FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No presentación de la "DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO RETIE"

1

CAPÍTULO 7: INSTALACIONES ELÉCTRICAS

ESPECIFICACIONES TECNICAS - página 4 y 5

10. MANO DE OBRA

PROFESIONAL Y TECNICO

GRUPO TÉCNICO BÁSICO

Se debe contar con el siguiente personal mínimo requerido durante la ejecución de las obras, cuya experiencia será verificada por el supervisor y/o interventor del contrato como requisito previo para realizar el acta de inicio de obra. Así mismo se debe adelantar de manera paralela los Estudios de Seguridad del Personal, de acuerdo con lo establecido por la FAC.

- **RESIDENTES DE OBRA**: (01) Residente de obra civil (arquitecto y/o Ingeniero civil) para supervisión total del contrato con una permanencia del 100% en la ejecución de los trabajos, cuya experiencia profesional sea mínimo 1 año con experiencia similar al objeto contractual.

- **INGENIERO ELECTRICO**: (1) Ingeniero eléctrico para supervisión parcial del contrato con una permanencia del 30% en la ejecución de los trabajos, cuya experiencia profesional sea mínimo 1 año con experiencia similar al objeto contractual.

- **RESIDENTE SISOMA**: (1) residente (Inspector SISOMA) para supervisión total del contrato con una permanencia del 100% en la ejecución de los trabajos, cuya experiencia profesional sea mínimo 1 año con experiencia similar al objeto contractual.

Carlos Andrés Barbosa Cubillos
Ingeniero Electricista
Universidad de la Salle



CARLOS ANDRÉS BARBOSA CUBILLOS
INGENIERO ELECTRICISTA
MATRÍCULA PROFESIONAL CN 205-60725
C.C 79216101
Universidad de la Salle
Lugar y Fecha de nacimiento: Bogotá, 29 de Marzo de 1980
Dirección residencia: Calle 14 A No. 9- 95 Soacha
Teléfono Residencia: 781 22 47 Móvil: 3123835255
Libreta Militar No. 79216101 Primera Clase Distrito Militar 52
Licencia de Conducción No. 25754-0359438 D
Estado civil: Unión Libre
cbarbosa27@gmail.com

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No presentación de la "DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO RETIE"

ESPECIFICACIONES TECNICAS - página 87 y 88

X. Documentación de Conformidad

El contratista deberá entregar la siguiente documentación debidamente diligenciada al término de la obra:

1. Declaración de Cumplimiento RETIE

Considerando que el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) en el capítulo X, artículo 34.2 (Declaración de Cumplimiento) indica que la persona calificada responsable de la construcción de la Instalación eléctrica, deberá declarar el cumplimiento del RETIE, diligenciando el formato "Declaración de Cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas".

Esta declaración se considera un documento público que es emitido bajo la gravedad de juramento que se constituye en documento fundamental del proceso de certificación y quien la suscribe asume la mayor responsabilidad de los efectos de la instalación. Por lo que debe numerarla y asignarle condiciones de seguridad para evitar su adulteración o falsificación.

La no emisión de la Declaración por la persona responsable de la construcción, ampliación o remodelación de la instalación, o la emisión sin el cumplimiento de todos los requisitos que le apliquen a esa instalación, se consideran incumplimientos al presente reglamento y la SIC (Superintendencia de Industria y Comercio), o la entidad de vigilancia que le corresponda podrá sancionarlo conforme a la Ley 1480 de 2011 y demás normatividad aplicable.

MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA

DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL REGLAMENTO TÉCNICO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS No_____

Yo_____ mayor de edad, identificado con la CC. No. _____, en mi condición de _____ (Ingeniero, tecnólogo o técnico), portador de la matrícula profesional No. _____, declaro bajo la gravedad del juramento, que la instalación descripción_____, localizada en (dirección) _____, del municipio de _____, de propiedad de _____, CC. No. o NIT _____, cuya construcción estuvo a mi cargo, cumple con todos y cada uno de los requisitos que le aplican establecidos en el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE, Incluyendo los de producto que verifique con los certificados de conformidad que examiné y el análisis visual de aspectos relevantes del producto.

(1) (solo si requiere diseño detallado) Igualmente, declaro que la construcción de la instalación eléctrica se ciñe al diseño efectuado por el(los) ingeniero(s) : _____ _____ _____ con matrícula(s) profesional(es) #(s) _____ _____ diseño que hace parte de la memoria de la instalación y se reflejan en la construcción de la instalación y los planos finales que suscribo y hacen parte integral de esta declaración.

O

(2) (No aplica cundo requiera diseño detallado) Declaro que la instalación no requiere de diseño detallado y para la construcción me basé en especificaciones generales de construcción de este tipo de instalaciones, las cuales sintetizo en el esquema y memoria de construcción que suscribo con mi firma y adjunto como anexo de la presente declaración.

En constancia se firma en la ciudad de _____ el _____de_____ del _____

Firma _____

Dirección domicilio _____ Teléfono _____

Observaciones: Incluye justificación técnica de desviación de algún requisito de norma o del diseño, siempre que la desviación no afecte la seguridad.

Relación de documentos anexos incluyendo plano o esquema definitivo:

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No presentación de la "DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO RETIE"

RETIE

10.2 INTERVENCIÓN DE PERSONAS CON LAS COMPETENCIAS PROFESIONALES

Parágrafo 1. *En las actividades donde se actúe bajo la supervisión del ingeniero, este será quien debe suscribir la declaración de cumplimiento de la instalación.*

10.2.2 RESPONSABILIDAD DE LOS CONSTRUCTORES

d. El Profesional competente responsable de la dirección o construcción directa de la instalación eléctrica*, deben asegurar que la instalación cumple con todos los requisitos del presente reglamento que le apliquen y demostrarlo mediante el* ***diligenciamiento y suscripción del documento denominado Declaración de Cumplimiento con el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE****, en los términos del formato establecido en el numeral 34.3.4 del presente Anexo. El profesional competente que suscriba la declaración será responsable de los efectos que se deriven de la construcción, ampliación o remodelación de la instalación, durante la operación de la misma.*

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No presentación de la "DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO RETIE"

RETIE

34.2 DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Para efectos de la certificación de la conformidad con el presente reglamento, en todos los casos el ***profesional competente responsable directo de la construcción o de la dirección de la construcción de la Instalación eléctrica****, cualquiera que fuere el tipo, así como la remodelación o ampliación, debe declarar el cumplimiento del RETIE, diligenciando y firmando el formato "Declaración de Cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas".*

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Oficio FAS-S-2021-005008-CE del 24 de febrero de 2021

Oficio FAC-S-2021-005395-CE del 28 de febrero de 2021

Oficio FAC-S-2021- 005399-CE del 28 de febrero de 2021

Oficio J4-09-03-2021-2 del 09 de marzo de 2021

Respuesta Consorcio J4: para efectos de la declaración de la conformidad con el presente reglamento, en todos los casos el profesional competente directo de la construcción o de la dirección de la construcción de la instalación eléctrica, cualquiera que fuere el tipo, así como la remodelación o ampliación, debe declarar el cumplimiento del RETIE. diligenciando y firmando el formato "Declaración del reglamento técnico de instalaciones eléctricas"

Se debe tener en cuenta que las obras contratadas corresponden a ejecución y que esta fue desarrollada físicamente al 100% por técnico electricista por tanto, será él la persona encargada de realizar la auto declaración RETIE.

Teniendo en cuenta que el 100% de la obra fue ejecutada por el técnico electricista será el quien debe firmar la auto certificación RETIE, la supervisión por el ingeniero eléctrico fue por el 30%, mas no del 100% por ser un diseño simplificado, adicional a esto se debe precisar que es ejecución más no diseño de redes.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Oficio J4-09-03-2021-2 del 09 de marzo de 2021:

Respuesta Consorcio J4: Como se indica en el APU 7.29 "ADECUACION A TODO COSTO RED ELECTRICA ¾" PARA CIELO RASO EN DRYWALL Y ALAMBRADO SEGÚN NORMA RETIE+ACCESORIOS", la tubería es Conduit PVC para viviendas, el cambio del insumo no se hizo por EMT teniendo en cuenta que la tubería Conduit PVC fue la especificada por la entidad para hacer el montaje eléctrico contratado, mas no por diseño, dado que no fue suministrado por la entidad, de igual forma, la supervisión era muy enfática de no sobrepasar el presupuesto establecido para el desarrollo del contrato, y la tubería EMT es mucho más costosa que la Conduit. Así las cosas, se ejecutó cabalmente con los materiales designados por la entidad en cuanto la tubería conduit PVC y el cielo raso.

Nosotros como consorcio J4 fuimos contratados "PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C." con los materiales especificados e ítems estructurados por la FAC ".

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

CAPÍTULO 7
INSTALACIONES ELÉCTRICAS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Página 84

Notas:

• Además se mantendrán como referencia las normas vigentes establecidas, para la construcción y fabricación de materiales y equipos.

• De igual manera se tendrán como referencia las Normas de construcción establecidas por la Empresa Operadora de Red. Como también las normas establecidas por el Gobierno Nacional, Ministerio de Minas y Energía como son el RETIE y el RETILAP vigentes.

• En caso de conflicto entre las normas referenciadas y la documentación anexa, prevalecerá lo establecido en el siguiente orden: RETIE, NTC 2050, Norma del Operador de red local y Norma CODENSA.

• En caso de existir vacíos en lo referente a aspectos particulares en las Normas locales, se procederá a consultar normas internacionalmente estandarizadas y/o reconocidas (NEMA, NEC, UL).

• La construcción de la instalación eléctrica del proyecto referido, debe ser dirigida o supervisada por una persona calificada, con matricula profesional, certificado de inscripción profesional o certificado de matrícula vigente, que según la Ley le faculte para ese tipo de construcción y debe cumplir con el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

• El constructor debe verificar el diseño y si está acorde con el RETIE debe aplicarlo. Si por razones debidamente justificadas considera que no es apropiado, debe informar al diseñador y documentar técnicamente las causas de la desviación.

• La persona calificada responsable de la construcción, debe emitir la declaración de cumplimiento en conformidad con el RETIE, en los términos y formatos establecidos en el reglamento y será responsable de los efectos que se deriven de la construcción de la instalación.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

CAPÍTULO 7
INSTALACIONES ELÉCTRICAS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Página 86

VII. Identificación y Organización

En todos los tableros, gabinetes metálicos, cajas distribuidoras y/o de paso y elementos instalados, se deberán identificar cada uno de los aparatos instalados, borneras y terminales de conductores, etc., dentro del mismo, según normatividad vigente, con el fin de garantizar su fácil identificación.

Todos los tableros deberán ser identificados por medio de etiquetas en acrílico y/o aluminio de mínimo 2cms de ancho remachadas y/o pegadas en la tapa del tablero, con fondo negro (Red Normal) y letras en bajo relieve tipo imprenta en color amarilla de 8mms de alto para las iníciales de tres a cuatro caracteres (Ejemplo: TRN1) y de 5mm de alto para la descripción completa del área que atiende en cada caso (Ejemplo: "Tablero de Red Normal Primer Piso").

Todos los tomacorrientes e interruptores llevaran en el wallplate respectivo una etiqueta autoadhesiva plastificada de 1cm de ancho (fondo amarillo y letras tipo imprenta en color negro de 6mms de alto) el (los) numero(s) de circuito(s) y la inicial del tablero del cual se derivan. Cuando se trate de salidas de fuerza de sistemas en canaleta, estas marcas se ubicarán en el troquel respectivo.

Dentro de los diferentes tableros, cofres, strips, panel, cajas distribuidoras, etc. donde se instalen o conecten varios conductores, se deberán agrupar por circuitos o alimentadores parciales, amarrándolos con correas plásticas e identificándolos de acuerdo con planos, colocándolos ordenadamente con trayectoria paralela a los perfiles del tablero o caja respectiva.

Nota:

La identificación y organización estará incluida dentro de los costos de los ítems respectivos.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

CAPÍTULO 7
INSTALACIONES ELÉCTRICAS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Página 90

NO CONFORMIDAD.
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato. Cualquier cambio en el diseño y las especificaciones que proponga el contratista, deberá ser aprobado por la Fuerza Aérea Colombiana, en forma escrita, previo concepto del Supervisor. Cualquier omisión en las presentes especificaciones, no exime de responsabilidad al Contratista, ni podrá tomarse como base para futuras reclamaciones.
Una vez terminados los trabajos y antes de efectuar el acta de recibo final de obra el contratista deberá entregar original y dos copias de los planos récord y diagramas definitivos de las instalaciones efectuadas, tanto en forma escrita como magnética.

Una vez la Entidad cuente con el documento de "**Declaración de Cumplimiento RETIE**", se debe verificar el cumplimiento de las condiciones de calidad de los ítems ya ejecutados y cancelados en el capítulo 7 Instalaciones Eléctricas y/o ítems relacionados con estas instalaciones

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No presentación de la "PRUEBAS DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS "

2

CAPÍTULO 7: INSTALACIONES ELÉCTRICAS

ESPECIFICACIONES TECNICAS - página 86

Una vez la Entidad cuente con las **pruebas** descritas, se debe verificar el cumplimiento de las condiciones de calidad de los ítems ya ejecutados y cancelados en el capítulo 7 Instalaciones Eléctricas y/o ítems relacionados con estas instalaciones

VIII. Pruebas

A cada instalación una vez terminada se realizarán las siguientes pruebas en presencia de la supervisión y se entregarán los catálogos con las especificaciones técnicas de los equipos y/o elementos:

a. Medida de la resistencia entre fases y tierra en cada uno de los circuitos.
b. Medida de la resistencia de puestas a tierra del sistema.
c. Verificación de balance, funcionamiento y distribución de circuitos según el diagrama unifilar y cuadro de cargas record.
d. Verificación funcionamiento, calidad y coordinación de las protecciones.
e. Verificación de la identificación de borneras, regletas y bornes de conductores instalados en los diferentes sistemas.
f. Medida de impedancia y equipotencialidad entre puntos de puesta a tierra (entre otros, pruebas establecidas en NFPA 99, Sec.333).
g. Medida de niveles de iluminación en todos los espacios afectados, de acuerdo con parámetros exigidos en RETILAP.
h. Protocolo de Prueba laboratorio de equipos suministrados (transformadores, UPS, generadores, celdas de maniobra, etc.).

