IMDRI
Instituto Municipal para el Deporte y la Recreación de Ibagué

IBAGUÉ VIBRA

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS Y PONDERABLES

Proceso Concurso de Méritos Abierto No. IMDRI-CMA-001-2021 cuyo objeto es: "**CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LA ZONA RURAL Y URBANA DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ** " y a lo establecido en los pliegos de condiciones definitivos. La Entidad revisará el cumplimiento de los requisitos habilitantes de conformidad con lo previsto en el artículo 5° de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 5° de la Ley 1882 de 2018 en todo proceso de selección de contratistas primará lo sustancial sobre lo formal. En consecuencia, no podrá rechazarse una propuesta por la ausencia de requisitos o la falta de documentos que verifiquen las condiciones del proponente o soporten el contenido de la oferta, y que no constituyan los factores de escogencia establecidos por la entidad en el pliego de condiciones. Tales requisitos o documentos podrán ser requeridos por la entidad en condiciones de igualdad y deberán ser entregados por los proponentes hasta el término de traslado del informe de evaluación. Serán rechazadas las ofertas de aquellos proponentes que no suministren la información y la documentación solicitada por la entidad hasta el término anteriormente señalado.

De acuerdo a lo anterior se realiza la verificación de los requisitos técnicos y ponderables de los proponentes de la siguiente manera:

PROPONENTE:	1	2	3	4	5
NOMBRE PROPONENTE:	**CONSORCIO A10**	**VIEWS PROYECTOS INTEGRALES SAS**	**CONSORCIO ARQ Y ESPACIO URBANO**	**CONSORCIO DARP DEPORTIVO 2021**	**HESTIA**
EXPERIENCIA GENERAL La experiencia general se acreditará con la ejecución de máximo Dos (2) Contratos de Consultoría celebrados con entidades públicas y/o privadas, cuyo objeto se encuentre relacionado con la realización de estudios y diseños, que en sumatoria sea igual o superior a 350 SMLMV, donde se constate la ejecución de mínimo las	NO CUMPLE revisada la información aportada no se evidencian los soportes para poder acreditar la experiencia general	CUMPLE CONTRATO 040 DE 2015 Estudios y diseños del palacio municipal de Cunday - Tolima CONTRATO 205 DE 2018 Estudios y diseños para la construcción de la nueva sede del palacio municipal de la alcaldía de	NO CUMPLE Una vez evaluada la experiencia aportada por el proponente, no se evidencia la fecha de liquidación CONTRATO 237 DE 2009 Elaboración y desarrollo de los diseños arquitectónicos, urbanísticos y detalles constructivos completos del proyecto parque biblioteca "parque para la cultura y la vida doce de octubre" y	NO CUMPLE revisada la información aportada no se puede evidenciar el área de diseño, se evidencia el área de construcción en la licencia CONTRATO 8716 Realizar las consultorías por grupos para la	CUMPLE CONTRATO 3234 DE 2017 Realizar por el sistema de precio global fijo los estudios y diseños técnicos de ingeniería y arquitectura para el centro recreativo deportivo y cultural del parque metropolitano san Cristóbal, CÓD. IDRD NO. 04-127, con cargo al proyecto 1082: construcción y adecuación de parques y

PROPONENTE:	1	2	3	4	5
NOMBRE PROPONENTE:	CONSORCIO A10	VIEWS PROYECTOS INTEGRALES SAS	CONSORCIO ARQ Y ESPACIO URBANO	CONSORCIO DARP DEPORTIVO 2021	HESTIA
siguientes actividades: Estudio de suelos, Diseño Arquitectónico, Diseño Eléctrico, Diseño Estructural y Diseño Hidrosanitario (hidráulico y sanitario). En la experiencia aportada, siquiera uno de los contratos debe contemplar los diseños respecto de un área de diseño mínimo de 1200 m2 y con resolución de licencia y de construcción. El o los contratos deberán encontrarse debidamente registrados en el RUP en el cada uno de los siguientes códigos UNSPSC:		Coyaima VALOR DE CONTRATO EN SALARIOS: 378,55 SMMLV ACTIVIDADES: cumple con todas las actividades solicitadas ÁREA: 1268,68 m2 y 2350,15 m2 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: Aporta dos licencias CÓDIGOS: los contratos cumplen con los códigos solicitados	realización de los estudios y diseños técnicos completos para la construcción del parque biblioteca. CONTRATO SIF-CON-002 DE 2014 Ejecución convenio f-172 de 2013 entre el ministerio del interior - fonsecon y el municipio de Amalfi Antioquia en el componente de estudios y diseños del centro administrativo municipal de Amalfi Antioquia VALOR DE CONTRATO EN SALARIOS: 1338,29 SMMLV ACTIVIDADES: cumple con todas las actividades solicitadas ÁREA: 3980,22 m2 y 2870,46 m2 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: Aporta dos	elaboración de los estudios, diseños, obtención de permisos, aprobaciones y licencias de construcción y/o urbanismo de dos (2) jardines infantiles y un centro de servicios de bienestar en la ciudad de Bogotá D.C VALOR DE CONTRATO EN SALARIOS: 557,93 SMMLV ACTIVIDADES: cumple con todas las actividades solicitadas LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: Aporta licencia	equipamientos para todos. CONTRATO 274-4-214 Estudios, diseños para la construcción del comando de policía metropolitana Neiva (MENEV) y el departamento de policía huila (DEHUI)" VALOR DE CONTRATO EN SALARIOS: 2392 SMMLV ACTIVIDADES: cumple con todas las actividades solicitadas ÁREA: 25750 m2 y 58909 m2 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: Aporta dos licencias CÓDIGOS: los contratos cumplen con los códigos solicitados

