERRADURAS, ACCESORIOS Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN. INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
14.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN MUEBLE DE LAVAMANOS CON ENTREPAÑO EN MADECOR DE 15 MM ENCHAPADO EN FORMICA EN SU INTERIOR Y EN EL EXTERIOR ENCHAPADO EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, CON MESÓN EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR INCLUYE SALPICADERO DE 0,15M DE ALTURA, INSTALACIÓN SUSPENDIDA + ENTREPAÑO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
14.6	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE X 0.60 X 0.80M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, TAPA EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR, POCETAS, PUERTAS, CAJONERAS, ENTREPAÑOS, MANIJAS DE ACERO. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
14.7	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO DE COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE 0,35 X 0,70 M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, PUERTAS, CAJONERAS, MANIJAS DE ACERO, INCLUYE PLATERO Y PORTAVASOS EN ALAMBRE RECUBIERTO EN PVC, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
14.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO DE PUERTAS PARA LAVADERO EN MADECOR DE 15 MM (0,60 X 0,80), FORRADO INTERNAMENTE Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE MANIJAS DE ACERO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
14.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REPISAS EN MADERA FLOTADAS EN MADECOR DE 15 MM, FORRADA EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE INSTALACIÓN, SOPORTES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ANCHO=0,40 M,
14.12	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TOPE PUERTAS
NP 07	LAVAPLATOS SENCILLO UNA POCETA DE SUBMONTAR EN ACERO INOXIDABLE
NP 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIRLAN EN PVC

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



La seguridad
es de todos

Mindefensa



COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES



FUERZA AÉREA
COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

7. Novedades en la calidad y/o funcionalidad de los siguientes ítems:

11.2	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 9 MM (LÁMINA MACHIHEMBRADA DE 25CM APROX) DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, COLOR POR DEFINIR, INCLUYE LINEALES EXISTENTES, PERFILERÍA, ESTRUCTURA PORTANTE DE REFUERZO EN TUBO RECTANGULAR DE 80 X 40 X 2.5 MM, REMATES CONTRA MURO EN CORNISA PVC, ESCOTILLA 40 X 40 EN EL MISMO MATERIAL Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
12.1	ADECUACIÓN ALISTADO Y AFINADO A TODO COSTO E=0,05 APROXIMADAMENTE.
12.12	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PISO EN PVC 4MM SPC CON CAPA DE USO 0,3 MM TRAFICO MODERADO COMERCIAL COLOR POR DEFINIR, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
12.13	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDAESCOBA MDF LAMINADO, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
12.16	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CERÁMICA TABLÓN GRES 30 X 30, INSTALADO SOBRE MORTERO 1:4 E= 0,02 INCLUYE DILATACIÓN EN GRAVILLA LAVADA ANCHO 5 CMS, PARA PASOS DE ESCALERA INCLUYE HUELLA, CONTRA HUELLA, GUALDERA, COLOR POR DEFINIR O SIMILAR DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
12.17	ADECUACIÓN A TODO COSTO MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA EN SITIO INCLUYE ASEO
13.1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLÁSTICO A DOS (2) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y ESQUINERO PLÁSTICO. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
13.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA VINILO TIPO 2, COLOR POR DEFINIR, A DOS MANOS PARA Y TECHOS, INCLUYE RESANES DE SUPERFICIE AFECTADA. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
13.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA ESMALTE ACRILICO BASE AGUA MATE A DOS (2) MANOS SOBRE TECHO, INCLUYE RESANES, FILOS, DILATACIONES, ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
13.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA VINILO TIPO 1, COLOR POR DEFINIR, A DOS MANOS PARA Y MUROS, INCLUYE RESANES DE SUPERFICIE AFECTADA. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
13.8	VINILO TIPO SUPER KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), COLOR BLANCO O A ELECCION DE LA SUPERVISIÓN.