Nota:

El contratista suministrará sin costo adicional para la Fuerza Aérea los elementos (equipos de medida con precisión según lo establezcan las normas referenciadas y capacidad según lo demande cada instalación a ser revisada, materiales menores y demás) y personal requerido para adelantar las mencionadas pruebas.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No presentación de la
"CARTILLAS DE CONSERVACIÓN E INSTRUCCIONES DE OPERACIÓN "

3

CAPÍTULO 7: INSTALACIONES ELÉCTRICAS

ESPECIFICACIONES TECNICAS - página 85 y 86

VI. Cartillas de Conservación e Instrucciones de Operación

Al terminar la obra debidamente aprobada y recibida por la Fuerza Aérea y previa a la firma del Acta Final de Recibo de Obra, el contratista deberá entregar al Grupo de Apoyo Logístico de la Unidad, incluyendo para cada sistema y/o equipo instalado lo siguiente:

a. Original digital y una (01) copia impresa de planos con ubicación y disposición definitiva de instalaciones eléctricas internas (circuitos alimentadores, sub alimentadores, ramales y aparatos), así como su infraestructura, (localización de cajas subterráneas, postes y tendido de las redes eléctricas), sistema de apantallamiento y puestas a tierra del proyecto, diagramas unifilares y sus respectivos cuadros de carga de cada uno de los tableros.

b. Original digital y una (01) copia impresa de las cartillas y manuales de operación y mantenimiento del total de equipos suministrados y puestos en servicio, anexando:

• Listado de procedimientos para operar el equipo de acuerdo con las indicaciones del fabricante.

• Listado de advertencias o procedimientos que no se deben ejecutar para evitar daños o mala operación en el equipo.

• Indicar los repuestos y elementos que deben usarse para realizar la labor de mantenimiento.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No presentación de la "PLANOS RÉCORDS Y DIAGRAMAS DEFINITIVOS"

4

ESPECIFICACIONES GENERALES

ESPECIFICACIONES TECNICAS - página 06

12. REDES

Hidráulicas y sanitarias, eléctricas y gasodomésticos: Una vez terminados los trabajos y antes de efectuar el acta de recibo final de obra el Contratista deberá entregar los planos récord y diagramas definitivos de las instalaciones efectuadas y sus respectivas pruebas, mediante registro fotográfico. Los planos records se entregan de acuerdo con los parámetros suministrados por el supervisor y/o interventor del contrato.

Nota: Para las redes gasodomesticas es necesario que el Contratista certifique las redes y los puntos de suministro mediante una empresa certificada en gasodomésticos, redes y ventilación.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No presentación de la
"CERTIFICACIÓN DE LAS REDES GASODOMÉSTICAS "

5

ESPECIFICACIONES GENERALES

ESPECIFICACIONES TECNICAS - página 06

12. REDES

Hidráulicas y sanitarias, eléctricas y gasodomésticos: Una vez terminados los trabajos y antes de efectuar el acta de recibo final de obra el Contratista deberá entregar los planos récord y diagramas definitivos de las instalaciones efectuadas y sus respectivas pruebas, mediante registro fotográfico. Los planos records se entregan de acuerdo con los parámetros suministrados por el supervisor y/o interventor del contrato.

Nota: Para las redes gasodomesticas es necesario que el Contratista certifique las redes y los puntos de suministro mediante una empresa certificada en gasodomésticos, redes y ventilación.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ESTADO ACTUAL

Oficio J4-24-02-2021-2 del 24 de febrero de 2021 Oficio del contratista al supervisor:

12. Respecto a la certificación mediante una empresa certificadora (avalada por vanti y por la Superintendencia de Industria y Comercio) en gasodomésticos nos permitimos precisar:

- El trámite de certificación no está incluido en ningún Apu o ítem del presupuesto, así mismo no se encuentra tampoco en el rubro A del AIU, este trámite y las obras necesarias para su aprobación es más costoso que todo el capítulo de red de gas natural del contrato.
- El diseño de la red de gas no fue realizado por nosotros sino por la FAC.
- Cómo se le indicó al supervisor Miller Gutiérrez las especificaciones tienen bastantes incongruencias y son muy generales, por lo que nos informó que se realizan para abarcar las diferentes obras. Por ejemplo, en las especificaciones textualmente se señala *"Durante la ejecución de las obras la Entidad suministrará al contratista los equipos necesarios para el correcto funcionamiento de los alojamientos tales como: estufas, campanas extractoras, hornos, calentadores, bombas de presión de agua; las cuales deben ser instaladas y verificadas hasta garantizar su correcto funcionamiento con las redes y adecuaciones de la infraestructura realizadas por el contratista de obra (incluye pruebas y certificaciones solicitadas para el presente proceso)"*. Cuando nosotros preguntamos por este hecho nos indicaron que el contrato de gasodomésticos era aparte y no estaba dentro del alcance de nuestro contrato. Es necesaria la instalación de gasodomésticos para realizar la certficación por una empresa avalada o enviada por Vanti.

Oficio J4-09-03-2021-2 del 09 de marzo de 2021: Oficio del contratista al supervisor:

12. Ratificamos nuestra posición. Se amplía nuestra apreciación respecto a las graves deficiencias que tiene el diseño de la red de gas en la sede Casa Francia. De las cuales algunas correcciones fueron realizadas por nosotros como no instalar el calentador de gas en el sótano de la casa como se especificaba en el diseño (propuesta aceptada por la supervisión) sino dejar el punto en una de las terrazas, y cambiar el material de conducción por placa en un tramo de la sede Casa Francia estipulado en polietileno por cobre dado que esta material no se puede sin ninguna excepción instalar en zonas duras. Las deficiencias de tener el gasodoméstico secadora en el sótano sin rejillas de ventilación (no están incluidas en el diseño realizado por la FAC) es una causal para que Gas Natural no apruebe el punto de gas y por ende no certifique la red.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

6

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento total o parcial de las “ESPECIFICACIONES TÉCNICAS”

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento total o parcial de las "ESPECIFICACIONES TÉCNICAS"

6

14.1	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLES DE CLOSETS, BIBLIOTECAS, MUEBLES EN TABLERO MELAMINICO "RH" RESISTENTE A LA HUMEDAD DE 15MM ENCHAPADO EN FORMICA POR AMBAS CARAS, COLOR POR DEFINIR, INCLUYE PUERTAS, ENTRE PAÑOS, COSTADOS, FONDOS, MANIJAS EN ACERO, CAJONERAS CON RIELES DE 45 CMS PARA SOPORTAR PESO DE 45 KG, ESPEJO EN PUERTAS, CERRADURAS, ACCESORIOS Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN. INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
14.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN MUEBLE DE LAVAMANOS CON ENTREPAÑO EN MADECOR DE 15 MM ENCHAPADO EN FORMICA EN SU INTERIOR Y EN EL EXTERIOR ENCHAPADO EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, CON MESÓN EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR INCLUYE SALPICADERO DE 0,15M DE ALTURA, INSTALACIÓN SUSPENDIDA + ENTREPAÑO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
14.6	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE X 0.60 X 0.80M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, TAPA EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR, POCETAS, PUERTAS, CAJONERAS, ENTREPAÑOS, MANIJAS DE ACERO. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
14.7	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO DE COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE 0,35 X 0,70 M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, PUERTAS, CAJONERAS, MANIJAS DE ACERO, INCLUYE PLATERO Y PORTAVASOS EN ALAMBRE RECUBIERTO EN PVC, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
14.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO DE PUERTAS PARA LAVADERO EN MADECOR DE 15 MM (0,60 X 0,80), FORRADO INTERNAMENTE Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE MANIJAS DE ACERO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
14.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REPISAS EN MADERA FLOTADAS EN MADECOR DE 15 MM, FORRADA EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE INSTALACIÓN, SOPORTES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ANCHO=0,40 M,

CAPÍTULO 14: CARPINTERIA EN MADERA

TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM en muebles de baño, closet, cocinas y puertas mueble lavadero.



Tablero sin RH



Tablero con RH

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Oficio J4-24-02-2021 del 24 febrero 2021.

Aun cuando lo importante en este punto son las muestras aprobadas directamente por la supervisión para los tres frentes. Es importante resaltar que los muebles altos y bajos de la cocina y mueble de lavamanos que nombran en el oficio son descritos claramente en el contrato en el cuadro de ítems y cantidades y así mismo cotizados en **madecor de 15 MM**, que fue el material efectivamente utilizado. Por lo que no entendemos porqué ahora nos indican que algunos ítems de carpintería en madera señalados en el oficio, pagos, revisados y consignados con fotografías en las actas de corte de la supervisión ahora no son válidos y deben repetirse.

La totalidad de la carpintería en madera instalada en los frentes tiene una calidad suficiente para cumplir con creces el tiempo de garantía de estabilidad solicitado contractualmente y de ser necesario se otorgará garantía extendida.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA

Oficio J4-07-03-2021 del 07 de marzo de 2021.

Se resalta nuevamente que en la descripción de los ítems del contrato firmado entre las partes, el material designado para muebles de lavamanos, mueble bajo cocina, mueble alto cocina, etc es madecor. En otros documentos contractuales cambian el material y así mismo designan otros que ya no existen como Quintuplex que era una referencia propia de un proveedor que cerró hace varios años en Colombia, así mismo varias especificaciones de la entidad son referencias del proveedor Pizano, pero Pizano ya no existe en el mercado. Lo anterior demuestra las contradicciones entre documentos contractuales que inducen al error e interpretación.

Es falsa la afirmación: "El contratista en los apartamentos de Doña Mónica tuvo a bien instalar únicamente en la cocina el mueble superior e inferior y en los baños el mueble con las características de la ficha técnica requerida por la Entidad, pero en los muebles de closets y demás no instaló este tipo de material para reducir costos a favor del contratista cambiando y desmejorando la calidad del mueble". Toda la carpintería en madera del frente Doña Mónica es en RH, se puede ir a cada uno de los tres apartamentos y revisar esto y taladrar si es el caso en cualquier mueble para verificar. Existen unos pequeños elementos complementarios (adicionales) a lo contratado que son los tapaluces / dilatación **en puertas** que se hacen en MDF que es más blanda para ser cepillada y adaptada al vano. De resto, todos los muebles contratados con todas sus partes son en RH.

TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM en muebles de baño, closet, cocinas y puertas mueble lavadero.

El **MADECOR** es una lámina de TABLEX recubierta con un decorativo **melamínico,** el cual es termo fundido al sustrato de madera, formando así una lámina compacta.

Tablex es una lámina formada por tres capas de partículas de madera aglomeradas mediante la adición de resinas especiales de termofraguado y la aplicación de procesos de alta presión y temperatura.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

14.1	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLES DE CLOSETS, BIBLIOTECAS, MUEBLES EN TABLERO MELAMINICO "RH" RESISTENTE A LA HUMEDAD DE 15MM ENCHAPADO EN FORMICA POR AMBAS CARAS, COLOR POR DEFINIR, INCLUYE PUERTAS, ENTRE PAÑOS, COSTADOS, FONDOS, MANIJAS EN ACERO, CAJONERAS CON RIELES DE 45 CMS PARA SOPORTAR PESO DE 45 KG, ESPEJO EN PUERTAS, CERRADURAS, ACCESORIOS Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN. INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
14.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN MUEBLE DE LAVAMANOS CON ENTREPAÑO EN MADECOR DE 15 MM ENCHAPADO EN FORMICA EN SU INTERIOR Y EN EL EXTERIOR ENCHAPADO EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, CON MESÓN EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR INCLUYE SALPICADERO DE 0,15M DE ALTURA, INSTALACIÓN SUSPENDIDA + ENTREPAÑO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
14.6	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE X 0.60 X 0.80M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, TAPA EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR, POCETAS, PUERTAS, CAJONERAS, ENTREPAÑOS, MANIJAS DE ACERO. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
14.7	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO DE COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE 0,35 X 0,70 M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, PUERTAS, CAJONERAS, MANIJAS DE ACERO, INCLUYE PLATERO Y PORTAVASOS EN ALAMBRE RECUBIERTO EN PVC, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
14.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REPISAS EN MADERA FLOTADAS EN MADECOR DE 15 MM, FORRADA EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE INSTALACIÓN, SOPORTES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ANCHO=0,40 M,



F1 Casa La Francia

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

ITEM 14.1 MUEBLES CLOSET, BIBLIOTECAS . . .

ITEM

14.1 ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLES DE CLOSETS, BIBLIOTECAS, MUEBLES EN TABLERO MELAMINICO "RH" RESISTENTE A LA HUMEDAD DE 15MM ENCHAPADO EN FORMICA POR AMBAS CARAS, COLOR POR DEFINIR, INCLUYE PUERTAS, ENTRE PAÑOS, COSTADOS, FONDOS, MANIJAS EN ACERO, CAJONERAS CON RIELES DE 45 CMS PARA SOPORTAR PESO DE 45 KG, ESPEJO EN PUERTAS, CERRADURAS, ACCESORIOS Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN. INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.

APU FAC

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.					
FECHA	24/07/2020	UNIDAD	M2	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM No.	14.1					
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLES DE CLOSETS, BIBLIOTECAS, MUEBLES EN TABLERO MELAMINICO "RH" RESISTENTE A LA HUMEDAD DE 15MM ENCHAPADO EN FORMICA POR AMBAS CARAS, COLOR POR DEFINIR, INCLUYE PUERTAS, ENTRE PAÑOS, COSTADOS, FONDOS, MANIJAS EN ACERO, CAJONERAS CON RIELES DE 45 CMS PARA SOPORTAR PESO DE 45 KG, ESPEJO EN PUERTAS, CERRADURAS, ACCESORIOS Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN. INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.					