PROPONENTE:	1	2	3	4	5
NOMBRE PROPONENTE:	CONSORCIO A10	VIEWS PROYECTOS INTEGRALES SAS	CONSORCIO ARQ Y ESPACIO URBANO	CONSORCIO DARP DEPORTIVO 2021	HESTIA
			licencias CÓDIGOS: los contratos cumplen con los códigos solicitados	CÓDIGOS: El contrato cumple con los códigos solicitados	
EXPERIENCIA ESPECIFICA El proponente persona natural o jurídica, deberá acreditar como experiencia específica la ejecución de un (01) contrato celebrado con entidades públicas o privadas, cuyo objeto se encuentre relacionada con estudios y diseños de lugares o escenarios deportivos, respecto de un área de diseño mayor a 25.000 m2, que comprenda estudios y diseños contemplen como mínimo las siguientes actividades de Levantamiento Topográfico, Diseño Arquitectónico, Diseño Eléctrico y Diseño Estructural.	CUMPLE CONTRATO: Estudios y diseños arquitectónicos y de ingeniería para la construcción de la pista Atlética y del Parque del fútbol en el Municipio de Neiva – Departamento del Huila. ÁREA: 36773,59 m2 ACTIVIDADES: cumple con todas las actividades solicitadas CÓDIGOS: El contrato cumple con	CUMPLE CONTRATO: Elaboración de estudios y diseños del centro deportivo del barrio el Salado - Comuna 7 en la ciudad de Ibagué del departamento del Tolima, en desarrollo del proyecto equipamiento para la integración social y comunitaria del departamento del Tolima ÁREA: mayor a 40000 m2 y menor a 50000 m2	CUMPLE CONTRATO: Realizar por el sistema de precio global fijo los estudios y diseños técnicos de ingeniería y arquitectura en parques en diferentes escalas del sistema distrital de parque de Bogotá, con cargo al proyecto 1082: construcción y adecuación de parques y equipamientos para todos." para el grupo 1. ÁREA: 308244,59 m2 ACTIVIDADES: cumple con todas las actividades solicitadas CÓDIGOS: El contrato cumple con los códigos solicitados	CUMPLE CONTRATO: Estudios y diseños para la construcción, reconstrucción, rehabilitación y/o mejoramiento y/o adecuación y/o remodelación y/o mantenimiento del complejo deportivo metropolitano y sus alrededores en la ciudad de Barranquilla enmarcado dentro del programa de la celebración de los juegos centroamericanos y del caribe 2018	CUMPLE CONTRATO: Estudios y diseños arquitectónicos y de ingeniería para la construcción de la pista Atlética y del Parque del fútbol en el Municipio de Neiva – Departamento del Huila. ÁREA: 101786 m2 ACTIVIDADES: cumple con todas las actividades solicitadas CÓDIGOS: El contrato cumple con los códigos solicitados

PROPONENTE:	1	2	3	4	5
NOMBRE PROPONENTE:	CONSORCIO A10	VIEWS PROYECTOS INTEGRALES SAS	CONSORCIO ARQ Y ESPACIO URBANO	CONSORCIO DARP DEPORTIVO 2021	HESTIA
El contrato deberá encontrarse clasificado en el Registro Único de Proponentes con las siguientes clasificaciones:	los códigos solicitados	ACTIVIDADES: cumple con todas las actividades solicitadas CÓDIGOS: El contrato cumple con los códigos solicitados		ÁREA: 139537 m2 ACTIVIDADES: cumple con todas las actividades solicitadas CÓDIGOS: El contrato cumple con los códigos solicitados	