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co

13.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS.
14.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS (0,90 X 2,30) INCLUYE MARCO DE PUERTA EN MADECOR, RETIRO DEL MARCO ANTERIOR CON LA PUERTA EXISTENTE, ACCESORIOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
14.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO, INSTALACIÓN DE PUERTAS DE VAIVÉN EN MADERA ENTAMBORADA PARA COCINAS, (INCLUYE MIRILLA) COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS (0,90 X 2,30) INCLUYE MARCO DE PUERTA EN MADECOR 15 MM, RETIRO DEL MARCO ANTERIOR CON LA PUERTA EXISTENTE, ACCESORIOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
14.17	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PUERTA CON MARCO, FABRICADA CON (TABLERO EN SU TOTALIDAD); CON TRABAJO EN TALLER Y EN SITIO, INCLUYE DESMONTE, PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", TINTILLAR, SELLAR, LACAR, POR AMBAS CARAS, TRANSPORTAR Y REINSTALAR. PARA EFECTOS DE MEDICIÓN SOLO SE TENDRÁ EN CUENTA UN SOLO COSTADO (LONG X ALT).
14.18	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PUERTA CON MARCO, FABRICADA CON (MARQUETERÍA EN MADERA Y VIDRIO TRANSPARENTE, CONFORMANDO RECUADROS DE 0,20 X 0,30 APROXIMADAMENTE); CON TRABAJO EN TALLER Y EN SITIO, INCLUYE DESMONTE DE VIDRIOS, REINSTALAR VIDRIOS, PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", SUMINISTRO DE DILATACION Y PISA VIDRIOS EN MADERA CEDRO CHOCO, TINTILLAR, SELLAR, LACAR, POR AMBAS CARAS. PARA EFECTOS DE MEDICIÓN SOLO SE TENDRÁ EN CUENTA UN SOLO COSTADO (LONG X ALT).
16.4	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO, INCLUYE CAMBIAR ELEMENTOS EN MAL ESTADO (MANIJAS, CIERRES, VIDRIOS ROTOS, CORREDERAS, EMPAQUES, REMACHES, SILICONADO, Y LOS DEMÁS ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN). INCLUYE TRANSPORTE.
19.1	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.
19.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MEZCLADOR ARCE SIN SALIDA BAÑERA REF: 4110001, ACTIVIDAD REALIZADA EN 2 ETAPAS (1. CAMBIO DE MEZCLADOR 2. CAMBIO DE MANILARES Y REGADERA) DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.7	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE SIFÓN PARA LAVAMANOS Y LAVAPLATOS FLEXIBLE, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ADAPTADOR SIFÓN DE PARED, ASEO Y DESMONTE DEL ANTERIOR ACCESORIO. INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



La seguridad
es de todos

Mindefensa



COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES



FUERZA AÉREA
COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

19.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE DESAGUE PUSH METÁLICO SIN REBOSE, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE JUEGO INCRUSTACIONES KIT 6 PIEZAS REF. KORAL REF KR6000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.16	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CONJUNTO LAVAPLATOS 8" BALTA COLOR CROMADO REF: 415000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.21	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CON SOSCO METÁLICA 2X2, INCLUYE ASEO.
20.1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)
24.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL
NP 02	SUMINISTRO INSTALACION A TODO COSTO, PUERTA BATIENTE Y CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO DE 10 MM COLOR POR DEFINIR, INCLUYE CERRADURA EN ESTRUCTURA EN ALUMINIO COLOR POR DEFINIR
NP 03	V-1 VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO DE TRES CUERPOS Y VIDRIO DE 5 MM EN FACHADA.
NP 04	DIVISIÓN DE DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO INCOLORO DE 8MM DE ESPESOR (INCLUYE RODACHINAS, FRENOS, SOPORTES DE VIDRIOS FIJOS, ESCUDOS PARA ANCLAJE DE TUBO, GUIA DE PISO, PERFIL CARRILERA PLASTICA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)
NP 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIRLAN EN PVC
NP 18	MANTENIMIENTO DE MARQUESINA PATIO
NP 20	INSTALACIÓN DE MARCOS DE PUERTAS PREVIAMENTE DESMONTADAS. INCLUYE ADECUACIÓN Y/O SUMINISTRO DE TAPALUCES NECESARIOS, ANCLAJES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.

8. Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente:

1.21	DESMONTE Y REINSTALACION REJAS METALICAS EXISTENTES
6.14	PRUEBA SANITARIA
6.25	PRUEBA SANITARIA
6.34	PRUEBA HIDRÁULICA
6.43	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA
6.44	PRUEBA HIDRÁULICA
6.61	PRUEBA HIDRÁULICA
6.85	MANTENIMIENTO LIMPIEZA A TODO COSTO DE CAJAS DE INSPECCIÓN, MEDIDAS APROXIMADAS 0,60 M X 0,60 M, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS.

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



**COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES**



**FUERZA AÉREA
COLOMBIANA**
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

6.86	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE TUBERÍA EXISTENTE PARA CAJAS DE INSPECCIÓN Y REDES, INCLUYE Y LIMPIEZA, SONDEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE ESCOMBROS. .
6.87	PRUEBA SANITARIA
7.13	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO
7.22	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO PARA CONEXION DE SEÑAL DE TV, INCLUYE WALL PLATE CON UNO O DOS CONECTORES MACHO COAXIAL DE ACUERDO A DIAGRAMA, CABLEADO (CABLE COAXIAL RG6), TUBERÍA EN PVC 1" INTRAMUROS Y EMT 1" EN CIELO FALSO O A LA VISTA, CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.
7.24	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO PARA CONEXION DE TELÉFONO FIJO, INCLUYE WALL PLATE, CONECTOR RJ11, TUBERÍA EN PVC 1/2" INTRAMUROS Y EMT 1/2" EN CIELO FALSO O A LA VISTA, CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO (CABLE TELEFÓNICO MODULAR, 4 VIAS, 28 AWG), RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.
7.25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO PARA CONEXION DE CITÓFONO, INCLUYE WALL PLATE, TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT 3/4" EN CIELO FALSO O A LA VISTA, CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO (CABLE UTP CAT 6A), RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.
7.32	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS MÁS ACCESORIOS (TOMAS, COAXIAL, TELEFONO, TAPAS, INTERRUPTORES S1-S2-S3-, INTERRUPTORES COMMUTABLES SENCILLO/DOBLE, TIMBRE BITONAL DIN-DON + PULSADOR).
7.38	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CITÓFONO, INCLUYE APARATO Y TRASLADO DE LA LÍNEA
7.39	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN REVISIÓN PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CITOFOFONIA DESDE CONSOLA O PORTERO HASTA EL APARATO, INCLUYE CAMBIO DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO 20 METROS DE TUBERÍA APROXIMADAMENTE.
12.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA PORCELANATO SELLADO 60 X 60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



La seguridad
es de todos

Mindefensa



COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES



FUERZA AÉREA
COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

12.11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDAESCOBA CERÁMICO PIZARRA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS 33.8X33.8 CM DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE.
12.19	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CHIMENEA, INCLUYE LIMPIEZA DEL HOGAR Y CAJILLA, PINTURA RESISTENTE AL CALOR DE LA PERSIANA, BRILLADO Y PULIDO DE MARCO, BRILLADO DE MARCO EN MARMOL INCLUYE RESANES.
13.6	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PINTURA DE REJAS METALICAS EN ESMALTE 2 EN 1 COLOR POR DEFINIR, INCLUYE , AMBAS CARAS LIJADO, RESANES CON MASILLA PARA METAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PROTECCION Y ENCINTADO DE SUPERFICIES.
13.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS.
14.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO DE PUERTAS PARA LAVADERO EN MADECOR DE 15 MM (0,60 X 0,80), FORRADO INTERNAMENTE Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE MANIJAS DE ACERO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
14.12	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TOPE PUERTAS
14.15	MANTENIMIENTO ADECUACION A TODO COSTO DE BARANDA EN MADERA PARA ESCALERA, CON TRABAJO EN SITIO, INCLUYE, PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", TINTILLAR, SELLAR, LACAR, POR AMBAS CARAS.
14.16	MANTENIMIENTO ADECUACION A TODO COSTO DE PASOS DE ESCALERA CON LACA PARA PISOS, CON TRABAJO EN SITIO, INCLUYE, HUELLA Y CONTRA HUELLA PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", TINTILLAR, SELLAR, LACAR.
14.17	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PUERTA CON MARCO, FABRICADA CON (TABLERO EN SU TOTALIDAD); CON TRABAJO EN TALLER Y EN SITIO, INCLUYE DESMONTE, PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", TINTILLAR, SELLAR, LACAR, POR AMBAS CARAS, TRANSPORTAR Y REINSTALAR. PARA EFECTOS DE MEDICIÓN SOLO SE TENDRÁ EN CUENTA UN SOLO COSTADO (LONG X ALT).
15.1	SUMINISTRO INSTALACION A TODO COSTO NICHÓ METALICO PARA CALENTADOR DE PASO 16 LITROS TF, EN LAMINA COLD ROLED PERFORADA 6MM, ESPESOR 1 MM, CUBIERTA EN LAMINA SELLADA, BISAGRAS, CERRADURA, PINTADO EN ESMALTE 2 EN 1 COLOR POR DEFINIR Y ANCLADO A MURO.
18.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CÚPULA TRAGANTE INCLUYE EQUIPO, TRABAJOS EN ALTURA TRANSPORTE.
18.7	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LIMPIEZA DE CANALES, CANALETAS, VIGA CANALES Y SOSCOS, PARA CUBIERTA EXISTENTE.

