Santiago de Cali, mayo 10 del 2021

Doctora
ANDREA CATERINE MORA SILVA
Coordinadora Grupo Interoperabilidad Registro Catastro
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO YREGISTRO
Bogotá D.C.

REF. INFORME Y EVIDENCIAS DEL MES DE ABRIL DEL 2021

Cordial Saludo.

Se presenta el informe correspondiente al mes de abril del año en curso, se realizan las actividades dando cumplimiento al contrato **# 316-2021**. Se realiza el trabajo del libro de matrícula No. 10, 11 y 12 del municipio de **JAMUNDI VALLE DEL CAUCA,** evidenciando al hacer el estudio jurídico que este municipio tienen una alta zona de terrenos baldíos, predios que fueron adjudicados por el **MINISTERIO DE AGRICULTURA**, sobre todo en la parte rural, igualmente se levanta la información requerida por el Supervisor del contrato donde hay que registrar los terrenos que presente inconsistencia y que sean de falsa tradición, que pertenezcan a terrenos de la nación (se adjunta archivo Excel).Para este mes de abril se revisan los tomos, debido a la situación de orden público en cuanto al paro nacional que a afectado el normal desarrollo de las actividades, de los folios revisados y una vez termine el paro nacional y vuelva a la normalidad el trabajo presencial se le hará a los folios revisados parte del tomo 11 y 120

De los folios que se revisaron quedaron discriminados así:

FOLIOS NUEVO SISTEMA 460

FOLIOS ANTIGUO SISTEMA 462

Estos folios se encuentran con la siguiente información:

TRAMITADO 11
NO TRAMITADO 442
FALTA DE INFORMACION 233
FALSA TRADICION 67
AREA AGOTADA 32
FOLIOS EN BLANCO 0
OTROS 92

Atentamente,

Andrea Mora Silva
Profesional Especializado Grado 20

CARLOS AUGUSTO LEYTON VALENCIA.
C.C. 94.299.841
Contratista Antiguo Sistema.

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INFORME CONSOLIDADO REVISIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP DE CALI- MUNICIPIO DE JAMUNDI

DEL 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2021

MUNICIPIO	LIBRO	PAGINAS TRABAJADAS	ESTADO ACTUAL			RESULTADO ANTIGUO SISTEMA			MOTIVO DE NO TRAMITE				
			NUEVO SISTEMA	ANTIGUO SISTEMA	BLANCO	TRAMITADO	POR TRAMITAR	NO TRAMITADO	FALTA DE INFORMACION	FALTA FIRMA DEL REGISTRADOR	FALSA TRADICION	AREA AGOTADA	OTRO
JAMUNDI	No. 10 AÑO 1.944 - 1.946	221	97	124	0	9	0	115	53	0	36	8	16
JAMUNDI	No. 11 AÑO 1.955 - 1.958	400	205	195	0	3	0	186	103	0	14	10	50
JAMUNDI	No. 12 AÑO 1.956	301	158	143	0	0	0	141	77	0	17	14	29
TOTAL		**922**	**460**	**462**	**0**	**12**	**0**	**442**	**233**	**0**	**67**	**32**	**95**