PROPONENTE:	NOMBRE PROPONENTE:	RESULTADO FINAL
1	CONSORCIO A10	NO HABILITADO
2	VIEWS PROYECTOS INTEGRALES SAS	HABILITADO
3	CONSORCIO ARQ Y ESPACIO URBANO	HABILITADO
4	CONSORCIO DARP DEPORTIVO 2021	NO HABILITADO
5	HESTIA	HABILITADO

CONTINUACIÓN CON LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS

PROPONENTE:	1	2	3	4	5
NOMBRE PROPONENTE:	CONSORCIO A10	VIEWS PROYECTOS INTEGRALES SAS	CONSORCIO ARQ Y ESPACIO URBANO	CONSORCIO DARP DEPORTIVO 2021	HESTIA
EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO REQUERIDO					
DIRECTOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
Nombre	Carlos Mauricio Giraldo	Jaime Fajardo	Verónica Ortiz	Jorge Buitrago	José Luis Peña
Titulo	Arquitecto	Arquitecto	Arquitecta	Arquitecto	Arquitecto
Posgrado	Especialista en Diseño Urbano	Especialista en planificación y administración del desarrollo regional	Especialista en diseño urbano	Especialista en gestión y procesos urbanos	Especialista en gerencia de empresas constructoras
Años de experiencia	22 años	50 años	14 años	16 años	27 años
Experiencia Específica	NO CUMPLE Una vez revisadas las certificaciones aportadas estas no cumplen con lo solicitado por la entidad conforme al pliego de condiciones en la NOTA 1	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE Una vez revisadas las certificaciones aportadas estas no cumplen con lo solicitado por la entidad conforme al pliego de condiciones en la NOTA 1	CUMPLE
Fotocopia del documento de identidad	CUMPLE	NO CUMPLE Documento no legible	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Antecedentes fiscales, penales, disciplinarios y del RNMC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Acreditación del título profesional	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Tarjeta profesional vigente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

PROPONENTE:	1	2	3	4	5
NOMBRE PROPONENTE:	**CONSORCIO A10**	**VIEWS PROYECTOS INTEGRALES SAS**	**CONSORCIO ARQ Y ESPACIO URBANO**	**CONSORCIO DARP DEPORTIVO 2021**	**HESTIA**
Carta de compromiso	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
INGENIERO CIVIL					
Nombre	Yesid Munar	José Benavides	Hugo Abril	Francisco Cogollo	Rodolfo Felizzola
Titulo	Ingeniero Civil	Ingeniero Civil	Ingeniero Civil	Ingeniero Civil	Ingeniero Civil
Años de experiencia	27 años	28 años	16 años	26 años	31 años
Experiencia Específica	NO CUMPLE Una vez revisadas las certificaciones aportadas estas no cumplen con lo solicitado por la entidad conforme al pliego de condiciones en la NOTA 1	CUMPLE	NO CUMPLE Una de las certificaciones no cumple con lo solicitado en el pliego porque son obras de construcción	NO CUMPLE Una vez revisadas las certificaciones aportadas estas no cumplen con lo solicitado por la entidad conforme al pliego de condiciones en la NOTA 1	NO CUMPLE Una vez revisadas las certificaciones aportadas estas no cumplen con lo solicitado por la entidad conforme al pliego de condiciones en la NOTA 2
Fotocopia del documento de identidad	CUMPLE	NO CUMPLE Documento no legible	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Antecedentes fiscales, penales, disciplinarios y del RNMC.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Acreditación del título profesional	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Tarjeta profesional vigente.	CUMPLE	NO CUMPLE Documento no legible	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Carta de compromiso	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
INGENIERO ELÉCTRICO					
Nombre	Daniel Bustamante	José Ballesteros	Jhon Gómez	Libardo Martínez	Héctor Hernández
Titulo	Ingeniero electricista	Ingeniero electricista	Ingeniero electricista	Ingeniero electricista	Ingeniero electricista

PROPONENTE:	1	2	3	4	5
NOMBRE PROPONENTE:	**CONSORCIO A10**	**VIEWS PROYECTOS INTEGRALES SAS**	**CONSORCIO ARQ Y ESPACIO URBANO**	**CONSORCIO DARP DEPORTIVO 2021**	**HESTIA**
Años de experiencia	15 años	39 años	15 años	24 años	15 años
Experiencia Específica	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE Una vez revisadas las certificaciones aportadas estas no cumplen con lo solicitado por la entidad conforme al pliego de condiciones en la NOTA 1	NO CUMPLE Una vez revisadas las certificaciones aportadas estas no cumplen con lo solicitado por la entidad conforme al pliego de condiciones en la NOTA 1
Fotocopia del documento de identidad	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Antecedentes fiscales, penales, disciplinarios y del RNMC.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Acreditación del título profesional	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Tarjeta profesional vigente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Carta de compromiso	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ASESOR PREDIAL					
Nombre	Claudia Pinilla	Jesús Guerra	María López	Layo Gómez	Olga Ortiz
Titulo	Abogada	Abogado	Abogada	Abogado	Abogada
Posgrado					
Años de experiencia	11 años	12 años	18 años	14 años	25 años