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



**COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES**



**FUERZA AÉREA
COLOMBIANA**
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

19.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE ACOPLE DE 1/2*1/2 50CM PLÁSTICO LAV-LAVAPLATOS PLÁSTICO CON VALVULA DE REGULACIÓN, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.10	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS MONO CONTROL KORAL ALTO REF: KO1000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE JUEGO INCRUSTACIONES KIT 6 PIEZAS REF. KORAL REF KR6000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.17	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CAJA PLÁSTICA PARA LLAVES LAVADORA + TAPÓN LISO DEL DESAGÜE 2", DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.18	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TENDEDERO DE ROPA TIPO POLEA PARA TECHO 1,20 X 0,70. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
19.19	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TENDEDERO DE ROPA PARA MURO. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO ASEO Y TRANSPORTE.
19.20	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA DE VENTILACIÓN INFERIOR Y SUPERIOR MEDIDAS 0,30 M X 0,30 M, INCLUYE PERFORACIÓN DEL MURO E INCRUSTACIÓN Y PERFORACIÓN DE VIDRIO E INSTALACIÓN
19.21	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CON SOSCO METÁLICA 2X2, INCLUYE ASEO.
20.1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)
21.1	INSTALACIÓN A TODO COSTO CERRADURA ENTRADA PRINCIPAL CONJUNTO MANIJON LIVERPOOL MULTIPUNTO, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
21.2	INSTALACIÓN A TODO COSTO CERRADURA DE SOBREPONER ACORAZADA IZQUIERDA SERIE 106/ DERECHA SERIE 106-60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE RETIRO DE LA CERRADURA EXISTENTE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
21.3	INSTALACIÓN A TODO COSTO CERRADURA DE CERROJO DOBLE SATINADO / DORADO 170-1/4 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE RETIRO DE LA CERRADURA EXISTENTE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



La seguridad
es de todos

Mindefensa



COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES



FUERZA AÉREA
COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

21.5	ADECUACIÓN E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERRADURA DE MANIJA SATINADA PARA BAÑO DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
21.6	ADECUACIÓN E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERRADURA DE MANIJA SATINADA MODERNA PARA ALCOBA DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
NP 04	DIVISIÓN DE DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO INCOLORO DE 8MM DE ESPESOR (INCLUYE RODACHINAS, FRENOS, SOPORTES DE VIDRIOS FIJOS, ESCUDOS PARA ANCLAJE DE TUBO, GUIA DE PISO, PERFIL CARRILERA PLASTICA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)
NP 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIRLAN EN PVC

9. Frentes de obra con novedades importantes y significativas en aseo y limpieza que imposibilitan la revisión correcta de varios ítems:

Frente N°1: Casa la Francia

Frente N°2: Cantón Norte: Aptos Mirage 501 y Mirage 502

Frente N°4: Andes Apto 1-401

10. En todos los frentes de obra se encuentran materiales, herramientas y equipos del contratista.

Teniendo en cuenta que para el día 01 DE MARZO DE 2021 el contratista no allegó el balance final de las obras, la supervisión realizó la medición de todas las actividades e ítems de obra para cada frente de trabajo, con la presencia del RESIDENTE DE OBRA durante los días del 01 al 05 de marzo de 2021.