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR PARCIAL	SUBTOTAL
COLBON PARA MADERA	0,10	GL	98%	$ 47.900	4.887,76	
LIJA SECA PREMIER 150	0,30	PLIEGO	95%	$ 1.000	315,79	
TABLERO MELAMINICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR CEDRO	1,00	UN	100%	$ 143.900	143.900,00	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	10,00	ML	98%	$ 1.500	15.306,12	
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER	1,00	UN	100%	$ 3.900	3.900,00	
TORNILLERIA	12,00	UN	100%	$ 109	1.304,18	
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS	3,00	UN	100%	$ 5.900	17.700,00	
TAPA TORNILLO	12,00	UN	100%	$ 329	3.950,00	
PEGANTE PL-285	0,10	GL	98%	$ 53.800	5.489,80	
RIEL EXTENSIÓN PESADO 45KG 450MM MOBILE	2,00	PAR	100%	$ 11.900	23.800,00	
ESPEJO BISELADO 4 MM	0,20	M²	98%	$ 89.900	18.346,94	
CHAPA CLOSET NIQUEL	0,20	UN	100%	$ 7.900	1.580,00	
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	0,30	M2	100%	$ 1.666	499,80	
						240.980,38
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 171.082,65	8.554,13	
						8.554,13
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	4,50	HH	98%	$ 37.258	171.082,65	
						171.082,65
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG MJ**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	66,00	KG	100%	$ 11	742,50	
CAMIONETA D-300	0,20	HH	100%	$ 35.000	7.000,00	
						7.742,50
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						428.360,00

APU CONTRATISTA

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE					
FECHA	7/07/2020	UNIDAD	M2	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM N..	14.1					
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLES DE CLOSETS, BIBLIOTECAS, MUEBLES EN TABLERO MELAMINICO "RH" RESISTENTE A LA HUMEDAD DE 15MM ENCHAPADO EN FORMICA POR AMBAS CARAS, COLOR POR DEFINIR, INCLUYE PUERTAS, ENTRE PAÑOS, COSTADOS, FONDOS, MANIJAS EN ACERO, CAJONERAS CON RIELES DE 45 CMS PARA SOPORTAR PESO DE 45 KG, ESPEJO EN PUERTAS, CERRADURAS, ACCESORIOS Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN. INCLUYE ASEO Y					

MATERIALES	CANTIDA	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR	SUBTOTAL
COLBON PARA MADERA	0,10	GL	98%	$ 47.900	4.887,76	
LIJA SECA PREMIER 150	0,30	PLIEGO	95%	$ 1.000	315,79	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR CEDRO	1,00	UN	100%	$ 143.900	143.900,00	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	10,00	ML	98%	$ 1.500	15.306,12	
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER	1,00	UN	100%	$ 3.900	3.900,00	
TORNILLERIA	12,00	UN	100%	$ 109	1.304,18	
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS	3,00	UN	100%	$ 5.900	17.700,00	
TAPA TORNILLO	12,00	UN	100%	$ 329	3.950,00	
PEGANTE PL-285	0,10	GL	98%	$ 53.800	5.489,80	
RIEL EXTENSIÓN PESADO 45KG 450MM MOBILE	2,00	PAR	100%	$ 11.900	23.800,00	
ESPEJO BISELADO 4 MM	0,20	M²	98%	$ 89.900	18.346,94	
CHAPA CLOSET NIQUEL	0,20	UN	100%	$ 7.900	1.580,00	
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	0,30	M2	100%	$ 1.666	499,80	
						240.980,38
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDA**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HOR**	**VR**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 171.082,65	8.554,13	
						8.554,13
MANO DE OBRA	**CANTIDA**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HOR**	**VR**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	4,50	HH	98%	$ 37.258	171.082,65	
						171.082,65
TRANSPORTE	**CANTIDA**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG**	**VR**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	66,00	KG	100%	$ 11	742,50	
CAMIONETA D-300	0,20	HH	100%	$ 35.000	7.000,00	
						7.742,50
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						428.360,00

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

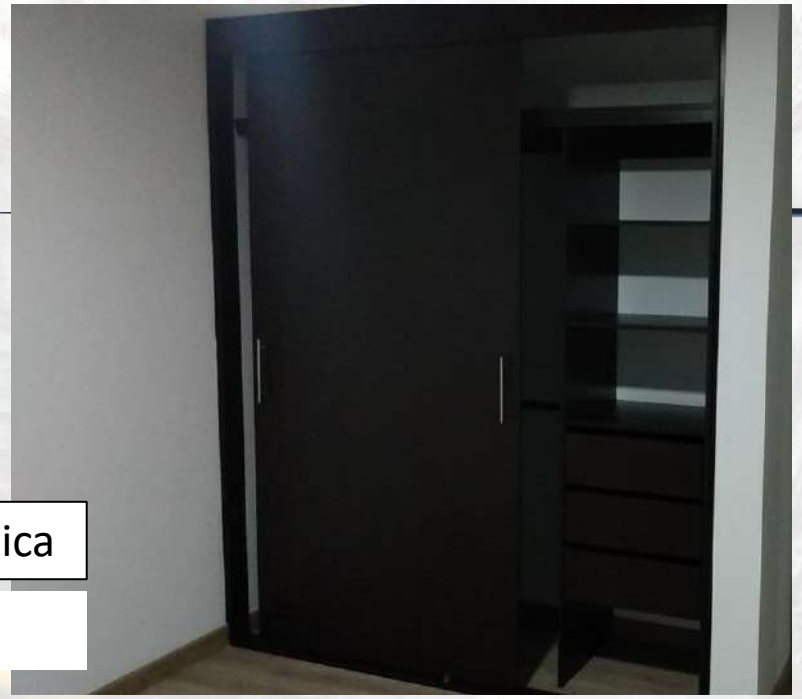
Página 181

8. MATERIALES
COLBON PARA MADERA
LIJA SECA PREMIER 150
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR CEDRO
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER
TORNILLERIA
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS
TAPA TORNILLO
PEGANTE PL-285
RIEL EXTENSIÓN PESADO 45KG 450MM MOBILE
ESPEJO BISELADO 4 MM
CHAPA CLOSET NIQUEL
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL

TABLERO MELAMÍNICO RH

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ITEM 14.1 MUEBLES CLOSET, BIBLIOTECAS . . .



F3 Doña Mónica

Cumple RH



F1 Casa La Francia

NO Cumple RH



F2 Cantón Norte

NO Cumple RH



F4 Andes

NO Cumple RH

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

ITEM 14.5 MUEBLES DE LAVAMANOS . . .

ITEM

14.5 ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN MUEBLE DE LAVAMANOS CON ENTREPAÑO EN MADECOR DE 15 MM ENCHAPADO EN FORMICA EN SU INTERIOR Y EN EL EXTERIOR ENCHAPADO EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, CON MESÓN EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR INCLUYE SALPICADERO DE 0,15M DE ALTURA, INSTALACIÓN SUSPENDIDA + ENTREPAÑO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

APU FAC

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.					
FECHA	24/07/2020	UNIDAD	ML	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM No.	14.5					
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN MUEBLE DE LAVAMANOS CON ENTREPAÑO EN MADECOR DE 15 MM ENCHAPADO EN FORMICA EN SU INTERIOR Y EN EL EXTERIOR ENCHAPADO EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, CON MESÓN EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR INCLUYE SALPICADERO DE 0,15M DE ALTURA, INSTALACIÓN SUSPENDIDA + ENTREPAÑO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.					

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR PARCIAL	SUBTOTAL
PEGANTE PL-285	0,12	GL	98%	$ 53.800	6.587,76	
LIJA SECA PREMIER 150	0,50	PLIEGO	95%	$ 1.000	526,32	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE	0,80	UN	95%	$ 143.900	121.178,95	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	4,40	ML	98%	$ 1.500	6.734,69	
TAPA TORNILLO	6,00	UN	100%	$ 329	1.975,00	
TORNILLERIA	20,00	UN	100%	$ 109	2.173,63	
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER	2,00	UN	100%	$ 3.900	7.800,00	
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS	4,00	UN	100%	$ 5.900	23.600,00	
GRANITO PULIDO MESÓN, MEDIA CAÑA, BASE, FALDO	1,00	ML	98%	$ 383.800	391.632,65	
						562.208,99
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 153.116,94	7.655,85	
						7.655,85
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	3,70	HH	98%	$ 37.258	140.667,96	
SUBCONTRATO CARPINTERIA MADERA	1,00	%	98%	$ 12.200	12.448,98	
						153.116,94
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG M3**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	70,00	KG	100%	$ 11	787,50	
CAMIONETA D-300	0,33	HH	100%	$ 35.000	11.550,00	
						12.337,50
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						735.320,00

APU CONTRATISTA

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.					
FECHA	7/07/2020	UNIDAD	ML	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM No.	14.5					
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN MUEBLE DE LAVAMANOS CON ENTREPAÑO EN MADECOR DE 15 MM ENCHAPADO EN FORMICA EN SU INTERIOR Y EN EL EXTERIOR ENCHAPADO EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, CON MESÓN EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR INCLUYE SALPICADERO DE 0,15M DE ALTURA, INSTALACIÓN SUSPENDIDA + ENTREPAÑO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.					

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR PARCIAL	SUBTOTAL
PEGANTE PL-285	0,12	GL	98%	$ 53.800	6.587,76	
LIJA SECA PREMIER 150	0,50	PLIEGO	95%	$ 1.000	526,32	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE	0,80	UN	95%	$ 143.900	128325,79	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	4,40	ML	98%	$ 1.500	6.792,66	
TAPA TORNILLO	6,00	UN	100%	$ 329	1.974,00	
TORNILLERIA	20,00	UN	100%	$ 109	2.180,00	
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER	2,00	UN	100%	$ 3.900	7.800,00	
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS	4,00	UN	100%	$ 5.900	23.600,00	
GRANITO PULIDO MESÓN, MEDIA CAÑA, BASE, FALDO	1,00	ML	98%	$ 383.800	391.644,90	
						564.832,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	X	100%	$ 158.530,00	6336,00	
						6336,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2	3,32	HH	98%	$ 37.258	126.255,28	
SUBCONTRATO CARPINTERIA MADERA	1,00	X	98%	$ 12.200	12.445,22	
						138.638,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG M3**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	70,00	KG	100%	$ 11	778,00	
CAMIONETA D-300	0,33	HH	100%	$ 35.000	11550,00	
						12.328,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						715.798,00

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Página 187

8. MATERIALES
PEGANTE PL-285
LIJA SECA PREMIER 150
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT
TAPA TORNILLO
TORNILLERIA
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS
GRANITO PULIDO MESÓN, MEDIA CAÑA, BASE, FALDO

TABLERO MELAMÍNICO RH

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ITEM 14.5 MUEBLES DE LAVAMANOS . . .



F3 Doña Mónica

Cumple RH



F1 Casa La Francia

NO Cumple RH



F2 Cantón Norte

NO Cumple RH



F4 Andes

NO Cumple RH

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

ÍTEM 14.6 MUEBLE BAJO DE COCINA . . .

ITEM

14.6 ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE X 0.60 X 0.80M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, TAPA EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR, POCETAS, PUERTAS, CAJONERAS, ENTREPAÑOS, MANIJAS DE ACERO. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.

APU FAC

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.						
FECHA	24/07/2020	UNIDAD	ML	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA		
ITEM No.	14.6						
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA						
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE X 0.60 X 0.80M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, TAPA EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR, POCETAS, PUERTAS, CAJONERAS, ENTREPAÑOS, MANIJAS DE ACERO. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.						

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR PARCIAL	SUBTOTAL
PEGANTE PL-285	0,12	GL	98%	$ 53.800	6.587,76	
LIJA SECA PREMIER 150	0,50	PLIEGO	95%	$ 1.000	526,32	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE	1,00	UN	95%	$ 143.900	151.473,68	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	4,40	ML	98%	$ 1.500	6.734,69	
TAPA TORNILLO	6,00	UN	100%	$ 329	1.975,00	
TORNILLERIA	20,00	UN	100%	$ 109	2.173,63	
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER	3,00	UN	100%	$ 3.900	11.700,00	
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS	5,00	UN	100%	$ 5.900	29.500,00	
GRANITO PULIDO MESON, MEDIA CAÑA, BASE, FALDO	1,00	ML	98%	$ 383.800	391.632,65	
RIEL EXTENSIÓN PESADO 45KG 450MM MOBILE	4,00	PAR	100%	$ 11.900	47.600,00	
LARGUERO ABARCO 4 X 2	6,00	ML	98%	$ 3.500	21.428,57	
CHAZO CONCRETO IMPACTO NYLON	4,00	UN	100%	$ 159	636,00	
						671.968,30
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 202.540,82	10.127,04	
						10.127,04
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	5,00	HH	98%	$ 37.258	190.091,84	
SUBCONTRATO CARPINTERIA MADERA	1,00	%	98%	$ 12.200	12.448,98	
						202.540,82
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG M3**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	70,00	KG	100%	$ 11	787,50	
CAMIONETA D-300	0,33	HH	100%	$ 35.000	11.550,00	
						12.337,50
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						896.974,00

APU CONTRATISTA

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.					
FECHA	7/07/2020	UNIDAD	ML	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM No.	14.6					
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE X 0.60 X 0.80M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y					

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR	SUBTOTAL
PEGANTE PL-285	0,12	GL	98%	$ 53.800	6.587,76	
LIJA SECA PREMIER 150	0,50	PLIEGO	95%	$ 1.000	525,32	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE	1,00	UN	95%	$ 143.900	151457,16	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	4,40	ML	98%	$ 1.500	6.732,66	
TAPA TORNILLO	6,00	UN	100%	$ 329	1.974,00	
TORNILLERIA	20,00	UN	100%	$ 109	2.180,00	
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER	3,00	UN	100%	$ 3.900	11.700,00	
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS	5,00	UN	100%	$ 5.900	29.500,00	
GRANITO PULIDO MESÓN, MEDIA CAÑA, BASE, FALDO	1,00	ML	98%	$ 383.800	391.514,58	
RIEL EXTENSIÓN PESADO 45KG 450MM MOBILE	4,00	PAR	100%	$ 11.900	47.600,00	
LARGUERO ABARCO 4 X 2	6,00	ML	98%	$ 3.500	21.422,10	
CHAZO CONCRETO IMPACTO NYLON	4,00	UN	100%	$ 159	636,00	
						671.522,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	X	100%	$ 184.336,00	3246,00	
						3246,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL - 2	4,54	HH	98%	$ 37.258	172.451,25	
SUBCONTRATO CARPINTERIA MADERA	1,00	X	98%	$ 12.200	12.445,22	
						184.336,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG M3**	**VR**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	70,00	KG	100%	$ 11	770,00	
CAMIONETA D-300	0,33	HH	100%	$ 35.000	11550,00	
						12.320,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						870.830,00

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Página 188

8. MATERIALES

PEGANTE PL-285
LIJA SECA PREMIER 150
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT
TAPA TORNILLO
TORNILLERIA
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS
GRANITO PULIDO MESÓN, MEDIA CAÑA, BASE, FALDO
RIEL EXTENSIÓN PESADO 45KG 450MM MOBILE
LARGUERO ABARCO 4 X 2
CHAZO CONCRETO IMPACTO NYLON

TABLERO MELAMÍNICO RH

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

ITEM 14.7 MUEBLE ALTO DE COCINA . . .

