I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	**INFORME No.**	001				
Contrato N°	CD-06-20211494					
Nombre del Supervisor	CLEMENCIA RODRIGUEZ DE MARTINEZ					
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL						
Tipo de contrato	Prestación de Servicios X	Obra	Consultoría	Suministro	Otro:	
Nombre del contratista	KAREN JOHANA MOVIL BRITO					
Identificación del contratista	C. C. 55.303.084					
Objeto del contrato	Prestación de servicio de apoyo a la gestión para promocionar e impulsar las características especiales de los proyectos de vivienda que se ofertan dentro de los programas de vivienda del Gobierno Nacional y brindar un acompañamiento social en el proceso de asignación, entrega a la población beneficiada con subsidio de vivienda.					
Plazo inicial	El plazo para la ejecución del contrato será a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2021. Dispuesto en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993.					
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202100243 de 19-01-2021					
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202101814 de 15-03-2021					
Valor del contrato	**Contrato Inicial**	$ 25.440.000				
	Adición 1	$				
	Adición 2	$				
	Adición 3	$				
	Total	$ 25.440.000				

Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)
15-03-2021	31-12-2021		

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio				
Cumplimiento				
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones				
Responsabilidad Civil Extracontractual				
Otros				

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		$ 25.440.000
Adición No. 1		
Adición No. 2		
Adición No. 3		
Valor Total del contrato		$ 25.440.000
Porcentaje del Anticipo	%	
Porcentaje del Pago anticipado	%	
Valor Ejecutado del Contrato (incluye el presente cobro)		$ 2.544.000
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato)		$ 22.896.000
Valor a pagar en el presente Informe		**$ 2.544.000**
Nota Crédito (-)		
No. Factura o Cuenta de Cobro		001

II. Ejecución Contractual: Se anexa a la presente, Informe de Ejecución N° 001 presentado por el contratista y avalado por el Supervisor del Contrato.

Obligación contractual No. 1.

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Apoye en la entrega de Resoluciones de Adjudicación en la Vitrina inmobiliaria a beneficiarios del Programa Titulación de Predios Fiscales que se adelanta en el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina de Hábitat.	100%	Informe de actividades	Lunes, 15 de marzo de 2021 Jueves, 18 de marzo de 2021 Martes, 23 de marzo de 2021

Obligación contractual No. 2

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Apoye en la recepción de documentos a potenciales beneficiarios del Programa de Mejoramiento de Vivienda Casa Digna, Vida Digna que se adelanta en el barrio La Chinita y La Luz.	100%	Informe de actividades	Jueves, 25 de marzo de 2021
Asistí a la reunión virtual con el equipo de trabajo del programa de mejoramiento Casa Digna, Vida Digna dirigida por la Dra. Clemencia Rodríguez y el Dr. Daniel Navarro, jefe de la Oficina de Hábitat para coordinar la revisión y posterior cargue de información en la plataforma de	100%	Informe de actividades	Martes, 30 de marzo de 2021

FINDETER con el fin de postular a los hogares beneficiados en este programa.			

Obligación contractual No. 3

Actividad	**% de avance de la actividad**	**Evidencia o Soporte**	**Fecha de ejecución de la actividad**
Participe en la elaboración del cronograma de trabajo del equipo de Atención al Ciudadano y Acompañamiento social de la Secretaria de Planeación en la Vitrina Inmobiliaria.	100%	Informe de actividades	Miércoles 17 de marzo de 2021

Obligación contractual No. 4

Actividad	**% de avance de la actividad**	**Evidencia o Soporte**	**Fecha de ejecución de la actividad**
Apoye en la organización y conteo de los expedientes de titulación de predios que hacen parte de la Oficina de Hábitat correspondientes a los años 2014 y 2015.	100%	Informe de actividades	Martes, 16 de marzo de 2021

Nota: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se puede verificar en la plataforma SECOP II, contrato No CD-06-20211494, así mismo los documentos físicos hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente.

III Novedades o situaciones anormales presentadas durante el desarrollo del contrato
Durante el presente periodo no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.
(En caso contrario describir la situación y las acciones de la supervisión)

IV Llamadas de atención al contratista.
Durante el presente periodo no se han presentado llamados de atención al contratista.
(En caso contrario detallar los llamados de atención y las acciones del contratista)

V Resumen de actividades realizadas por la supervisión o interventoría.

VI Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.
Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica atreves del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones especificas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

Clemencia Rodríguez de Martínez, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla, a los 07 días del mes de abril de 2021.

Karen J. Movil Brito

CONTRATISTA
C. C. 55.303.084
Email: kmovil@barranquilla.gov.co
Dependencia: Secretaria de Planeación

Clemencia Rodríguez

Clemencia Rodríguez
C. C. 22.424.966
Supervisor
Cargo: Asesor
Email: crodriguez@barranquilla.gov.co
Dependencia: Secretaria de Planeación