Posterior, la supervisión realizó el balance final de obra, mediante el cual la supervisión puede recibir para el Corte N°5, la ejecución de actividades por valor de \$48.415.232,96 correspondiente al 6.00% del valor del contrato, para un valor acumulado con los cortes anteriores por valor de \$483.993.065,74 correspondiente al 60.00% del valor del contrato.

VALOR CONTRATO	\$	806.685.688,82	100%
PAGOS REALIZADOS (CORTE 1 A CORTE 4)	\$	435.577.832,78	54,00%
PAGO PENDIENTE (CORTE 5)	\$	48.415.232,96	6,00%

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



**COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES**



**FUERZA AÉREA
COLOMBIANA**
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

VALOR TOTAL EJECUTADO	\$	483.993.065,74	60,00%
DIFERENCIA	\$	322.692.623,08	40,00%

El valor de \$ 322.692.623.08 correspondiente al 40,00% del valor del contrato, corresponde a las actividades no ejecutadas, actividades incompletas, y/o actividades que no cumplen con las especificaciones técnicas.

Finalmente, los siguientes ítems corresponden a actividades que presentan novedades postventa, por valor de \$ 36.276.981,15.

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR
12.2	ADECUACIÓN Y ALISTADO A TODO COSTO DE PISO AFINADO INCLUYE IMPERMEABILIZANTE E=0,05. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	\$ 28.219	5,08	\$ 143.353
12.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PISO PORCELANATO SELLADO 60 X 60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	\$ 68.169	231,05	\$ 15.750.652
12.10	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PISO CERÁMICO PIZARRA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS 33.8X33.8 CM DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	\$ 58.332	96,90	\$ 5.652.371

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co

12.15	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CERÁMICA TABLÓN GRES 30 X 30, INSTALADO SOBRE MORTERO 1:4 E= 0,02 INCLUYE DILATACIÓN EN GRAVILLA LAVADA ANCHO 5 CMS, COLOR POR DEFINIR O SIMILAR DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	\$ 83.867	34,05	\$ 2.855.671
13.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA VINILO TIPO 1, COLOR POR DEFINIR, A DOS MANOS PARA Y MUROS, INCLUYE RESANES DE SUPERFICIE AFECTADA. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	\$ 11.792	253,45	\$ 2.988.682
13.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS.	UN	\$ 66.849	3	\$ 200.547
19.1	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	UN	\$ 512.866	2	\$ 1.025.732
19.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MEZCLADOR ARCE SIN SALIDA BAÑERA REF: 4110001, ACTIVIDAD REALIZADA EN 2 ETAPAS (1. CAMBIO DE MEZCLADOR 2. CAMBIO DE MANILARES Y REGADERA) DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	\$ 169.431	4	\$ 677.724
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 29.294.732,03
ADMINISTRACIÓN					\$ 5.643.479,87
IMPREVISTOS					\$ 292.947,32
UTILIDADES					\$ 878.841,96
IVA SOBRE UTILIDAD					\$ 166.979,97

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co

www.fac.mil.co



COMANDO GENERAL
FUERZAS MILITARES



FUERZA AÉREA
COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

TOTAL	\$ 36.276.981,15
-------	------------------

Mayor SANDRA PATRICIA GARCES MONTOYA
Comandante Escuadrón Instalaciones

Anexo: Informe de Supervisión N° 8 - Cto 077-00-B-COFAC-BACOF-2020

Copia: MY RICO / GRUAL; Copia: TE CASTEBLANCO / BACOF

Elaboró MY. GARCES / ESINS Aprobó MY. GARCES / ESINS

“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”

Carrera 54 No. 26-25 CAN - Conmutador (1) 3159800 Bogotá,, Colombia.

anticorrupcion@fac.mil.co - unidadcorrespondenci@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co
www.fac.mil.co