ITEM

14.7 MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO DE COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE 0,35 X 0,70 M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, PUERTAS , CAJONERAS, MANIJAS DE ACERO, INCLUYE PLATERO Y PORTAVASOS EN ALAMBRE RECUBIERTO EN PVC, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.

APU FAC

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.					
FECHA	24/07/2020	UNIDAD	ML	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM No.	14.7					
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO DE COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE 0,35 X 0,70 M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, PUERTAS , CAJONERAS, MANIJAS DE ACERO, INCLUYE PLATERO Y PORTAVASOS EN ALAMBRE RECUBIERTO EN PVC, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.					

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR PARCIAL	SUBTOTAL
PEGANTE PL-285	0,10	GL	98%	$ 53.800	5.489,80	
LIJA SECA PREMIER 150	0,30	PLIEGO	95%	$ 1.000	315,79	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE	0,70	UN	95%	$ 143.900	106.031,58	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	4,40	ML	98%	$ 1.500	6.734,69	
TAPA TORNILLO	6,00	UN	100%	$ 329	1.975,00	
TORNILLERIA	20,00	UN	100%	$ 109	2.173,63	
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER	3,00	UN	100%	$ 3.900	11.700,00	
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS	5,00	UN	100%	$ 5.900	29.500,00	
LARGUERO ABARCO 4 X 2	6,00	ML	98%	$ 3.500	21.428,57	
PACK X 2 LOCERO EUROPEO Y VAJILLERO MODULO DE 60 CM PLASTIFICADO	1,70	UN	100%	$ 29.900	50.830,00	
CHAZO CONCRETO IMPACTO NYLON	6,00	UN	100%	$ 159	954,00	
						237.133,06
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 164.522,45	8.226,12	
						8.226,12
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	4,00	HH	98%	$ 37.258	152.073,47	
SUBCONTRATO CARPINTERIA MADERA	1,00	%	98%	$ 12.200	12.448,98	
						164.522,45
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG M3**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	50,00	KG	100%	$ 11	562,50	
CAMIONETA D-300	0,33	HH	100%	$ 35.000	11.550,00	
						12.112,50
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						421.995,00

APU CONTRATISTA

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.					
FECHA	7/07/2020	UNIDAD	ML	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM No.	14.7					
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO DE COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE 0,35 X 0,70 M ESTRUCTURA EN					

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR	SUBTOTAL
PEGANTE PL-285	0,10	GL	98%	$ 53.800	5.488,14	
LIJA SECA PREMIER 150	0,30	PLIEGO	95%	$ 1.000	315,13	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE	0,70	UN	95%	$ 143.900	105810,02	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	4,40	ML	98%	$ 1.500	6.732,66	
TAPA TORNILLO	6,00	UN	100%	$ 329	1.974,00	
TORNILLERIA	20,00	UN	100%	$ 109	2.180,00	
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER	3,00	UN	100%	$ 3.900	11.700,00	
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS	5,00	UN	100%	$ 5.900	29.500,00	
LARGUERO ABARCO 4 X 2	6,00	ML	98%	$ 3.500	21.422,10	
PACK X 2 LOCERO EUROPEO Y VAJILLERO MODULO DE 60 CM PLASTIFICADO	1,70	UN	100%	$ 29.900	50.830,00	
CHAZO CONCRETO IMPACTO NYLON	6,00	UN	100%	$ 159	954,00	
						236.906,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 156.262,00	7813,10	
						7813,10
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2	3,78	HH	98%	$ 37.258	143.817,48	
SUBCONTRATO CARPINTERIA MADERA	1,00	%	98%	$ 12.200	12.445,22	
						156.262,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG**	**VR**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	50,00	KG	100%	$ 11	550,00	
CAMIONETA D-300	0,33	HH	100%	$ 35.000	11550,00	
						12.100,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						413.082,00

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Página 189

8. MATERIALES
PEGANTE PL-285
LIJA SECA PREMIER 150
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT
TAPA TORNILLO
TORNILLERIA
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS
LARGUERO ABARCO 4 X 2
PACK X 2 LOCERO EUROPEO Y VAJILLERO MODULO DE 60 CM PLASTIFICADO
CHAZO CONCRETO IMPACTO NYLON

TABLERO MELAMÍNICO RH

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

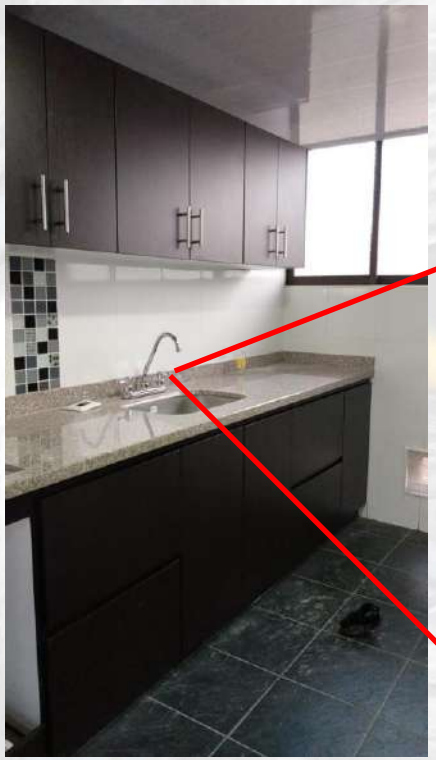
ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

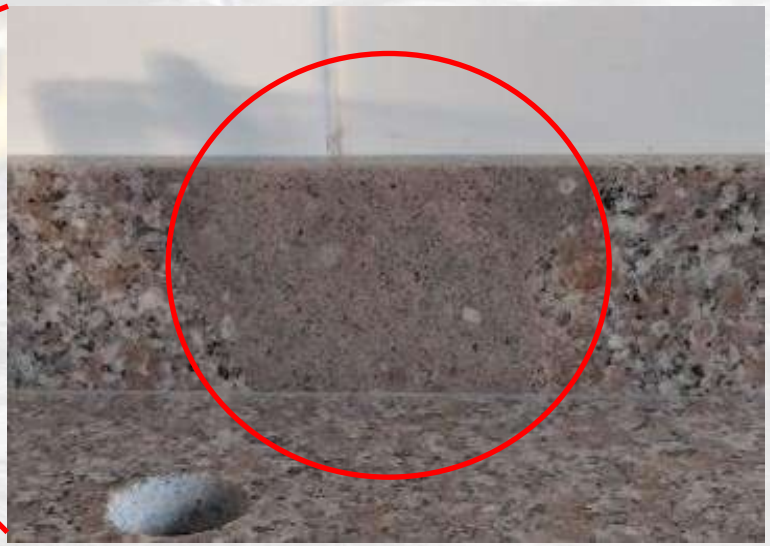
ÍTEM 14.6 MUEBLE BAJO DE COCINA
E
ÍTEM 14.7 MUEBLE ALTO DE COCINA



Mueble alto de cocina

Mueble bajo de cocina





F2 Cantón Norte

NO Cumple RH puertas
La estructura si cumple RH

F4 Andes

NO Cumple RH puertas
La estructura si cumple RH

14.6 ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA …. TAPA EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR….

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

ÍTEM 14,8 PUERTA LAVADERO . . .

ITEM

14.8 ADECUACIÓN A TODO COSTO DE PUERTAS PARA LAVADERO EN MADECOR DE 15 MM (0,60 X 0,80), FORRADO INTERNAMENTE Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE MANIJAS DE ACERO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.

APU FAC

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.					
FECHA	24/07/2020	UNIDAD	UN	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM No.	14.8					
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO DE PUERTAS PARA LAVADERO EN MADECOR DE 15 MM (0,60 X 0,80), FORRADO INTERNAMENTE Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE MANIJAS DE ACERO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.					

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR PARCIAL	SUBTOTAL
PEGANTE PL-285	0,05	GL	98%	$ 53.800	2.744,90	
LIJA SECA PREMIER 150	0,30	PLIEGO	95%	$ 1.000	315,79	
TABLERO MELAMINICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE	0,20	UN	95%	$ 143.900	30.294,74	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	8,00	ML	98%	$ 1.500	12.244,90	
TAPA TORNILLO	6,00	UN	100%	$ 329	1.975,00	
TORNILLERIA	10,00	UN	100%	$ 109	1.086,81	
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER	2,00	UN	100%	$ 3.900	7.800,00	
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS	4,00	UN	100%	$ 5.900	23.600,00	
CHAZO CONCRETO IMPACTO NYLON	6,00	UN	100%	$ 159	954,00	
						81.016,14
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 68.097,35	3.404,87	
						3.404,87
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	1,30	HH	98%	$ 37.258	49.423,88	
SUBCONTRATO CARPINTERIA MADERA	1,50	%	98%	$ 12.200	18.673,47	
						68.097,35
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG M3**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	10,00	KG	100%	$ 11	112,50	
CAMIONETA D-300	0,08	HH	100%	$ 35.000	2.800,00	
						2.912,50
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						155.431,00

APU CONTRATISTA

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.					
FECHA	7/07/2020	UNIDAD	UN	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM No.	14.8					
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO DE PUERTAS PARA LAVADERO EN MADECOR DE 15 MM (0,60 X 0,80), FORRADO INTERNAMENTE Y EXTERNAMENTE EN					

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR	SUBTOTAL
PEGANTE PL-285	0,05	GL	98%	$ 53.800	2.744,07	
LIJA SECA PREMIER 150	0,30	PLIEGO	95%	$ 1.000	315,13	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE	0,20	UN	95%	$ 143.900	30231,43	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	8,00	ML	98%	$ 1.500	12.241,20	
TAPA TORNILLO	6,00	UN	100%	$ 329	1.974,00	
TORNILLERIA	10,00	UN	100%	$ 109	1.090,00	
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER	2,00	UN	100%	$ 3.900	7.800,00	
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS	4,00	UN	100%	$ 5.900	23.600,00	
CHAZO CONCRETO IMPACTO NYLON	6,00	UN	100%	$ 159	954,00	
						$0.949,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 65.037,00	3251,85	
						3251,85
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2	1,30	HH	98%	$ 37.258	49.408,95	
SUBCONTRATO CARPINTERIA MADERA	1,26	%	98%	$ 12.200	15.628,59	
						65.037,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG**	**VR**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	10,00	KG	100%	$ 11	110,00	
CAMIONETA D-300	0,08	HH	100%	$ 35.000	2800,00	
						2.910,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						152.148,00

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Página 190

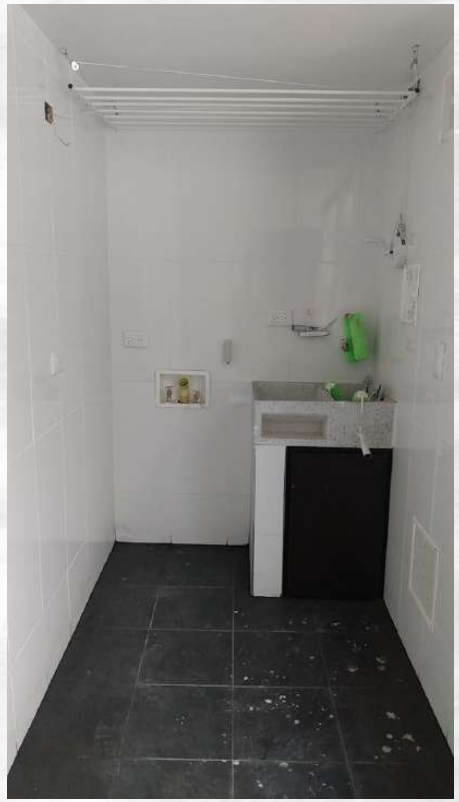
8. MATERIALES
PEGANTE PL-285
LIJA SECA PREMIER 150
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT
TAPA TORNILLO
TORNILLERIA
MANIJA ACERO INOXIDABLE 202 192-252MM FIXSER
BISAGRA SEMIPARCHE SISTEMA PUSH 35MM INTERDOORS
CHAZO CONCRETO IMPACTO NYLON

TABLERO MELAMÍNICO RH

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

ÍTEM 14,8 PUERTA LAVADERO . . .





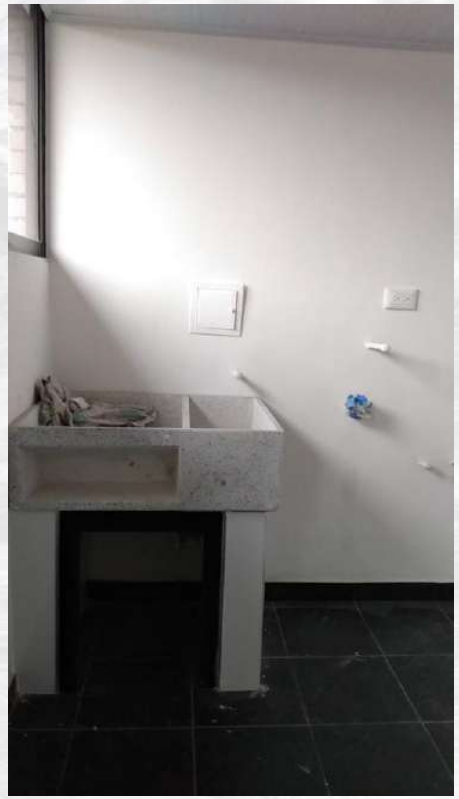
F2 Cantón Norte

NO Cumple RH



F3 Doña Mónica

NO Cumple RH



F4 Andes

NO INSTALADA

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

ITEM 14,9 REPISAS EN MADERA . . .