PROPONENTE:	1	2	3	4	5
NOMBRE PROPONENTE:	**CONSORCIO A10**	**VIEWS PROYECTOS INTEGRALES SAS**	**CONSORCIO ARQ Y ESPACIO URBANO**	**CONSORCIO DARP DEPORTIVO 2021**	**HESTIA**
Experiencia Específica	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE Una vez revisadas las certificaciones aportadas estas no cumplen con lo solicitado por la entidad conforme al pliego de condiciones en la NOTA 1	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia del documento de identidad	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Antecedentes fiscales, penales, disciplinarios y del RNMC.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Acreditación del título profesional	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Tarjeta profesional vigente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Carta de compromiso	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
PROFESIONAL EN ÁREA AMIENTAL					
Nombre	Carlos Henao	Alejandro Méndez	Boris Puerto	Dolly Barrera	Luis Cagua
Titulo	Ingeniero de saneamiento y desarrollo ambiental	Ingeniero Civil	Ingeniero Ambiental	Ingeniera Ambiental y Sanitaria	Ingeniero Civil
Posgrado	Especialista en gerencia para el manejo de los recursos naturales del medio ambiente	Especialista en gestión ambiental y evaluación de impacto ambiental	NA	NA	Especialista en Ingeniería ambiental con énfasis en sanitaria
Años de experiencia	12 años	23 años	12 años	22 años	32 años

PROPONENTE:	1	2	3	4	5
NOMBRE PROPONENTE:	CONSORCIO A10	VIEWS PROYECTOS INTEGRALES SAS	CONSORCIO ARQ Y ESPACIO URBANO	CONSORCIO DARP DEPORTIVO 2021	HESTIA
Experiencia Específica	NO CUMPLE Una vez revisadas las certificaciones aportadas estas no cumplen con lo solicitado por la entidad conforme al pliego de condiciones en la NOTA 1	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE Una vez revisadas las certificaciones aportadas estas no cumplen con lo solicitado por la entidad conforme al pliego de condiciones en la NOTA 1	NO CUMPLE Una vez revisadas las certificaciones aportadas estas no cumplen con lo solicitado por la entidad conforme al pliego de condiciones en la NOTA 1; de igual forma el objeto no esta claramente definido
Fotocopia del documento de identidad	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Antecedentes fiscales, penales, disciplinarios y del RNMC.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Acreditación del título profesional	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Tarjeta profesional vigente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Carta de compromiso	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

PROPONENTE:	NOMBRE PROPONENTE:	RESULTADO FINAL
1	CONSORCIO A10	NO HABILITADO
2	VIEWS PROYECTOS INTEGRALES SAS	NO HABILITADO
3	CONSORCIO ARQ Y ESPACIO URBANO	NO HABILITADO
4	CONSORCIO DARP DEPORTIVO 2021	NO HABILITADO
5	HESTIA	NO HABILITADO

De acuerdo con la descrito en la presente evaluación, se denota que tales requisitos no son necesarios para la comparación de las propuestas, por lo cual adquieren la connotación de documentos o requisitos habilitantes, que de acuerdo con el artículo 5º de la Ley 1882 de 2018 que modificó el parágrafo 1º e incluyó los parágrafos 3, 4 y 5 en el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, la ausencia de requisitos o la falta de documentos referentes a la futura contratación o al proponente, no necesarios para la comparación de las propuestas no servirán de título suficiente para el rechazo de los ofrecimientos hechos, motivo por el cual a través del presente informe de evaluación SE REQUIERE a los Oferentes para que los requisitos o documentos anteriormente citados sean entregados y/o radicados dentro del término de traslado del informe de evaluación, so pena de entenderse como no habilitado.

Finalmente se hace la claridad que luego que se supere el proceso de habilitación, se procederá a la verificación de los requisitos ponderados para efectos de la asignación de puntaje.

Nota: EL PLAZO MÁXIMO PARA LA RESPECTIVA SUBSANACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER TÉCNICO, SERÁ HASTA EL DÍA 6 DE MAYO DE 2021 A LAS 4:00 P.M.

Proyectó: Oscar Julian Bejarano Patarroyo