Andrea Ochoa Silva

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

BASE CONSOLIDADA DE FOLIOS ABIERTOS CON BASE EN REGISTROS DE ANTIGUO SISTEMA

No.	REGISTRO ANTIGUO SISTEMA	FMI NUEVO SISTEMA	FECHA DE APERTURA	MUNICIPIO DE UBICACIÓN	ORIP	RESPONSABLE
1	MT: 2600 TOMO 10 FL. 90 (JULIO 14 DE 1.954); LIBRO 1. TOMO: 98 DE 1.954. FOLIO: 234/235.PARTIDA: 15227/15228/15229/1230 (JULIO 12 DE 1.954)	**370-1044888**	12/04/2021	JAMUNDI	CALI	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
2	MT: 2601 TOMO 10 FL. 91 (JULIO 14 DE 1.954); LIBRO 1. TOMO: 213 IMPAR DE 1.966. FOLIO: 475 PARTIDA: 3529 (JULIO 26 DE 1.966)	**370-1044889**	12/04/2021	JAMUNDI	CALI	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
3	MT: 2602 TOMO 10 FL. 92 (JULIO 14 DE 1.954); LIBRO 1. TOMO: 213 IMPAR DE 1.966. FOLIO: 475 PARTIDA: 3529 (JULIO 26 DE 1.966)	**370-1044890**	12/04/2021	JAMUNDI	CALI	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
4	MT: 2637 TOMO 10 FL. 137 (AGOSTO 25 DE 1.954); LIBRO 1. TOMO: 100 DE 1.954. FOLIO: 91 PARTIDA: 19452 (AGOSTO 25 DE 1.954)	**370-1044891**	12/04/2021	JAMUNDI	CALI	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
5	MT: 2668 TOMO 10 FL. 168 (SEPTEMBRE 16 DE 1.954); LIBRO 1. TOMO: 100 DE 1.954. FOLIO: 243/244/245 PARTIDA: 20216/20217/20218/20219/20220/20221/20223/20224 (SEPTIEMBRE 2 DE 1.954)	**370-1044964**	14/04/2021	JAMUNDI	CALI	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
6	MT: 2690 TOMO 10 FL. 191 (OCTUBRE 11 DE 1.954); LIBRO 1. TOMO: 101 DE 1.954. FOLIO: 326/327 PARTIDA: 23411/23412 (OCTUBRE 08 DE 1.954)	**370-1044984**	15/04/2021	JAMUNDI	CALI	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
7	MT: 2702 TOMO 10 FL. 203 (OCTUBRE 30 DE 1.954); LIBRO 1. TOMO: 102 DE 1.954. FOLIO: 45/46 PARTIDA: 24606/24607 (OCTUBRE 08 DE 1.954)	**370-1044990**	15/04/2021	JAMUNDI	CALI	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
8	MT: 2783 TOMO 10 FL. 245 (ENERO 5 DE 1.955); LIBRO 1. TOMO: 117 IMPAR DE 1.956. FOLIO: 491 PARTIDA: 1906 (ABRIL 26 DE 1.956)	**370-1045272**	20/04/2021	JAMUNDI	CALI	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
9	MT: 2822 TOMO 10 FL. 285 (ABRIL 23 DE 1.955); LIBRO 1. TOMO: 105 DE 1.955. FOLIO: 404/405 PARTIDA: 1596 (FEBRERO 24 DE 1.955)	**370-1045273**	20/04/2021	JAMUNDI	CALI	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
10	MT: 2893 TOMO 11 FL. 180/181/ (SEPTIEMBRE 05 DE 1.955); LIBRO 1. TOMO: 223 IMPAR DE 1.967. FOLIO: 443 PARTIDA: 5331 (NOVIEMBRE 13 DE 1.967).	**370-1045402**	26/04/2021	JAMUNDI	CALI	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
11	MT: 2905 TOMO 11 FL. 206/207/208/209 (SEPTIEMBRE 23 DE 1.955); LIBRO 1. TOMO: 112 DE 1.955. FOLIO: 200 PARTIDA: 7472 (SEPTIEMBRE 21 DE 1.955).	**370-1045403**	26/04/2021	JAMUNDI	CALI	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.

Andrea Ochoa Silva

Profesional Especializado Grado 20

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INFORME DE INVENTARIOS DE BALDIOS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP DE CALI- MUNICIPIO DE JAMUNDI

DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2021

Datos de antiguo sistema (Libro, Tomo, página)	Nombres de quienes intervienen	Identificación de quienes intervienen	Tipo de		Ubicación			Tipo de acto jurídico en falsa tradición.
			Rural	Urbano	Departamento	Municipio	Vereda	
LIBRO PRIMERO- TOMO 92 DE 1.954 - PAGINA 330 - PARTIDA 2510	SEBASTIAN GUEJIA PILCUE- GERARDO AGUILAR	CC: 1.499.948 Y CC: 4.007.753	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PARAJE "EL Alba" CORREG. "LA LIBERIA" PREDIO " CASCAJAL"	COMPRAVENTA DE POSESION
LIBRO PRIMERO- TOMO 93 DE 1.954 - PAGINA 68- PARTIDA 3674	LEONEL CALAMBAS BALCAZAR - JULIO CALAMBAS	CC: 1.550.0932 Y CC: 2.193.885	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PREDIO"MIRAFLORES", CORREG. SAN ANTONIO.	COMPRAVENTA DE POSESION
LIBRO PRIMERO- TOMO 94 DE 1.954 - PAGINA 194 - PARTIDA 6542/6543	PEDRO TOMAS VILLA - MATILDE AREVALO QUIJANO	CC: 3.332.753 Y CC: 1011	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	CORREG. SAN VICENTE	COMPRAVENTA DE MEJORAS EN SUELO AJENO
LIBRO PRIMERO- TOMO 94 DE 1.954 - PAGINA: 450/451 - PARTIDA: 7635/7636	ANA JULIA ARARAT - PEDRO VIVEROS	CC: 12 Y CC: 2.416.226	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PARAJE " EL PITAL", CORREG. DE "LIBERIA".	COMPRAVENTA DE MEJORAS EN SUELO AJENO
LIBRO PRIMERO- TOMO 94 DE 1.954 - PAGINA: 4401/402 - PARTIDA: 7417/7418	EZEQUIEL ZUÑIGA Y ARQUIMEDES CALAMBAS - CARLOS ARTURO SOLANO RUIX	CC: 3.627.723 - 730.373 Y CC: 1.058.200	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PREDIO"LA ESTRELLA", CORREG. SAN ANTONIO.	COMPRAVENTA DE POSESION
LIBRO PRIMERO- TOMO 98 DE 1.954 - PAGINA: 481 - PARTIDA: 16393/16394	RUBELIA DAGUA - JUAQUIN ARBOLEDA	CC: NO APORTAN CEDULA	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PARAJE "PEÑA NEGRA" CORREG. "SAN ANTONIO"	COMPRAVENTA DE MEJORAS EN SUELO AJENO
LIBRO PRIMERO- TOMO 99 DE 1.954 - PAGINA: 24/25 - PARTIDA: 16598/16599/16600	ROGERIO TENORIO - CLEMENTINA- SOFIA- Y MARCELINA TENORIO	CC: 729924 Y NO APORTAN CEDULAS	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	FALTRIQUERAS	DONACION DE DERECHOS Y ACCIONES
LIBRO PRIMERO- TOMO 99 DE 1.954 - PAGINA: 285 - PARTIDA: 17888/17889/17890	JUAN DE DIOS QUINTERO H. - LUIS ERNESTOS GONZALEZ	CC: 3.522.738 Y CC: 4.007.630	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	CABECERA DEL CORREG. DE SAN ANTONIO	COMPRAVENTA DE POSESION
LIBRO PRIMERO- TOMO 100 DE 1.954 - PAGINA: 174 - PARTIDA: 19865/19866	AURELIO AVILA - SALOMON VILLEGAS	CC: 3454923 Y 3878367	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	EL SITIO DE "VELEZ", CORREG. DE SAN ANTONIO	COMPRAVENTA DE MEJORAS EN SUELO AJENO
LIBRO PRIMERO- TOMO 100 DE 1.954 - PAGINA: 298 - PARTIDA: 20616/20617	JOSE ANTONIO DELGADO -LUIS ARTURO MEJIA BOTERO	CC: 2870999 Y 3470937	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	VEREDA. LA MESETA " PICO DE LORO" CORREG. VILLA COLOMBIA	COMPRAVENTA DE MEJORAS EN SUELO AJENO
LIBRO PRIMERO- TOMO 100 DE 1.954 - PAGINA: 304 - PARTIDA: 20643/20644	GERMAN GARCIA - MARIA CONCEPCION MARTINEZ DE GUZMAN	CC: 2582967 Y 3866	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	SITIO DE PEÑA NEGRA - CORREG. SAN ANTONIO.	COMPRAVENTA DE MEJORAS EN SUELO AJENO
LIBRO PRIMERO- TOMO 100 DE 1.954 - PAGINA: 280 - PARTIDA: 20430/20431	GERTRUDIS, WALDINA Y OBDULIA CARREÑO - EUDOXIA CARREÑO	CC: NO REGISTRAN	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PREDIO "LA GUIRA"- CORREG. DE LIBERIA.	COMPRAVENTA DE MEJORAS EN SUELO AJENO
LIBRO PRIMERO- TOMO 100 DE 1.954 - PAGINA: 176/177 - PARTIDA: 19877/19878/19879/1988	MANUEL SALVADOR MEJIA - MARIA ISAURA MEJIA BEDOYA, ANA ELBA MEJIA BEDOYA Y OBDULIA MEJIA	CC: 750951 Y NO REGISTRAN	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PREDIO "EL RETIRO"- CORREG. SAN VICENTE.	DONACION DE DERECHOS Y ACCIONES
LIBRO PRIMERO- TOMO 103 DE 1.954 - PAGINA: 283 - PARTIDA: 29671/29672	FRANCISCO SANTA MARIA - VICENTE GUAZAQUILLO	CC: 729804 Y 155010	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PREDIO "LA MESETA" - PARAJE DE VELEZ - CORREG. SAN ANTONIO	COMPRAVENTA DE POSESION
LIBRO PRIMERO- TOMO 104 DE 1.954 - PAGINA: 344/345 - PARTIDA: 512	CLEMENTINA GUAZAQUILLO - SERGIO TENORIO	CC: CEDULA POSTAL No. 2016 Y 3332617	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PREDIO "PEÑA BLANCA"- PARAJE DE RIO TIMBA- CORREG. LA LIBERIA.	COMPRAVENTA DE MEJORAS EN SUELO AJENO
LIBRO PRIMERO- TOMO 105 DE 1.955 - PAGINA: 384 - PARTIDA: 1562	ISRAEL ZUÑIGA G. - AURELIANO YANDY	CC: 2649848 Y 2451110	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PREDIO "LOMA LARGA"- CORREG. VILLA COLOMBIA.	COMPRAVENTA DE MEJORAS EN SUELO AJENO
LIBRO PRIMERO- TOMO 106 DE 1.955 - PAGINA: 381/382 - PARTIDA: 2399	EDUARDO CANDAMIL P. - ELIAS LONDOÑO PATIÑO	CC: 735970 Y 3052646	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PREDIO "LA PRIMAVERA"- CORREG. SAN ANTONIO.	COMPRAVENTA DE POSESION
LIBRO PRIMERO- TOMO 107 DE 1.955 - PAGINA: 65 - PARTIDA: 2725	INES FAJARDO - FRANCISCO ANTONIO FLORES	CC: NO APORTA Y NO APORTA	Rural		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDI	PUNTO DE " LOMA LARGA" CORREG. VILLA COLOMBIA	COMPRAVENTA DE MEJORAS EN SUELO AJENO

Andrea Obra Silva

Profesional Especializado Grado 20