ITEM

14.9 ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REPISAS EN MADERA FLOTADAS EN MADECOR DE 15 MM, FORRADA EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE INSTALACIÓN, SOPORTES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ANCHO=0,40 M,

APU FAC

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.				
FECHA	24/07/2020	UNIDAD	ML	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA
ITEM No.	14.9				
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA				
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REPISAS EN MADERA FLOTADAS EN MADECOR DE 15 MM, FORRADA EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE INSTALACIÓN, SOPORTES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ANCHO=0,40 M,				

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR PARCIAL	SUBTOTAL
PEGANTE PL-285	0,05	GL	98%	$ 53.800	2.744,90	
LIJA SECA PREMIER 150	0,30	PLIEGO	95%	$ 1.000	315,79	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE	0,15	UN	95%	$ 143.900	22.721,05	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	1,80	ML	98%	$ 1.500	2.755,10	
TAPA TORNILLO	8,00	UN	100%	$ 329	2.633,33	
TORNILLERIA	4,00	UN	100%	$ 109	434,73	
ACERO DE REFUERZO 60.000 P.S.I. FIGURADO 1/4" - 1"	2,00	KG	98%	$ 2.650	5.408,16	
LARGUERO ABARCO 4 X 2	3,00	ML	98%	$ 3.500	10.714,29	
						47.727,35
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	COSTO/HORA	VR UNITARIO	SUBTOTAL
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 32.837,35	1.641,87	
						1.641,87
MANO DE OBRA	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	COSTO/HORA	VR UNITARIO	SUBTOTAL
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	0,70	HH	98%	$ 37.258	26.612,86	
SUBCONTRATO CARPINTERIA MADERA	0,50	%	98%	$ 12.200	6.224,49	
						32.837,35
TRANSPORTE	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	COSTO/KG M3	VR UNITARIO	SUBTOTAL
TRANSPORTE FERRETERIA	5,00	KG	100%	$ 11	56,25	
CAMIONETA D-300	0,05	HH	100%	$ 35.000	1.750,00	
						1.806,25
OTROS CARGOS					VR BASE	
TOTAL						84.013,00

APU CONTRATISTA

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.				
FECHA	7/07/2020	UNIDAD	ML	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA
ITEM No.	14.9				
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA				
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REPISAS EN MADERA FLOTADAS EN MADECOR DE 15 MM, FORRADA EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUTE INSTALACIÓN, SOPORTES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ANCHO=0,40 M,				

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR	SUBTOTAL
PEGANTE PL-285	0,05	GL	98%	$ 53.800	2.744,07	
LIJA SECA PREMIER 150	0,30	PLIEGO	95%	$ 1.000	315,13	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE	0,15	UN	95%	$ 143.900	22673,57	
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT	1,80	ML	98%	$ 1.500	2.754,27	
TAPA TORNILLO	8,00	UN	100%	$ 329	2.632,00	
TORNILLERIA	4,00	UN	100%	$ 109	436,00	
ACERO DE REFUERZO 60.000 P.S.I. FIGURADO 1/4" - 1"	2,00	KG	98%	$ 2.650	5.406,53	
LARGUERO ABARCO 4 X 2	3,00	ML	98%	$ 3.500	10.711,05	
						47.672,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	COSTO/HORA	VR	SUBTOTAL
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 31.201,00	1560,05	
						1560,05
MANO DE OBRA	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	COSTO/HORA	VR	SUBTOTAL
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2	0,66	HH	98%	$ 37.258	24.979,20	
SUBCONTRATO CARPINTERIA MADERA	0,50	%	98%	$ 12.200	6.222,61	
						31.201,00
TRANSPORTE	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	COSTO/KG	VR	SUBTOTAL
TRANSPORTE FERRETERIA	5,00	KG	100%	$ 11	55,00	
CAMIONETA D-300	0,05	HH	100%	$ 35.000	1750,00	
						1.805,00
OTROS CARGOS					VR BASE	
TOTAL						$2.239,00

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Página 191

8. MATERIALES
PEGANTE PL-285
LIJA SECA PREMIER 150
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR WENGUE
CANTO RIGIDO 19 MM X 1 MT
TAPA TORNILLO
TORNILLERIA
ACERO DE REFUERZO 60.000 P.S.I. FIGURADO 1/4" - 1"
LARGUERO ABARCO 4 X 2

TABLERO MELAMÍNICO RH

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ITEM 14,9 REPISAS EN MADERA . . .



F1 Casa La Francia

NO Cumple RH



F2 Cantón Norte

NO Cumple RH



F3 Doña Mónica

NO Cumple RH

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento total o parcial de las "ESPECIFICACIONES TÉCNICAS"

6

14.12	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TOPE PUERTAS

ITEM

14.12 ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TOPE PUERTAS

APU FAC

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.				
FECHA	24/07/2020	UNIDAD	UN	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA
ITEM No.	14.12				
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA				
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TOPE PUERTAS				

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR PARCIAL	SUBTOTAL
CERRADURA CON CHAPA TOPE MEDIA LUNA SATINADO 3/16PG REF. FIXSERDE SEGURIDAD	1,000	UN	100%	$ 10.900	10.900,00	
BROCA PARA CONCRETO	0,02	UN	100%	$ 9.800	196,00	
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	0,10	M2	100%	$ 1.666	166,60	
						11.262,60
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 3.235,09	161,75	
TALADRO PERCUTOR 3/4"	0,02	DD	100%	$ 17.748	354,96	
						161,75
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	0,12	HH	98%	$ 26.420	3.235,09	
						3.235,09
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG M3**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	0,10	KG	100%	$ 11	1,13	
						1,13
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						14.661,00

APU CONTRATISTA

PROTECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.					
FECHA	7/07/2020	UNIDAD	UN	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM No.	14.12					
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TOPE PUERTAS					

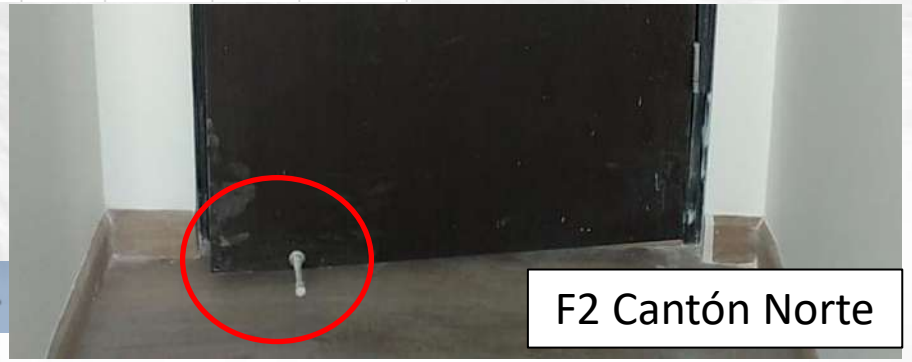
MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR	SUBTOTAL
CERRADURA CON CHAPA TOPE MEDIA LUNA	1,000	UN	100%	$ 10.900	10.900,00	
BROCA PARA CONCRETO	0,02	UN	100%	$ 9.800	196,00	
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	0,10	M2	100%	$ 1.666	166,60	
						11.262,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 2.602,00	130,10	
TALADRO PERCUTOR 3/4"	0,02	DD	100%	$ 17.748	354,96	
						485,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL +	0,10	HH	98%	$ 26.420	2.602,52	
						2.602,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG**	**VR**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	0,10	KG	100%	$ 11	1,10	
						1,10
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						14.351,00

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

8. MATERIALES
CERRADURA CON CHAPA TOPE MEDIA LUNA SATINADO 3/16PG REF. FIXSERDE SEGURIDAD
BROCA PARA CONCRETO
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL



TOPE MEDIA LUNA



F2 Cantón Norte

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento total o parcial de las "ESPECIFICACIONES TÉCNICAS"

6

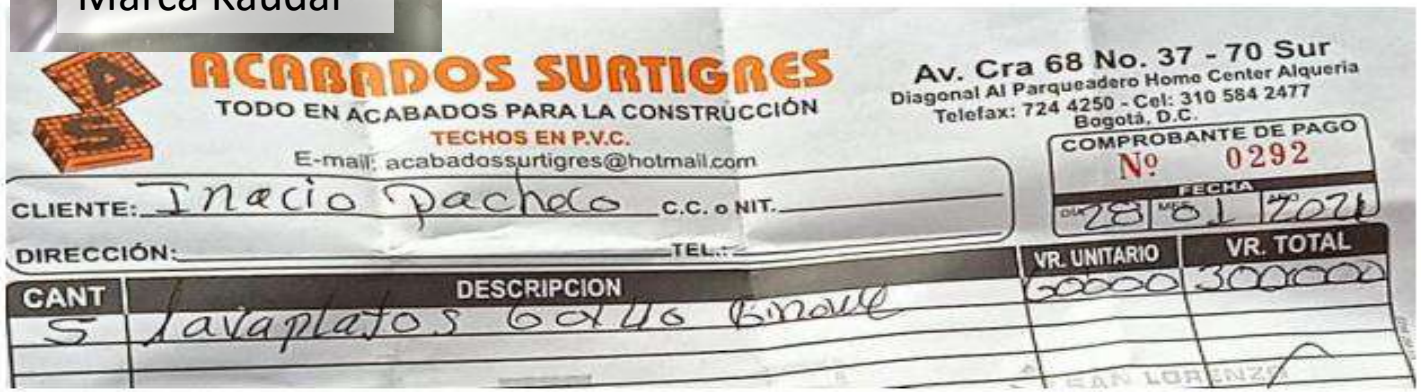
NP 07	LAVAPLATOS SENCILLO UNA POCETA DE SUBMONTAR EN ACERO INOXIDABLE

PROYECTO:	*OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.					
FECHA	07/07/2020	UNIDAD	UN	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM No.						
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	Lavaplatos sencillo una poceta de submontar en acero inoxidable					
MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR PARCIAL	SUBTOTAL
Lavaplatos 1 poceta de bajoponer en acero inoxidable sokoda o similar. Incluye materiales de adherencia	1.00	UNIDAD	100%	$ 95,900	$ 95,900	
						95,900.00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	COSTO/HORA	VR UNITARIO	SUBTOTAL
HERRAMIENTA MENOR	5.00	%	100%	$ 20,288.52	1014.43	
						1,014.00
MANO DE OBRA	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	COSTO/HORA	VR UNITARIO	SUBTOTAL
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	1.72	HH	98%	$ 11,592	20,285.20	
						20,286.00
TRANSPORTE	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	COSTO/KG M3	VR UNITARIO	SUBTOTAL
TRANSPORTE FERRETERIA	3.00	KG	100%	$ 11	33.00	
						33.00
OTROS CARGOS					VR BASE	
TOTAL						117,233.00



Marca Kaudal

Oficio J4-07-03-2021 del 07 de marzo de 2021.



ARQ. JONNY JAMES VARGAS NIÑO

ING. JORGE CAMILO GONZALEZ GARCIA

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR PARCIAL	SUBTOTAL
Lavaplatos 1 poceta de bajoponer en acero inoxidable sokoda o similar. Incluye materiales de adherencia	1.00	UNIDAD	100%	$ 95,900	$ 95,900	
						95,900.00

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento total o parcial de las "ESPECIFICACIONES TÉCNICAS"

6

NP 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIRLAN EN PVC

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.					
FECHA	07/07/2020	UNIDAD	ML	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ITEM No.						
CAPITULO	CARPINTERIA EN MADERA					
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de pirlan en pvc					
MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR INSUMO**	**VR PARCIAL**	**SUBTOTAL**
pirlan de pvc para transición de pisos	1.00	ML	100%	$ 8,292	$ 8,292	
Pegante boxer x 750 ml	0.06	UN	100%	$ 16,900	$ 1,014	
						9,306.00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5.00	%	100%	$ 2,254.04	112.70	
						113.00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + 2	0.08	HH	98%	$ 26,420	2,253.19	
						2,254.00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG M3**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	0.20	KG	100%	$ 11	2.20	
						2.00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						11,675.00



ARQ. JOHN [illegible] VARGAS NIÑO

ING. JORGE CAMILO GONZÁLEZ GARCÍA

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR PARCIAL	SUBTOTAL
pirlan de pvc para transición de pisos	1.00	ML	100%	$ 8,292	$ 8,292	
Pegante boxer x 750 ml	0.06	UN	100%	$ 16,900	$ 1,014	
						9,306.00

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

7

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

7

11.2	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 9 MM (LÁMINA MACHIHEMBRADA DE 25CM APROX) DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, COLOR POR DEFINIR, INCLUYE LINEALES EXISTENTES, PERFILERÍA, ESTRUCTURA PORTANTE DE REFUERZO EN TUBO RECTANGULAR DE 80 X 40 X 2.5 MM, REMATES CONTRA MURO EN CORNISA PVC, ESCOTILLA 40 X 40 EN EL MISMO MATERIAL Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.





F2 Cantón Norte
MIR 502



F2 Cantón Norte
MIR 501

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la "Calidad y/o Funcionalidad"

7

12.1	ADECUACIÓN ALISTADO Y AFINADO A TODO COSTO E=0,05 APROXIMADAMENTE.
12.12	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PISO EN PVC 4MM SPC CON CAPA DE USO 0,3 MM TRAFICO MODERADO COMERCIAL COLOR POR DEFINIR, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
12.13	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDAESCOBA MDF LAMINADO, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.



