NÚMERO DE INFORME	**03**
PERÍODO	***ABRIL 03 AL 02 DE MAYO 2021***
LUGAR Y FECHA	***BARRANQUILLA MAYO 03 DE 2021***
CONTRATO NÚMERO	***202100547***
TIPO DE CONTRATO	***PRESTACION DE SERVICIOS***
OBJETO	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFECIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN TRIBUTARIA EN LA SUBSECRETARÍA DE RENTAS, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, EN LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ENCOMENDADAS.**
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	***$22.824.000***
CONTRATISTA	**ALVARO RENE PATIÑO DONADO**
SUPERVISOR	**GONZALO GUTIÉRREZ DIAZ GRANADOS**
PLAZO	***EL PLAZO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO SERA POR SEIS (6) MESES CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFESIONAMIENTO Y EJECUCION.***
FECHA DE INICIO	***03/02/2021***
FECHA DE TERMINACIÓN	***02/08/2021***

OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES EN EL PERIODO: ABRI 03 AL 02 DE MAYO DE 2021

Obligación Contractual	Actividades
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFECIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN TRIBUTARIA EN LA SUBSECRETARÍA DE RENTAS, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, EN LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ENCOMENDADAS.	Verificación de de los actos contratos o negocio jurídicos sujetos a inscripción en las oficinas de registro de instrumentos públicos liquidados atreves de la plataforma departamental VUR del periodo correspondiente a los actos gravados durante la vigencia de 2017. El periodo de este informe es el comprendido entre el 03 de abril al 02 de mayo de 2021, en el que se realizó la auditoria a los actos y contratos sujetos a inscripción en las ORIP de julio de 2017,en total 533 pines en los que se encontraron 17 hallazgos(actos registrados en el folio de matrícula sin el correspondiente pago),se anexa planilla de hallazgo. Reparto y envió a sus correos personales de la base de datos a los auditores en forma equitativa para la revisión de los pines. Revisión de los hallazgos de todos los auditores y consolidarlos en una base de datos por oficina (barranquilla, soledad y Sabanalarga) para su verificación ante la entidad recaudadora del impuesto (banco).

Atentamente,

ALVARO RENE PATINO DONADO
C/C No. 8.637.380

Revisado por: Mario Ahumada.

RADICADO	N° ESCRITURA	MARTICULA	AVALUO / VALOR DEL ACTO	ACTO	OBSERVACION	PIN
2017-041-6-11593	2046 (2017/05/26) Notaria 3 de B/quilla	041-164285	$0,00	Cancelacion de Hipoteca	Recibo Sin Pago	080010311266
2017-041-6-10144	1797 (2017/05/18) Notaria 3 de B/quilla	041-164261	$0,00	Cancelacion de Hipoteca	Recibo Sin Pago	080010311269
2017-20407	1869 (2017/05/19 Notaria 3 de B/quilla	040-546209	$0,00	Cancelacion de Hipoteca	Recibo Sin Pago	080010311315
2017-12229	5351 (2015/12/30) Notaria 3 de B/quilla	040-420355	$0,00	Cancelacion de Hipoteca	Recibo Sin Pago	080010311321
2017-22493	3109 (2017/07/19) Notaria 3 de B/quilla	040-238588	$130.000.000,00	Compraventa e Hipoteca	Recibo Sin Pago	080010311323
2017-041-6-7323	1569 (2017/04/29) Notaria 3 de B/quilla	041-164489	$0,00	Cancelacion de Hipoteca	Recibo Sin Pago	080010311326
2017-22539	1793 (2017/07/19) Notaria 4 de B/quilla	040-122856	$150.000.000,00	Compraventa, Hipoteca, y actulizacion de	Recibo Sin Pago	080010410863
2017-21750	1354 (2017/07/17) Notaria 7 de B/quilla	040-7012,040-	$0,00	Englobe	Recibo Sin Pago	08001076319
2017-21609	1373 (2017/07/21) Notaria 7 de B/quilla	040-129692	$60.000.000,00	Compraventa, Hipoteca, constitucion afect	Recibo Sin Pago	08001076350
2017-26463	631 (2017/07/12) Notaria 11 de B/quilla	040-403552	$16.662.000,00	Compraventa ,Pacto de Retroventa y Canc	Recibo Sin Pago	08001112805
2018-2994	0493 (2014/04/15) Notaria 11 de B/quilla	040-483726	$28.519.000,00	Compraventa y constitucion afectacion a v	Recibo Sin Pago	08001112817
2017-22721	1863 (2017/07/21) Notaria 12 de B/quilla	040-465306	$50.000.000,00	Adjudicacion en liquidcion sucesion -A favo	Recibo Sin Pago	08001128362
2018-041-6-3338	3474 (2007/05/24) Notaria 1 de Soledad	040-141818	$10.000.000,00	Compraventa y Pacto de Retroventa	Recibo Sin Pago	087580115355
2017-041-6-8424	1946 (2017/07/17) Notaria 1 de Soledad	041-160334	$0,00	Cancelacion afectacion a vivienda familiar	Recibo Sin Pago	087580115363
2017-041-6-7428	2729 (2017/07/06) Notaria 2 de Soledad	041-69485	$26.324.000,00	Donacion y Cancelacion afectacion a vivier	Recibo Sin Pago	08758029049
2017-041-6-9600	2652 (2017/06/29) Notaria 2 de Soledad	041-32996	$13.000.000,00	hipoteca	Recibo Sin Pago	08758029050
2017-041-6-8269	3015 (2017/07/26) Notaria 2 de Soledad	041-24869	$50.000.000,00	Compraventa	Recibo Sin Pago	08758029093