F2 Cantón Norte
MIR 501



F2 Cantón Norte
MIR 502

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO



ANTES



DESPUES



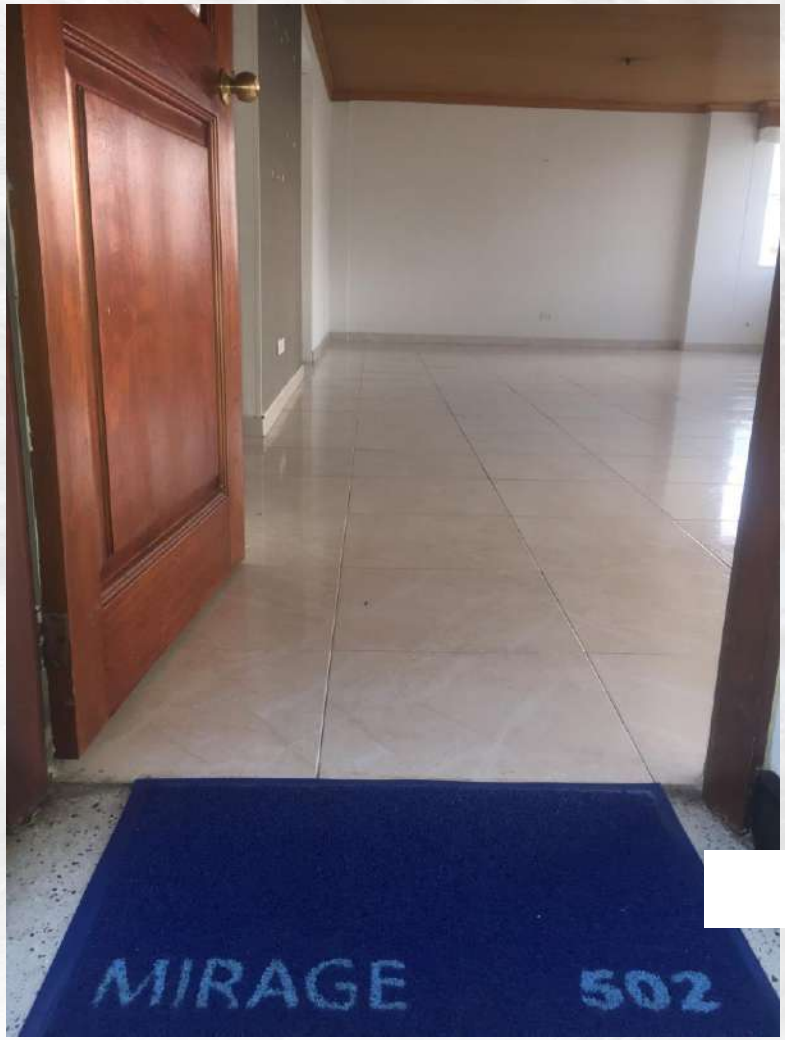


GRIDAD - S

F2 Cantón Norte

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO



ANTES



ACTUAL

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento horizontalidad del piso / acabados pisos PVC

CAPÍTULO 12 ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES

12.1 ADECUACIÓN ALISTADO Y AFINADO A TODO COSTO E=0,05 APROXIMADAMENTE.

12.2 ADECUACIÓN Y ALISTADO A TODO COSTO DE PISO AFINADO INCLUYE IMPERMEABILIZANTE E=0,05. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Página 150

1. ITEM 12.1	**2. ADECUACIÓN ALISTADO Y AFINADO A TODO COSTO E=0,05 APROXIMADAMENTE.**
3. UNIDAD DE MEDIDA	**M2**

4. DESCRIPCION

Consiste en la reparación de superficies irregulares y bruscas de losas estructurales o placas de contra piso, niveladas con mortero, para recibir acabados en los niveles señalados.

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar Planos Arquitectónicos o al Supervisor.
- Definir y localizar los pisos a nivelar.
- Iniciar la actividad una vez estén completas las ductos eléctricos o de suministro sobre la losa.
- Limpiar la superficie de piso.
- Verificar niveles de acabados.
- Preparar el mortero en proporciones indicadas – Mortero 1:4 con arena de Pozo o de río.
- Humedecer el área a nivelar.
- Ejecutar maestras horizontales a distancias convenientes para que las reglas queden apoyadas en sus extremos.
- Revisar la nivelación contra los niveles generales de la placa, compensando acabados
- Llenar entre los niveles de las maestras con mortero 1:3 impermeabilizado integralmente y afinado de diferente espesor.
- arena lavada, de 3 cm. mínimo de espesor
- Esperar hasta que se inicie el fraguado del mortero.
- Enrasar la superficie del piso con llana de madera hasta quedar completamente lisa.
- Dejar secar.
- Verificar niveles finales para aceptación.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO









F3 Doña Mónica - **Apto 401**

Cumple horizontalidad área social / área privada (habitaciones)

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER









INSTALACIÓN CORRECTA PIRLÁN Ó BOCAPUERTA *

* Imágenes de referencia alojamientos diferentes al objeto del contrato 077-00 B-COFAC-BACOF-2020

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER



F2 Cantón Norte
Mirage - **Apto 501**



F2 Cantón Norte
Mirage - **Apto 502**

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

7

12.16	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CERÁMICA TABLÓN GRES 30 X 30, INSTALADO SOBRE MORTERO 1:4 E= 0,02 INCLUYE DILATACIÓN EN GRAVILLA LAVADA ANCHO 5 CMS, PARA PASOS DE ESCALERA INCLUYE HUELLA, CONTRA HUELLA, GUALDERA, COLOR POR DEFINIR O SIMILAR DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
12.17	ADECUACIÓN A TODO COSTO MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA EN SITIO INCLUYE ASEO





FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

7

13.1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLÁSTICO A DOS (2) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y ESQUINERO PLÁSTICO. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
13.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA VINILO TIPO 2, COLOR POR DEFINIR, A DOS MANOS PARA Y TECHOS, INCLUYE RESANES DE SUPERFICIE AFECTADA. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
13.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA ESMALTE ACRILICO BASE AGUA MATE A DOS (2) MANOS SOBRE TECHO, INCLUYE RESANES, FILOS, DILATACIONES, ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
13.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA VINILO TIPO 1, COLOR POR DEFINIR, A DOS MANOS PARA Y MUROS, INCLUYE RESANES DE SUPERFICIE AFECTADA. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
13.8	VINILO TIPO SUPER KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), COLOR BLANCO O A ELECCION DE LA SUPERVISIÓN.



F1 La Francia



F1 La Francia



F4 Andes

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

7

13.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS.
14.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS (0,90 X 2,30) INCLUYE MARCO DE PUERTA EN MADECOR, RETIRO DEL MARCO ANTERIOR CON LA PUERTA EXISTENTE, ACCESORIOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.





F2 Cantón Norte







F4 Andes

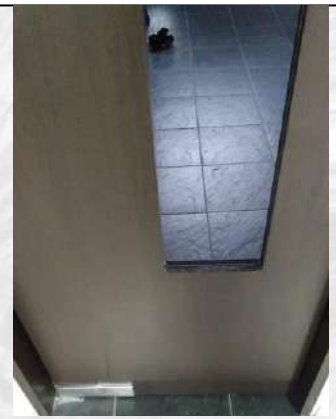
FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

7

14.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO, INSTALACIÓN DE PUERTAS DE VAIVÉN EN MADERA ENTAMBORADA PARA COCINAS, (INCLUYE MIRILLA) COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS (0,90 X 2,30) INCLUYE MARCO DE PUERTA EN MADECOR 15 MM, RETIRO DEL MARCO ANTERIOR CON LA PUERTA EXISTENTE, ACCESORIOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
14.17	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PUERTA CON MARCO, FABRICADA CON (TABLERO EN SU TOTALIDAD); CON TRABAJO EN TALLER Y EN SITIO, INCLUYE DESMONTE, PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", TINTILLAR, SELLAR, LACAR, POR AMBAS CARAS, TRANSPORTAR Y REINSTALAR. PARA EFECTOS DE MEDICIÓN SOLO SE TENDRÁ EN CUENTA UN SOLO COSTADO (LONG X ALT).
14.18	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PUERTA CON MARCO, FABRICADA CON (MARQUETERÍA EN MADERA Y VIDRIO TRANSPARENTE, CONFORMANDO RECUADROS DE 0,20 X 0,30 APROXIMADAMENTE); CON TRABAJO EN TALLER Y EN SITIO, INCLUYE DESMONTE DE VIDRIOS, REINSTALAR VIDRIOS, PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", SUMINISTRO DE DILATACION Y PISA VIDRIOS EN MADERA CEDRO CHOCO, TINTILLAR, SELLAR, LACAR, POR AMBAS CARAS. PARA EFECTOS DE MEDICIÓN SOLO SE TENDRÁ EN CUENTA UN SOLO COSTADO (LONG X ALT).





F4 Andes



F1 La Francia

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

7

16.4	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO, INCLUYE CAMBIAR ELEMENTOS EN MAL ESTADO (MANIJAS, CIERRES, VIDRIOS ROTOS, CORREDERAS, EMPAQUES, REMACHES, SILICONADO, Y LOS DEMÁS ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN). INCLUYE TRANSPORTE.







F3 Doña Mónica

PROYECTO:	"OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.				
FECHA	7/07/2020	UNIDAD	M2	UMA	COMANDO FUERZA AEREA COLOMBIANA
ITEM No.	16.4				
CAPITULO	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO				
ACTIVIDAD	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO, INCLUYE CAMBIAR ELEMENTOS EN MAL ESTADO (MANIJAS, CIERRES, VIDRIOS ROTOS, CORREDERAS, EMPAQUES, REMACHES, SILICONADO, Y LOS DEMÁS ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN). INCLUYE TRANSPORTE.				

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	%REND	VR INSUMO	VR	SUBTOTAL
TORNILLERIA VENTANERIA ALUMINIO	1,00	GB	98%	$ 4.300	4.386,43	
PERFIL ALUMINIO	1,00	ML	98%	$ 16.170	16.495,02	
PERSIANA -ESTRUCTURA EN ALUMINIO	0,30	M2	98%	$ 48.000	14.683,44	
ALFAJÍA EN ALUMINIO	0,20	ML	98%	$ 11.800	2.407,44	
ACCESORIOS VENTANERIA	0,30	KG	98%	$ 9.000	2.754,27	
EMPAQUES U, FELPA Y SILICONA VENTANERIA ALUMINIO	0,20	GB	98%	$ 7.600	1.550,55	
						42.283,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR	5,00	%	100%	$ 25.024,00	1251,20	
						1.251,20
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/HORA**	**VR**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL +	0,33	HH	98%	$ 26.420	25.024,31	
						25.024,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**COSTO/KG M3**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE FERRETERIA	5,00	KG	100%	$ 11	55,00	
						55,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
TOTAL						68.614,00

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

7

19.1	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.
19.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MEZCLADOR ARCE SIN SALIDA BAÑERA REF: 4110001, ACTIVIDAD REALIZADA EN 2 ETAPAS (1. CAMBIO DE MEZCLADOR 2. CAMBIO DE MANILARES Y REGADERA) DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.7	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE SIFÓN PARA LAVAMANOS Y LAVAPLATOS FLEXIBLE, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ADAPTADOR SIFÓN DE PARED, ASEO Y DESMONTE DEL ANTERIOR ACCESORIO. INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE DESAGUE PUSH METÁLICO SIN REBOSE, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.



F2 Cantón Norte



F4 Andes



F4 Andes

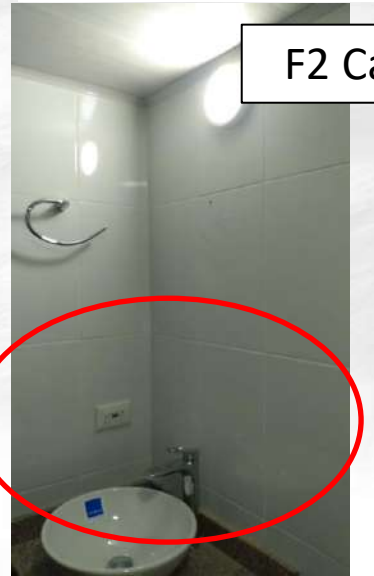
FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

7

19.11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE JUEGO INCRUSTACIONES KIT 6 PIEZAS REF. KORAL REF KR6000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.16	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CONJUNTO LAVAPLATOS 8" BALTA COLOR CROMADO REF: 415000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.21	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CON SOSCO METÁLICA 2X2, INCLUYE ASEO.
20.1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)
24.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL



F2 Cantón Norte



F1 Casa Francia







F3 Doña Mónica

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

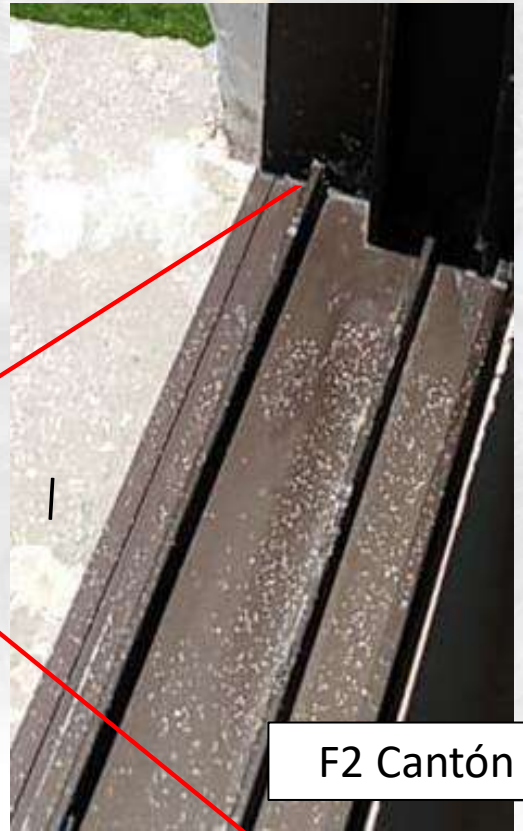
ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

7

NP 02	SUMINISTRO INSTALACION A TODO COSTO, PUERTA BATIENTE Y CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO DE 10 MM COLOR POR DEFINIR, INCLUYE CERRADURA EN ESTRUCTURA EN ALUMINIO COLOR POR DEFINIR
NP 03	V-1 VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO DE TRES CUERPOS Y VIDRIO DE 5 MM EN FACHADA.









F2 Cantón Norte

DAD - HONOR -

F1 La Francia

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO





F2 Cantón Norte
Mirage 501 y Mirage 502

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO







F2 Cantón Norte
Mirage 501 y Mirage 502

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

7

NP 04	DIVISIÓN DE DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO INCOLORO DE 8MM DE ESPESOR (INCLUYE RODACHINAS, FRENOS, SOPORTES DE VIDRIOS FIJOS, ESCUDOS PARA ANCLAJE DE TUBO, GUIA DE PISO, PERFIL CARRILERA PLASTICA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)
NP 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIRLAN EN PVC



F2 Cantón Norte
Mirage 501



F2 Cantón Norte
Mirage 502



FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

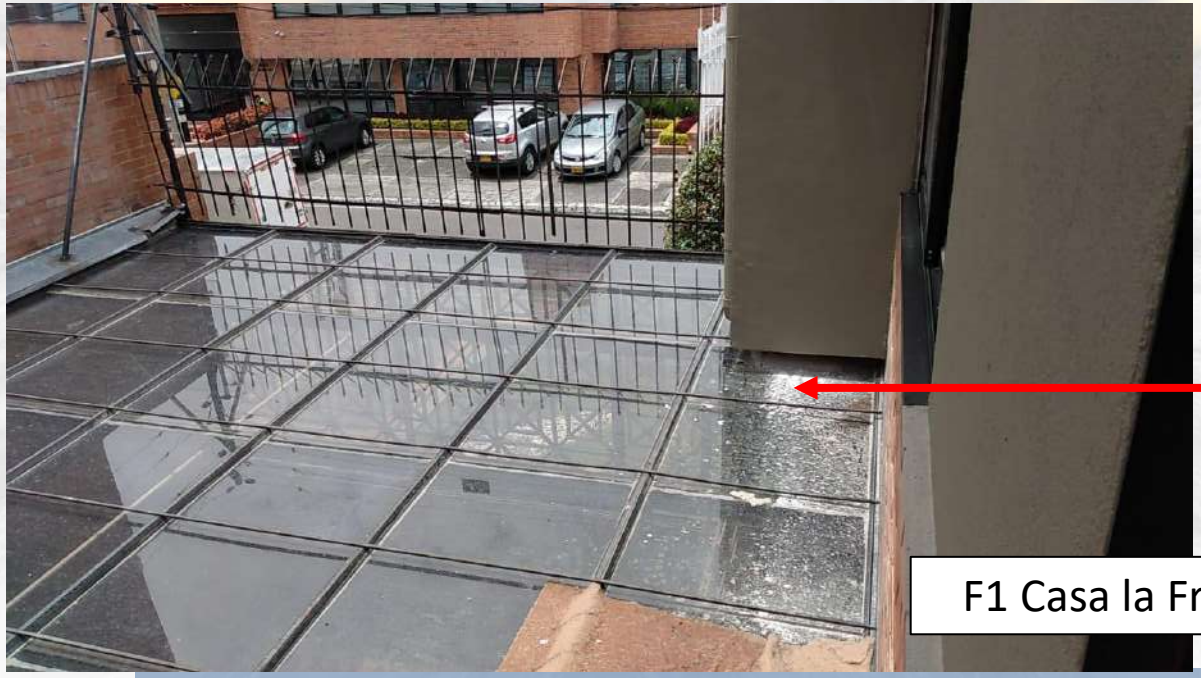
No cumplimiento de la “Calidad y/o Funcionalidad”

7

NP 18	MANTENIMIENTO DE MARQUESINA PATIO
NP 20	INSTALACIÓN DE MARCOS DE PUERTAS PREVIAMENTE DESMONTADAS. INCLUYE ADECUACIÓN Y/O SUMINISTRO DE TAPALUCES NECESARIOS, ANCLAJES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.



Goteras patio





F1 Casa la Francia

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

8

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente”

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

1.21	DESMONTE Y REINSTALACION REJAS METALICAS EXISTENTES
6.14	PRUEBA SANITARIA
6.25	PRUEBA SANITARIA
6.34	PRUEBA HIDRÁULICA
6.43	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA
6.44	PRUEBA HIDRÁULICA
6.61	PRUEBA HIDRÁULICA
6.85	MANTENIMIENTO LIMPIEZA A TODO COSTO DE CAJAS DE INSPECCIÓN, MEDIDAS APROXIMADAS 0,60 M X 0,60 M, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS.
6.86	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE TUBERÍA EXISTENTE PARA CAJAS DE INSPECCIÓN Y REDES, INCLUYE Y LIMPIEZA, SONDEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE ESCOMBROS. .
6.87	PRUEBA SANITARIA

PENDIENTE **CERTIFICACIÓN REDES GASODOMÉSTICAS** Y PUNTOS DE SUMINISTRO – PLANOS RECORD – DIAGRAMAS DEFINITIVOS

EN LA MEDICIÓN DE LOS ITEMS PARA EL BALANCE FINAL EL CONTRATISTA MANIFIESTA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LAS **PRUEBAS SANITARIAS E HIDRAULICAS**, SIN EMBARDO NO ALLEGA EVIDENCIA DEL DESARROLLO DE ESTA ACTIVIDAD (MEMORIAS, REGISTRO FOTOGRÁFICO, ENTRE OTRAS)

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

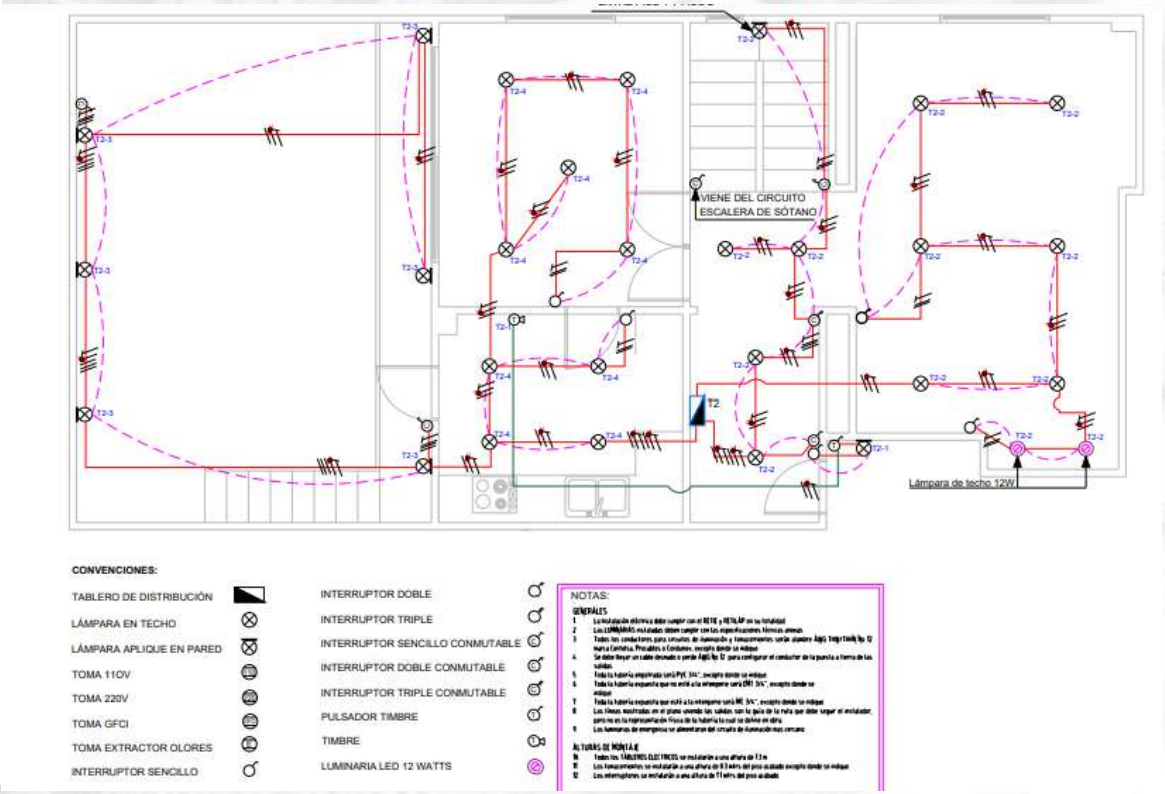
ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

7.13	SUMINISTRO INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO
7.22	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO PARA CONEXION DE SEÑAL DE TV, INCLUYE WALL PLATE CON UNO O DOS CONECTORES MACHO COAXIAL DE ACUERDO A DIAGRAMA, CABLEADO (CABLE COAXIAL RG6), TUBERÍA EN PVC 1" INTRAMUROS Y EMT 1 " EN CIELO FALSO O A LA VISTA, CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.
7.24	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO PARA CONEXION DE TELÉFONO FIJO, INCLUYE WALL PLATE, CONECTOR RJ11, TUBERÍA EN PVC 1/2" INTRAMUROS Y EMT 1/2" EN CIELO FALSO O A LA VISTA, CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO (CABLE TELEFÓNICO MODULAR, 4 VIAS, 28 AWG), RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.
7.25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO PARA CONEXION DE CITÓFONO, INCLUYE WALL PLATE, TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT 3/4" EN CIELO FALSO O A LA VISTA, CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO (CABLE UTP CAT 6A), RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.
7.32	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS MAS ACCESORIOS (TOMAS, COAXIAL, TELEFONO, TAPAS, INTERRUPTORES S1-S2-S3-, INTERRUPTORES COMMUTABLES SENCILLO/DOBLE, TIMBRE BITONAL DIN-DON + PULSADOR).

CAPÍTULO 7 INSTALACIONES ELÉCTRICAS



PENDIENTE **DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO RETIE – PRUEBAS – PLANOS RECORD – DIAGRAMAS DEFINITIVOS**

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

7.38	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CITÓFONO, INCLUYE APARATO Y TRASLADO DE LA LÍNEA
7.39	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN REVISIÓN PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CITOFONIA DESDE CONSOLA O PORTERO HASTA EL APARATO, INCLUYE CAMBIO DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO 20 METROS DE TUBERÍA APROXIMADAMENTE.

CAPÍTULO 7 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Citófonos

From: TE. ERNESTO ANDRES RINCON MACHADO <ERNESTO.RINCON@FAC.MIL.CO>
Sent: Tuesday, January 26, 2021 9:53:16 AM
To: JC CONSTRUCCIONES & MANTENIMIENTOS <jc.cym@hotmail.com>; CT. JESUS MARIA ARIAS GOMEZ <Jesus.ariasg@FAC.MIL.CO>
Subject: RE: SOLICITUD PRÓRROGA - Proceso 077-00-B-COFAC-BACOF-2020 - Obra alojamientos militares

Señores JC CONSTRUCCIONES buen día, en relación a los documentos enviados me permito enviar y solicitar lo siguiente:

1. En la solicitud de **Modificatorio del Contrato**, deben dejar explícito en el documento que están de acuerdo que el pago se realice con cargo al PAC de Abril, así miso se modifican las pólizas.
2. Enviar el NP con APU para el cambio de las canales y bajantes del patio de Casa Francia, con el fin de ser estudiado y analizado por el comité estructurador
3. En relación a los citófonos y su tecnología, esta supervisión solicita se alleguen los NP´s adecuados para la correcta instalación de los equipos que se necesitan en cada punto; por otro lado, solamente se recibirán los citófonos que sean suministrados, instalados y que funcionen correctamente.

Cordialmente;

Enviado desde Correo para Windows 10

El contratista no allegó la información relacionada con los NP de los **citófonos**

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

12.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA PORCELANATO SELLADO 60 X 60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
12.11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDAESCOBA CERÁMICO PIZARRA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS 33.8X33.8 CM DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.
12.19	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CHIMENEA, INCLUYE LIMPIEZA DEL HOGAR Y CAJILLA, PINTURA RESISTENTE AL CALOR DE LA PERSIANA, BRILLADO Y PULIDO DE MARCO, BRILLADO DE MARCO EN MARMOL INCLUYE RESANES.



F1 La Francia





F1 La Francia



F4 Andes

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

13.6	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PINTURA DE REJAS METALICAS EN ESMALTE 2 EN 1 COLOR POR DEFINIR, INCLUYE, AMBAS CARAS LIJADO, RESANES CON MASILLA PARA METAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PROTECCION Y ENCINTADO DE SUPERFICIES.
13.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS.







F1 La Francia

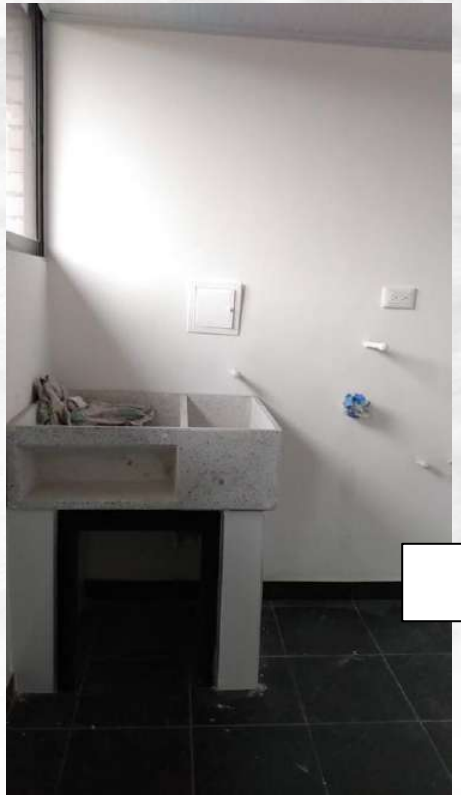
FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

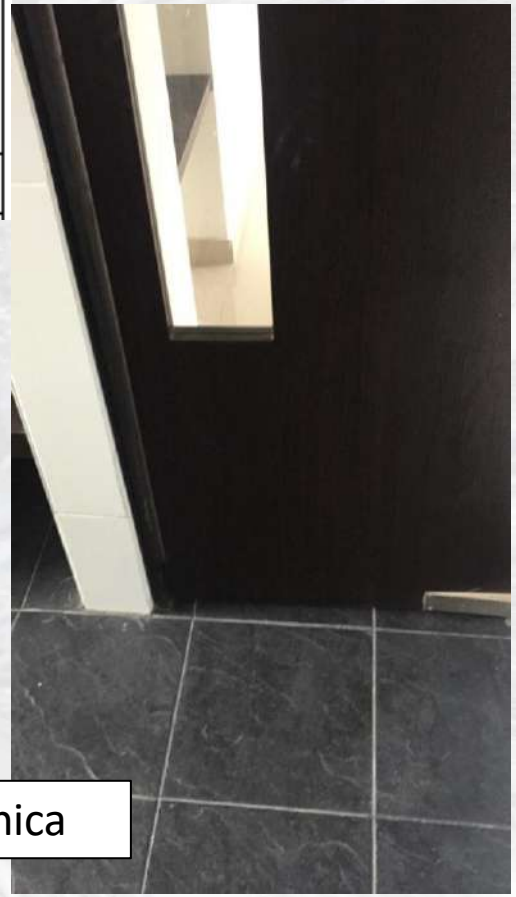
Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

14.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO DE PUERTAS PARA LAVADERO EN MADECOR DE 15 MM (0,60 X 0,80), FORRADO INTERNAMENTE Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE MANIJAS DE ACERO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
14.12	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TOPE PUERTAS



F4 Andes





F3 Doña Mónica

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

14.15	MANTENIMIENTO ADECUACION A TODO COSTO DE BARANDA EN MADERA PARA ESCALERA, CON TRABAJO EN SITIO, INCLUYE, PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", TINTILLAR, SELLAR, LACAR, POR AMBAS CARAS.
14.16	MANTENIMIENTO ADECUACION A TODO COSTO DE PASOS DE ESCALERA CON LACA PARA PISOS, CON TRABAJO EN SITIO, INCLUYE, HUELLA Y CONTRA HUELA PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", TINTILLAR, SELLAR, LACAR.



Ejecución de la obra





Marzo 1-2021

F1 Casa la Francia

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

14.17	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PUERTA CON MARCO, FABRICADA CON (TABLERO EN SU TOTALIDAD); CON TRABAJO EN TALLER Y EN SITIO, INCLUYE DESMONTE, PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", TINTILLAR, SELLAR, LACAR, POR AMBAS CARAS, TRANSPORTAR Y REINSTALAR. PARA EFECTOS DE MEDICIÓN SOLO SE TENDRÁ EN CUENTA UN SOLO COSTADO (LONG X ALT).





F2 Cantón Norte
MIRAGE 501

F2 Cantón Norte
MIRAGE 502



FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

15.1	SUMINISTRO INSTALACION A TODO COSTO NICHO METALICO PARA CALENTADOR DE PASO 16 LITROS TF, EN LAMINA COLD ROLED PERFORADA 6MM, ESPESOR 1 MM, CUBIERTA EN LAMINA SELLADA, BISAGRAS, CERRADURA, PINTADO EN ESMALTE 2 EN 1 COLOR POR DEFINIR Y ANCLADO A MURO.
18.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CÚPULA TRAGANTE INCLUYE EQUIPO, TRABAJOS EN ALTURA TRANSPORTE.
18.7	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LIMPIEZA DE CANALES, CANALETAS, VIGA CANALES Y SOSCOS, PARA CUBIERTA EXISTENTE.



F1 Casa La Francia

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

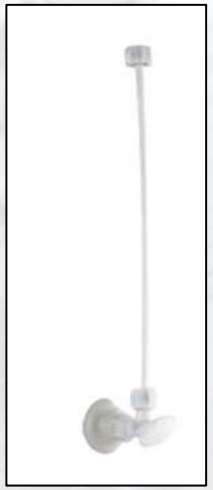
ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

19.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE ACOPLE DE 1/2*1/2 50CM PLÁSTICO LAV-LAVAPLATOS PLÁSTICO CON VALVULA DE REGULACIÓN, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.10	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS MONO CONTROL KORAL ALTO REF: KO1000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.





Válvula de regulación





FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

19.11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE JUEGO INCRUSTACIONES KIT 6 PIEZAS REF. KORAL REF KR6000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.
19.17	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CAJA PLÁSTICA PARA LLAVES LAVADORA + TAPÓN LISO DEL DESAGÜE 2", DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.



F2 Cantón Norte



F4 Andes





F4 Andes

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

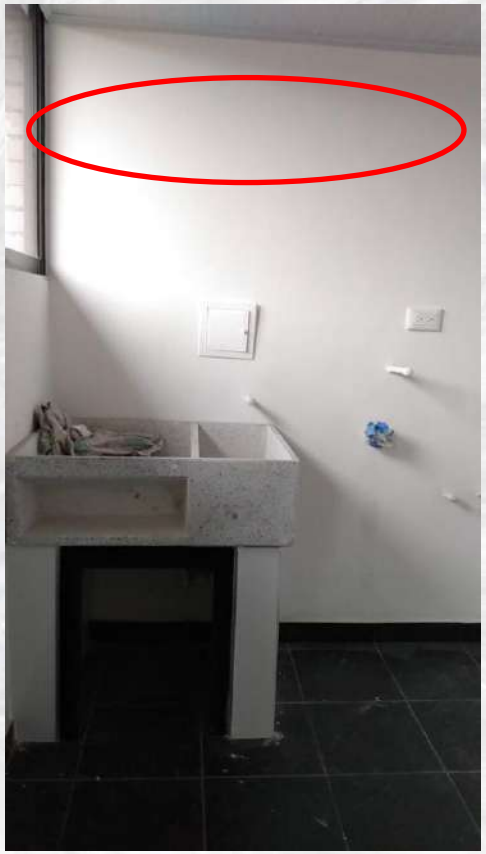
Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

19.18	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TENDEDERO DE ROPA TIPO POLEA PARA TECHO 1,20 X 0,70. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.
19.19	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TENDEDERO DE ROPA PARA MURO. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO ASEO Y TRANSPORTE.
19.20	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA DE VENTILACIÓN INFERIOR Y SUPERIOR MEDIDAS 0,30 M X 0,30 M, INCLUYE PERFORACIÓN DEL MURO E INCRUSTACIÓN Y PERFORACIÓN DE VIDRIO E INSTALACIÓN
19.21	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CON SOSCO METÁLICA 2X2, INCLUYE ASEO.



F4 Andes



F4 Andes



F2 Cantón Norte

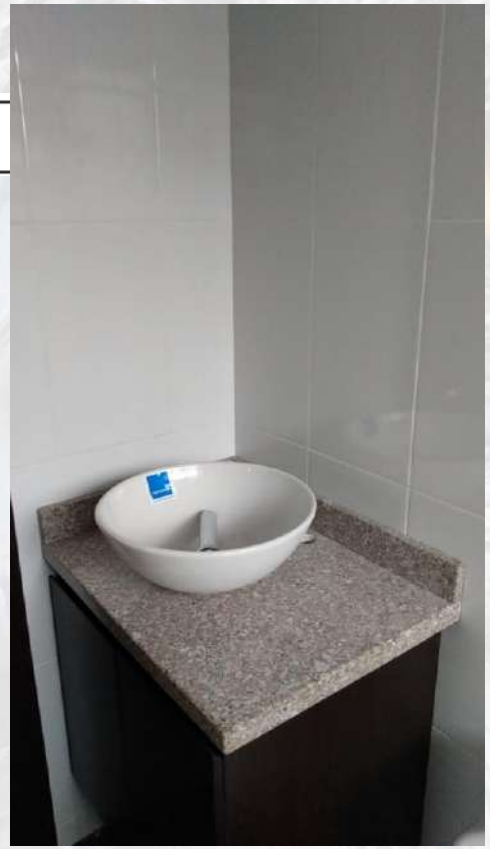
FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

20.1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)





FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

21.1	INSTALACIÓN A TODO COSTO CERRADURA ENTRADA PRINCIPAL CONJUNTO MANIJON LIVERPOOL MULTIPUNTO, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
21.2	INSTALACIÓN A TODO COSTO CERRADURA DE SOBREPONER ACORAZADA IZQUIERDA SERIE 106/ DERECHA SERIE 106-60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE RETIRO DE LA CERRADURA EXISTENTE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
21.3	INSTALACIÓN A TODO COSTO CERRADURA DE CERROJO DOBLE SATINADO / DORADO 170-1/4 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE RETIRO DE LA CERRADURA EXISTENTE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
21.5	ADECUACIÓN E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERRADURA DE MANIJA SATINADA PARA BAÑO DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
21.6	ADECUACIÓN E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERRADURA DE MANIJA SATINADA MODERNA PARA ALCOBA DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.



F2 Cantón Norte



F4 Andes

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Actividades incompletas y/o no ejecutadas parcial o totalmente

8

NP 04	DIVISIÓN DE DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO INCOLORO DE 8MM DE ESPESOR (INCLUYE RODACHINAS, FRENOS, SOPORTES DE VIDRIOS FIJOS, ESCUDOS PARA ANCLAJE DE TUBO, GUIA DE PISO, PERFIL CARRILERA PLASTICA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)
NP 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIRLAN EN PVC





F4 Andes





F2 Cantón Norte

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Falta de aseo y limpieza

9







F2 Cantón Norte



FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Falta de aseo y limpieza

9



F2 Cantón Norte





F4 Andes

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

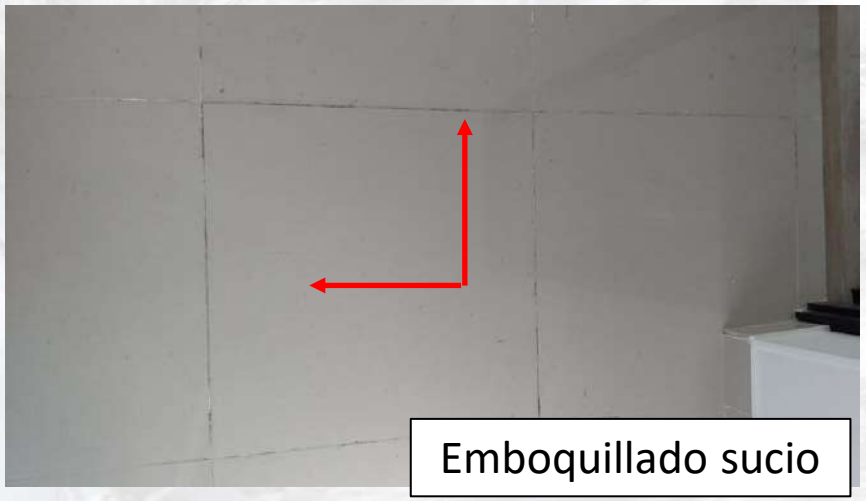
Falta de aseo y limpieza

9





*Piso Tablón de Gres ya recibido.
Actualmente dañado y deteriorado



Emboquillado sucio



Pintura en pisos

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Materiales y herramientas en las obras

10



F2 Cantón Norte







FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

ACTIVIDADES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Materiales y herramientas en las obras

10



F3 Doña Mónica



F4 Andes

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

CONCLUSIÓN SUPERVISOR

Marzo 1 de 2021

- Actividades no ejecutadas
- Actividades incompletas
- Actividades que no cumplen con las especificaciones técnicas
- Ningún frente de obra entregado por el contratista y no recibido a satisfacción por la supervisión.
- Falta de aseo y limpieza
- Materiales y herramienta aún en obra
- No hay entrega formal del balance final por parte del contratista

Teniendo en cuenta que para el día 01 de marzo de 2021 el contratista no allegó el balance final de las obras, la supervisión realizó la medición de todas las actividades e ítems de obra para cada frente de trabajo, con la presencia del RESIDENTE DE OBRA durante los días del 01 al 05 de marzo de 2021.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

CONCLUSIÓN SUPERVISOR

CORTE FINAL N°5

PRESUPUESTO CONTRACTUAL			CORTE FINAL No.5							
CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD (+ Y -)	VALOR TOTAL	CUMPLE	VALOR CUMPLE	NO CUMPLE	VALOR NO CUMPLE	NO ESTA EJECUTADO	VALOR NO EJECUTADO
		$ 651.422.481,58		$ 209.519.053,10		$ 45.758.228,30		$ 163.760.904,21		$ 25.726.707,52
19,26448708473760%		$ 125.493.199,83		$ 40.362.770,92		$ 8.815.087,98		$ 31.547.698,24		$ 4.956.118,25
1,00%		$ 6.514.224,82		$ 2.095.190,53		$ 457.582,28		$ 1.637.609,04		$ 257.267,08
3,00%		$ 19.542.674,45		$ 6.285.571,59		$ 1.372.746,85		$ 4.912.827,13		$ 771.801,23
19,00%		$ 3.713.108,15		$ 1.194.258,60		$ 260.821,90		$ 933.437,15		$ 146.642,23
		$ 806.685.688,82		$ 259.456.844,75		$ 56.664.467,31		$ 202.792.475,77		$ 31.858.536,30

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
VOLAMOS, ENTRENAMOS Y COMBATIMOS PARA VENCER

CONCLUSIÓN SUPERVISOR

CORTE FINAL N°5

VALOR CONTRATO	$ 806'685.688,82	100.00%
PAGOS REALIZADOS (CORTE 1 A CORTE 4)	$ 435'577.832,78	53,996%
PAGO PENDIENTE (CORTE 5)	$ 56'664.467,31	7,024%
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$ 492'242.300,09**	**61,020%**
DIFERENCIA	**$ 314'443.388,73**	**38,980%**

El valor de $314’443.388,73) correspondiente al 38,980% del valor del contrato, corresponde a las actividades no ejecutadas, actividades incompletas, y/o actividades que no cumplen con las especificaciones técnicas total y/o parcialmente.